



GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பொன்னேரி	Date / நாள்: 29-Mar-2026
Village /கிராமம்:பெரியவெப்பத்தூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 46/8,47/1,47/2

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: பெரியவெப்பத்தூர்
பொன்னேரி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Oct-2024 To 29-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Oct-2024 - 29-Mar-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: சென்னை			மாவட்டம்: திருவள்ளூர்		சா.ப.அ: பொன்னேரி	
1	9193/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	தான ஆவணம்	1. காசிராஜன்(முத.) ஹேமநாதன்(முக.) 2. ஹேமநாதன்	1. சிறுளப்பாக்கம் ஊராட்சி மன்றம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 110/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1014/, 1014/2019, 277/2007, 6758/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியவெப்பத்தூர், SIDDHAR PONNAR NAGAR				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46/8 - 78.0 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : 399		

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், , மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், , வடக்கு - சாலை எண்.1-ல் உள்ள அயிட்டம்-2வது ரோடு, , தெற்கு - 6.10 மீட்டர் அகல நிலையில் உள்ள சாலை,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பழைய சர்வே எண்.460/1, சாலை எண்.1-ல் உள்ள அயிட்டம்-1
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியவெப்பத்தூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 47/1 - 74.0 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.2, தெற்கு - சாலை எண்.1-ல் உள்ள அயிட்டம் 1 ரோடு,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.1-ல் உள்ள அயிட்டம் 2
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியவெப்பத்தூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 47/1 - 828.0 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.48-ல் உள்ள காலி இடம், மேற்கு - சர்வே எண்.37-ல் உள்ள காலி இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 9 மீட்டர் அகல உத்தே சாலை எண்கள்.3.6, தெற்கு - மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தே சாலை எண்.1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.2
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியவெப்பத்தூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 47/1, 47/2 - 784.0 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பூங்கா மற்றும் மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், , மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.4, , வடக்கு - சர்வே எண்.16-ல் உள்ள காலி இடம், , தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.2,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.3
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியவெப்பத்தூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 47/1, 47/2 - 404.0 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தே சாலை எண்.3, , மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தே சாலை எண்.6, , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தே சாலை எண்.5, , தெற்கு - மனைப்பிரிவில்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.4

உள்ள மனைகள்	
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 47/1, 47/2 - 402.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியவெப்பத்தூர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.17-ல் உள்ள காலி இடம், தெற்கு - 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.4,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.5
அட்டவணை 7 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 47/1 - 787.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியவெப்பத்தூர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.4, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்கள்.7.8, வடக்கு - சர்வே எண்.17-ல் உள்ள காலி இடம், தெற்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.2,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.6
அட்டவணை 8 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 47/1 - 264.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியவெப்பத்தூர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.6, மேற்கு - சர்வே எண்.37ல் உள்ள காலி இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.7
அட்டவணை 9 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 47/1 - 181.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியவெப்பத்தூர்	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.6, மேற்கு - சர்வே எண்.37-ல் உள்ள காலி இடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்,	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண்.8
அட்டவணை 10 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 47/1, 47/2 - 814.1 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியவெப்பத்தூர்	
எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பூங்காவிற்கு

கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.16, 48 ஆகியவற்றில் உள்ள காலி இடம், , மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தே சாலை எண்.3, வடக்கு - சர்வே எண்.16-ல் உள்ள காலி இடம், , தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள்,			ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			
அட்டவணை 11 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 47/1 - 50.0 சதுர மீட்டர்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியவெப்பத்தூர்						
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், , மேற்கு - மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்படும் மனை, மற்றும் குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தே சாலை எண்.2, , தெற்கு - தெற்கில் குடியிருப்பு மனைகள்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்படும் இடம்			
அட்டவணை 12 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 47/1 - 46.0 சதுர மீட்டர்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியவெப்பத்தூர்						
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை எண்.2, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்,			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின்சாரத்துறைக்கு ஒதுக்கப்படும் முக்கோண வடிவிலான மனை			
2	7431/2025	18-Aug-2025 18-Aug-2025 18-Aug-2025	இரசீது ஆவணம்	1. மணிகண்ட சுப்பையன் அவர்களின் தனி அதிகார முகவர் அனிஷ்	1. பிரபாவதி 2. பிரியதர்ஷினி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,69,500/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 9714/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 46 - 600.0 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பெரியவெப்பத்தூர்						
			Plot No./மனை எண் : 423 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: சித்தர் பொன்னன் நகர் என்கிற கோமதி அம்மன் நகர்			
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - மனை எண். 422, மேற்கு - 20 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - 20 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண். 424			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சித்தர் பொன்னன் நகர் என்கிற கோமதி அம்மன் நகர்			

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net