

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கொன்னூர்	Date / நாள்: 14-May-2025
Village /கிராமம்:5. Athipattu	Survey Details /சர்வே விவரம்: 77/2, 82/4B, 83/2, 92/2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 13-May-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1136/2024	23-Feb-2024 23-Feb-2024 23-Feb-2024	இரசீது ஆவணம்	1. TAMILNAD MERCANTILE BANK LTD(முத.) வெங்கடசுப்ரமணியன்(முக.)	1. அங்கம்மா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 24,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4783/2008	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 90/2, 91/P, 92/2AP, 92/2BP - 354.5 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, ஸ்ரீ சுபம் நகர்						
Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு, மேற்கு - திருமதி.பத்மஜா மற்றும் திரு.சுப்பிரமணியம் ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், சர்வே எண்கள்.89/2 மற்றும் 90 -ல் அடங்கிய சொத்து, தெற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், சர்வே எண்.92-ல் அடங்கிய				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அத்திப்பட்டு கிராமம், ஸ்ரீ சுபம் நகர், முகப்பேர் கிராமம், ஜே.ஜே.நகர் மேற்கு, இண்டஸ்டிரியல் மனை எண்.டி2, மொத்த விஸ்தீர்ணம் 120250 சதுரடியில் கட்டப்பட்டுள்ள Majestic Orchard Project என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் பிளாக் டெய்சி, இரண்டாம் தளத்தில் 1250 சதுரடிகள் கட்டிடப்பரப்பு கொண்ட ஃப்ளாட் எண்.ஏ-5-க்கு 709 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகமனை.		

ஏற்பாடு/

2	2245/2024	15-Apr-2024 15-Apr-2024 15-Apr-2024	செட்டில்மெண்டு ஆவணம்	1. டி. ராஜேந்திரன்	1. ஆர்.சத்தியமூர்த்தி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2201/2013, 3805/2011, 4156/1997, 5258/1995	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 247/1, 77/2 - 2367.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, பஜனை கோவில் தெரு					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 61 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 69					
Boundary Details: கிழக்கு - டி.எஸ்.எண் - 78, செல்வம் மனை, மேற்கு - டி.எஸ்.எண் - 57 மற்றும் 58,எம் அப்பாஸ் மனை (தற்போதைய டி.எஸ். எண் - 65), வடக்கு - டி.எஸ்.எண் - 76, எம்.ரவீந்திரனின் மனை, தெற்கு - டி.எஸ்.எண் - 123, ஸ்ரீ ராம் பேக்கேஜிங் மற்றும் சாலை						
3	3378/2024	31-May-2024 31-May-2024 31-May-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. சிவபாலன்	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 20,89,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5135/2010, 5365/2010, 5372/2018	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 90/2, 91/P, 92/2AP, 92/2BP - 323.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, ஸ்ரீ சுபம் நகர்					
	Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு / முகப்பேர் கிராம சொத்து / 33 அடி ரோடு / 40 அடி ரோடு, மேற்கு - திருமதி.பத்மஜா மற்றும் திரு. சுப்பிரமணியன் ஆகியோர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து / சர்வே எண்.89/2-ல் அடங்கிய சொத்து / சர்வே எண்.92/2ஏ-ல் அடங்கிய மிகுதி மனை அத்திப்பட்டு கிராம சொத்து / சர்வே எண்.92/2பி-ல் அடங்கிய அத்திப்பட்டு கிராம சொத்து, வடக்கு - சர்வே எண்.89/2 மற்றும் 90-ல் அடங்கிய அத்திப்பட்டு கிராம சொத்து / வாவின் சுற்றுகுவர் / சர்வே எண்.91-ல் அடங்கிய அத்திப்பட்டு கிராம சொத்து / சர்வே எண்.92/2ஏ-ல் அடங்கிய 33 அடி ரோடு, அத்திப்பட்டு கிராம சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண்.92 பார்ட் -ல் அடங்கிய அத்திப்பட்டு கிராம சொத்து / சர்வே எண்.91 -ல் அடங்கிய அத்திப்பட்டு கிராம சொத்து / சர்வே எண்.92/2பி-ல் அடங்கிய அத்திப்பட்டு கிராம சொத்து / சர்வே எண்.92/2பி-ல் அடங்கிய அத்திப்பட்டு கிராம சொத்து			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அத்திப்பட்டு கிராமம், ஸ்ரீ சுபம் நகர், முகப்பேர் கிராமம், ஜே.ஜே.நகர், இண்டஸ்டிரியல் எஸ்டேட், மனை எண்.டி-2, மொத்த விஸ்தீர்ணம் 120250 சதுரடிகளில் கட்டப்பட்டுள்ள "MAJESTIC ORCHARD" DAFFODIL BLOCK, என்ற அடுக்குமாடி குடியிருப்பில் முதல் தளத்தில் 1140 சதுரடிகள் கட்டப்பரப்பளவு கொண்ட .: ப்ளாட் எண்.பி-2-க்கு 647 சதுரடிகள் பிரிபடாத பாகமனை.		

4	4171/2024	28-Jun-2024 28-Jun-2024 28-Jun-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. JUNAITH BABU	1. THE HONGKONG AND SHANGHAI BANKING CORPORATION LTD	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 41,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1370/2008, 7025/2016	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 541/1, 90/2, 91/1, 91/2, 92/2A1, 92/2B1 - 718.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: BLOCK LILLY				Floor No./தள எண்: FOURTH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B 13		
Boundary Details: கிழக்கு - 40 feet Road, மேற்கு - Property belongs to Mrs. J Padmaja and Mr. J.V. Subramaniam, வடக்கு - Property in Survey No.89/2 and 90 of Athipet Village, தெற்கு - Property in Survey No.92 Part, of Athipet Village				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All that piece and parcel of Flat bearing No.B-13, about 1265 Sq. ft Plinth area in the Fourth Floor in Block Lilly which includes shares in Common areas together with 1265/2, 12, 000 Sq.ft., in 1, 20, 250 Sq.ft., (Notional Extent of 718 Sq.ft.,) of Undivided share of land and out of Total extent of 1, 20, 250 Sq.ft., land mentioned in Schedule 'A' mentioned Property.		
5	4385/2024	09-Jul-2024 09-Jul-2024 09-Jul-2024	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. வி சரவணகுமார்	1. டி சி பி பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 71,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5075/2021	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 29/5, 83/2A - 1215.0 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, ஜஸ்வந்த் நகர்						
				Plot No./மனை எண் : 16		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண் 15, மேற்கு - மனை எண் 17, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு , தெற்கு - மனை எண் 14				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஜஸ்வந்த் நகரில் அமைந்துள்ளது பழைய சர்வே எண் 83/2எ 83/2எ பகுதி டவுன் சர்வே எண் 29/5 தொகுதி எண் 21 வார்டு 5 (வார்டு ஜி) அத்திப்பட்டு கிராமம் அம்பத்தூர் தாலுகா திருவள்ளூர் மாவட்டம் தற்போது சென்னை மாவட்டம் (மனை எண் 16 - 1215 சதுரடி வடக்கில் - 7.2 மீட்டர் ரோடு தெற்கில் - மனை எண் 14 கிழக்கில் - மனை எண் 15 மேற்கில் - மனை எண் 17 வடக்கில் - 23.29 அடி தெற்கில் - 24.93 அடி கிழக்கில் - 51.84 அடி மேற்கில் - 49.21 அடி (மனை எண் 24 வடக்கில் - மின்சார வாரியத்திற்கு சொந்தமான நிலம் தெற்கில் - 7.2 மீட்டர் ரோடு கிழக்கில் - மனை எண் 25 மேற்கில் - மனை எண் 23) வடக்கில் - 23.95 அடி தெற்கில் - 23.95 அடி கிழக்கில் - 32.49 அடி மேற்கில் - 28.72 அடி (மனை எண் 25 வடக்கில் - மின்சார வாரியத்திற்கு சொந்தமான நிலம் தெற்கில் - 7.2 மீட்டர் ரோடு கிழக்கில் - மனை எண் 26 மேற்கில் - மனை எண்		

				24) வடக்கில் - 22.97 அடி தெற்கில் - 22.97 அடி கிழக்கில் - 24.11 அடி மேற்கில் - 21.65 அடி மேற்குறிப்பிட்டுள்ள சொத்தில் 2/3 பிரிபாடாத பாகம் விடுதலை செய்யப்படுகிறது.		
6	4916/2024	31-Jul-2024 31-Jul-2024 31-Jul-2024	இரசீது ஆவணம்	1. எச்டிஎஃப்சி பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) வசந்த் குமார் கரியப்பா லீகல் சர்வீசஸ் எல்எல்பி()	1. லாவன்யா கே 2. தினேஷ்பாபு ஜே	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 53,60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 10705/2018	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 89/2, 91/1, 91/2, 92/1, 92/2A1, 92/2B1		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு				- 565.58 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, ஸ்ரீ சுபம் நகர்						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஜெயின்ஸ் ஸ்க்ருதி				Floor No./தள எண்: 1 Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: எப்எம்		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள். 90, 91/3, 92/2ஏ2, 92/2பி2 மற்றும் 81 ல் அமைந்த சொத்து, மேற்கு - சர்வே எண். 85 மற்றும் 88, வடக்கு - சர்வே எண். 89/2 மற்றும் 91/3 ல் அமைந்த சொத்து, தெற்கு - சர்வே எண். 93 மற்றும் 81 ல் அமைந்த சொத்து						
7	5828/2024	12-Sep-2024 12-Sep-2024 12-Sep-2024	இரசீது ஆவணம்	1. பஞ்சாப் நேஷனல் வங்கி(முத.) பவன்குமார் குப்தா(முக.)	1. அபிஜித் மனோகர் ரைபுரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 35,91,535/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1632/2015	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 90/2, 91, 92/2A, 92/2B - 718.0 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, ஜஸ்வந்த் நகர்						
Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு, மேற்கு - திருமதி.ஜே.பத்ம4ா மற்றும் ஜே வி சுப்ரமணியம் அவர்களின் சொத்து, வடக்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், சர்வே எண்கள்.89/2 மற்றும் 90-ன் சொத்து, தெற்கு - அத்திப்பட்டு கிராமம், சர்வே எண்.92பார்ட் ன் சொத்து				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 1- சொத்து விவரம் , அத்திப்பட்டு கிராமம், ஜஸ்வந்த் நகர், ஸ்ரீ சுபம் நகர், சர்வே எண்.91 விஸ்தீர்ணம் 2.54 ஏக்கர் -க்கு நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில் அத்திப்பட்டு கிராமம், சர்வே எண்கள்.89/2 மற்றும் 90-ன் சொத்து தெற்கில்- அத்திப்பட்டு கிராமம், சர்வே எண்.92 பார்ட், கிழக்கில் - 40 அடி ரோடு, மேற்கில் -ஜே.பத்மஜா மற்றும் ஜே வி சுப்ரமணியம் அவர்களின் சொத்து, அயிட்டம் 2- சொத்து விவரம் , முகப்பேர் கிராமம், ஜே ஜே நகர், இன்டஸ்ரியல் எஸ்டேட், மனை எண்.டி-2, சர்வே எண்.541/1 பார்ட், விஸ்தீர்ணம் 1 கிர 221 சதுரடி (2621 சதுரடி) -க்க நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில் இன்டஸ்ரியல் மனை எண்.டி-1 தெற்கில்- இன்டஸ்ரியல் மனை எண்.டி-3		

				கிழக்கில் - 40 அடி ரோடு மேற்கில் - ஸ்கீம் எல்லைகள். அயிட்டம் 3- சொத்து விவரம் , ஜஸ்வந்த் நகர், ஸ்ரீ சுபம் நகர், சர்வே எண்.90/2 விஸ்தீரணம் 0.40 ஏக்கர் -க்கு நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில்- வாவின் காம்ப்வுண்ட் வால், தெற்கில் - அத்திப்பட்டு கிராமம், சர்வே எண்.91 பார்ட் கிழக்கில்- முகப்பேர் கிராமம் சொத்து மேற்கில்- சர்வே எண்.89/2-ன் சொத்து அயிட்டம் 4- சொத்து விவரம் , ஜஸ்வந்த் நகர், ஸ்ரீ சுபம் நகர், சர்வே எண்.92/2ஏ விஸ்தீரணம் 0.06 ஏக்கர் -க்கு நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில்- அத்திப்பட்டு கிராமம், சர்வே எண்.91 தெற்கில் - அத்திப்பட்டு கிராமம், சர்வே எண்.92/2பி, கிழக்கில்-30 அடி ரோடு, மேற்கில்- அத்திப்பட்டு கிராமம் சர்வே எண்.92/2ஏ -ன் மிகுதி மனை அயிட்டம் 5- சொத்து விவரம் , ஜஸ்வந்த் நகர், ஸ்ரீ சுபம் நகர், சர்வே எண்.92/2ஏ விஸ்தீரணம் 231 சதுரடி -க்கு நான்கெல்லைகள் விவரம் வடக்கில்-30 அடி ரோடு, சர்வே எண்.92/2ஏ, தெற்கில்- அத்திப்பட்டு கிராமம் சர்வே எண்.92/2பி சொத்து, கிழக்கில்- 40 அடி ரோடு, மேற்கில்- அத்திப்பட்டு கிராமம், சர்வே எண்.92/2பி ஆக அயிட்டம் 1 முதல் 5 வரையிலான மொத்தம் விஸ்தீரணம் 120250 சதுரடியில் 1265/212000 (718 சதுரடி பிரிபடாத பாக மனையும், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.பிளாட் எண்.15, 4வது தளம், பிளாக் டெய்சி எ, கட்டிட விஸ்தீரணம் 1265 சதுரடி		
8	1051/2025	15-Feb-2025 15-Feb-2025 15-Feb-2025	உரிமை ஆவணங்களின் ஒப்படைப்பு ஆவணம்	1. தி. ஸ்ரீவித்யா	1. ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 71,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12299/2013	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 50, 51/1, 89/2, 91/1, 91/2, 92/1, 92/2A1, 92/2B1 - 800.83 சதுரடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, ஸ்ரீ சுபம் நகர்						
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: JAIN SUKRITI				Floor No./தள எண்: 1ST FLOOR Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: FJ, 1ST BLOCK		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள்.81, 90, 91/3, 92/2௭2 மற்றும் 92/2பி2-ல் அடங்கிய நிலம்,, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.85 மற்றும் 88-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்கள்.89/2 மற்றும் 91/3-ல் அடங்கிய நிலம், தெற்கு - சர்வே எண்கள்.81 மற்றும் 93-ல் அடங்கிய நிலம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஸ்ரீசுபம் நகர் 113730.19 சஅடி (47.38கி)ல் ல்800.83சஅடி பிரிபடாத பாகம், அடுக்குமாடி குடியிருப்பு எண்.எப்ஜே, 1வது பிளாக், முதல்தளம், கட்டிட அளவு 1253 சதுரடி, காமன் ஏரியா 204 சதுரடி, ஓபன் டெர்ரஸ் 40 சதுரடி உட்பட.		
9	2613/2025	23-Apr-2025 23-Apr-2025 23-Apr-2025	இரசீது ஆவணம்	1. எல் & டி பைனான்ஸ் லிமிடெட்.(முத.) பூபாலன்(முக.)	1. அன்டெனிட் ரேமா லூயிஸ்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1307/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 90/2, 91/3, 92/2A2, 92/2B2 - 655.0		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு	சதுரடி
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: 5. Athipattu, ஸ்ரீ சுபம் நகர்	
Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: Majestic Orchard	Floor No./தள எண்: 1st Floor Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: B1, Tulip
Boundary Details: கிழக்கு - 40 அடி ரோடு, மேற்கு - ஜெ.பத்மஜா மற்றும் ஜெ.வி.சுப்பிரமணியன் ஆகியவர்களுக்கு சொந்தமான சொத்து, வடக்கு - அத்திபட்டு கிராமம் சர்வே எண்.89/2 மற்றும் 90-ல் அடங்கிய சொத்து, தெற்கு - அத்திபட்டு கிராமம் சர்வே எண்.92 பகுதி-ல் அடங்கிய சொத்து	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மொத்த சொத்து அயிட்டம் -1 அத்திபட்டு கிராமம், ஸ்ரீ சுபம் நகர், பழைய சர்வே எண்.91, புதிய சர்வே எண்.91/3, விஸ்தீரணம் 2.54 செண்ட் அல்லது 110744 சதுரடி நான்கு பக்க எல்லைகள் வடக்கில் .. அத்திபட்டு கிராமம் சர்வே எண்.89/2 & 90-ல் அடங்கிய சொத்து, தெற்கில் .. அத்திபட்டு கிராமம் சர்வே எண்.92 பகுதி-ல் அடங்கிய சொத்து, கிழக்கில் .. 40 அடி ரோடு, மேற்கில் .. ஜெ.பத்மஜா மற்றும் ஜெ.வி.சுப்பிரமணியன் ஆகியவர்களின் சொத்து. அயிட்டம் -2 முகப்பேர் கிராமம், மனை எண்.டி-2, ஜெ.ஜெ.நகர் மேற்கு இண்டஸ்ட்ரியல் எஸ்டேட், சர்வே எண்.541/1 பகுதி, விஸ்தீரணம் 6 செண்ட் அல்லது 1 கிரவுண்டு 221 சதுரடி நான்கு பக்க எல்லைகள் வடக்கில் . இண்டஸ்ட்ரியல் பிளாட் எண்.டி-1, தெற்கில் .. இண்டஸ்ட்ரியல் பிளாட் எண்.டி-3, கிழக்கு .. 40 அடி ரோடு, மேற்கு .. ஸ்கீம் பவுண்டரி. அயிட்டம் - 3 அத்திபட்டு கிராமம், ஸ்ரீ சுபம் நகர், சர்வே எண்.90/2, விஸ்தீரணம் 40 செண்ட் அல்லது 17440 சதுரடி நான்கு பக்க எல்லைகள் வடக்கில் .. வாவின் காம்ப்வுண்டு வால், தெற்கில் .. அத்திபட்டு கிராமம், சர்வே எண்.91-ல் அடங்கிய சொத்து, கிழக்கில் .. முகப்பேர் கிராமத்தில் அடங்கிய சொத்து, மேற்கில் .. சர்வே எண்.89/2-ல் அடங்கிய சொத்து.அயிட்டம் -4 அத்திபட்டு கிராமம், ஸ்ரீ சுபம் நகர், பழைய சர்வே எண்.92/2ஏ, புதிய சர்வே எண்.92/2ஏ2, விஸ்தீரணம் 6 செண்ட் அல்லது 2616 சதுரடி நான்கு பக்க எல்லைகள் வடக்கில் .. அத்திபட்டு கிராமம், சர்வே எண்.91-ல் அடங்கிய சொத்து, தெற்கில் . அத்திபட்டு கிராமம், சர்வே எண்.92/2பி-ல் அடங்கிய சொத்து, கிழக்கில் .. 33 அடி ரோடு, மேற்கில் .. அத்திபட்டு கிராமம், சர்வே எண்.92/2ஏ-ல் அடங்கிய மிகுதி சொத்து. அயிட்டம்-5 அத்திபட்டு கிராமம், ஸ்ரீ சுபம் நகர், பழைய சர்வே எண்.92/2பி, புதிய சர்வே எண்.92/2பி2, விஸ்தீரணம் 0.53 செண்ட் அல்லது 231 சதுரடி நான்கு பக்க எல்லைகள் வடக்கில் .. சர்வே எண்.92/2ஏ-ல் அடங்கிய 33 அடி ரோடு, தெற்கில் .. அத்திபட்டு கிராமம், சர்வே எண்.92/2பி-ல் அடங்கிய சொத்து, கிழக்கில் .. 40 அடி ரோடு, மேற்கில் .. அத்திபட்டு கிராமம், சர்வே எண்.92/2பி-ல் அடங்கிய சொத்து. ஆக மேற்படி அயிட்டம் 1, 2, 3, 4, 5 -க்கு சேர்த்து மொத்த விஸ்தீரணம் 133648 சதுரடியில் சி எம் டி ஏ-க்கு ஒதுக்கப்பட்ட 13398 சதுரடி போக மீதமுள்ள 120250 சதுரடியில் 655 சதுரடி பிரிப்படாத பாக மனையும் மேற்படி மனையில் சென்னை 600 037, முகப்பேர் மேற்கு, ஜஸ்வந்த் நகர், ரெட்டிபாளையம் ரோடு, மெஜஸ்டிக் ஆர்சிட் எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பில் டியூலிப் பிளாக்கில் முதல்தளத்தில் ப்ளாட் எண்.பி1-க்கு விஸ்தீரணம் 1155 சதுரடி கட்டுமானப் பகுதியும் பொதுவான பரப்பு, வசதி, உரிமைகளும் மற்றும் கவர்டு கார் பார்க்கிங் எண்.எஸ்-13/1உ பி-1 உள்படவுமான சொத்து.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate