



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Verapandi	Date / நாள்: 22-Oct-2025
Village /கிராமம்:Mallur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 95/2A1, 96/2B1C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-2024 - 21-Oct-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5242/2024	10-Dec-2024 10-Dec-2024 10-Dec-2024	Gift deed	1. வனிதா	1. சேலம் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களும் பின்னிட்டு இனி வருங்காலத்தில் மேற்படி பதிவினை வகிப்பவர்களுக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2904/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 95/2A1 - 29.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mallur						
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாட்டம் சேலம்		

	கிழக்கு - சர்வே எண்.95/2ஏ2ஏ1ஏ6-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனைக்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.95/1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-4-க்கும் (வ)			வட்டம் மல்லூர் கிராமம் பட்டா எண்.1171 ரீ.சர்வே எண்.95/2ஏ1- பு.ஹெக்.0.55.79 பு.ஏக்கர்.1.38 தீ.ரூ.2.20 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலமும் மற்றும் பட்டா எண்.1166 ரீ.சர்வே எண்.96/2பி1சி பு.ஹெக்.0.06.37 பு.ஹெக்.0.15% தீ.ரூ.0.25 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலமும் ஆக மொத்தம் பு.ஏக்கர்.1.50% செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் வீட்டு மனை நிலங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் ஓர் பகுதியான இந்த தான ஆவண மின்பகிர்மானகழக பொது உபயோக மனைக்கு அளவுவிவரம் கிழமேலடி வடபுரம் 3.43மீ தென்புரம் 3.10மீ தென்வடல் கிழபுரம் 9.0மீ மேற்புரம் 8.81மீ ஆக இந்தளவுள்ள 29 ச.மீ நிலம் பூராவும் மேற்படி பொது உபயோக நிலம் ரீ.சர்வே எண்.95/2ஏ1-ல் ஒர்பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
2	5243/2024	10-Dec-2024 10-Dec-2024 10-Dec-2024	Gift deed	1. வனிதா	1. தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காக சேலம் மாவட்டம் சேலம் வட்டம் மல்லூர் கிராமம் மல்லூர் பேரூராட்சியின் தற்போதைய செயல் அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனி வருங்காலத்தில் மேற்படி பதவியினை வகிப்பாக்குக்கும்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2904/2023	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 95/2A1 - 997.05 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mallur						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.95/2ஏ2ஏ1ஏ5-ல் உள்ள 10மீ அகல நிலையில் உள்ள தார்சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.93/3-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் கீழ்க்கண்டுள்ள 3-ம் அயிட்டமான 9மீ அகல சாலை-3க்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் கீழ்க்கண்டுள்ள 2-ம் அயிட்டமான 9மீ அகல சாலை-2க்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாட்டம் சேலம் வட்டம் மல்லூர் கிராமம் பட்டா எண்.1171 ரீ.சர்வே எண்.95/2ஏ1- பு.ஹெக்.0.55.79 பு.ஏக்கர்.1.38 தீ.ரூ.2.20 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலமும் மற்றும் பட்டா எண்.1166 ரீ.சர்வே எண்.96/2பி1சி பு.ஹெக்.0.06.37 பு.ஹெக்.0.15% தீ.ரூ.0.25 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலமும் ஆக மொத்தம் பு.ஏக்கர்.1.50% செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் வீட்டு மனை நிலங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் ஓர் பகுதியான இந்த தான ஆவண 1-ம் அயிட்டமான 10மீ அகல சாலை-1க்கு அளவுவிவரம் கிழமேலடி வடபுரம் 99.32மீ தென்புரம் 100.09மீ தென்வடல் கிழபுரம் 10.0மீ மேற்புரம் 10.0ம ஆக இந்தளவுள்ள 997.05 ச.மீ நிலம் பூராவும் மேற்படி பாதை நிலம் ரீ.சர்வே எண்.95/2ஏ1-ல் ஒர்பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 95/2A1 - 95.26 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mallur						
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (மே), மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (கி), வடக்கு - மேற்க்கண்டுள்ள 1-ம் அயிட்டமான 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1க்கும் (தெ), தெற்கு - சர்வே எண்.94/1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (வ)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாட்டம் சேலம் வட்டம் மல்லூர் கிராமம் பட்டா எண்.1171 ரீ.சர்வே எண்.95/2ஏ1- பு.ஹெக்.0.55.79 பு.ஏக்கர்.1.38 தீ.ரூ.2.20 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலமும் மற்றும் பட்டா எண்.1166 ரீ.சர்வே எண்.96/2பி1சி பு.ஹெக்.0.06.37 பு.ஹெக்.0.15% தீ.ரூ.0.25 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலமும் ஆக மொத்தம் பு.ஏக்கர்.1.50% செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் வீட்டு மனை நிலங்களாக		

	பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் ஓர் பகுதியான இந்த தான ஆவண 2-ம் அயிட்டமான 9மீ அகல சாலை-2க்கு அளவுவிவரம் கிழமேலடி வடபுரம் 9மீ தென்புரம் 9மீ தென்வடல் கிழபுரம் 10.68மீ மேற்புரம் 10.49மீ ஆக இந்தளவுள்ள 95.26 ச.மீ நிலம் பூராவும் மேற்படி பாதை நிலம் ரீ.சர்வே எண்.95/2ஏ1-ல் ஒர்பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 95/2A1 - 201.42 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mallur	
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (மே), மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (கி), வடக்கு - கீழ்க்கண்டுகள் 4-ம் அயிட்டமான 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-4க்கும்(தெ), தெற்கு - மேற்கண்டுகள் 1-ம் அயிட்டமான 10மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-1க்கும்(வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாட்டம் சேலம் வட்டம் மல்லூர் கிராமம் பட்டா எண்.1171 ரீ.சர்வே எண்.95/2ஏ1- பு.ஹெக்.0.55.79 பு.ஏக்கர்.1.38 தீ.ரூ.2.20 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலமும் மற்றும் பட்டா எண்.1166 ரீ.சர்வே எண்.96/2பி1சி பு.ஹெக்.0.06.37 பு.ஹெக்.0.15% தீ.ரூ.0.25 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலமும் ஆக மொத்தம் பு.ஏக்கர்.1.50% செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் வீட்டு மனை நிலங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் ஓர் பகுதியான இந்த தான ஆவண 3-ம் அயிட்டமான 9மீ அகல சாலை-3க்கு அளவுவிவரம் கிழமேலடி வடபுரம் 9மீ தென்புரம் 9மீ தென்வடல் கிழபுரம் 22.38மீ மேற்புரம் 22.38மீ ஆக இந்தளவுள்ள 201.42 ச.மீ நிலம் பூராவும் மேற்படி பாதை நிலம் ரீ.சர்வே எண்.95/2ஏ1-ல் ஒர்பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 95/2A1 - 700.81 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mallur	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.95/2ஏ2ஏ1ஏ5-ல் உள்ள 7.2மீ அகல நிலையில் உள்ள தார்சாலைக்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.93/3-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் கீழ்க்கண்டுகள் 5-ம் அயிட்டமான 9மீ அகல சாலை-5 மற்றும் கீழ்க்கண்டுகள் 6-ம் அயிட்டமான பொது உபயோக நிலம் மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோக மனை நிலம் ஆகியவைகளுக்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைகள் மற்றும் மேற்கண்டுகள் 3-ம் அயிட்டமான 9மீ அகல சாலை-3க்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாட்டம் சேலம் வட்டம் மல்லூர் கிராமம் பட்டா எண்.1171 ரீ.சர்வே எண்.95/2ஏ1- பு.ஹெக்.0.55.79 பு.ஏக்கர்.1.38 தீ.ரூ.2.20 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலமும் மற்றும் பட்டா எண்.1166 ரீ.சர்வே எண்.96/2பி1சி பு.ஹெக்.0.06.37 பு.ஹெக்.0.15% தீ.ரூ.0.25 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலமும் ஆக மொத்தம் பு.ஏக்கர்.1.50% செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் வீட்டு மனை நிலங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் ஓர் பகுதியான இந்த தான ஆவண 4-ம் அயிட்டமான 7.2மீ அகல சாலை-4க்கு அளவுவிவரம் கிழமேலடி வடபுரம் 97.06மீ தென்புரம் 97.61மீ தென்வடல் கிழபுரம் 7.2மீ மேற்புரம் 7.2மீ ஆக இந்தளவுள்ள 700.81 ச.மீ நிலம் பூராவும் மேற்படி பாதை நிலம் ரீ.சர்வே எண்.95/2ஏ1-ல் ஒர்பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 5 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 95/2A1, 96/2B1C - 152.64 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mallur	
Boundary Details: கிழக்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (மே), மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.96/2பி1பி-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்கண்டுகள் 4-ம் அயிட்டமான 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-4க்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாட்டம் சேலம் வட்டம் மல்லூர் கிராமம் பட்டா எண்.1171 ரீ.சர்வே எண்.95/2ஏ1- பு.ஹெக்.0.55.79 பு.ஏக்கர்.1.38 தீ.ரூ.2.20 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலமும் மற்றும் பட்டா எண்.1166 ரீ.சர்வே எண்.96/2பி1சி பு.ஹெக்.0.06.37 பு.ஹெக்.0.15% தீ.ரூ.0.25 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலமும் ஆக மொத்தம் பு.ஏக்கர்.1.50% செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் வீட்டு மனை நிலங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் ஓர் பகுதியான இந்த தான ஆவண 5-ம் அயிட்டமான 9மீ அகல சாலை-5க்கு அளவுவிவரம் கிழமேலடி வடபுரம் 9மீ தென்புரம் 9மீ தென்வடல்

		கிழப்புரம் 16.67மீ மேற்புரம் 17.25மீ ஆக இந்தளவுள்ள 152.64 ச.மீ நிலம் பூராவும் மேற்படி பாதை நிலத்தில் ஒர்பகுதியான 49.32 சமீ நிலம் ரீ.சர்வே எண்.95/2ஏ1-ல் ஒர்பகுதிக்கு மற்றும் மற்றொரு ஒர்பகுதியான 103.32 சமீ நிலம் ரீ.சர்வே எண்.95/2பி1சி-ல் ஒர்பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்டது.
Schedule 6 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 95/2A1 - 27.06 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Mallur		
Boundary Details: கிழக்கு - மின்பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைக்கும் (மே), மேற்கு - உத்தேச குடியிருப்பு மனைகளுக்கும் (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.95/1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - மேற்கண்டுள்ள 1-ம் அயிட்டமான 7.2மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை-4க்கும் (வ)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் மாட்டம் சேலம் வட்டம் மல்லூர் கிராமம் பட்டா எண்.1171 ரீ.சர்வே எண்.95/2ஏ1- பு.ஹெக்.0.55.79 பு.ஏக்கர்.1.38 தீ.ரூ.2.20 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலமும் மற்றும் பட்டா எண்.1166 ரீ.சர்வே எண்.96/2பி1சி பு.ஹெக்.0.06.37 பு.ஹெக்.0.15% தீ.ரூ.0.25 இந்த தீர்வை பெற்ற நிலமும் ஆக மொத்தம் பு.ஏக்கர்.1.50% செண்ட் நிலத்தில் ரோடுகள் வீட்டு மனை நிலங்களாக பிரிக்கப்பட்டுள்ளதில் ஒர் பகுதியான இந்த தான ஆவண 6-ம் அயிட்டமான பொது உபயோக மனைக்கு அளவுவிவரம் கிழமேலடி வடப்புரம் 3.10மீ தென்புரம் 3.10மீ தென்வடல் கிழப்புரம் 8.81மீ மேற்புரம் 8.65மீ ஆக இந்தளவுள்ள 27.06 ச.மீ நிலம் பூராவும் மேற்படி பொது உபயோக நிலம் ரீ.சர்வே எண்.95/2ஏ1-ல் ஒர்பகுதிக்கு சம்மந்தப்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net