



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: பொன்னேரி	Date / நாள்: 18-Dec-2025
Village /கிராமம்:மீஞ்சூர்_1	Survey Details /சர்வே விவரம்: 77/5, 77/6, 78/1, 78/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 17-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1483/2024	24-Feb-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. முனிகிருஷ்ணா ரெட்டி	1. கன்யாகுமரி	-
		24-Feb-2024				
	24-Feb-2024					
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மீஞ்சூர்_1			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 72/6, 77/5, 77/6, 77/8, 78/4, 79/4 - 3 ஏக்கர், 35.0 சென்ட்		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்						
2	1485/2024	24-Feb-2024 24-Feb-2024 24-Feb-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. கன்யாகுமரி	1. திருசெந்தூர் முருகர் பிராப்ரடிஸ் பி லிமிடட்.(முத.) ராமசந்திரன்.(முக.)	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
-		-		-		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 77/5 - 31.0 சென்ட்; 77/6 - 70.0 சென்ட்;			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			77/8 - 37.0 சென்ட்; 78/4 - 70.0 சென்ட்; 79/4 - 83.0 சென்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மீஞ்சூர்_1						
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்						
3	1488/2024	24-Feb-2024 24-Feb-2024 24-Feb-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. செளந்தர்யம்மா 2. சாந்தி ஸ்ரீ 3. நரசிம்மலு	1. திருசெந்தூர் முருகர் பிராப்ரடிஸ் பி லிமிடட்.(முத.) ராமசந்திரன்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
-		-		2767/1980		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 69/2 - 15.0 சென்ட்; 69/3 - 17.0 சென்ட்;			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			71/4 - 56.0 சென்ட்; 78/2 - 31.0 சென்ட்			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மீஞ்சூர்_1						
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்						
4	8856/2024	28-Sep-2024 28-Sep-2024 28-Sep-2024	ஏற்பாடு/ செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. ராஜேந்திரன் தேவரெட்டி	1. சோபா தேவரெட்டி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		
-		ரூ. 40,00,000/-		2376/1978		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 78/1 - 19.0 சென்ட்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மீஞ்சூர்_1						
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - காலி நிலம் , மேற்கு - காலி நிலம், வடக்கு - காலி நிலம்						
5	8859/2024	28-Sep-2024 28-Sep-2024 28-Sep-2024	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. ராஜேந்திரன் தேவரெட்டி 2. சோபா தேவரெட்டி	1. திருச்செந்தூர் முருகர் ப்ரொபேர்ட்டிஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்.(முத.) ராமசந்திரன்(முக.)	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2376/1978
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மீஞ்சூர்_1		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 78/1 - 38.0 சென்ட்
6	11087/2024	06-Dec-2024 06-Dec-2024 06-Dec-2024	தான ஆவணம் 1. கன்யாகுமரி முதல்வர் திருசெந்தூர் முருகர் பிராப்ரடிஸ் பி லிமிடட் முகவர்(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.) 2. ராஜேந்திரன் தேவரெட்டி முதல்வர் திருசெந்தூர் முருகர் பிராப்ரடிஸ் பி லிமிடட் முகவர்(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.) 3. சோபா தேவரெட்டி முதல்வர் திருசெந்தூர் முருகர் பிராப்ரடிஸ் பி லிமிடட் முகவர்(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.) 4. செளந்தர்யம்மா முதல்வர் திருசெந்தூர் முருகர் பிராப்ரடிஸ் பி லிமிடட் முகவர்(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.) 5. சாந்தி ஸ்ரீ முதல்வர் திருசெந்தூர் முருகர் பிராப்ரடிஸ் பி லிமிடட் முகவர்(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.) 6. நரசிம்மலு முதல்வர் திருசெந்தூர் முருகர் பிராப்ரடிஸ் பி லிமிடட் முகவர்(முத.) ராமச்சந்திரன்(முக.) 1. தி கமிஷனர் மீஞ்சூர் பஞ்சாயத்து யூனியன் (சி எம் டி எ)
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1485/, 1485/2024, 1488/, 1488/2024, 8859/, 8859/2024
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்:		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 77/5, 77/6, 78/1, 78/2 - 2045.0 சதுர மீட்டர்

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மீஞ்சூர்_1	
	Plot No./மனை எண் : ROAD
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - காலி நிலங்கள் , மேற்கு - எக்சிஸ்டிங் ரோடு & எக்சிஸ்டிங் மனைகள் & காலி நிலம் , வடக்கு - எக்சிஸ்டிங் ரோடு & எக்சிஸ்டிங் மனைகள் & காலி நிலம் , தெற்கு - காலி நிலங்கள்	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 78/2 - 25.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மீஞ்சூர்_1	
	Plot No./மனை எண் : PUBLICPURPOSESITENO1
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உபாயைகித்திள்ள மனை பிரிவு , மேற்கு - உபாயைகித்திள்ள 7.2 மீட்டர் மனை, வடக்கு - பொதுபயன்ப்பட்டில் 2 , தெற்கு - காலி நிலம்	
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 78/2 - 24.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மீஞ்சூர்_1 , தெரிவு செய்க	
	Plot No./மனை எண் : PP2 TANGEDCO
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உபாயைகித்திள்ள மனை பிரிவு , மேற்கு - உபாயைகித்திள்ள 7.2மீட்டர் மனை பிரிவு ரோடு , வடக்கு - உபாயைகித்திள்ள 7.2மீட்டர் மனை பிரிவு ரோடு , தெற்கு - பொதுபயன்ப்பட்டில் மனை எண் 1	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net