Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Singanallur	Date / நாள்: 04-Jul-2025
Village /கிராமம்:Kallapalayam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 58/1A1, 58/1A2, 58/1B2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 03-Jul-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7762/2013	21-Aug-2013 06-Sep-2013 06-Sep-2013	Receipt	1. சூலூர் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி	1. K V . ராமசாமி 2. R. உதயகுமார் 3. R. செல்வக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,300/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 692/ 1967	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது ரூ.13300/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.13.14		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam, KALLAPALAYAM			Survey No./புல எண் : 57, 58		
	எல்லை விபரங்கள்: 60 நெ காலைக்கும் (கி), 58 நெ காலைக்கும் (தெ), கூழ 57 நெ காலையில் சின்னசாமி நாயக்கர் பாக பூமிக்கும் (மே), 56/1 நெ குட்டை புறம்போக்குக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.57 ந காலை ஏ.17.52 ல் மேல்புறம் ஏ.13.14 க்கு செக்குபந்தி ஆக இதன் மத்தியில் உள்ள ஏ.13.14 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.		
	Schedule 2 Details:			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.7.77		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land					
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam, KALLAPALAYAM			Survey No./புல எண் : 57, 58		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.59, 45 நெ காலைக்கும் (கி), க.ச.45, 46 நெ காலக்கும் (தெ), கூழ 58 நெ காலையில் சின்னசாமி நாயக்கர் பாக பூமிக்கும் (மே), க.ச.57 நெ காலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.58 ந காலை ஏ.10.36 ல் மேல்புறம் ஏ.7.77 க்கு செக்குபந்தி ஆக இதன் மத்தியில் உள்ள ஏ.7.77 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம். கூழ 57 நெ காலையில் மேல்புறமுள்ள து.கிணர் 1ம் அதில உள்ள 5 எச் பியும் கூழ காலை கிழபுறமுள்ள து. கிணர் 1ல் பாதியும் அதில் உள்ள கிணற்றிற்கு தென்புறமுள்ள 5x10 அங்கண வடக்கு வாசல் வில்லைச் சாலகள் 2 ம் மாவடை மரவடை சகிதம்.		
2	7763/2013	21-Aug-2013 06-Sep-2013 06-Sep-2013	Receipt	1. சூலூர் கூட்டுறவு தொடக்க வேளாண்மை மற்றும் ஊரக வளர்ச்சி வங்கி	1. K V . ராமசாமி 2. R. உதயகுமார் 3. R. செல்வக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1007/ 1953	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இரசீது ரூ.9000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.13.14		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam, KALLAPALAYAM			Survey No./புல எண் : 53/2, 55/2, 57, 58		
	எல்லை விபரங்கள்: 60 நெ காலைக்கும் (கி), 58 நெ காலைக்கும் (தெ), கூழ 57 நெ காலையில் சின்னசாமி நாயக்கர் பாக பூமிக்கும் (மே), 56/1 நெ குட்டை புறம்போக்குக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.57 ந காலை ஏ.17.52 ல் மேல்புறம் ஏ.13.14 க்கு செக்குபந்தி ஆக இதன் மத்தியில் உள்ள ஏ.13.14 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ.7.77		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam, KALLAPALAYAM			Survey No./புல எண் : 53/2, 55/2, 57, 58		
	எல்லை விபரங்கள்: க.ச.59, 45 நெ காலைக்கும் (கி), க.ச.45, 46 நெ காலக்கும் (தெ), கூழ 58 நெ காலையில் சின்னசாமி நாயக்கர் பாக பூமிக்கும் (மே), க.ச.57 நெ காலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச.58 ந காலை ஏ.10.36 ல் மேல்புறம் ஏ.7.77 க்கு செக்குபந்தி ஆக இதன் மத்தியில் உள்ள ஏ.7.77 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி சகிதம். 55/2 நெ காலையில் 2 துளை கிணர் 1 ம், 53/2 நெ காலையில் உள்ள 5 அங்க்ண வடக்கு வாசல் வில்லை சாளையும், 57 நெ காலையில் மேல்புறமுள்ள து.கிணர் 1ம் அதில உள்ள 5 எச் பியும் கூழ காலை கிழபுறமுள்ள து. கிணர் 1ல் பாதியும் அதில் உள்ள கிணற்றிற்கு தென்புறமுள்ள 5x10 அங்கண வடக்கு வாசல் வில்லைச் சாலகள் 2 ம் மாவடை மரவடை சகிதம்.		
3	6648/2015	13-Jul-2015 13-Jul-2015 13-Jul-2015	Release-coparceners	1. C G. புனிதவள்ளி	1. C. வெங்கடேஷ்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6255/ 2008	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	பாகபாத்திய விடுதலை ரூ.500000/- (மொத்த சொத்தின் மதிப்பு ரூ.1000000/- இதில் பொதுவில் பிரிபடாத சரிபாதி)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: பு.ஏ-0.54			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam, KALLAPALAYAM		Survey No./புல எண் : 58/1, 58/2, 58/2E			
	எல்லை விபரங்கள்: கச 58/1 நெ காலையில் உள்ள வெங்கிடுசாமி பூமிக்கும் (கி), கச 47 நெ காலையில் உள்ள தெவ இட்டேரிக்கும் (மே), நமது தாயார் விற்பனை செய்து கொடுத்து விட்ட பூமிகளுக்கும் (தெ), கச 57/3 நெ காலைக்கும் (வ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கச 58/2 நெ கா ஏ 10.36 ல் கிழகோடு தென்வடலாக இமல் ஏ 2.59 விஸ்தீர்ணமுள்ள பூமியில் விற்பனை செய்து சொடுத்து போக மீதமுள்ள ஏ.0.54 க்கு செக்குபந்தி ஆக இதன் மத்தியில் உள்ள பு.ஏ.0.54 (அ) பு.ஹெக்.0.22.0 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மாமூல் வழிநடை தடபாத்தியம் சகிதம். தற்போதைய சப்டிவிசன் க.ச.58/2E. பொதுவில் பிரிபடாத சரிபாதி சொத்து.			
4	18867/2022	14-Dec-2022 14-Dec-2022 14-Dec-2022	Partition deed	1. சரஸ்வதி 2. உதயகுமார் 3. ரஜினி 4. செல்வகுமார் 5. ரகுபதி 6. விஜிரகுபதி	1. சரஸ்வதி 2. உதயகுமார் 3. ரஜினி 4. செல்வகுமார் 5. ரகுபதி 6. விஜிரகுபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 77,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15379/2022, 1627/1973, 727/1962	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1 - 4 ACRE, 12.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.58/1 நெ காலையில் ரஜினி அடையும் சி ஷெட்யூல் சொத்து, மேற்கு - க.ச.59 மற்றும் க.ச. 45 நெ காலை பூமி , வடக்கு - க.ச.45, 46 நெகாலை பூமி , தெற்கு - க.ச.57/1ஏ1 நெ காலையில் ரகுபதி, விஜி ரகுபதி ஆகியோர்கள் கூட்டாக அடையும் ஈ ஷெட்யூல் சொத்து க.ச. 57/1ஏ1 நெ காலையில் நம்மால் பொதுவில் விடப்பட்ட தென்வடல் தடம் மற்றும் கிழேமேல் தடம்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூலூர் தாலுக்கா கள்ளப்பாளையம் கிராமம் 192 நெ பட்டாப்படி க.ச.58 நெ காலை பு.ஏ.10.36 இதில் மேல்கோட்டில் 727/1962ம் நம்பர் பத்திரப்படி உள்ள பு.ஏ.7.77 பூமியானது 512 நெ பட்டாவில்கண்டவாறு சப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் பு.ஏ.7.72 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில்இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட பு.ஏ.4.12 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மாமூல் வழிநடை வண்டி வாகன தட பாத்தியமும் சகிதம் மேற்படி பூமியானது கள்ளப்பாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது, கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து			
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1 - 1 ACRE, 60.0 CENTS			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.58/1 நெ காலையில் ஆர் செல்வகுமார் அடையும் டி		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூலூர் தாலுக்கா கள்ளப்பாளையம் கிராமம் 192 நெ பட்டாப்படி க.ச. 58 நெ காலை பு.ஏ.10.36 இதில்			

	ஷெட்யூல் சொத்து , மேற்கு - க.ச.58/1 நெ காலையில் ஆர் உதய குமார் அவர்கள் அடையும் பி ஷெட்யூல் பூமி , வடக்கு - க.ச. 46 நெ காலை பூமி , தெற்கு - க.ச.57/1ஏ1 நெ காலையில் ஆர் செல்வகுமார் அடையும் டி ஷெட்யூல் சொத்து மற்றும் க.ச. 57/1ஏ1 நெ காலையில் நம்மால் பொதுவீல் விடப்பட்ட கிழமேல் தடம்			மேல்கோட்டில் 727/1962ம் நம்பர் பத்திரப்படி உள்ள பு.ஏ.7.77 பூமியானது 512 நெ பட்டாவில் கண்டவாறு சப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் பு.ஏ.7.72 விஸ்தீரண பூமியில் இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட பு.ஏ.1.60 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மாமூல் வழிநடை வண்டி வாகன தட பாத்தியமும் சகிதம் மேற்படி பூமியானது கள்ளப்பாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது, கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1 - 2 ACRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.58/2 நெ காலையில் வெங்கடேஷ் அவர்கள் விற்ற பூமி , மேற்கு - க.ச.58/1 நெ காலையில் ரஜினி அவர்கள் அடையும் சி ஷெட்யூல்பூமி , வடக்கு - க.ச.46 நெ காலை பூமி , தெற்கு - க.ச.57/1ஏ1 நெ காலையில் கீழே கண்ட பு.ஏ.6.13 பூமி மற்றும் க.ச. 57/3 நெ காலையில் வெங்கடேஷ் அவர்கள் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூலூர் தாலூக்கா கள்ளப்பாளையம் கிராமம் 192 நெ பட்டாப்படி க.ச. 58 நெ காலை பு.ஏ.10.36 இதில் மேல்கோட்டில் 727/1962ம் நம்பர் பத்திரப்படி உள்ள பு.ஏ.7.77 பூமியானது 512 நெ பட்டாவில் கண்டவாறு சப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் பு.ஏ.7.72 விஸ்தீரண பூமியில் இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட பு.ஏ.2.00 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மாமூல் வழிநடை வண்டி வாகன தட பாத்தியமும் சகிதம் மேற்படி சொத்து கள்ளப்பாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது, கட்சிக்காரர் 4 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
5	5824/2023	24-Apr-2023 24-Apr-2023 03-May-2023	Sale deed	1. உதயகுமார்	1. பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 96,30,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 96,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18867/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1 - 3 ACRE, 21.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.58/1 நெ காலையில் ராஜகோபால், ரகுபதி, சுப்பராயலு ஆகியோர்கள் பூமி , மேற்கு - க.ச.59 மற்றும் க.ச. 45 நெ காலை பூமி , வடக்கு - க.ச.45, 46 நெ காலை பூமி , தெற்கு - க.ச.57/1ஏ1 நெ காலையில் ரகுபதி, விஜிரகுபதி, ஆகியோர்களின் பாக பூமி, மற்றும் க.ச. 57/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ள தென்வடல் தடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூலூர் தாலூக்கா கள்ளப்பாளையம் கிராமம் 192 நெ பட்டாப்படி க.ச.58 நெ காலை பு.ஏ.10.36 இதில் மேல்கோட்டில் 727/1962ம் நம்பர் பத்திரப்படி உள்ள பு.ஏ.7.77 பூமியானது 512 நெ பட்டாவில் கண்டவாறு சப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் பு.ஏ.7.72 இந்த விஸ்தீரண பூமியில் மேற்கண்ட பாக பத்திரப்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.12 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமுள்ள இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட பு.ஏ.3.21 (1.30.0 ஹெக்டேர்) இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு தென்புறத்தில் க.ச.57/1ஏ1நெ காலையில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும் தென்கோட்டிலுள்ள கிழமேல் தடத்திலும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும் சகிதம் மேற்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் ராஜகோபால், ரகுபதி, சுப்பராயலு ஆகியோர்கள் கிரயம் பெறும் பூமிகளுக்கு இந்த பூமியில் கிழகோட்டில் தென்வடலாக வழித்தடம் விட்டு விட வேண்டியது, மேற்படி பூமியானது கள்ளப்பாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
6	5825/2023	24-Apr-2023	Sale deed	1. உதயகுமார்	1. சுப்பராயலு	-

		24-Apr-2023 03-May-2023		2. ரஜினி 3. செல்வகுமார் 4. ஹரிஹரன் 5. சபரிதா		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 30,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18867/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1 - 1 ACRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 58/2 நெ காலை பூமி , மேற்கு - மேற்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் பாலாஜி அவர்கள் பூமி, வடக்கு - மேற்படி க.ச.58/1 நெ காலையில் ரகுபதி அவர்கள் பூம் , தெற்கு - க.ச.57/1ஏ1 நெ காலையில் ஆர் செல்வகுமார் அவர்களின் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூலூர் தாலுக்கா கள்ளப்பாளையம் கிராமம் 192 நெ பட்டாப்படி க.ச.58 நெ காலை பு.ஏ.10.36 இதில் மேல்கோட்டில் 727/1962ம் நம்பர் பத்திரப்படி உள்ள பு.ஏ.7.77 பூமியானது 512 நெ பட்டாவில் கண்டவாறு சப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் பு.ஏ.7.72 இந்த விஸ்தீரண பூமியில் மேற்கண்ட பாக பத்திரப்படி 1 லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.12ல் ஓர் பகுதியான பு.ஏ.0.24-ம், 2 லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.60-ல் ஓர் பகுதியான பு.ஏ.0.36 1/2-ம், 3, 4, 5 லக்கமிட்டவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.2.00 -ல் ஓர் பகுதியான பு.ஏ.0.39 1/2 பூமியும் சேர்ந்து இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட பு.ஏ.1.00 (0.40.5 ஹெக்டேர்) இந்த விஸ்தீரண பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு மேல்புறம் பாலாஜி கிரயம் பெற்ற பூமியில் கிழகோட்டில் தென்வடலாக சென்று க.ச.57/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும் தென்கோட்டிலுள்ள கிழமேல் தடத்திலும் செல்லும் மாமூல் பாத்தியம் சகிதம் மேற்படி சொத்து கள்ளப்பாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
7	5826/2023	24-Apr-2023 24-Apr-2023 03-May-2023	Sale deed	1. உதயகுமார் 2. ரஜினி 3. செல்வகுமார் 4. ஹரிஹரன் 5. சபரிதா	1. ரகுபதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 34,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18867/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1 - 1 ACRE, 16.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 58/2 நெ காலை பூமி , மேற்கு - மேற்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் பாலாஜி அவர்கள் பூமி , வடக்கு - மேற்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் ராஜகோபால் அவர்கள் பூமி , தெற்கு - மேற்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் சுப்பராயலு அவர்கள் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூலூர் தாலுக்கா கள்ளப்பாளையம் கிராமம் 192 நெ பட்டாப்படி க.ச.58 நெ காலை பு.ஏ.10.36 இதில் மேல்கோட்டில் 727/1962ம் நம்பர் பத்திரப்படி உள்ள பு.ஏ.7.77 பூமியானது 512 நெ பட்டாவில் கண்டவாறு சப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் பு.ஏ.7.72 இந்த விஸ்தீரண பூமியில் மேற்கண்ட பாக பத்திரப்படி 1 லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.12ல் ஓர் பகுதியான பு.ஏ.0.27 பூமியும், 2 லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.60-ல் ஓர் பகுதியான பு.ஏ.0.42 1/2-ம் 3, 4, 5 லக்கமிட்டவர்களுக்கு பு.ஏ.2.00 -ல் ஓர்		

				பகுதியான பு.ஏ.0.46 1/2 பூமியும் சேர்ந்துள்ள இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட பு.ஏ.1.16 (பு.ஹெக்டேர் 0.47.0) இந்த விஸ்தீரண பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு மேல்புறம் பாலாஜி கிரயம் பெற்ற பூமியில் கிழகோட்டில் தென்வடலாக சென்று க.ச.57/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும் தென்கோட்டிலுள்ள கிழமேல் தடத்திலும் செல்லும் மாமூல் பாத்தியம் சகிதம் மேற்படி சொத்து கள்ளப்பாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
8	5827/2023	24-Apr-2023 24-Apr-2023 03-May-2023	Sale deed	1. உதயகுமார் 2. ரஜினி 3. செல்வகுமார் 4. ஹரிஹரன் 5. சபரிதா	1. ராஜகோபால்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 70,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 18867/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1 - 2 ACRE, 35.0 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச. 58/2 நெ காலை பூமி , மேற்கு - மேற்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் பாலாஜி அவர்கள் பூமி , வடக்கு - க.ச.45, 46 நெ காலை பூமி , தெற்கு - மேற்படி க.ச.58/1 நெ காலையில் ரகுபதி அவர்கள் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூலூர் தாலூக்கா கள்ளப்பாளையம் கிராமம் 192 நெ பட்டாப்படி க.ச.58 நெ காலை பு.ஏ.10.36 இதில் மேல்கோட்டில் 727/1962ம் நம்பர் பத்திரப்படி உள்ள பு.ஏ.7.77 பூமியானது 512 நெ பட்டாவில் கண்டவாறு சப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் பு.ஏ.7.72 இந்த விஸ்தீரண பூமியில் மேற்கண்ட பாக பத்திரப்படி 1 லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.4.12ல் ஓர் பகுதியான பு.ஏ.0.40 பூமியும், 2 லக்கமிட்டவருக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.1.60-ல் ஓர் பகுதியான பு.ஏ.0.81-ம், 3, 4, 5 லக்கமிட்டவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.2.00-ல் ஓர் பகுதியான பு.ஏ.1.14 பூமியும் சேர்ந்துள்ள இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட பு.ஏ.2.35 (0.95.0 ஹெக்டேர்) இந்த விஸ்தீரண பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு மேல்புறம் பாலாஜி கிரயம் பெற்ற பூமியில் கிழகோட்டில் தென்வடலாக சென்று க.ச.57/1ஏ1 நெ காலையில் உள்ள தென்வடல் தடத்திலும் தென்கோட்டிலுள்ள கிழமேல் தடத்திலும் செல்லும் மாமூல் பாத்தியம் சகிதம் மேற்படி பூமியானது கள்ளப்பாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
9	17024/2023	12-Dec-2023 12-Dec-2023 12-Dec-2023	Settlement deed	1. பாலாஜி	1. சபரிதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 32,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5824/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1A - 1 ACRE, 60.0 CENTS		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி க.ச.58/1சி, 1டி நெ காலைகளில் ரகுபதி, சுப்பராயலு ஆகியோர்கள் பூமி , மேற்கு - க.ச.59 மற்றும் க.ச. 45 நெ காலை பூமி , வடக்கு - மேற்படி காலையில் எனது மீதமுள்ள பூமி , தெற்கு - க.ச.57/1ஏ1 நெ காலையில் ரகுபதி, விஜிரகுபதி, ஆகியோர்களின் பாக பூமி, மற்றும் க.ச. 57/1ஏ1 நெ காலையில் பஞ்சாயத்துக்கு ஒப்படைத்த தென்வடல் தடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூலூர் தாலுக்கா கள்ளப்பாளையம் கிராமம் 192 நெ பட்டாப்படி க.ச. 58 நெ காலை பு.ஏ.10.36 இதில் மேல்கோட்டில் 727/1962-ம் நம்பர் பத்திரப்படி உள்ள பு.ஏ.7.77 பூமியானது 512 நெ பட்டாவில் கண்டவாறு சப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் பு.ஏ.7.72 இதில் பு.ஏ.4.12 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்புறமுள்ளதும் எனக்கு மேற்கண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டதும் 1787 நெ பட்டாவில் கண்டவாறு தற்போது சப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1ஏ நெ காலையில் ஏ.3.21 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் தென்கோட்டில் உள்ள இந்த சொத்துக்கு கட்டுப்பட்ட பு.ஏ.1.60 இந்த விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு தென்புறத்தில் க.ச. 57/1ஏ1 நெ காலையில் 11140/2023 நெ பத்திரப்படி பஞ்சாயத்திற்கு ஒப்படைத்த தென்வடல் தடத்திலும் தென்கோட்டிலுள்ள கிழமேல் தடத்திலும் மாமூல் வழிநடை வண்டி தட பாத்தியமும் சகிதம் மேற்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் ராஜகோபால, ரகுபதி, சுப்பராயலு ஆகியோர்கள் கிரயம் பெறும் பூமிகளுக்கு இந்த பூமியில் கிழகோட்டில் தென்வடலாக வழித்தடம் விட்டு விட வேண்டியது. மேற்படி பூமியானது கள்ளப்பாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
10	17775/2023	27-Dec-2023 27-Dec-2023 27-Dec-2023	Gift deed	1. பாலாஜி 2. சபரிதா 3. ரகுபதி 4. சுப்பராயலு	1. கள்ளப்பாளையம் கிராம ஊராட்சி ஒன்றிய எல்லைக்குட்பட்ட கள்ளப்பாளையம் ஊராட்சி தலைவர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17024/2023, 5824/2023, 5825/2023, 5826/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1A, 58/1C, 58/1D - 672.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி க.ச. 58/1சி, 58/1டி நெ காலைகளில் எங்களில் 3,4 லக்கமிட்டரகுபதி, சுப்பராயலு ஆகியோர்களின் மீதமுள்ள பூமி , மேற்கு - க.ச.58/1ஏ நெ காலையில் எங்களில் 1,2 லக்கமிட்ட பாலாஜி, சபரிதா ஆகியோர்களின் மீதமுள்ள பூமி , வடக்கு - க.ச.58/1ஏ நெ காலையில் எங்களில் 1 லக்கமிட்ட பாலாஜி அவர்களின் மீதமுள்ள பூமியில் ஏற்கனவே விடப்பட்டுள்ள தென்வடல் வழிதடம் மற்றும்க.ச.58/1பி நெ காலையில் ராஜகோபால் அவர்களின் பூமி , தெற்கு - க.ச.57/1ஏ1டி நெ காலையில் ஏற்கனவே உள்ளதும் 11140/2023 நெ பத்திரப்படி ஊராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட தென்வடல் தடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூலூர் தாலுக்கா கள்ளப்பாளையம் கிராமம் 192 நெ பட்டாப்படி க.ச. 58 நெ காலை பு.ஏ.10.36 இதில் மேல்கோட்டில் 727/1962ம் நம்பர் பத்திரப்படி உள்ள பு.ஏ.7.77 பூமியானது 512 நெ பட்டாவில் கண்டவாறு சப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் பு.ஏ.7.72 இதில் எங்களில் 1 லக்கமிட்டவருக்கு மேற்கண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டதும் 1787 நெ பட்டாவில் கண்டவாறு தற்போது சப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1ஏ நெ காலையில் ஏ.3.21 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் செட்டில்மெண்ட் செய்து கொடுத்தது போக மீதமுள்ள ஏ.1.61 பூமியில் கிழகோட்டில் 2.36 செண்ட் பூமியையும், எங்களில் 2 லக்கமிட்டவருக்கு மேற்கண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டதும் 1787 நெ பட்டாவில் கண்டவாறு தற்போதுசப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1ஏ நெ நெ காலையில் ஏக்கர் 1.60 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் கிழகோட்டில் 12.28 செண்ட் பூமியையும், எங்களில் 3 லக்கமிட்டவருக்கு மேற்கண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டதும் 1789 நெ பட்டாவில் கண்டவாறு தற்போது சப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1சி நெ காலையில் ஏக்கர் 1.16 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்கோட்டில் 1.55 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் பின்னும் எங்களில் 4 லக்கமிட்டவருக்கு மேற்கண்ட பத்திரப்படி பாத்தியப்பட்டதும் 1790 நெ பட்டாவில் கண்டவாறு தற்போது சப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1டி நெ காலையில் ஏக்கர் 1.00		

				விஸ்தீரணமுள்ள பூமியில் மேல்கோட்டில் 0.42 செண்ட் விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் இதில் இந்த தென்வடல் வழித்தட இடத்துக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் இருபுறமும் 10 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 67.2 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 672 சதுர மீட்டர் அல்லது 16.61 செண்ட் இந்த விஸ்தீரணமுள்ள வழித்தட இடமும் சகிதம் மேற்படி சொத்து கள்ளப்பாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
11	7649/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Sale deed	1. ராஜகோபால்	1. பாலாஜி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5827/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1B - 4.25 CENTS		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் எனது மீதமுள்ள பூமி , மேற்கு - உங்கள் பூமி , வடக்கு - க.ச.46 நெ காலை பூமி , தெற்கு - க.ச.58/1சி1 நெ காலைபூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூலூர் தாலூக்கா கள்ளப்பாளையம் கிராமம் 192 நெ பட்டாப்படி க.ச.58 நெ காலை பு.ஏ.10.36 இதில் மேல்கோட்டில் 727/1962ம் நம்பர் பத்திரப்படி உள்ள பு.ஏ.7.77 பூமியானது 512 நெ பட்டாவில் கண்டவாறு சப்டிவிசன்படி க.ச. 58/1 நெ காலையில் பு.ஏ.7.72 இந்த விஸ்தீரண பூமியில் மேற்கண்ட பத்திரப்படி எனக்கு பாத்தியப்பட்டதும் 1788 நெ பட்டாவில் கண்டதும் தற்போது சப்டிவிஷன்படி உள்ளதுமான க.ச. 58/1பி நெ காலையில் உள்ள பு.ஏ.2.35 பூமியில் மேல்கோட்டில் ஓர் பகுதிக்கு கட்டுப்பட்ட பு.ஏ.0.04 1/4 விஸ்தீரணமுள்ள பூமியும் மேற்படி பூமிக்கு மேல்புறம் உங்கள் பூமியில் உள்ள வழித்தட பாத்தியம் இந்த பூமிக்கும் கட்டுப்படும் இந்த பூமியானது யஷ்வந்த் மெகாசிட்டி அருகில் உள்ளது. மேற்படி சொத்து கள்ளப்பாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
12	13340/2024	05-Oct-2024 05-Oct-2024 05-Oct-2024	Gift deed	1. பாலாஜி 2. சபரிதா	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் சென்னை அவர்களின் நேரடி பிரதிநிதியான கோவை சூலூர் சுல்தான்பேட்டை ஊராட்சிக்குட்பட்ட கள்ளப்பாளையம் கிராம ஊராட்சியின் தற்போதைய தலைவர் & அவருக்கு பின்னிட்டு பதவி வகிப்பவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 17024/2023, 5824/2023, 7649/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1A1 - 94.55 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காடலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி காடலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - நிலையிலுள்ள 9.1 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - அயிட்டம் 3ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சூலூர் தாலுக்கா கள்ளப்பாளையம் கிராமம் க.ச. 58/1ஏ1, நெ காலை பு.ஏ.1.58.66 விஸ்தீரண பூமி மற்றும் 58/1பி2 நெ காலை ஏ.0.04.25 விஸ்தீரணமுள்ள பூமி பின்னும் க.ச. 58/1ஏ2 நெகாலை பு.ஏ.1.47.80 விஸ்தீரண பூமி ஆக மொத்தம் ஏ.3.10.7 பூமியை மனையிடங்களாக பிரிக்கஉத்தேசித்து நகர் ஊரமைப்பு துறை கோவை உள்ளூர் திட்டக் குழுமம் உறுப்பினர் செயர்/இணை இயக்குநர் (பொ) அவர்களின் இணைய தள விண்ணப்ப எண் எஸ்ஜஎன்1ஐ9விஜெ நாள் 30.09.2024ன்படி அனுமதி பெற்ற உத்தேச மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகளில் அயிட்டம் 1ல் (சாலை எண் 1, 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர், தென்வடல்மேல்புறம் 9.74 மீட்டர், கிழபுறம் 11.27 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 94.55 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ளதும் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை சகிதம்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1A1, 58/1B2 - 506.9 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - க.ச.58/1பி1 நெ காலை பூமி , மேற்கு - அயிட்டம் 3ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்படி காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.46/2 நெ காலையில் உள்ள மனை இடங்கள், நிலையிலுள்ள 7.01 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் ஊராட்சி சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் மேற்படி காலைகளில் மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகளில் அயிட்டம் 2-ல் (சாலை எண் 2, 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் இருபுறமும் 10.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 48.98 மீட்டர், கிழபுறம் 52.40 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 506.90 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ளதும் 10.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை சகிதம்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1A1 - 902.7 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 2ல் உள்ள 10.0மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - அயிட்டம் 9ல் உள்ள பூங்கா ஒதுக்கீட்டு இடம் , வடக்கு - அயிட்டம் 1ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைபிரிவு சாலை, மேற்படி காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - மேற்படி காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் மேற்படி காலைகளில் மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகளில் அயிட்டம் 3-ல் (சாலை எண் 3, 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் இருபுறமும் 100.30 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர், கிழபுறம் 9.0 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 902.70 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ளதும் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை சகிதம்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1A1, 58/1A2 - 1008.32 SQUARE METRE

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை , மேற்கு - க.ச.59 நெ காலை பூமி , வடக்கு - மேற்படி காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள் அயிட்டம் 9ல் உள்ள பூங்கா ஒதுக்கீட்டுஇடம் , தெற்கு - மேற்படி காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் மேற்படி காலைகளில் மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகளில் அயிட்டம் 4-ல் (சாலை எண் 4, 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட தென்வடல் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 112.55 மீட்டர், தென்புறம் 111.52 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 1008.32 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ளதும் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை சகிதம்
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1A2 - 970.88 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல ஊராட்சி சாலை , மேற்கு - க.ச.59 நெ காலை பூமி , வடக்கு - மேற்படி காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள் அயிட்டம் 7ல் உள்ள பொது உபயோக இடம் அயிட்டம் 8ல் உள்ள மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் மேற்படி காலைகளில் மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகளில் அயிட்டம் 5-ல் (சாலை எண் 5, 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட தென்வடல் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 108.39 மீட்டர், தென்புறம் 107.36 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 970.88 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ளதும் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை சகிதம்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1A2 - 120.33 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - அயிட்டம் 5ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - க.ச.57/1ஏ1ஏ நெ காலை பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் மேற்படி காலைகளில் மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ள மனைப்பிரிவிற்கான சாலைகளில் அயிட்டம் 6-ல் (சாலை எண் 6, 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 13.41 மீட்டர், கிழபுறம் 13.33 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 120.33 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ளதும் 9.0 மீட்டர் அகலமுள்ளதுமான தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை சகிதம் ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 6 வரை உள்ள மொத்த மனைப்பிரிவு சாலைகள் 3603.68 சதுரமீட்டர் மற்றும் அதன் மூலைமுடக்கு 11.25 சதுர மீட்டர் சேர்ந்து மொத்தம் 3614.93 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள சாலையிடமும் சகிதம்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1A2 - 48.02 SQUARE METRE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் கீழே கண்ட அயிட்டம் 8ல் உள்ள மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - மேற்படி காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - மேற்படி காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - அயிட்டம் 5ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அசல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் மேற்படி காலைகளில் மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ள பொது உபயோக இடத்திற்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல் இருபுறமும் 3.5 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 13.72 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 48.02 மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பொது உபயோக இடம் சகிதம்

	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1A2 - 48.02 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மேற்படி காலையில் அமையவிருக்கும் அயிட்டம் 7ல் உள்ள பொது உபயோக இடம் , வடக்கு - மேற்படி காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், தெற்கு - அயிட்டம் 5ல் உள்ள 9.0 மீட்டர்அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் மேற்படி காலைகளில் மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ள மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு கட்டுப்பட்ட கிழமேல்இருபுறமும் 3.5 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 13.72 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 48.02 சதுரடி மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள மின்சார வாரியத்துக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் சகிதம்
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 58/1A1 - 901.14 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Kallapalayam	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - அயிட்டம் 3ல் உள்ள 9.0 மீட்டர்அசல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மேற்படி காலையில் அமையவிருக்கும் குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - க.ச.45, 59 நெ காலை பூமிகள், வடக்கு - க.ச.45 நெ காலை பூமி , தெற்கு - அயிட்டம் 4ல் உள்ள 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மேற்படி கிராமம் மேற்படி காலைகளில் மனைப்பிரிவிற்கான சாலை அமைப்பு வரைபடத்தில் உள்ள பூங்காவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு கட்டுப்பட்ட தென்வடல் கிழபுறம் 39.05 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 29.47 மீட்டர், இதன் மேல்கோட்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 12.00 மீட்டர், இதன் தென்கோட்டிலிருந்து தென்கிழக்கு நோக்கு கிராசாக 28.4 மீட்டர், இதன் தென்கோட்டிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 2.53 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 12.25 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 901.14 சதுர மீட்டர் விஸ்தீரணமுள்ள பூங்கா இடம் சகிதம் 1.சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகள் - 3614.93 சதுரமீட்டர் 2.உள்ளாட்சிக்கான பொது ஒதுக்கீடு - 48.02 சதுர மீட்டர் 3.மின்சார வாரியத்துக்கான ஒதுக்கீடு - 48.02 சதுர மீட்டர் 4, பூங்காவுக்கான ஒதுக்கீடு - 901.14 சதுர மீட்டர் ஆக மொத்தம் - 4612.11 சதுர மீட்டர் மேற்படி சொத்து கள்ளப்பாளையம் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 12

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate