GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சார்.பதி.அ: திட்டக்குடி	Date / நாள்: 30-Jul-2024
Village /கிராமம்:புதுக்குளம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 27/1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 29-Jul-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4/2023	02-Jan-2023 02-Jan-2023 02-Jan-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. நாராயணன் 2. நவீன்ராஜ் 3. மாயமூர்த்தி 4. தெய்வகனி	1. தமிழ்மொழி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,35,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,35,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 119/2018	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு புதுக்குளம், தெரிவு செய்க				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1B - 71.0 சென்ட்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செல்லம்மாள் சர்வே எண் 19/- நிலம், மேற்கு - கீழ்கண்ட நிலம், வடக்கு - .ராஜபூபதி நிலம், தெற்கு - தங்கமணி உடையார், சடைய படையாச்சி, ஆறுமுகம், மாணிக்கம்மாள் இவர்கள் நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புதுக்குளம் கிராமத்தில் அ.பு.ச.எண்.27/1பி. (0.54.87 ஏர்சில்) 1.35 செண்டில் 0.71 செண்டு நிலம்.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு புதுக்குளம், தெரிவு செய்க				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1B - 64.0 சென்ட்	

V. Tamilmozhi

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேல்கண்ட நிலம், ஜெய்சங்கர், ராஜபூபதி, நாராயணன் இவர்கள் நிலம், மேற்கு - ராஜபூபதி நிலம், வடக்கு - சடைய படையாச்சி, சின்னப்பிள்ளை இவர்கள் நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண் 27/2 நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண் 27/1பி. (0.54.87 ஏர்சில்) 1.35 செண்டில் 0.64 செண்டு நிலம். ஆகக் கூடுதல் 1.35 செண்டு நிலம். மேற்படி சொத்து பட்டா எண் 392 ல் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்களின் பழைய சர்வே எண் 27/1. 4.05 செண்டில் சம்மந்தப்பட்டது		
2	1353/2023	20-Sep-2023 20-Sep-2023 20-Sep-2023	தான ஆவணம்	1. தமிழ்மொழி	1. சிறுமுளை ஊராட்சி மன்ற தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுக்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1B - 662.85 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையில் அமைய உள்ள மனைகள், கீழ்கண்ட 2 வது அயிட்ட சாலை, மனையில் உள்ள மனைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 27/1எ நிலம் , வடக்கு - சர்வே எண் 26 நிலம், தெற்கு - நிலையில் உள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண் 27/1பி. 1.35 செண்டில் (0.54.87 ஏர்சில்) கீழ்மேல் 9 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 76.70 மீட்டர் மேல்புறம் 70.60 மீட்டர் ஆகக் கூடுதல் 662.85 ச.மீட்டர் (மூலை முடக்கு1.125 மீட்டர்) காலி நடைபாதை இந்த மனை சர்வே எண் 27/1பி ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுக்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1B - 538.7 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்கண்ட 3 வது அயிட்ட பாதை, மேற்கு - மேல்கண்ட 1 வது அயிட்ட பாதை, வடக்கு - மனையில் அமைய உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனையில் அமைய உள்ள மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண் 27/1பி. 1.35 செண்டில் (0.54.87 ஏர்சில்) கீழ்மேல் வடபுறம் 74.49 மீட்டர் தென்புறம் 75.15 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 7.2 மீட்டர் ஆகக் கூடுதல் 538.70 ச.மீட்டர் (மூலை முடக்கு 4.50 மீட்டர்) காலி நடைபாதை இந்த மனை சர்வே எண் 27/1பி ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுக்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1B - 309.51 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனையில் அமைய உள்ள மனைகள், கீழ்கண்ட 4 வது அயிட்ட பாதை, மனையில் அமைய உள்ள மனைகள், மேற்கு - மனையில் அமைய உள்ள மனைகள், மேல்கண்ட 2 வது அயிட்ட பாதை, மனையில் அமைய உள்ள மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண் 26 நிலம் , தெற்கு - சர்வே எண் 27/1சி நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண் 27/1பி. 1.35 செண்டில் (0.54.87 ஏர்சில்) கீழ்மேல் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 34.39 மீட்டர் ஆகக் கூடுதல் 309.51 ச.மீட்டர் காலி நடைபாதை இந்த மனை சர்வே எண் 27/1பி ல் சம்மந்தப்பட்டது.		
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுக்குளம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1B - 189.36 சதுர மீட்டர்		

V. Tamilmozhi

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 19 நிலம் , மேற்கு - மேல்கண்ட 3 வது அயிட்ட பாதை, வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் உள்ள மனைகள், உள்ளாட்சி மற்றும் மின்சார துறைக்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண் 27/1பி. 1.35 செண்டில் (0.54.87 ஏர்சில்) கீழ்மேல் இருபுறமும் 21.04 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர் ஆகக் கூடுதல் 189.36 ச.மீட்டர் (மூலை முடக்கு 2.25 மீட்டர்) காலி நடைபாதை இந்த மனை சர்வே எண் 27/1பி ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுக்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1B - 48.96 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்கண்ட மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்ப்பட்ட பி பகுதி மனை, மேற்கு - மனையில் அமைய உள்ள மனைகள் , வடக்கு - மேல்கண்ட 4 வது அயிட்ட பாதை, தெற்கு - சர்வே எண் 27/1சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண் 27/1பி. 1.35 செண்டில் (0.54.87 ஏர்சில்) கீழ்மேல் இருபுறமும் 4.00 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 12.24 மீட்டர் ஆகக் கூடுதல் 48.96 ச.மீட்டர் உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை . இந்த மனை சர்வே எண் 27/1பி ல் சம்மந்தப்பட்டது.
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: புதுக்குளம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 27/1B - 48.96 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 19, மேற்கு - மேல்கண்ட உள்ளாட்சிக்காக ஒதுக்கப்பட்ட எ பகுதி மனை, வடக்கு - மேல்கண்ட 4 வது அயிட்ட பாதை , தெற்கு - சர்வே எண் 27/1சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச எண் 27/1பி. 1.35 செண்டில் (0.54.87 ஏர்சில்) கீழ்மேல் இருபுறமும் 4.00 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 12.24 மீட்டர் ஆகக் கூடுதல் 48.96 ச.மீட்டர் மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனை . இந்த மனை சர்வே எண் 27/1பி ல் சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

V. Tamilmozhi

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net