Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thiruppanandhal	Date / நாள்: 30-Jun-2025
Village /கிராமம்:Soolapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 162/2, 162/2B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 13-Nov-2009 - 29-Jun-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	347/2014	05-May-2014 08-May-2014 08-May-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. S. மும்தாஜ் மீரான் கனி	1. கே. வடிவழகி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,87,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 56/ 1983	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/திருப்பனந்தாள்/புத்தகம் 1/920/2019				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 60.36 ச, மீ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, KAMARAJAR THERU			Survey No./புல எண் : 162/2, 162/2B68		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 21/17g Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புல எண்		

	காமராஜர் தெருவில் வடக்கில் மும்தாஜ் மீரான்கனி காலிமனை, கிழக்கில் சீதையம்மாள் புஞ்சை, மேற்கில் காமராஜர் தெரு, தெற்கில் மும்தாஜ் மீரான்கனி வீடு			162/2 புஞ்சை பூரா ஹெக் 1.62.5 ஏர்சில் புகல் 649.3/4 ச, .அடிக்கு 60.36 ச.மீ மனையும் அதில் உள்ள ஆர்.சி.சி ஒட்டு கட்டிடம் அதன் மின் இணைப்பு உள்படவும், . மின் இணைப்பு எண் SH-II-170. மனையளவு கிழமேல் இருபுறமும் 28.1/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 23 அடி கட்டிட அளவும் கட்டுமான விபரமும், ஆர், .சி.சி ஒட்டு கிழமேல் இருபுறமும் 28.1/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 23 அடிக்கு 649.3/4 ச.அடிக்கு 60.36 ச, மீ அளவில் செங்கல் சிமிண்ட் நாட்டுமரம் உபயோகித்து சுமார் 30 வருடங்களுக்கு முன் சாதாரண தரை அமைப்புடன் கட்டப்பட்டது.		
2	348/2014	05-May-2014 08-May-2014 08-May-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. S. மும்தாஜ் மீரான் கனி	1. சி. பாலசந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,87,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 56/ 1983	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/திருப்பனந்தாள்/புத்தகம் 1/919/2019				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 60.36 ச, மீ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, KAMARAJAR THERU			Survey No./புல எண் : 162/2, 162/2B68		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 17H Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: காமராஜர் தெருவில் வடக்கில் மும்தாஜ் மீரான்கனி காலிமனை, கிழக்கில் சீதையம்மாள் புஞ்சை, மேற்கில் காமராஜர் தெரு, தெற்கில் மும்தாஜ் மீரான்கனி வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புல எண் 162/2 புஞ்சை பூரா ஹெக் 1.62.5 ஏர்சில் புகல் 649.3/4 ச, .அடிக்கு 60.36 ச.மீ மனையும் அதில் உள்ள ஆர்.சி.சி ஒட்டு கட்டிடம் அதன் மின் இணைப்பு உள்படவும், . மின் இணைப்பு எண் 06-484-001-169 மனையளவு கிழமேல் இருபுறமும் 28.1/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 23 அடி கட்டிட அளவும் கட்டுமான விபரமும், ஆர், .சி.சி ஒட்டு கிழமேல் இருபுறமும் 28.1/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 23 அடிக்கு 649.3/4 ச.அடிக்கு 60.36 ச, மீ அளவில் செங்கல் சிமிண்ட் நாட்டுமரம் உபயோகித்து சுமார் 30 வருடங்களுக்கு முன் சாதாரண தரை அமைப்புடன் கட்டப்பட்டது.		
3	349/2014	05-May-2014 08-May-2014 08-May-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. S. மும்தாஜ் மீரான் கனி	1. பல்லவநாச்சியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,26,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 56/ 1983	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/திருப்பனந்தாள்/புத்தகம் 1/922/2019				

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 54.14 **ச, மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, KAMARAJAR THERU			Survey No./புல எண் : 162/2, 162/2B68		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 17F/23 Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: காமராஜர் தெருவில் வடக்கில் மும்தாஜ் மீரான்கனி காலிமனை, கிழக்கில் சீதையம்மாள் புஞ்சை, மேற்கில் காமராஜர் தெரு, தெற்கில் மும்தாஜ் மீரான்கனி வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புல எண் 162/2 புஞ்சை பூரா ஹெக் 1.62.5 ஏர்சில் புகல் 582.3/4 ச, .அடிக்கு 54.14 ச.மீ மனையும் அதில் உள்ள ஆர்.சி.சி ஒட்டு கட்டிடம் அதன் மின் இணைப்பு உள்படவும், . மின் இணைப்பு எண் SHII 152. மனையளவு கிழமேல் இருபுறமும் 27.3/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 21 அடி கட்டிட அளவும் கட்டுமான விபரமும், ஆர், .சி.சி ஒட்டு கிழமேல் இருபுறமும் 27.3/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 21 அடிக்கு 582.3/4 ச.அடிக்கு 54.14 ச, மீ அளவில் செங்கல் சிமிண்ட் நாட்டுமரம் உபயோகித்து சுமார் 30 வருடங்களுக்கு முன் சாதாரண தரை அமைப்புடன் கட்டப்பட்டது.		
4	351/2014	05-May-2014 08-May-2014 08-May-2014	Conveyance Non Metro/UA	1. S. மும்தாஜ் மீரான் கனி	1. ஆர். முத்துக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 4,41,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 56/ 1983	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/திருப்பனந்தாள்/புத்தகம் 1/921/2019				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 45.36 **ச, மீ**		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, KAMARAJAR THERU			Survey No./புல எண் : 162/2, 162/2B68		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 17D Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: காமராஜர் தெருவில் வடக்கில் மும்தாஜ் மீரான்கனி காலிமனை, கிழக்கில் சீதையம்மாள் புஞ்சை, மேற்கில் காமராஜர் தெரு, தெற்கில் மும்தாஜ் மீரான்கனி வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புல எண் 162/2 புஞ்சை பூரா ஹெக் 1.62.5 ஏர்சில் புகல் 488.1/4 ச, .அடிக்கு 45.36 ச.மீ மனையும் அதில் உள்ள ஆர்.சி.சி ஒட்டு கட்டிடம் அதன் மின் இணைப்பு உள்படவும், . மின் இணைப்பு எண் 484 001 150. மனையளவு கிழமேல் இருபுறமும் 23.1/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 21 அடி கட்டிட அளவும் கட்டுமான விபரமும், ஆர், .சி.சி ஒட்டு கிழமேல் இருபுறமும் 23.1/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 21 அடிக்கு 488.1/4 ச.அடிக்கு 45.36 ச, மீ அளவில் செங்கல் சிமிண்ட் நாட்டுமரம் உபயோகித்து சுமார் 30 வருடங்களுக்கு முன் சாதாரண தரை அமைப்புடன் கட்டப்பட்டது.		

5	781/2014	12-Sep-2014 12-Sep-2014 12-Sep-2014	Agreement	1. ஏ. நெடுமாறன் 1 வது பார்ட்டி 2. பல்லவநாச்சியா 2 வது பார்ட்டி	1. ஏ. நெடுமாறன் 1 வது பார்ட்டி 2. பல்லவநாச்சியா 2 வது பார்ட்டி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,26,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 349/ 2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரய சாசன ஒப்பந்தம் நிச்சயித்துக்கொண்ட கிரயத் தொகை ரூ.526800/-, அட்வான்ஸ் தொகை ரூ.450000/- பாக்கி ரூ76, 800/- 11 மாத காலக்கெடு				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 54.14 ச, மீ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, KAMARAJAR THERU			Survey No./புல எண் : 162/2, 162/2B/68		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: வடக்கில் மும்தாஜ் மீரான் கனி வீடு, கிழக்கில் சீதையம்மாள் புஞ்சை, மேற்கில் காமராஜர் தெரு, தெற்கில் மும்தாஜ் மீரான்கனி காலிமனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புல எண் 162/2 புஞ்சை பூரா ஹெக் 1.62.5 ஏர்சில் புகல் 582.3/4 சதுரடிக்கு 54.14 ச, மீ மனையும் அதில் கதவிலக்கம் 17 F/23 உள்ள ஆர், சி, சி ஒட்டு கட்டிடம் அதன் மின் இணைப்பு உள்படவும், மின் இணைப்பு எண் SH.II 152 புதிய புல எண் 162.2B-68 மனையளவு கிழமேல் இருபுறமும் 27.3/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 21 அடி, கட்டிட அளவும் கட்டுமான விபரமும், கிழமேல் இருபுறமும் 27.3/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 21 அடிக்கு 582.3/4 சதுரடிக்கு 54.14 ச, மீ அளவில் செங்கல். சிமெண்ட். நாட்டுமரம் உபயோகித்து சுமார் 30 வருடங்களுக்கு முன் சாதாரண தரை அமைப்புடன் கட்டப்பட்டது.		
6	159/2016	24-Feb-2016 25-Feb-2016 25-Feb-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. GANESAN	1. EQUITAS FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	MEMORANDUM OF DEPOSIT OF TITLE DEEDS Rs.2, 10, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3228 sq.ft.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, CHOZHAPURAM (V&T)			Survey No./புல எண் : 162/2B51PART, 226/18		

	New Door No./புதிய கதவு எண்: - Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: North by - Street,, South by - Hussian Road,, East by - Kaliyammal Kovil and Palvadi Property,, West by - Mr.Azhagar House.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: Comprised in Natham Old S.No.162/2B51 Part, New S.No.226/18 with an extent of 3228 sq.ft.		
7	189/2016	02-Mar-2016 03-Mar-2016 03-Mar-2016	Settlement-family members	1. தர்மராஜன்,	1. கலாதேவி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,96,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 0/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	தான செட்டில் மெண்ட் பத்திரம் (மனைவிக்கு) மனை மதிப்பு ரூ.2, 15, 500/- வீடு வகையறா, மின் இணைப்பு மதிப்பு ரூ.1, 80, 500/- ஆகக் கூடுதல் மதிப்பு ரூ.3, 96, 000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 100 ச.மீ		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, PUTHU THERU			Survey No./புல எண் : 162/2BPART, 227/16		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 72/89 Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: புதுத்தெருவில், வடக்கில் - கலியபெருமாள் வீடு மனை,, கிழக்கில்- முகம்மது சாந்த்பாய் தென்னந்தோப்பு,, மேற்கில் - ராஜக்கிளி வீடு மனை,, தெற்கில்- மெயின்ரோடு.			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட பழைய புல எண்.162/2B பா, நத்தம் மனைவரித் திட்ட புதிய புல எண்.227/16 - ல் நத்தம் மனை பூரா ஹெக்.0.01.0 ஏர்சிஸ்க்கு 100 சதுர மீட்டர் உள்ள மனையும் கிழமேல் 20 அடி, தென்வடல் 23 அடிக்கு கூடுதல் 460 சதுரடிக்கு 42.74 ச.மீ உள்ள மங்களூர் ஓடு போட்ட வீடும், மேற்படி வீட்டின் மின் இணைப்பு, அமைப்பு, மீட்டர், மீட்டர் டெப்பாசிட், ஊராட்சி குடிநீர் இணைப்பு உள்படவும். கதவு எண்.72/89 மின்இணைப்பு எண். SH II 245.		
8	262/2016	16-Mar-2016 18-Mar-2016 18-Mar-2016	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. SAVITHIRI	1. M/S. EQUITAS FINANCE LIMITED, THIRUPPANANDAL	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,49,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -/	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	DEPOSIT OF TITLE DEED RS.149000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 3228 SQ.FT		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, CHOZHAPURAM (V&T)			Survey No./புல எண் : 162/2B30, 225/29		
	Old Door No./பழைய கதவு எண்: -			Plot No./மனை எண் : - Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: -		
	எல்லை விபரங்கள்: NORTH BY MR.KANNAIYAN HOUSE, SOUTH BY ROAD, EAST BY MR. ANNAIYAN HOUSE, WEST BY SANKAR HOUSE			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: WIHIN BOUNDARIES R.S.NO. 225/29- 3228 SQ.FT		
9	321/2017	11-Apr-2017 11-Apr-2017 11-Apr-2017	Deposit of Title Deeds If loan is repayable on demand	1. P. KASIRAMAN 2. P. SELLADURAI 3. SAGUNTHALA 4. P. BASKAR 5. P. ASHOKAN 6. ROWNI	1. MAHINDRA RURAL HOUSING FINANCE LIMITED-KUMBAKONAM BRANCH	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 55,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	DEPOSIT OF TITLE DEED RS.55000/-.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 300 sq.mts.		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, CHOZHAPURAM (V&T)			Survey No./புல எண் : 162/2B/51PART, 226/12		
	எல்லை விபரங்கள்: north road, south ponnaiyan house, east selvaraja house, west ashokan house			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: R.S.NO.226/12 - 300 SQ.MTS.		
10	900/2017	14-Sep-2017 14-Sep-2017 14-Sep-2017	Mortgage without possession for every Rs.100 or part thereof upto Rs.1000	1. NAGARAJAN 2. MALLIKA	1. VERITAS FINANCE PRIVATE LIMITED -	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	SIMPLE MORTGAGE RS.200000/-				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.03.0 ARES		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, CHOZHAPURAM (V&T)			Survey No./புல எண் : 162/2B28, 225/40		
	எல்லை விபரங்கள்: NORTH ROAD, SOUTH SUNDARAM HOUSE, EAST THANGAIYAN HOUSE, WEST AMIRTTHALINGAM HOUSE			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: R.S.NO. 225/40- 0.03.0 ARES		
11	919/2019	05-Aug-2019 13-Aug-2019 13-Aug-2019	Rectification deed	1. மீரான்கனி 2. முகமது தப்ரி ஆலம் 3. முகமதுயூசுப் 4. ஷஹீன் பாத்திமா 5. அப்ஷியா அமீன் 6. அப்ராஸ் அமீன்(முத.) ஷஹீன் பாத்திமா(இ.க.)	1. பாலச்சந்திரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 348/2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectifies the document R/Thiruppanandhal/Book1/348/2014				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 649.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, Kamarajar Theru			Survey No./புல எண் : 162/2B68		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: ஆர் சி சி ஓட்டு கட்டிடம் New Door No./புதிய கதவு எண்: 17H					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீதையம்மாள் புஞ்சை, மேற்கு - காமராஜர் தெரு, வடக்கு - மும்தாஜ் மீரான்கனி வீடு, தெற்கு - மும்தாஜ் மீரான்கனி வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புல எண் 162/2 புஞ்சை பூரா ஹெக் 1.62.5 ஏர்சில் புகல் 649.3/4 ச, .அடிக்கு 60.36 ச.மீ மனையும் அதில் உள்ள ஆர்.சி.சி ஒட்டு கட்டிடம் அதன் மின் இணைப்பு உள்படவும், . மின் இணைப்பு எண் 06-484-001-169 மனையளவு கிழமேல் இருபுறமும் 28.1/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 23 அடி கட்டிட அளவும் கட்டுமான விபரமும், ஆர், .சி.சி ஒட்டு கிழமேல் இருபுறமும் 28.1/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 23 அடிக்கு 649.3/4 ச.அடிக்கு 60.36 ச, மீ அளவில் செங்கல் சிமிண்ட் நாட்டுமரம் உபயோகித்து சுமார் 30 வருடங்களுக்கு முன் சாதாரண தரை அமைப்புடன் கட்டப்பட்டது.		
12	920/2019	13-Aug-2019 13-Aug-2019 13-Aug-2019	Rectification deed	1. மீரான்கனி 2. முகமது தப்ரி ஆலம் 3. முகமதுயூசுப் 4. ஷஹீன் பாத்திமா 5. அப்ஷியா அமீன் 6. அப்ராஸ் அமீன்(முத.) ஷஹீன் பாத்திமா(இ.க.)	1. வடிவழகி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		-		347/2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectifies the document R/Thiruppanandhal/Book1/347/2014				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 649.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, Kamarajar Theru			Survey No./புல எண் : 162/2B68		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 21/17G					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீதையம்மாள் புன்செய், மேற்கு - காமராசுர் தெரு, வடக்கு - மும்தாஜ் மீரான்கனி காலிமனை, தெற்கு - மும்தாஜ் மீரான்கனி வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புல எண் 162/2 புஞ்சை பூரா ஹெக் 1.62.5 ஏர்சில் புகல் 649.3/4 ச, .அடிக்கு 60.36 ச.மீ மனையும் அதில் உள்ள ஆர்.சி.சி ஒட்டு கட்டிடம் அதன் மின் இணைப்பு உள்ளடவும், . மின் இணைப்பு எண் SH-II-170. மனையளவு கிழமேல் இருபுறமும் 28.1/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 23 அடி கட்டிட அளவும் கட்டுமான விபரமும், ஆர், .சி.சி ஒட்டு கிழமேல் இருபுறமும் 28.1/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 23 அடிக்கு 649.3/4 ச.அடிக்கு 60.36 ச, மீ அளவில் செங்கல் சிமிண்ட் நாட்டுமரம் உபயோகித்து சுமார் 30 வருடங்களுக்கு முன் சாதாரண தரை அமைப்புடன் கட்டப்பட்டது.		
13	921/2019	13-Aug-2019 13-Aug-2019 13-Aug-2019	Rectification deed	1. மீரான்கனி 2. முகமது தப்ரி ஆலம் 3. முகமதுயூசுப் 4. ஷஹீன் பாத்திமா 5. அப்ஷியா அமீன் 6. அப்ராஸ் அமீன்(முத.) ஷஹீன் பாத்திமா(இ.க.)	1. முத்துகுமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 351/2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectifies the document R/Thiruppanandhal/Book1/351/2014				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 488.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, Kamarajar Theru			Survey No./புல எண் : 162/2B68		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆர் சி சி ஓட்டு கட்டிடம்** New Door No./புதிய கதவு எண்: 17D					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீதையம்மாள் புஞ்சை, மேற்கு - காமராஜர் தெரு, வடக்கு - மும்தாஜ் மீரான்கனி வீடு, தெற்கு - மும்தாஜ் மீரான்கனி வீடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புல எண் 162/2 புஞ்சை பூரா ஹெக் 1.62.5 ஏர்சில் புகல் 488.1/4 ச, .அடிக்கு 45.36 ச.மீ மனையும் அதில் உள்ள ஆர்.சி.சி ஒட்டு கட்டிடம் அதன் மின் இணைப்பு உள்ளடவும், . மின் இணைப்பு எண் 484 001 150. மனையளவு கிழமேல் இருபுறமும் 23.1/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 21 அடி கட்டிட அளவும் கட்டுமான விபரமும், ஆர், .சி.சி ஒட்டு கிழமேல்		

				இருபுறமும் 23.1/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 21 அடிக்கு 488.1/4 ச.அடிக்கு 45.36 ச, மீ அளவில் செங்கல் சிமிண்ட் நாட்டுமரம் உபயோகித்து சுமார் 30 வருடங்களுக்கு முன் சாதாரண தரை அமைப்புடன் கட்டப்பட்டது.		
14	922/2019	13-Aug-2019 13-Aug-2019 13-Aug-2019	Rectification deed	1. மீரான்கனி 2. முகமது தப்ரி ஆலம் 3. முகமதுயூசுப் 4. ஷஹீன் பாத்திமா 5. அப்ஷியா அமீன் 6. அப்ராஸ் அமீன்(முத.) ஷஹீன் பாத்திமா(இ.க.)	1. பல்லவநாச்சியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 349/2014	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectifies the document R/Thiruppanandhal/Book1/349/2014				
	Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 582.75 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, Kamarajar Theru			Survey No./புல எண் : 162/2B68		
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: **ஆர் சி சி ஓட்டு கட்டிடம்** New Door No./புதிய கதவு எண்: 17F23					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீதையம்மாள் புஞ்சை, மேற்கு - காமராஜர் தெரு, வடக்கு - மும்தாஜ் மீரான்கனி வீடு, தெற்கு - மும்தாஜ் மீரான்கனி காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குட்பட்ட புல எண் 162/2 புஞ்சை பூரா ஹெக் 1.62.5 ஏர்சில் புகல் 582.3/4 ச, .அடிக்கு 54.14 ச.மீ மனையும் அதில் உள்ள ஆர்.சி.சி ஒட்டு கட்டிடம் அதன் மின் இணைப்பு உள்படவும், . மின் இணைப்பு எண் SHII 152. மனையளவு கிழமேல் இருபுறமும் 27.3/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 21 அடி கட்டிட அளவும் கட்டுமான விபரமும், ஆர், .சி.சி ஒட்டு கிழமேல் இருபுறமும் 27.3/4 அடி, தென்வடல் இருபுறமும் 21 அடிக்கு 582.3/4 ச.அடிக்கு 54.14 ச, மீ அளவில் செங்கல் சிமிண்ட் நாட்டுமரம் உபயோகித்து சுமார் 30 வருடங்களுக்கு முன் சாதாரண தரை அமைப்புடன் கட்டப்பட்டது.		
15	965/2019	25-Aug-2019 27-Aug-2019 27-Aug-2019	Deposit Of Title Deeds	1. குணசேகரன் 2. அருள்	1. மகேந்திரா ரூரல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிட் திருப்பனந்தாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 150.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram			Survey No./புல எண் : 162/2B30, 225/23		
	Ward No./வார்டு எண்: -Select-					

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாகப்பன் மனை புல எண் 225/24, மேற்கு - பாலகிருஷ்ணன் மனை புல எண் 225/22, வடக்கு - மாரிமுத்து மனை புல எண் 225/21, தெற்கு - நடைபாதை புல எண் 226/1					
16	423/2020	18-May-2020 09-Jun-2020 09-Jun-2020	Deed of Receipt	1. கும்பகோணம் பரஸ்பர ஸகாய நிதி லிமிடெட் ஆடுதுறை கிளை(முத.) ஜெயபால்(முக.)	1. மீரான்கனி 2. முகமது தப்ரி ஆலம் 3. முகமது யூசுப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,20,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 559/1993	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, காமராஜ்தெரு			Survey No./புல எண் : 162/2B68		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 17D, 17E,17F,17G,17H					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீதை அம்மாள் புஞ்சை, மேற்கு - மும்தாஜ் மீரான்கனி புஞ்சை, வடக்கு - மும்தாஜ் மீரான்கனி புஞ்சை, தெற்கு - வடிவாய்க்கால்					
17	424/2020	18-May-2020 09-Jun-2020 09-Jun-2020	Deed of Receipt	1. கும்பகோணம் பரஸ்பர ஸகாய நிதி லிமிடெட் ஆடுதுறை கிளை(முத.) ஜெயபால்(முக.)	1. மீரான்கனி 2. முகமது தப்ரி ஆலம் 3. முகமது யூசுப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 573/1988	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, Kamarajar Theru			Survey No./புல எண் : 162/2B68		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 17D, 17E,17F,17G,17H					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீதை அம்மாள் புஞ்சை, மேற்கு - மும்தாஜ் மீரான்கனி புஞ்சை, வடக்கு - மும்தாஜ் மீரான்கனி புஞ்சை, தெற்கு - வடிவாய்க்கால்					
18	425/2020	18-May-2020 09-Jun-2020 09-Jun-2020	Deed of Receipt	1. கும்பகோணம் பரஸ்பர ஸகாய நிதி லிமிடெட் ஆடுதுறை கிளை(முத.) ஜெயபால்(முக.)	1. மீரான்கனி 2. முகமது தப்ரி ஆலம் 3. முகமது யூசுப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 155/1998	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 20.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, Kamarajar Theru			Survey No./புல எண் : 162/2B68		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 17D, 17E,17F,17G,17H					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சீதை அம்மாள் புஞ்சை, மேற்கு - மும்தாஜ் மீரான்கனி புஞ்சை, வடக்கு - மும்தாஜ் மீரான்கனி புஞ்சை, தெற்கு - வடிவாய்க்கால்					
19	976/2021	24-Sep-2021 24-Sep-2021 24-Sep-2021	Deposit Of Title Deeds	1. ஜெகநாதன்	1. எம்/ எஸ் எக்விடாஸ் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட் கும்பகோணம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 1614.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, PUTHU THERU			Survey No./புல எண் : 162/2B22, 227/11		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 79/65					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மௌலா பீவி நஞ்சை, மேற்கு - ரோடு, வடக்கு - அம்மாசி மனை , தெற்கு - துரைசாமி மனை					
20	1070/2023	01-Aug-2023 01-Aug-2023 04-Aug-2023	Sale deed	1. மீரான்கனி 2. முகமது தப்ரி ஆலம் 3. முகமது யூசப் 4. ஷஹீன் பாத்திமா 5. அப்ஷியா அமீன் 6. அப்ராஸ் அமீன்(முத.) ஷஹீன் பாத்திமா(இ.க.)	1. சாமிநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 10,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 10,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 53/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2 - 88 ARE, 16.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, தெரிவு செய்க					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - எங்களின் பாக சொத்து (புல எண் 162/2), மேற்கு - புல எண்கள் 157 & 173, வடக்கு - புல எண் 157 & 158, தெற்கு - வாய்க்கால்					

1. மீரான்கனி

21	1071/2023	01-Aug-2023 01-Aug-2023 04-Aug-2023	Sale deed	2. முகமது தப்ரி ஆலம் 3. ஷஹீன் பாத்திமா 4. அப்ஷியா அமீன் 5. அப்ராஸ் அமீன்(முத.) ஷஹீன் பாத்திமா(இ.க.)	1. முகமது யூசப்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,70,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 53/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, தெரிவு செய்க எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்கள் 224 & 225, மேற்கு - நாளது தேதியில் கிரயம் செய்யும் புஞ்சை மற்றும் புல எண் 158, வடக்கு - புல எண் 162/1, தெற்கு - நாளது தேதியில் கிரயம் செய்யும் புஞ்சை மற்றும் புல எண்கள் 162/3, 163			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2 - 54 ARE, 11.0 SQUARE METRE		
22	1072/2023	01-Aug-2023 01-Aug-2023 04-Aug-2023	Sale deed	1. மீரான்கனி 2. முகமது தப்ரி ஆலம் 3. முகமது யூசப் 4. ஷஹீன் பாத்திமா 5. அப்ஷியா அமீன் 6. அப்ராஸ் அமீன்(முத.) ஷஹீன் பாத்திமா(இ.க.)	1. சந்திரகாசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 9,80,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 9,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 53/1983	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agriculture Land with Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram New Door No./புதிய கதவு எண்: 44 எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண் 225, மேற்கு - எங்களின் பாக சொத்து (புதிய புல எண் 162/2), வடக்கு - எங்களின் பாக சொத்து (புதிய புல எண் 162/2), தெற்கு - எங்களின் புஞ்சை நிலம் (புதிய புல எண் 162/3) மற்றும் வேறு நபர் சொத்து(162/4)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2 - 20 ARE, 23.0 SQUARE METRE		
23	1187/2023	05-Sep-2023 05-Sep-2023 05-Sep-2023	Deposit Of Title Deeds	1. சிவசாமி	1. ஷிக்ஷா பைனான்ஸ் சர்வீசஸ் இந்தியா பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	-		ரூ. 1,80,000/-		-	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B5 - 2690.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: RCC Building					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தொப்புள்ளான் மனை (புல எண்.226/6), மேற்கு - கோவிந்தராஜ் மனை புல எண்226/4, வடக்கு - ரோடு (புல எண்.226/1), தெற்கு - வாய்க்கால் (புல எண்.163					
24	1460/2023	01-Aug-2023 01-Nov-2023 01-Nov-2023	(General) Power of Attorney deed	1. முகமது யூசப்	1. ராமகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 6,70,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1053/2023, 1071/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2 - 54 ARE, 11.0 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண்கள் 224 & 225, மேற்கு - சாமிநாதன் புஞ்சை நிலம் மற்றும் புல எண் 158, வடக்கு - புல எண் 162/1, தெற்கு - எனக்கு சொந்தமான் புஞ்சை நிலம்(புல எண் 162/3) மற்றும் புல எண் 163					
25	350/2024	11-Mar-2024 13-Mar-2024 13-Mar-2024	Mortgage without possession deed	1. நாகராஜன் 2. மல்லிகா	1. பாலகிருஷ்ணன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B28, 225/40 - 3229.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram, Pudhu Theru					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தங்கையன் வீடு, மேற்கு - அமிர்தலிங்கம் வீடு, வடக்கு - புதுத்தெரு, தெற்கு - சுந்தரம் வீடு					
26	1315/2024	28-Aug-2024	Gift deed	1. சாமிநாதன்	1. சோழபுரம் பேரூராட்சிக்காக அதன்	-

	28-Aug-2024 28-Aug-2024			தற்கால பேரூராட்சி தலைவருக்கும் பின்னர் அப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1070/2023	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/திருப்பனந்தாள்/புத்தகம் 1/1895/2024				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 681.42 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram					
			Plot No./மனை எண் : 9Mt Layout Road No 1		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் சாலைகள் & மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - 7.20மீ மனைப்பிரிவு சாலை & மனைப்பிரிவின் மனைகள், பொது உபயோக ஸ்தலங்கள் ஏ, பி, வடக்கு - புல எண் 157, தெற்கு - வாய்க்கால்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 9.0மீ, தென்புறம் 9.0மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 77.24மீ, மேல்புறம் 74.19மீ ஆக கூடுதல் 681.42சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 9.00மீ மனைப்பிரிவு சாலை புல எண்: 162/2பி (பழைய புல எண் 162/2)-ல் அடங்கியது		
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 815.38 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram					
			Plot No./மனை எண் : 9Mt Layout Road		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண் 162/1, மேற்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்					
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 652.31 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram					
			Plot No./மனை எண் : 7 20Mt Layout Road		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண் 162/1, மேற்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்					
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 175.84 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram					
			Plot No./மனை எண் : 7 20Mt Layout Road		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் & 1.10மீ மனைப்பிரிவு சாலை					
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 40.33 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 1 10Mt Layout Road		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - 7.20மீ மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்					
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 35.2 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : OPEN SPACE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - புல எண் 173, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மின்சாராவாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்படும் ஸ்தலம்					
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 35.2 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO OPEN SPACE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண் 173, மேற்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் ஸ்தலம், தெற்கு - வாய்க்கால்					
27	1895/2024	28-Nov-2024 29-Nov-2024 29-Nov-2024	Rectification deed	1. சாமிநாதன்	1. சோழபுரம் பேரூராட்சிக்காக அதன் தற்கால பேரூராட்சி செயலாளர் அவர்களுக்கும் பின்னர் அப்பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1315/2024	

Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/திருப்பனந்தாள்/புத்தகம் 1/1315/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Gift deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.	
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 681.42 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram		
		Plot No./மனை எண் : 9Mt Layout Road No 1
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் சாலைகள் & மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - 7.20மீ மனைப்பிரிவு சாலை & மனைப்பிரிவின் மனைகள், பொது உபயோக ஸ்தலங்கள் ஏ, பி, வடக்கு - புல எண் 157, தெற்கு - வாய்க்கால்		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 9.0மீ, தென்புறம் 9.0மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 77.24மீ, மேல்புறம் 74.19மீ ஆக கூடுதல் 681.42சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 9.00மீ மனைப்பிரிவு சாலை புல எண்: 162/2பி (பழைய புல எண் 162/2)-ல் அடங்கியது
Schedule 2 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 815.38 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram		
		Plot No./மனை எண் : 9Mt Layout Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண் 162/1, மேற்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்		
Schedule 3 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 652.31 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram		
		Plot No./மனை எண் : 7 20Mt Layout Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண் 162/1, மேற்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்		
Schedule 4 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 175.84 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram		
		Plot No./மனை எண் : 7 20Mt Layout Road
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் & 1.10மீ மனைப்பிரிவு சாலை		
Schedule 5 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 40.33 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram	
		Plot No./மனை எண் : 1 10Mt Layout Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - 7.20மீ மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule 6 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 35.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram	
		Plot No./மனை எண் : OPEN SPACE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - புல எண் 173, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மின்சாராவாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்படும் ஸ்தலம்	
	Schedule 7 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 35.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO OPEN SPACE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண் 173, மேற்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் ஸ்தலம், தெற்கு - வாய்க்கால்	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 681.42 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram	
		Plot No./மனை எண் : 9Mt Layout Road No 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் சாலைகள் & மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - 7.20மீ மனைப்பிரிவு சாலை & மனைப்பிரிவின் மனைகள், பொது உபயோக ஸ்தலங்கள் ஏ, பி, வடக்கு - புல எண் 157, தெற்கு - வாய்க்கால்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிழமேல் வடபுறம் 9.0மீ, தென்புறம் 9.0மீ, தென்வடல் கீழ்புறம் 77.24மீ, மேல்புறம் 74.19மீ ஆக கூடுதல் 681.42சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 9.00மீ மனைப்பிரிவு சாலை புல எண்: 162/2பி (பழைய புல எண் 162/2)-ல் அடங்கியது
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 815.38 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram	
		Plot No./மனை எண் : 9Mt Layout Road
	எல்லை விபரங்கள்:	

	கிழக்கு - புல எண் 162/1, மேற்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 652.31 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 7 20Mt Layout Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண் 162/1, மேற்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 175.84 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 7 20Mt Layout Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள் & 1.10மீ மனைப்பிரிவு சாலை	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 40.33 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 1 10Mt Layout Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், மேற்கு - நிலையிலுள்ள சாலை, வடக்கு - 7.20மீ மனைப்பிரிவு சாலை , தெற்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள்	
	Schedule Details(After Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 35.2 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : OPEN SPACE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - புல எண் 173, வடக்கு - மனைப்பிரிவின் மனைகள், தெற்கு - மின்சாராவாரியத்திற்கு ஒப்படைக்கப்படும் ஸ்தலம்	
	Schedule Details(After Rectification):	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 162/2B - 35.2 SQUARE METRE

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Soolapuram	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO OPEN SPACE
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - புல எண் 173, மேற்கு - 9.0மீ மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - பேரூராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்படும் ஸ்தலம், தெற்கு - வாய்க்கால்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 27

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate