**GOVERNMENT OF TAMILNADU**

**REGISTRATION DEPARTMENT**

**தமிழ்நாடு அரசு**

**பதிவுத்துறை**

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Konnur | Date / நாள்: 06-Oct-2026 |
| Village /கிராமம்:44.Ayanambakkam | Survey Details /சர்வே விவரம்: 360/2B,361,362/2,349/1,348/1A2,552/1,553,554/1B,555/2 |

Data Availability Period for Village: 44.Ayanambakkam

Konnur Sub Registrar Office: From 01-Jul-2025 To 05-Oct-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jul-2025 - 05-Oct-2026

| Sr. No./ வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்) | Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Zone: Chennai | | | District: Chennai North | | S.R.O: Konnur | |
| 1 | 2988/2026 | 14-May-2026<br>14-May-2026<br>14-May-2026 | Gift deed | 1. M/S. S&P FOUNDATION PRIVATE LIMITED(முத.)<br>G LESHITH(முக.)<br>2. S.PRABAKAR(முத.)<br>S AND P FOUNDAION AUTHORIZED SIGNATORY G LESHITH(முக.)<br>3. VISHWASHREE REDDY((முத.)<br>S AND P FOUNDAION AUTHORIZED SIGNATORY G LESHITH(முக.) | 1. THE COMMISSIONER THIRUVERKADU MUNICIPALITY | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: | |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | - | | Rs. 2/- | | - | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Kamarajar street | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 554/1B, 555/2 - 655.23 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>**கிழக்கு** - S.No. 554/1B (part) and S.No. 555/2 (part), **மேற்கு** - Land in S.No. 554/1A (part), 555/1 (part), **வடக்கு** - Land in S.No. 555/1 (part), **தெற்கு** - Land in S.No. 554/1A (part) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of Land for 9 Mt Wide Link Road measuring 655.23 Sq. Meter, marked in brown color in the sketch enclosed herein comprised in Survey Nos. 554/1B (part) and 555/2 (part) | | |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Kamarajar street | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 348/1A2, 349/1, 360/2B, 361, 362/2, 554/1B - 4136.5 SQUARE METRE | | |
| | Boundary Details:<br>**கிழக்கு** - 12.00 M Wide Existing Road in Survey No.360/2A (Part), Existing EB Substation in S.No. 348/1B (part), & Proposed EB Substation in S.No. 348/1A2 (part), **மேற்கு** - Land in S.No. 554/1A (part) & S.No. Land in S.No. 348/1A1, **வடக்கு** - Land in S.No. 360/2B (part), 361 (part), 362/2 (part) & OSR Land, 349/1 (part) & OSR Land, 348/1A2 (Part), 554/1B (part), **தெற்கு** - Land in S.No. 359 (part), 350/4 (Part), 362/1 (part), 349/2 (part), 348/1A1 (part), Existing EB Substation in S.No. 348/1B (part), 554/1A (part) | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of Land for 12 Mt Wide Link Road measuring 4136.50 Sq. Meter, marked in brown color in the sketch enclosed herein comprised in Survey Nos.360/2B (part), 361 (part), 362/2 (part), 349/1 (part), 348/1A2 (part), and 554/1B (part) and situated at Ayanambakkam Village, Poonamallee Taluk, Thiruvallur District | | |
| 2 | 2989/2026 | 14-May-2026<br>14-May-2026<br>14-May-2026 | Gift deed | 1. எஸ் அண்டு பி பவுண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.)<br>ஜி லெஷித்(முக.)<br>2. S.PRABAKAR(முத.)<br>எஸ் அண்டு பி பவுண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் இதற்க்காக ஜி லெஷித்(முக.)<br>3. VISHWASHREE REDDY(முத.)<br>எஸ் அண்டு பி பவுண்டேஷன் பிரைவேட் லிமிடெட் இதற்க்காக ஜி லெஷித்(முக.) | 1. THE COMMISSIONER THIRUVERKADU MUNICIPALITY | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>Rs. 1/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>- | |
| | **Schedule 1 Details:** | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 349/1, 362/2 - 2354.58 SQUARE | | |

| | | |
|---|---|---|
| | Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | METRE |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 44.Ayanambakkam, Kamarajar street | |
| | Boundary Details:<br>**கிழக்கு** - Land in S.No 362/2 (part), **மேற்கு** - Land in S.No 349/1 (part) , **வடக்கு** - Land in S No 362/2 (part) 349/1 (part) , **தெற்கு** - 12 M Wide Link Road in survey no.362/2 (part) & 349/1 (part) | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of Land measuring 2354.58 Sq.Meter marked in green color in the O.S.R sketch enclosed herein situated in Survey No: 362/2 (Part), & Survey. No. 349/1 (Part) of Ayanambakkam Village, Poonamallee Taluk, Thiruvallur District, |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |