Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Erode Joint I	Date / நாள்: 06-May-2025
Village /கிராமம்:Veerappan Chatram Ward 5	Survey Details /சர்வே விவரம்: 432

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 05-May-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	429/2023	25-Jan-2023 25-Jan-2023 25-Jan-2023	Sale deed	1. மயில்வேணி	1. சித்திரைச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 105/2013, 3325/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/2B, 432/4Part - 50.0 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 278/3		Plot No./மனை எண் : 30A South Part			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனோகரனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சைட் நெ 29 க்கும் (மே) , மேற்கு - பழனிபண்டாரம் மனைவி காவேரியம்மாளின் சைட் நெ.30வீ-ல் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் கட்டிடம் வகையறாவுக்கும் மனோகரனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சைட் நெ.29-ல் கட்டப்பட்டுள்ள கதவு எண்.279 உள்ள தார்ஸ்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இ ம வபும் கி மே அடி 5.4மீ, தெபும் கி மே 5.6மீ, கிபும் தெவ 8.6மீ, மேபும் தெவ 8.6மீ இந்தவகை அளவுள்ள 50சமீ (538 சஅடி) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதில் உள்ள ஏ.சி.சி கட்டிடம் வகையராவும் சகிதமும்			

	கட்டிடம் வகையரா, வடக்கு - சேகர், பழனியம்மாள் இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சைட் நெ.30ஏ-ல் வடபுரம் பாகத்துக்கு கட்டுப்பட்டுள்ள கதவு எண்.275/71 உள்ள தார்ஸ் கட்டிடம் வகையறா, தெற்கு - கிழமேல் ரோடுக்கும் (கமலா நகர் 3-வது வீதி)					
2	538/2023	31-Jan-2023 31-Jan-2023 31-Jan-2023	Deposit Of Title Deeds	1. எஸ். சதீஸ்	1. எக்விடாஸ் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட் ரயில்வே காலனி கிளை ஈரோடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6108/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 495.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதனடியிற்கண்ட 2வது அயிட்ட பொது நடைதடம் , மேற்கு - சைட் நெ 50ஏ உள்ள சொத்து, வடக்கு - என். கோபால் க்கு பிரிந்த பி ஷெட்டியூல் 1வது அயிட்ட சொத்து, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் வடபுரம் கிழமேலடி 16 1/2 தென்புரம் கிழமேலடி 16 1/2 கிழபுரம் தென்வடலடி 30 மேற்புரம் தென்வடலடி 30 இந்தவகை அளவுள்ள 495 சதுரடிகள் (46 சதுரமீட்டர்கள்) கொண்ட அடிமனைநிலம் பூராவும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தரைதளம் முதல் தளத்திலுள்ள தார்ஸ் வீடு வகையராக்கள் பூராவும் அதிலுள்ள மின் இணைப்பு சகிதமும் மாமூல் ரோடுகள் பாத்தியம் சகிதமும் பின்னும்		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 52.5 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 51 உள்ள சொத்து, மேற்கு - மேலேகண்ட 1வது அயிட்ட சொத்து, வடக்கு - என். கோபால் க்கு பிரிந்த பிஷெட்டியுல் 1வது அயிட்ட சொத்து, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்2: இ ம வபும் தெபும் கி மே அடி 3-1/2 (1.07மீ) கிபும் மேபும் தெவ அடி 30 இந்தவகை அளவுள்ள 105 ச அடிகள் (9.76சமீ) கொண்ட நடை தடத்தில் பொதுவில் பாதிக்கு 52-1/2 (4.88சமீ) கொண்ட நடை தட இடம் சகிதம் ஆக 2 அயிட்டங்களிலும் சேர்ந்து மொத்தம் 547-1/2 ச அடிகள் (50.88சமீ) கொண்ட இடம் பூராவும் இதில் 1வது அயிட்டத்தில் உள்ள தார்ஸ் வீடு வகையரா பூராவும்		
3	603/2023	01-Feb-2023 01-Feb-2023 01-Feb-2023	Release deed	1. சுப்பிரமணி 2. கார்த்திகேயன்	1. பிரகாஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3776/2005	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/2 - 1800.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: 335/122			Plot No./மனை எண் : 8		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண் 7க்கும் (மே), மேற்கு - வீட்டுமனை எண் 9க்கும் (கி), வடக்கு - வீட்டுமனை எண் 11க்கும் (தெ), தெற்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் பொது ரோட்டுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலாக இருபுரமும் தலா 30 அடிகளும், தென்வடலாக இருபுரமும் தலா 60 அடிகளும், இந்த வகை அளவுள்ள 1800 சதுரடிகள் கொண்ட மனையிடம் பூராவும் . இதிலடங்கிய கட்டிட வகையறாக்களில் பூராவும் 2/3 பங்கு பாத்தியங்கள் இந்த பாகபாத்திய விடுதலைப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
4	849/2023	10-Feb-2023 10-Feb-2023 10-Feb-2023	Deposit Of Title Deeds	1. எல். தமிழ்செல்வி 2. கலைவாணி	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடட் ஈரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 59,93,051/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2/2019, 6335/2022, 932/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1Part - 836.75 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்பு வேணு, காத்தமுத்து, பெரியசாமி வகையறா தோட்ட பூமியாக இருந்து தற்போது தென்வடலாக உள்ள ரோடு, மேற்கு - முன்பு அங்கம்மாள் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டிருந்து தற்போது வேறு நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - எஸ். லலிதா, வி. அமுதா ஆகியவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தற்போதைய அளவுப்படி மேல்புறம் தென்வடலடி 29'0", மேற்படி வடமேற்கு அத்திலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிழமேலடி 27'10", மேற்படி அத்திலிருந்து தெற்கு நோக்கி தென்வடலடி 27'5", மேற்படி அத்திலிருந்து தென்மேற்கு நோக்கி கிராசாக 1'9", மேற்படி அத்திலிருந்து மேற்கு நோக்கி கிழமேலடி 29'3", இந்தவகை அளவுள்ள 836.75 சதுரடிகள் (77.74 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனையிடம் பூராவும், மேற்படி சொத்துக்குச் சம்மந்தப்பட்ட சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு புதிய ரீ.சர்வே எண்.432/1ஏ1-பார்ட் ஆகும். மேற்படி சொத்துக்கு நத்தம் புல எண்.1879/12 ஆகும். மேற்படி சொத்துக்கு நத்தம் பட்டா எண்.610 ஆகும். மேற்படி சொத்து முன்பு வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.5, கமலா நகரில் கதவு எண்.311 ஆகவுள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்போது ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.14-ல் உள்ளது.		
5	1328/2023	06-Mar-2023 06-Mar-2023 06-Mar-2023	Partition deed	1. ரத்தினம்மாள் 2. கார்த்திகேயன்	1. ரத்தினம்மாள் 2. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 34,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1489/1992	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/4 - 780.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 308					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட்நெ.58-க்கும் மேற்கு, மேற்கு - சைட் நெ.57எ.இடத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - மேற்படி க.ச.494எ,காலையில் வேறு நபருக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - கிழமேல் ரோட்டுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலேடி15அடி, தென்புறம் கிழமேலடி15அடி, கிழபுறம் தென்வடலடி52அடி, மேல்புறம் தென்வடலடி52அடி, இந்த அளவுள்ள(72.46சதுர மீட்டர்கள்)(780சதுரடி பரப்பளவுள்ள அடிநிலமும் இதில் உள்ளது தார்ஸ் கட்டிடமும் மேற்படி சொத்து வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம்நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.5 கமலா நகர், ஆகவுள்ளது, மேற்படி சொத்து ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.14, தற்போது ஈரோடு மாநகராட்சி வார்டு எண்.25ஆகவுள்ளது.மேற்படி சொத்தின் ரீ.சர்வே எண்.432/2டு5 என்றிருந்து தற்போது சொத்தின் ரீ.சர்வே எண்.432/4-க்கு கட்டுப்பட்டது., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
6	1329/2023	06-Mar-2023 06-Mar-2023 06-Mar-2023	Partition deed	1. ரத்தினம்மாள் 2. கார்த்திகேயன்	1. ரத்தினம்மாள் 2. கார்த்திகேயன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 101/1993, 3437/1978	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/4 - 557.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 309					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதனடியில் கண்ட 2வது அயிட்ட பொது நடைதட வாசலுக்கும் மேற்கு, மேற்கு - வி.முத்து-க்கு தனிமையில் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சுப்ரமணிய பிள்ளை வகையரா தோட்டத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - கிழமேல் ரோட்டுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலேடி11.1/2அடி, தென்புறம் கிழமேலடி11.1/2அடி, கிழபுறம் தென்வடலடி48.1/2அடி, மேல்புறம் தென்வடலடி48.1/2அடி, இந்த அளவுள்ள(51.81சதுர மீட்டர்கள்)(557.75சதுரடி பரப்பளவுள்ள அடிநிலமும் இதில் உள்ளது தார்ஸ் கட்டிடமும் மேற்படி சொத்து வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம்நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.5 கமலா நகர், ஆகவுள்ளது, மேற்படி சொத்து ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.14, தற்போது ஈரோடு மாநகராட்சி வார்டு எண்.25ஆகவுள்ளது.மேற்படி சொத்தின் ரீ.சர்வே எண்.432/2டு5 என்றிருந்து தற்போது சொத்தின் ரீ.சர்வே எண்.432/4-க்கு கட்டுப்பட்டது., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/4 - 169.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5,					

	Ward 5 Kamala Nagar					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - திரு.வி.அர்ச்சுணன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - மேலே கண்ட1வது அயிட்ட சொத்துக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சுப்ரமணியம் பிள்ளை வகையரா தோட்டத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - கிழமேல் ரோட்டுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி7அடி, தென்புறம் கிழமேலடி7அடி, கிழபுறம் தென்வடலடி48.1/2அடி, மேல்புற தென்வடலடி48.1/2அடி, இந்தவகை அளவுள்ள 339.1/2சதுரடிதென்வடல் வாசல் காலியிடம் பூராவும் பொதுல் சரிபாதி169.75சதுரடி பாத்தியமும், மேற்படி தென்வடல் வாசல் கிழமேல் ரோட்டுக்கு போகர பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்து வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம்நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.5 கமலா நகர், ஆகவுள்ளது, மேற்படி சொத்து ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.14, தற்போது ஈரோடு மாநகராட்சி வார்டு எண்.25ஆகவுள்ளது.மேற்படி சொத்தின் ரீ.சர்வே எண்.432/2டு5 என்றிருந்து தற்போது சொத்தின் ரீ.சர்வே எண்.432/4-க்கு கட்டுப்பட்டது., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
7	1931/2023	27-Mar-2023 27-Mar-2023 27-Mar-2023	Sale deed	1. வளர்மதி	1. கே. மோகனா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 3,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 3,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2926/2009	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/2B - 452.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 269/70A					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பொண்ணாமணியம்மாள், பி.பெத்தபெருமாள் வசமுள்ள சொத்து, மேற்கு - முன் கருப்பையா அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டிருந்து தற்போது உங்களுக்கு (கே. மோகனா) பாத்தியப்பட்ட கட்டிட வகையரா, வடக்கு - முன் முத்துசாமிக்கு பாத்தியப்பட்டிருந்து தற்போது வேறு நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 8 அடி அகல பொது கிமே ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இம இருபுறமும் கிமே 15 மேல்புறம் தெவ 29 கிழபுறம் தெவ 31 இந்தளவுள்ள 452 சதுரடி கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும். இதில் கட்டியுள்ள வில்லை வீடும், இதற்கு சம்பந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு மீட்டருடன் கூடிய எலெக்ட்ரிக் லைட்பிட்டிங்ஸ் கனெக்ஷன் சகிதம். மேற்படி சொத்தில் உள்ள குடிநீர்குழாய் சகிதம்.இதற்கு சம்பந்தப்பட்ட சுவர்கள் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி காலையில் உள்ள 8 அடி அகலம் 10 அடிஅகலம் உள்ள ரோடுகளை பொதுவாக உபயோகித்துக்கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதம்		
8	2521/2023	24-Apr-2023 24-Apr-2023 24-Apr-2023	Sale deed	1. எம்.தனலட்சுமி	1. எஸ்.அன்பரசி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ₹. 20,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ₹. 20,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2627/2007	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/2B - 1200.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 335/3, 335/4					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்பு கே.முத்து அவர்கள் சின்னம்மாளுக்கு தானசெட்டில்மெண்ட் எழுதிக் கொடுத்திருந்ததும் தற்போது தங்களுக்கு கிரய வகையில் பாத்தியப்பட்டிருப்பதுமான சொத்து , மேற்கு - 30 அடி அகல தென்வடல் ரோடு , வடக்கு - சென்னியப்ப கவுண்டர் மகன் முத்துசாமி கவுண்டரின் மனைநிலம், கே.முத்து அவர்கள் சின்னம்மாளுக்கு தானசெட்டில்மெண்ட் எழுதிக் கொடுத்த சொத்து , தெற்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு வட்டம் ஈரோடு கிராமம் இதில் பு.ஏ.2.02 இந்தவகை விஸ்தீரண பூமியில் ரோடுகள் ஏற்படுத்தி மனைநிலங்களாக பிரித்து விற்பனையானதில் உள்ள சொத்திற்கு இருபுறமும் கிழமேலடி 40 இருபுறமும் தென்வடலடி 30 இந்தவகை அளவுள்ள 1200 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும், மேற்படி அடிநிலத்தில் தரைத்தளத்தில் உள்ள தார்ஸ் & வில்லைக் கட்டிடம் பூராவும், முதல் தளத்தில் உள்ள வில்லைக் கட்டிடம் பூராவும், கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகளும் மின் இணைப்புகளும் இந்த ஆவணத்தில் கண்டுள்ளபடி உள்ள பொதுப் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி சொத்து முன்பு வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.5 (சொக்காய் தோட்டம்) கமலா நகர் தற்போது ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குள் முன் மாநகராட்சி வார்டு எண்.14 தற்போது 25 கதவு எண்கள்.335/3, 335/4 என உள்ளது.		
9	3283/2023	27-May-2023 27-May-2023 27-May-2023	Settlement deed	1. மோகன் 2. சரஸ்வதி	1. திருநாவுக்கரசு 2. சந்திரபோஸ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3091/2001	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 760.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சை நெ 4, மேற்கு - 9 அடி அகல தென்வடல் தடம், வடக்கு - முன்பு முத்துசாமி பூமி தற்போது வேறு நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - செல்லசாமி, வசந்தா பாபட்ட சை நெ 1 உள்ள சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் வபு கிமே 38 அடி தெபு கிமே 38 அடி இபு தெவ 20 அடி இந்த வகை அளவுள்ள 760 சதுரடிகள் கொண்ட மனை காலியிடம் பூராவும் மாமூல் ரோடு பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம்		
10	3912/2023	21-Jun-2023 21-Jun-2023 21-Jun-2023	Sale deed	1. சரோஜா 2. வாசுகி 3. மல்லிகா 4. கிரிஜாதேவி 5. தமிழரசி	1. வினய் குமார் ஜெயின் 2. ஆஷிஷ் குமார் ஜெயின் 3. கல்பேஷ் குமார் 4. ஆஷிஷ் குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,33,15,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,33,15,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4130/2008	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A2 - 31085.0 SQUARE FEET		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.கல்யாணி, செங்கோட போயன், முனியப்பன் ஆகியவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - ராஜூ என்கிற முத்துசாமி, வீராசாமி போயன், சுந்தரம் ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - சண்முக ஆசாரி, அய்யாவு செட்டியார் ஆகியோர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் வடபுறம் கிழமேல் 185 அடி 8 அங்குலம் தென்புறம் கிழமேல் 127 அடி 5 அங்குலம் + 34 அடி 6 அங்குலம் + 10 அடி 4 அங்குலம்=172 அடி 5 அங்குலம் கிழபுறம் தென்வடல் 172 அடி 10 அங்குலம் மேல்புறம் தென்வடல் 96 அடி 0 அங்குலம்+ 80 அடி 9 அங்குலம்=176 அடி 9 அங்குலம் இந்தவகை அளவுள்ள 31085 சதுரடிகள் (2888.94 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட காலிநிலம் பூராவும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்கள் சகிதமம் சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொதுப்பாத்தியங்கள் சகிதமும் சேர்ந்தது		
11	4584/2023	20-Jul-2023 20-Jul-2023 20-Jul-2023	Sale deed	1. எஸ்.ஏ. ராமு 2. ஆர். தனலட்சுமி	1. எம். வெங்கடேஷ்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2123/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1Part - 855.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 265 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 67			Plot No./மனை எண் : 3 Western Portion, 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி. ஆவுடையாச்சி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - கண்ணம்மாள் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - பெரியசாமி வகையறாவால் விடப்பட்ட 8 அடி அகல கிழமேல் தடம், தெற்கு - வேறு நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழபுறம் தென்வடலடி 28, மேல்புறம் தென்வடலடி 29, வடபுறமும், தென்புறமும் கிழமேலடி 30, இந்தவகை அளவுள்ள 855 சதுரடிகள் (79.43 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டிருக்கும் வில்லை வீடு சகிதமும், இதற்குச் சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு, எலெக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் மீட்டர் கனெக்சன் அதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட சகிதமும், மாநகராட்சி குடிநீர் குழாய் இணைப்பு ஒன்றும், மேற்படி சொத்துக்குச் சம்மந்தப்பட்ட நான்குபுற சுவர்களின் பாத்தியங்களும், அடிநிலம் ஆகிய மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள்ளடங்கிய சொத்துக்கள் பூராவும், மேற்படி சொத்துக்குச் சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை சகிதமும் கிரயம். மேற்படி சொத்துக்கு புதிய ரீ.சர்வே எண்.432/1ஏ1-பார்ட் ஆகும். மேற்படி சொத்துக்கு நத்தம் சர்வே எண்.1878/33 ஆகும். மேற்படி சொத்து முன்பு வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.5, கமலா நகரில் பழைய கதவு எண்.67, தற்போது புதிய கதவு எண்.265 ஆகவுள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு ஈரோடு மாநகராட்சி வார்டு எண்.25 ஆகும்.		
12	4597/2023	20-Jul-2023	Deposit Of Title	1. எம். வெங்கடேஷ்	1. மெஸர்ஸ் ஐகேஎப்	-

		20-Jul-2023 20-Jul-2023	Deeds		ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடெட் (ஈரோடு கிளை)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4584/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1Part - 855.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 265			Plot No./மனை எண் : 3 Western Portion, 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி. ஆவுடையாச்சி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - கண்ணம்மாள் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - பெரியசாமி வகையறாவால் விடப்பட்ட 8 அடி அகல கிழமேல் தடம், தெற்கு - வேறு நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழபுறம் தென்வடலடி 28, மேல்புறம் தென்வடலடி 29, வடபுறமும், தென்புறமும் கிழமேலடி 30, இந்தவகை அளவுள்ள 855 சதுரடிகள் (79.43 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டிருக்கும் வில்லை வீடு சகிதமும், இதற்குச் சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு, எலெக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் மீட்டர் கனெக்சன் அதன் டெபாசிட் தொகை உள்பட சகிதமும், மாநகராட்சி குடிநீர் குழாய் இணைப்பு ஒன்றும், மேற்படி சொத்துக்குச் சம்மந்தப்பட்ட நான்குபுற சுவர்களின் பாத்தியங்களும், அடிநிலம் ஆகிய மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள்ளடங்கிய சொத்துக்கள் பூராவும், மேற்படி சொத்துக்குச் சம்மந்தப்பட்ட மாமூல் வழிநடை சகிதம் மேற்படி சொத்துக்கு புதிய ரீ.சர்வே எண்.432/1ஏ1-பார்ட் ஆகும். மேற்படி சொத்துக்கு நத்தம் சர்வே எண்.1878/33 ஆகும். மேற்படி சொத்து முன்பு வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.5, கமலா நகரில் பழைய கதவு எண்.67, தற்போது புதிய கதவு எண்.265 ஆகவுள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு ஈரோடு மாநகராட்சி வார்டு எண்.25 ஆகும்.		
13	4682/2023	26-Jul-2023 26-Jul-2023 26-Jul-2023	Deed of Receipt	1. பரமேஸ்வரி 2. இந்துமதி 3. நந்தினி	1. ஆனந்தன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3570/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 610.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 29		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 30, மேற்கு - சைட் நெ 26, வடக்கு - சுமார் 7 அடி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ சர்வே எண் 432/1ஏ1 ல் பு ஹெ 1.50.5 க்கு பழய கச 493 நெ பு ஏ 2.83 பழய கச 494 ஏ பு ஏ 7.77 ல் ஒரு தாக்கு		

	அகல கிழமேல் தடம், தெற்கு - சைட் நெ 28			புஏ 0.30 ம் மற்றொரு தாக்கு புஏ 0.42 ம் ஆக புஏ 0.72 ல் சைட் நெ 29க்கு செக்குபந்தி இதன் மத்தியில் இருபுறமும் கிமே 18 1/2 அடி மேல்புறம் தெவ 31 1/4 அடி கிழபுறம் தெவ 34 3/4 அடிக்கு 610 1/2 சதுர அடி (56.73சமீ) மனை நிலம் பூராவும் இதில் உள்ள கட்டிடங்கள் சகல பாத்தியங்கள் சகிதம்மேற்படி 7 அடி அகல கிமே தடத்திலும் மேற்படி காலையில் விட்டிருக்கும் ரோடுகளின் பொது பாத்தியமும் சகிதம்இதில் 300 சதுரடியில் உள்ள கூரை வீடு பூராவும் கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு வு சகலமும் சகிதம்.		
14	5422/2023	29-Aug-2023 29-Aug-2023 29-Aug-2023	Settlement deed	1. மோகனாம்பாள்	1. கிருஷ்ணமூர்த்தி 2. கார்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7715/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 622.5 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மகாலட்சுமி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - ஜெயலட்சுமி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - 16 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - இன்னும் எங்கள் வசமுள்ள மனைக்காலியிடம் வகையறா			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 14-3/4, தென்புறம் கிழமேலடி 15-1/4, மேல்புறம் தென்வடலடி 41, கிழபுறம் தென்வடலடி 42 இந்தவகை அளவுள்ள 622-1/2 சதுரடிகள் கொண்ட இடம் பூராவும். மேற்படி 16 அடி அகல கிழமேல் ரோட்டை பொதுவில் உபயோகிடத்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி பாகப்பிரிவினை பத்திரத்திலும், பாகபாத்திய விடுதலைப்பத்திரத்திலும் கண்டுள்ள சகல மாமூல் வழிநடை தட பாத்தியங்கள் சகிதம்		
15	5437/2023	29-Aug-2023 29-Aug-2023 29-Aug-2023	Mortgage without possession deed	1. தேவி	1. ரவிச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1783/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 170.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 49easternportion		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - அத்தியப்பனுக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இவைகளின் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20, இருபுறமும் தென்வடலடி 17 இந்தவகை அளவுள்ள 340		

	பாத்தியப்பட்ட சைட் நெ 49ன் மேல்புறம் பாக இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - அரசன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சைட் நெ 48			சதுரடிகள் கொண்ட மனையிடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள தரைதள, முதல் தள, இரண்டாம் தள தார்ஸ் கட்டிடம் வகையறா சகிதம் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகள் சகிதம் இதில் பொதுவில் 1/2 பங்குள்ள சொத்து மட்டும் இந்த அடமான பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது		
16	5784/2023	12-Sep-2023 12-Sep-2023 12-Sep-2023	Deed of Receipt	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா ஈரோடு கிளை(முத.) மஞ்சுநாதன்(முக.)	1. பூங்கொடி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 12,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7016/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A2, 432/2B - 1800.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டுமனை எண்.13, மேற்கு - வீட்டுமனை எண்.11, வடக்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - வீட்டுமனை எண்.7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 1800 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும், பாத்தியம்.		
17	6230/2023	29-Sep-2023 29-Sep-2023 29-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. திருநாவுக்கரசு 2. சந்திரபோஸ்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் பேங்க்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 25,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3283/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 760.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சை நெ 4, மேற்கு - 9 அடி அகல தென்வடல் தடம், வடக்கு - முன்பு முத்துசாமி பூமி தற்போது வேறு நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - செல்லசாமி, வசந்தா பாபட்ட சை நெ 1 உள்ள சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இமல் வபு கிமே 38 அடி தெபு கிமே 38 அடி இபு தெவ 20 அடி இந்த வகை அளவுள்ள 760 சதுரடிகள் கொண்ட மனை காலியிடம் பூராவும் மாமூல் ரோடு பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பாத்தியம் சகிதம்		
18	6293/2023	03-Oct-2023 03-Oct-2023 03-Oct-2023	Mortgage without possession deed	1. ஜானகி 2. தங்கமணி 3. சரஸ்வதி	1. தேவி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2720/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1, 432/1A2 - 900.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 15 West Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.சண்முகம் கிரயம் பெற்ற சைட் நெ.15-ன் கிழபுரம் பாக மனைநிலம் , மேற்கு - ரங்கசாமி கிரயம் பெற்ற சைட் நெ.16-ன் கிழபுரம் பாகம் , வடக்கு - சைட் நெ.30, தெற்கு - 25 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதில் வடபுரமும் தென்புரமும் கிழமேலடி 15, கிழபுறம் மேல்புறமும் தென்வடலடி 60 இந்தவகை அளவுள்ள 900 சதுரடிகள் கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதில் கட்டியுள்ள தார்ஸ் கட்டிடங்களும் சகிதமும்		
19	6385/2023	06-Oct-2023 06-Oct-2023 06-Oct-2023	Partition deed	1. எஸ். வெங்கடேசன் 2. எஸ். சீனிவாசன்	1. எஸ். வெங்கடேசன் 2. எஸ். சீனிவாசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 23,49,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1052/2019, 1448/1998, 2261/1995, 226/1993, 237/1994, 244/1983, 2476/1988, 2868/1976, 3363/1992, 3364/1992, 3489/1975, 5358/2015, 6611/2016	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/4Part - 1856.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 348					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பி. கருப்பண்ணன் மனைவி கே. சகுந்தலாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட 34.பீ நெம்பர் மனைநிலம், மேற்கு - 34.டீ நெம்பர் மனைநிலம், வடக்கு - மேற்படி பு.ஏ.4.08 விஸ்தீரண பூமியில் உள்ள பொதுக்கிணறு வகையறா, தெற்கு - கிழமேல் புதிய ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெட்யூல் - நம்மில் 1 லக்கமிட்ட எஸ். வெங்கடேசன் அவர்கள் இன்று முதல் சர்வசுதந்திரமாக அடையும் சொத்தின் விபரம். அயிட்டம்-3. இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 29-1/4, தென்புறம் கிழமேலடி 34-3/4, மேல்புறம் தென்வடலடி 54, கிழபுறம் தென்வடலடி 63, இந்தவகை அளவுள்ள 1856 சதுரடிகள் கொண்ட மனைக்காலி நிலம் பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள ஏ.சி.சி. குடோன் கட்டிடம் வகையறா சகிதமும், இதற்குச் சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகள், மின் இணைப்புகள், ரோடுகள் சந்து தட பாத்தியங்கள் சகிதமும், மேற்படி பு.ஏ.4.08-ல் உள்ள கிணறு 1-ல் தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு புதிய ரீ.சர்வே எண்.432/4-பாகம் ஆகும். மேற்படி சொத்துக்கு பட்டா எண்.72 ஆகும். மேற்படி சொத்து முன்பு வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.5, கமலா நகரில் கதவு எண்.348 ஆகவுள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு ஈரோடு மாநகராட்சி வார்டு எண்.14		

				ஆகும். , கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/4Part - 665.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 347					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 4 அடி அகலத்தில் விட்டிருக்கும் தென்வடல் பொது சந்து, மேற்கு - 34சி நெ. மனைநிலம், வடக்கு - கே. முத்து-வின் வடபுற பாகம், தெற்கு - கிழமேலாக விடப்பட்டிருக்கும் புதிய ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஏ ஷெட்யூல் - நம்மில் 1 லக்கமிட்ட எஸ். வெங்கடேசன் அவர்கள் இன்று முதல் சர்வசுதந்திரமாக அடையும் சொத்தின் விபரம். அயிட்டம்-4. இதன் மத்தியில் வடபுறமும், தென்புறமும் கிழமேலடி 20, மேல்புறம் தென்வடலடி 32, கிழபுறம் தென்வடலடி 34-1/2, இந்தவகை அளவுள்ள 665 சதுரடிகள் கொண்ட மனைநிலம் பூராவும், இதில் கட்டியிருக்கும் ஏ.சி.சி. ஷீட் போட்ட வீடும், இதற்குச் சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு, நான்குபுறத்திய சுவர்கள் பூராவும், மேற்படி 4 அடி அகல சந்து தடத்தை பொதுவாக உபயோகித்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும், ரோடு பாத்தியங்களும், மேற்படி பு.ஏ.4.08 விஸ்தீரணத்திலுள்ள கிணற்றில் தண்ணீர் எடுத்துக்கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு புதிய ரீ.சர்வே எண்.432/4-பார்ட் ஆகும். மேற்படி சொத்துக்கு பட்டா எண்.72 ஆகும். மேற்படி சொத்து முன்பு வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.5, கமலா நகரில் கதவு எண்.347 ஆகவுள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு ஈரோடு மாநகராட்சி வார்டு எண்.14 ஆகும்., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
20	6714/2023	20-Oct-2023 20-Oct-2023 20-Oct-2023	Deed of Receipt	1. ஈரோடு கூட்டுறவு கட்டிட சங்கம் லிட் (திருநகர் காலனி கிளை)(முத.) சரவணன்(முக.)	1. கருணாகரன 2. புஷ்பலதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4650/1980	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/2PART, 432/4PART - 1625.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 27 நெம்பர் மனைநிலம் , மேற்கு - 29 நெம்பர் மனைநிலம் , வடக்கு - கிழமேல் புதிய ரோடு , தெற்கு - வேறுஒரு கிழமேல் புதிய ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 1625 சதுரடிகள் கொண்ட சொத்து பூராவும்		
21	7074/2023	08-Nov-2023 08-Nov-2023 08-Nov-2023	Deed of Receipt	1. ஈரோடு கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட்(முத.) சிவக்குமார்(முக.)	1. கீதா 2. மாதேஸ்வரன் 3. நரேன் பிரசாந்த்(முத.) மாதேஸ்வரன்(இ.க.) 4. விஷ்ணு பிரசாந்த்(முத.)	-

					மாதேஸ்வரன்(இ.க.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1350/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/2B - 609.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிருஷ்ணமூர்த்தி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - காணப்படவில்லை, வடக்கு - 16 அடி அகல கிழமேல் தடம், தெற்கு - 8 அடி அகல பொது தடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இவைகளின் மத்தியில் மேல்புறம் தென்வடலடி 41 1/2, கிழபுறம் தென்வடலடி 39 1/4, இருபுறமும் கிழமேலடி 15 இந்தவகை அளவுள்ள 609 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள இடம் பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டிருக்கும் தார்ஸ் குடியிருப்பு கட்டிடம் வகையறா சகிதமும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல கதவு நிலவுகள் கட்டுக்கோப்புகள் சகிதமும் ஜன்னல் அலமாரி ஆகியவை சகிதமும் மேற்படி சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்ட எலக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்குகள் சகிதமும் மின் இணைப்பு சகிதமும் மேற்படி சொத்தில் அமைந்துள்ள குடிநீர் இணைப்பு சகிதமும் மாடிப்படி சகிதமும் அடிநிலம் சகிதமும் ஆகிய மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள்பட்ட சொத்துக்கள் பூராவும். மேற்படி சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்ட 16 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, 8 அடி அகல தென்வடல் ரோடு மற்றும் சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதமும்		
22	7130/2023	10-Nov-2023 10-Nov-2023 10-Nov-2023	Deed of Receipt	1. ஈரோடு வட்டக் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட்(முத.) டீ செல்வகுமார்(முக.)	1. க பழனிச்சாமி 2. ப கண்மணி 3. ப சசிகுமார் 4. வாசுகி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5079/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 1250.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ 7, வடக்கு - செல்லம்மாள் அவக்ளின் சைட் நெ 5, தெற்கு - 16 அடி அகல கி மே ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வடபுறம் கிழமேலடி 50. (15.24 மீட்டர்) தென்புறம் கிழமேலடி 50. (15.24 மீட்டர்) கிழபுறம் தென்வடலடி 25 . (7.62 மீட்டர்) மேல்புறம் தென்வடலடி 25 . (7.62 மீட்டர்) இந்தவகை அளவுள்ள 1250 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும், இதில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி. தார்சு கட்டிடம், வில்லை வீடும், ஏ.சி.சி.சீட் வகையராவும், மற்றும் முதல் தளத்தில் உள்ள ஆர்.சி.சி..தார்சு மற்றும் ஏ.சி.சி.சீட் இவைகளில் உள்ள ரூம், ஹால், இதற்குச் சம்பந்தப்பட்ட சகல கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு, எலெக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் மீட்டர் கனைக்ஷன், அதன்		

				டெபாசிட் தொகை உள்பட கக்கூஸ் பாத்ரூம், மெத்தைப்படியும், முனிசிபல் குடிநீர் குழாய் இணைப்பும், மேற்படி சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல சுவர்கள் பூரா பாத்தியமும், முன் பின் வாசல்களும். அடிநிலம் ஆகிய மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள்ளடங்கிய சொத்துக்கள் பூராவும், ரோடுகள் பாத்தியமும் சகிதமும், இந்த அடமானக் கடன் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்து முன்பு வீரப்பன் சத்திரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு.எண்.5. தற்போது ஈரோடு மாநகராட்சி 1 வது மண்டலம் 14 வது வார்டு கமலா நகரில் கதவு எண்.314/1 பழைய சொத்து வரி விதிப்பு எண்.056/1415309. புதிய சொத்து வரி விதிப்பு எண்.056/014/01001. பழைய குடிநீர் வரி விதிப்பு எண்.056/1409895 புதிய குடிநீர் வரி விதிப்பு எண்.056/014/00562 மின் இணைப்பு எண்.04-009-018-1205, 04-009-018-1647, 04-009-018-2235 ஆக உள்ளது. மேற்படி சொத்தின் ரீ.சர்வே.எண்.432/1ஏ1. மேற்படிசொத்து எங்களில் 1, 2 லக்கமிட்டவர்களுக்கு 28.08.2006ந் தேதியில் ஈரோடு மாவட்டப் பதிவாளர் அலுவலகத்தில் 1 புத்தகம் 2006ம் வருடத்திய 3759 நெம்பராகப் பதிவாகியிருக்கும் கிரய சாசனப்படியும், எங்களில் 3, 4 லக்கமிட்டவர்களுக்கு இந்து வாரிசுரிமைப்படியும் பாத்தியப்பட்டதாகும். மேற்படி சொத்தும் மற்றும் 3, 4 லக்கமிட்டவர்களின் ஜாமீன் பொறுப்பும் இந்த அடமானக் கடன் பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டவை.
23	7376/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	Settlement deed	1. புஷ்பலதா	1. கருணாகரன	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3153/1971	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/2, 432/4 - 74.5 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 280/75					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நத்தம்புலஎண்.1881/7, மேற்கு - நத்தம்புலஎண்.1881/4,5, வடக்கு - நத்தம்புலஎண்.1878, தெற்கு - நத்தம்புலஎண்.1883			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 149 சதுரமீட்டர்கள் (1603.83 சதுரடிகள்) கொண்ட அடிநிலம் பூராவும், இதில் 700 சதுரடிகள் அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஓட்டுவில்லைக் கட்டிடம் பூராவும்		
24	88/2024	05-Jan-2024 05-Jan-2024 05-Jan-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கே. பத்மநாபன்	1. ஸ்ரீராம் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட் ஈரோடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,67,747/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3278/1998, 5137/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1B1, 432/1B2, 432/4 - 799.0 SQUARE FEET		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராஜு என்பவரின் சைட் நெ.1, மேற்கு - வாரிக்கு போகும் தென்வடல் தடம், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சைட் நெ.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஈரோடு கிராமம் ரீ.ச.எண்.432/1 மற்றும் நெ, காலைகளில் வடபுறம் கிழமேலடி கிராசாக 16.25 தென்புறம் கிழமேலடி 15.25 மேல்புறம் தென்வடலடி 52-1/2 கிழபுறம் தென்வடலடி 49-3/4 இந்தவகை அளவுள்ள செவ்வகமும் முக்கோணமும் அடங்கிய 799 சதுரடிகள்கொண்ட மனைநிலம் பூராவும், இதில் தரைதளத்திலும் முதல் தளத்திலும் கட்டியுள்ள தார்ஸ் கட்டிடங்களும் இதில் உள்ள மீட்டருடன் கூடிய எலெக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் கனைஷன் சகிதமும், பைப் கனைஷன் சகிதமும் இதற்குச் சம்மந்தப்பட்ட சுவர்கள் பாத்தியங்களும் சகிதமும் மாமூல் வழிநடை சகிதமும் மேற்படி சொத்து வீரப்பன் சத்திரம் 3-ம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.5 கமலா நகரில் கதவு எண்.168 ஆகவுள்ளது, தற்போது மேற்படி சொத்து சப்டிவிஷன்படி புதிய ரீ.சர்வே எண்.432/1, பி1. 432/1, பி2 மற்றும் 432/4 ஆகவுள்ளது		
25	1484/2024	06-Mar-2024 06-Mar-2024 06-Mar-2024	Release deed	1. ராஜம்மாள் 2. பூங்கொடி 3. ரத்னா 4. சாந்தி 5. ஜோதி	1. சிவக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2879/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/2B - 393.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரவி கட்டிடம், மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - என் வசமுள்ள (கே.தங்கவேல்) இடம், தெற்கு - தவசிமுத்து சொத்து மற்றும் அதனடுத்து வடபுறமுள்ள 4 அடி அகல கிழமேல் பொது சந்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இவைகளின் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 27-1/4, தென்புறம் கிழமேலடி 29, கிழபுறமும், மேல்புறமும் தென்வடலடி 14 இந்தவகை அளவுள்ள 393-3/4 சதுரடிகள் விஸ்தீரணமுள்ள மனையிடம் பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் வீடு வகையறா சகதிமும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகள் சகிதமும் எலக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்குகள் சகிதமும் மின்சார சர்வீஸ் கனைக்சன் சகிதமும். மேற்படி லே அவுட்டில் விடப்பட்டுள்ள சகல ரோடுகளையும் மேற்படி தென்வடல் தடத்தையும் 4 அடி அகல கிழமேல் சந்து தடத்தையும் பொதுவாக உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதம்		
26	1762/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024 15-Mar-2024	Cancellation Deed	1. சண்முகப்பிரியா 2. விஸ்வநாதன்	1. சண்முகப்பிரியா 2. விஸ்வநாதன்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5485/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் ஈரோடு/புத்தகம் 1/5485/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 527.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 200/58B			Plot No./மனை எண் : 12east portion, 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதனடியில் கண்ட 2வது அயிட்டநடை தடம், மேற்கு - பெரியசாமி கிரயம் பெற்ற மனைநிலங்களில் சைட் நெ 12ல் மேல்புரம் இடம், வடக்கு - மாணிக்கம்பிள்ளை வகையரா விற்று விட்ட மனைநிலங்கள் , தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுரமும் தென்புரமும் கிழமேலடி 11.8, கிழபுரமும் மேல்புரமும் தென்வடலடி 45 இந்தவகைஅளவுள்ள 527 சதுரடிகள் (48.98 சதுரடி மீட்டர்) கொண்ட அடிநிலமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தார்ஸ் வீடு வகையராவும் சகிதம்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 153.5 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 12east portion, 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாளது தேதியில் பி.துரைராஜ் கிரயம் பெறும் வீடு, மேற்கு - மேலேகண்ட 1வது அயிட்ட சொத்து, வடக்கு - மாணிக்கம் பிள்ளை வகையரா விற்று விட்ட மனைநிலங்கள், தெற்கு - 20அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுரமும் தென்புரமும் கிழமேலடி 6.75 , கிழபுரமும் மேல்புரமும் தென்வடலடி 45 இந்தவகை அளவுள்ள 307 சதுரடிக்ள் கொண்ட நடைதடத்தில் பொதுவில் பாதி 153.50 சதுரடிகள் கொண்ட நடை தடம் சகிதம்.		
27	1962/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	Mortgage without possession deed	1. குமார் 2. ரேவதி	1. ஈரோடு கோ-ஆபரேடிவ் அர்பன் பாங்கு லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6284/2017	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 445.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					

				Plot No./மனை எண் : 5 Eastern Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஜானகியம்மாள் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட வீட்டு மனை எண்.4 , மேற்கு - நடராஜக்கம்பர் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட வீட்டு மனை எண்.5-ன் ஓர் பகுதி, வடக்கு - 8 அடி அகல கிழமேல் தடம், தெற்கு - பெரியசாமி அவர்கள் விற்பனை செய்த மனைநிலங்கள்					
28	2115/2024	06-Mar-2024 02-Apr-2024 02-Apr-2024	Mortgage without possession deed	1. கீதா 2. மாதேஸ்வரன் 3. நரேன் பிரசாந்த்(முத.) மாதேஸ்வரன்(இ.க.) 4. விஷ்ணு பிரசாந்த்(முத.) மாதேஸ்வரன்(இ.க.)	1. ஈரோடு கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6355/2013	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/2B - 609.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 306/4					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிருஷ்ணமூர்த்தி சொத்து, மேற்கு - சம்பூர்ணம் கிரயம் பெற்ற மனைநிலம் , வடக்கு - மேற்படி 16 அடி அகல மாமூல் கிழமேல் தடம், தெற்கு - 8 அடி அகல பொது தடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 15, தென்புறம் கிழமேலடி 15, கிழபுறம் தென்வடலடி 39.75, மேல்புறம் தென்வடலடி 41.50 இந்தவகை அளவுள்ள 609 சதுரடிகள் (56.59 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் மற்றும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்ஸ் கட்டிடம் மற்றும் ஏ சி சீட் குடியிருப்பு கட்டிட வகையறா சகிதமும், இதிலடங்கிய ஹால், பெட்ரூம், சமையல் ரூம், டைனிங் ஹால், பூஜையறை மாடிப்படி, டாய்லெட், பாத்ரூம் சகிதமும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவுகள் கட்டுக்கோப்புகள், ஜன்னல், அலமாரி, மாடிப்படி, மின் இணைப்பு, குடிநீர் இணைப்பு பொது நடைதட ரோடுகள் பாத்தியமும் அடிநிலம் சகிதமும் மேற்படி 16 அடி அகல மாமூல் கிழமேல் ரோடு மற்றும் மேற்படி 8 அடி அகல தென்வடல் ரோடு மற்றும் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொதுப்பாத்தியங்கள் சகிதமும் மற்றும் மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள் இனிமேல் ஏற்படும் அடிசனல்கள் மாறுதல்கள் வகையறா பூரா பாத்தியம் சகிதம். மேற்படி சொத்தின் கதவு எண்.306/4 ஆகும். மேற்படி சொத்தின் ரீ.சர்வே எண்.432/2பீ ஆகும். மேற்படி சொத்தின் பட்டா எண்.1386 ஆகும்.		
29	2118/2024	02-Apr-2024 02-Apr-2024 02-Apr-2024	Deed of Receipt	1. ரவிச்சந்திரன்	1. தேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 2,50,000/-		-		5437/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 170.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
			Plot No./மனை எண் : 49EasternPortion			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - அத்தியப்பனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சைட் நெ 49ன் மேல்புறம் பாக இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - அரசன் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சைட் நெ 48		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இவைகளின் மத்தியில் இருபுறமும் கிழமேலடி 20, இருபுறமும் தென்வடலடி 17 இந்தவகை அளவுள்ள 340 சதுரடிகள் கொண்ட மனையிடத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள தரைதள, முதல் தள, இரண்டாம் தள தார்ஸ் கட்டிடம் வகையறா சகிதம் இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகள் சகிதம் இதில் பொதுவில் 1/2 பங்குள்ள சொத்து மட்டும் இந்த ரசீது பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது			
30	2242/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	Deposit Of Title Deeds	1. தேவி 2. ஆனந்தகுமார் 3. லாவண்யா 4. பார்வதி	1. ஐ டி எப் சி பஸ்ட் பேங்க் லிமிடெட் அக்ரஹாரம் கிளை ஈரோடு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1783/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 340.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
			Plot No./மனை எண் : 49 Eastern Side			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - அத்தியப்பனுக்கு பாத்தியப்பட்ட சைட் நெ. 49ல் மேல்புரபாக இடம், வடக்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - அரசன் கிரயம் பெற்ற சைட் நெ.48		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் 340 சதுரடிகள் பரப்பளவு கொண்ட அடிநிலம் மற்றும் அடிநிலத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடம் வகையறா பூராவும் சேர்ந்து இந்த ஆவணத்திற்கு கட்டுப்பட்டதாகும்.			
31	2298/2024	15-Mar-2024 15-Mar-2024 13-Apr-2024	Sale deed	1. துரைராஜ் 2. சண்முகப்பிரியா	1. ஷேக்முஹமது 2. செய்தலி பாத்திமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 27,55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 27,55,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5484/2021, 6901/2018	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 1564.0 SQUARE FEET			

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
				Plot No./மனை எண் : EASTSIDEOFSITE NO 12, SITENO 13		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சங்கீதா என்பவருக்கு பாத்தியப்பட்ட வீடு , மேற்கு - பெரியசாமி கிரயம் பெற்ற மனைநிலங்களில் சைட் நெ 12ல் மேல்புற இடம் , வடக்கு - மாணிக்கம்பிள்ளை வகையரா விற்றுவிட்ட மனை நிலங்கள் , தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்புறம் கிழமேலடி 38, வடபுறம் கிழமேலடி 30, மேல்புறம் தென்வடலடி 45, கிழபுறம் தென்வடலடி 47 இந்தவகை அளவுள்ள 1564 சதுரடிகள் கொண்ட மனைக்காலியிடமும் அதில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்ஸ் கட்டிடம் பூராவும் சகிதம்		
32	3163/2024	27-May-2024 27-May-2024 27-May-2024	Deed of Receipt	1. எஸ்.தேவி	1. எஸ்.ஜானகி 2. எஸ்.தங்கமணி 3. ஜி.சரஸ்வதி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6293/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1, 432/1A2 - 900.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 15 Western Portion		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.சண்முகம் கிரயம் பெற்ற சைட் நெ.15ன் கிழபுறம் பாக மனைநிலம், மேற்கு - ரங்கசாமி கிரயம் பெற்ற சைட் நெ.16ன் கிழபுறம் பாகம், வடக்கு - சைட் நெ.30, தெற்கு - 25 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறமும் தென்புறமும் கிழமேலடி 15, கிழபுறமும் மேல்புறமும் தென்வடலடி 60, இந்தவகை அளவுள்ள 900 சதுரடிகள் (83.61 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட இடம் பூராவும், இதில் கட்டியுள்ள மதராஸ் தார்ஸ் கட்டிடங்களும், இதில் உள்ள சகல ரூம்களும், ஹாலும் சகிதமும், மேற்படி சொத்தில் உள்ள மீட்டர்களுடன் கூடிய எலெக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் கனைக்ஷன் சகிதமும், மேற்படி சொத்தில் உள்ள குடிநீர் குழாய் ஒன்றும், அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் மோட்டார் ஒன்றும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நான்குபுற சுவர்கள் பூரா பாத்தியங்களும், அடிநிலம் ஆகிய மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள்ளடங்கிய சொத்துக்கள் பூராவிலும் எங்களுக்குரிய பொதுவில் 3/4 நான்கில் மூன்று பங்கு பாத்தியமும் சகிதமும், இதற்கு சம்மந்தப்பட் ரோடுகள் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்தின் ரீ.சர்வே எண்.432/1, இது தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.432/1ஏ1, 432/1ஏ2 நெ.காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. (மேற்படி சொத்தின் பழைய க.ச.எண்கள்.493 & 507). மேற்படி சொத்து முன்பு வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு நெ.5, கமலா நகரில், கதவு எண்.161 ஆகவுள்ளது. மேற்படி அடமானக்கடன் பத்திரத்தில் மேற்படி சொத்து சுவாதீனம் விடப்படவில்லை.		
33	3164/2024	27-May-2024 27-May-2024	Sale deed	1. எஸ்.ஜானகி 2. எஸ்.தங்கமணி 3. ஜி.சரஸ்வதி	1. பி.பழனிசாமி	-

		27-May-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 17,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2720/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 900.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 15 Western Portion		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.சண்முகம் கிரயம் பெற்ற சைட் நெ.15ன் கிழபுறம் பாக மனைநிலம், மேற்கு - ரங்கசாமி கிரயம் பெற்ற சைட் நெ.16ன் கிழபுறம் பாகம், வடக்கு - சைட் நெ.30, தெற்கு - 25 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறமும் தென்புறமும் கிழமேலடி 15, கிழபுறமும் மேல்புறமும் தென்வடலடி 60, இந்தவகை அளவுள்ள 900 சதுரடிகள் (83.61 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட இடம் பூராவும், இதில் கட்டியுள்ள மதராஸ் தார்ஸ் கட்டிடங்களும், இதில் உள்ள சகல ரூம்களும், ஹாலும் சகிதமும், மேற்படி சொத்தில் உள்ள மீட்டர்களுடன் கூடிய எலெக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் கனைக்ஷன் சகிதமும், மேற்படி சொத்தில் உள்ள குடிநீர் குழாய் ஒன்றும், அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் மோட்டார் ஒன்றும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நான்குபுற சுவர்கள் பூரா பாத்தியங்களும், அடிநிலம் ஆகிய மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள்ளடங்கிய சொத்துக்கள் பூராவும் சகிதம் கிரயம். மேற்படி சொத்தின் ரீ.சர்வே எண்.432/1, இது தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.432/1ஏ1 நெ.காலைக்கு கட்டுப்பட்டது. (மேற்படி சொத்தின் பழைய க.ச.எண்.493). மேற்படி சொத்து முன்பு வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு நெ.5, கமலா நகரில், கதவு எண்.161 ஆகவுள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு ஈரோடு மாநகராட்சி பழைய வார்டு எண்.14, புதிய வார்டு எண்.25 ஆகும்.		
34	3165/2024	27-May-2024 27-May-2024 27-May-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பி.பழனிசாமி	1. மெசர்ஸ் வாஸ்து ஹவுசிங் பைனான்ஸ் கார்ப்பரேஷன் லிமிடெட் ஈரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 17,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3164/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1, 432/1A2 - 900.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar					
				Plot No./மனை எண் : 15 Western Portion		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எஸ்.சண்முகம் கிரயம் பெற்ற சைட் நெ.15ன் கிழபுறம் பாக மனைநிலம், மேற்கு - ரங்கசாமி கிரயம் பெற்ற சைட் நெ.16ன் கிழபுறம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறமும் தென்புறமும் கிழமேலடி 15, கிழபுறமும் மேல்புறமும் தென்வடலடி 60, இந்தவகை அளவுள்ள 900 சதுரடிகள் (83.61 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட இடம் பூராவும்,		

	பாகம், வடக்கு - சைட் நெ.30, தெற்கு - 25 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			இதில் கட்டியுள்ள மதராஸ் தார்ஸ் கட்டிடங்களும், இதில் உள்ள சகல ரூம்களும், ஹாலும் சகிதமும், மேற்படி சொத்தில் உள்ள மீட்டர்களுடன் கூடிய எலெக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் கனைக்ஷன் சகிதமும், மேற்படி சொத்தில் உள்ள குடிநீர் குழாய் ஒன்றும், அதில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் மோட்டார் ஒன்றும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட நான்குபுற சுவர்கள் பூரா பாத்தியங்களும், அடிநிலம் ஆகிய மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள்ளடங்கிய சொத்துக்கள் பூராவும் சகிதம். மேற்படி சொத்தின் ரீ.சர்வே எண்.432/1, இது தற்போதைய சப்டிவிஷன்படி ரீ.சர்வே எண்.432/1ஏ1, 432/1ஏ2 நெ.காலைகளுக்கு கட்டுப்பட்டது. (மேற்படி சொத்தின் பழைய க.ச.எண்கள்.493 & 507). மேற்படி சொத்து முன்பு வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு நெ.5, கமலா நகரில், கதவு எண்.161 ஆகவுள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு ஈரோடு மாநகராட்சி பழைய வார்டு எண்.14, புதிய வார்டு எண்.25 ஆகும்.		
35	4393/2024	13-Jul-2024 13-Jul-2024 13-Jul-2024	Mortgage without possession deed	1. கே.பழனிச்சாமி 2. ப. கண்மணி 3. ப. சசிகுமார் 4. வாசுகி	1. ஈரோடு வட்டக் கூட்டுறவு வீட்டு வசதி சங்கம் எஸ்.எல்.எம்/ஹெச் எஸ்.ஜி.எண்பது	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 14,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3759/2006	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 1250.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சைட் நெ 7, வடக்கு - செல்லம்மாள் அவர்களின் சைட் நெ 5, தெற்கு - 16 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க ச 494ஏ நெ பு ஏ 0.73 இதில் பு ஏ 0.24-1/3 இதில் இ ம வ பு கி மே அடி 50 தெ பு கி மே அடி 50 கிழபுரம் தெ வ அடி 25 மே பு தெ வஅடி 25 இந்தவகை அளவுள்ள 1250 ச அடிகள் கொண்ட மனை அடிநிலமும், இதில் கட்டியிருக்கும் தார்ஸ் கட்டிடமும், இதில் உள்ள ரூம், ஹாலும், இவைகளைச்சேர்ந்த கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு ஜன்னல் அலமாரும், எலக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் மீட்டர் கனெக்ஷனும் அதன் டெபாசிட்டும் தண்ணீர் குழாய் இணைப்பும், மெத்தைப்படிகளும், செப்டிக்டேங்கும், நான்கு பக்க சுவர்களின் பாத்தியமும்கக்கூஸ் பாத்ரூமும் ஷை மாமூல் ரோடு பாத்தியம் சகிதம் ஷை சொத்துக்கு ரீச எண் 432/1ஏ1 ஷை சொத்து முன்பு வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு.எண்.5. தற்போது ஈரோடு மாநகராட்சி 1வது மண்டலம் 14வது வார்டு கமலா நகரில் கதவு எண்.314/1 பழைய சொத்து வரி விதிப்பு எண்.056/1415309. புதிய சொத்து வரி விதிப்பு எண்.056/014/01001 பழைய குடிநீர் வரி விதிப்பு எண்.056/1409895 புதிய குடிநீர் வரி விதிப்பு எண்.056-014-00562 மின் இணைப்பு எண்.04-009-018-1205, 04-009-018-1647, 04-009-018-2235. ஆக உள்ளது.		
36	5017/2024	20-Aug-2024 20-Aug-2024 20-Aug-2024	Deed of Receipt	1. கேன்பின் ஹோம்ஸ் லிமிடெட் கோபி கிளை(முத.) மகிழன்(முக.)	1. அப்துல் ரஹிமான்	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4945/2022	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/2B - 945.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 4		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - வீட்டு மனை எண்.5, மேற்கு - வீட்டு மனை எண்.3, வடக்கு - முன்பு ராஜகோபால் பிள்ளை வகையறா தற்போது சுப்பிரமணியம் பிள்ளை மக்கள் வகையறா நிலம், தெற்கு - கிழபுறம் கிழமேல் மாமூல் ரோட்டிலிருந்து மேற்கு நோக்கி ராஜகோபால் பிள்ளை வகையறா பு.ஏ.0.11-ல் வடபுறம் மாமூலாக உள்ள 16 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில், கிழமேலடி வடபுறம்17½, கிழமேலடி தென்புறம்17½, தென்வடலடி கிழபுறம்54, தென்வடலடி மேல்புறம்54, இந்தவகை அளவுள்ள 945 சதுரடிக்கு (87.83 சதுரமீட்டர்) விஸ்தீரணமுள்ள காலி மனையிடம் பூராவும். மேற்படி இடத்தில் தரைத் தளம், மற்றும் முதல் தளத்தில் 700 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள ஆர்.சி.சி தார்ஸ் கட்டிடம் சகிதம் பாத்தியம். ஷை வீட்டிற்கு சேர்ந்த சகல கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்பு, ஜன்னல் அலமாரி மற்றும் ஹால், பெட்ரூம், சமையலறை, பாத்ரூம் பிளஸ் அவுட் சகிதமும், ஷை மின் இணைப்பிற்குச் சேர்ந்த சகல மின்சார உபகரணங்கள் சகிதமும், டெபாசிட் சகிதமும், ஷை சொத்தில் போடப்பட்டுள்ள ஆழ்துளை குழாய் கிணர் ஒன்று பூராவும் சகிதமும், ஷை ஆழ்துளை குழாய் கிணறுக்குச் சேர்ந்த மின் மோட்டார் வகையரா சகிதமும், நான்குபுறத்திய சுவர்களின் பாத்தியங்கள் பூராவும் சகிதம். ஷை காலையில் உள்ள 16 அடி அகல கிழமேல் தடத்தை பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பாத்தியமும் சகிதமும், ஷை இடத்துக்குண்டான சகலமான பொது ரோடு பாத்தியங்களும் மாமூல் வழிநடை தடப்பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்தின் கதவு எண்.314/3, கமலா நகர் என உள்ளது. ஷை சொத்தின் பழைய வரிவிதிப்பு எண்: 056/1417666 இருந்து தற்போதைய புதிய வரிவிதிப்பு எண்: 056/014/001131 ஆக உள்ளது. ஷை சொத்தின் மின் இணைப்பு எண்: 04-009-018-1744 ஆக உள்ளது. ஷை சொத்திற்கு குடிநீர் இணைப்பு இன்னும் வழங்கப்படவில்லை. ஷை சொத்து முன்பு வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள், வார்டு எண்.5, கமலா நகர் ஆக இருந்து தற்போது ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது.		
37	5588/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	Mortgage without possession deed	1. ராஜு 2. சரஸ்வதி 3. ஜெகதீஸ்	1. ஈரோடு கோ - ஆப்ரேடிவ் அர்பன் பாங்கு லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 962/1987	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 1008.75 SQUARE FEET		

				Plot No./மனை எண் : 3West Part		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மாரிமுத்துவின் சைட் நெ.3-ல் கிழபுற மனைநிலம் , மேற்கு - சைட் நெ.1, 2, வடக்கு - 25 அடி அகல பொது கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - மாணிக்கம்பிள்ளை வகையரா வசம் உள்ள பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதில் வடபுரமும் தென்புரமும் கிழமேலடி 15, கிழபுரம் தென்வடலடி 67-1/2 மேல்புரம் தென்வடலடி 67 இந்தவகை அளவுள்ள 1008-3/4 சதுரடிகள் கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும் இதில் கட்டியுள்ள தார்ஸ் கட்டிடமும் சகிதமும்		
38	5718/2024	19-Sep-2024 19-Sep-2024 19-Sep-2024	Mortgage without possession deed	1. ஜோதிமணி 2. மனோஜ்குமார் 3. ஆனந்த்	1. ஜனா ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட் ஈரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 7376/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/2 - 149.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நத்தம்புலஎண்.1881/7, மேற்கு - நத்தம்புலஎண்.1881/4,5, வடக்கு - நத்தம்புலஎண்.1878, தெற்கு - நத்தம்புலஎண்.1883			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இந்தவகை அளவுள்ள 149 சதுரமீட்டர்கள் (1603.83 சதுரடிகள்) கொண்ட அடிநிலம் பூராவும், இதில் 700 சதுரடிகள் அளவில் கட்டப்பட்டுள்ள ஓட்டுவில்லைக் கட்டிடம் பூராவும்		
39	5915/2024	30-Sep-2024 30-Sep-2024 30-Sep-2024	Mortgage without possession deed	1. சௌந்தர்ராஜன்	1. கார்த்திக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 164/2010, 3940/2010	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 900.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பெரியம்மாள் அவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட பாக சொத்து, மேற்கு - சாவித்திரி அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - வெங்கடாசல ரெட்டியார் சுசீலா வீடு, தெற்கு - 24 அடி அகல கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன்மத்தியில் கிழமேலடி இருபுறமும் 15, தென்வடலடி இருபுறமும் 60, இந்தவகை அளவுள்ள 900 சதுரடிகள் கொண்ட இடமும், இதில் அடங்கிய வில்லை வீடும், இதற்கு சம்மந்தப்பட்ட கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகள் சகிதம்.		
40	5953/2024	30-Aug-2024 01-Oct-2024 01-Oct-2024	Deed of Receipt	1. எக்விடாஸ் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட் சூரம்பட்டி கிளை ஈரோடு((முத.) தனுஷ்யா கே எஸ்((முக.)	1. கஸ்தூரி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 561/2019	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 320.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7 Part Of Land		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 8ல் கிருஷ்ணன் சுந்தரம் இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் மேற்கு , மேற்கு - ரங்கம்மாரள் கிரயம் பெற்ற சைட் நெ 6க்கும் கிழக்கு , வடக்கு - மாணிக்கம் பிள்ளை வகையறா விற்றுவிட்ட சொத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 2வது அயிட்ட சொத்துக்கு வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுரமும் தென்புரமும் கி.மே 20 அடி, கிழபுரமும் மேல்புரமும் தெ.வ 16 அடி இ வ அளவுள்ள 320 சதுர அடிகள் கொண்ட இடம் பூராவும்.		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 87.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 7 Part Of Land		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சைட் நெ 8ல் கிருஷ்ணன் சுந்தரம் இவர்களுக்குப் பாத்தியப்பட்ட சொத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - குப்புசாமி வசமுள்ள சொத்துக்கும் கிழக்கு , வடக்கு - 1வது அயிட்ட சொத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - 20 அடி அகல கி.மே ரோட்டுக்கும் வடக்கு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுரமும் தென்புரமும் கி.மே 3 அடி, கிழபுரமும் மேல்புரமும் தெ.வ 29 அடி இ வ அளவுள்ள 87 சதுர அடிகள் கொண்ட நடை தட இடம் பூராவும் ஆக இரண்டு அயிட்டங்களிலும் கூடிய 407 சதுர அடிகள் இடம் பூராவும் சகல ரோடுகள் பொது பாத்தியம் சகிதம்.		
41	5979/2024	03-Oct-2024 03-Oct-2024 03-Oct-2024	Gift deed	1. வினய் குமார் ஜெயின் 2. ஆஷிஷ் குமார் ஜெயின் 3. கல்பேஷ் குமார் 4. ஆஷிஷ் குமார்	1. ஈரோடு மாநகராட்சி ஆணையர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3912/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A2 - 255.6 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனை, வடக்கு - ராஜூ					

	என்கிற முத்துசாமி, வீராசாமி போயன், சுந்தரம் இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - மேலே கண்ட 1வது அயிட்டத்தில் குறிப்பிட்டுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை-1					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A2 - 533.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கல்யாணி, செங்கோட போயன், முனியப்பன் இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, மேற்கு - நிலையில் உள்ள 9.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மாநகராட்சி சாலை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனை, இதனடியிற் கண்ட 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை-2, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனைகள்					
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A2 - 17.55 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - நிலையில் உள்ள 9.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மாநகராட்சி சாலை, வடக்கு - மின் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள பொது உபயோகம் பீ இடம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனை					
42	5980/2024	03-Oct-2024 03-Oct-2024 03-Oct-2024	Gift deed	1. வினய் குமார் ஜெயின் 2. எஸ் ஆஷிஷ் குமார் ஜெயின் 3. கல்பேஷ் குமார் 4. ஆஷிஷ் குமார்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3912/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A2 - 16.8 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள குடியிருப்பு மனை, மேற்கு - நிலையில் உள்ள 9.20 மீட்டர் அகல தென்வடல் மாநகராட்சி சாலை,					

	வடக்கு - ராஜூ என்கிற முத்துசாமி, வீராசாமி போயன், சுந்தரம் இவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - பொது உபயோகம் ஏ இடம்					
43	6132/2024	10-Oct-2024 10-Oct-2024 10-Oct-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கஸ்தூரி	1. ஈக்விடாஸ் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,01,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 401/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 320.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிருஷ்ணன் சுந்தரம் சொத்து மனை எண்.8, மேற்கு - ரங்கம்மாள் சொத்து மனை எண்.6, வடக்கு - மாணிக்கம் பிள்ளை விற்ற சொத்து, தெற்கு - அடியிற்கண்ட 2வது அயிட்ட சொத்து					
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 87.0 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கிருஷ்ணன் சுந்தரம் மனை எண்.8, மேற்கு - குப்புசாமி சொத்து, வடக்கு - மேற்கண்ட் அயிட்டம்1, தெற்கு - 20 அடி அகல கிழமேல் ரோடு					
44	6700/2024	12-Nov-2024 12-Nov-2024 12-Nov-2024	Settlement deed	1. கணேசன் 2. செல்லம்மாள்	1. ஜி.வேலுச்சாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1921/1999	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/4 - 211.5 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 30BSouthpart		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்கம்மாள் பாக சொத்து, மேற்கு - தென்வடல் ரோடு, வடக்கு - வடபுர பாக சொத்து, தெற்கு - வேல்சாமி பாக சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ரீ.ச.432/1டூ5 (சைட் நெ. 30பீ தெ.பு.) இதன்மத்தியில் கிழமேலாக வடபுரம் 17-3/4 அடிகளும் தென்புரம் 17-1/2 அடிகளும் தென்வடலாக கிழபுரம் 12 அடிகளும் மேல்புரம் 12 அடிகளும் இந்தவகை		

				அளவுள்ள 211-1/2 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிட வகையரா சகிதமும் இதற்குரிய சகல ரோடு களையும் சம்மந்தப்பட்ட ரோடுகளையும் பொதுவில் உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொதுபாத்தியம் சகிதமும் சேர்ந்தது.		
45	7175/2024	29-Nov-2024 29-Nov-2024 29-Nov-2024	Deposit Of Title Deeds	1. தமிழ்செல்வி 2. கலைவாணி	1. ரெப்கோ ஹோம் பைனான்ஸ் லிமிடட் ஈரோடு கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2/2019, 6335/2022, 849/2023, 932/2022	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 836.75 SQUARE FEET		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்பு வேணு, காத்தமுத்து, பெரியசாமி வகையறா தோட்ட பூமியாக இருந்து தற்போது தென்வடலாக உள்ள ரோடு, மேற்கு - முன்பு அங்கம்மாள் அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டிருந்து தற்போது வேறு நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, வடக்கு - எஸ். லலிதா, வி. அமுதா ஆகியவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தற்போதைய அளவுப்படி மேல்புறம் தென்வடலடி 29'0", மேற்படி வடமேற்கு அத்திலிருந்து கிழக்கு நோக்கி கிழமேலடி 27'10", மேற்படி அத்திலிருந்து தெற்கு நோக்கி தென்வடலடி 27'5", மேற்படி அத்திலிருந்து தென்மேற்கு நோக்கி கிராசாக 1'9", மேற்படி அத்திலிருந்து மேற்கு நோக்கி கிழமேலடி 29'3", இந்தவகை அளவுள்ள 836.75 சதுரடிகள் (77.74 சதுர மீட்டர்கள்) கொண்ட மனையிடம் பூராவும், மேற்படி சொத்துக்குச் சம்மந்தப்பட்ட சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்கள் சகிதம். மேற்படி சொத்துக்கு புதிய ரீ.சர்வே எண்.432/1ஏ1-பார்ட் ஆகும். மேற்படி சொத்துக்கு நத்தம் புல எண்.1879/12 ஆகும். மேற்படி சொத்துக்கு நத்தம் பட்டா எண்.610 ஆகும். மேற்படி சொத்து முன்பு வீரப்பன்சத்திரம் மூன்றாம் நிலை நகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.5, கமலா நகரில் கதவு எண்.311 ஆகவுள்ளது. மேற்படி சொத்து தற்போது ஈரோடு மாநகராட்சி எல்லைக்குள் வார்டு எண்.14-ல் உள்ளது.		
46	804/2025	10-Feb-2025 10-Feb-2025 10-Feb-2025	Sale deed	1. துளசியம்மாள் 2. தேவி 3. தினேஷ் 4. ராஜேஸ்வரி 5. நவின் குமார்(முத.) ராஜேஸ்வரி(இ.க.) 6. கவின் குமார்(முத.) ராஜேஸ்வரி(இ.க.)	1. ராதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2267/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 850.0 SQUARE FEET		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: 222/3			Plot No./மனை எண் : 12		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 7 1/2 அடி அகல தென்வடல் தடம், மேற்கு - கவிதா பாரடைஸ் காம்பவுண்டு சுவறு, வடக்கு - செங்கோடு, குப்பாயி கிரையம் பெற்ற சைட் நெ.13, தெற்கு - என் வசம் உள்ள சைட் நெ.11			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் இருபுரமும் தென்வடலடி 20, வடபுரம் கிழமேலடி 43, தென்புரம் கிழமேலடி 42. இந்தவகை அளவுள்ள 850 சதுரடிகள் கொண்ட இடம் பூராவும், இதில் கட்டியுள்ள வில்லை வீடு மற்றும் செக்குப்பந்திக்குள்டங்கிய சொத்துக்கள் பூராவும்.		
47	1020/2025	19-Feb-2025 19-Feb-2025 19-Feb-2025	Sale deed	1. விக்னேஷ்	1. சௌந்தரபாண்டியன் 2. நாகரத்தினம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 22,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 22,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2539/1989, 2552/1990, 58/2020	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/1A1 - 800.0 SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 48		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 20 அடி அகல தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - சத்தியபாமாவுக்கு பாத்தியப்பட்ட சைட்நெ.50, வடக்கு - முன்பு ஏ.முத்துசாமி வசமிருந்து அதன் பின் வேறு நபர்களுக்கு பாத்தியப்பட்டிருந்து அதன்பின் ராசன் என்கிற அரசன் அவர்களுக்குபாத்தியப்பட்டிருந்து தற்போது தேவி, சக்திவேல் ஆகியவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சைட்நெ,49, தெற்கு - சைட்நெ,47			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் இருபுரமும் கிழமேலடி 40, இருபுரமும் தென்வடலடி 20 இந்தவகை அளவுள்ள 800 சதுரடிகள் கொண்ட அடிநிலம் பூராவும் இதில் கட்டப்பட்டுள்ள கட்டிடமும் சகிதம்.		
48	1646/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	Sale deed	1. டி. கேசவன்	1. எம். கல்விக்கரசி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 13,14,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,14,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2785/1995	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veerappan Chatram Ward 5, Ward 5 Kamala Nagar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 432/2B - 820.0 SQUARE FEET		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 252			Plot No./மனை எண் : 49 Eastern side		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - முன்பு பெருமாளுக்கு பாத்தியப்பட்டிருந்து தற்போது வேறு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடபுறம் கிழமேலடி 16-1/2, தென்புறம் கிழமேலடி 15-1/2, கிழபுறம் தென்வடலடி 54,		

	நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட சைட் நெ.50, மேற்கு - உங்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட சைட் நெ.49ன் மேல்புற பாகம் , வடக்கு - முன்பு ராஜகோபால் வகையறாவிற்கு பாத்தியப்பட்டிருந்து தற்போது வேறு நபருக்கு பாத்தியப்பட்ட சொத்து , தெற்கு - கிழமேல் ரோடு	மேல்புறம் தென்வடலடி 48-1/2, இந்தவகை அளவுள்ள 820 சதுரடிகள் (76.18 சதுர மீட்டர்) கொண்ட மனைக்காலியிடம் பூராவும், இதில் தரைத் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள பழைய தார்ஸ் கட்டிடம் வகையறா பூராவும், முதல் தளத்தில் கட்டப்பட்டுள்ள ஏ.சி.சி. சீட் கட்டிடம் வகையறா பூராவும், இவைகளுக்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல கதவு நிலவு கட்டுக்கோப்புகள், எலெக்ட்ரிக் லைட் பிட்டிங்ஸ் மீட்டர் கனைக்சன்கள் அதன் டெபாசிட் தொகைகள் உள்பட, மாநகராட்சி குடிநீர் குழாய் இணைப்பு ஒன்றும், போர்வெல் ஒன்றும், இதில் வைக்கப்பட்டுள்ள 1/2 எச்.பி. மின்சார மோட்டார் ஒன்றும், மாடிப்படிகள், அடிநிலம் ஆகிய மேற்படி செக்குப்பந்திக்குள்பட்ட சொத்துக்கள் பூராவும், சம்மந்தப்பட்ட சுவர்கள் பூரா பாத்தியமும், மேற்படி கிழமேல் ரோட்டையும் அதற்கு இணையாக உள்ள சகல ரோடுகளையும் போக வர பொதுவாக உபயோகித்துக் கொள்ளும் பொது பாத்தியம் சகிதம் கிரயம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 48

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate