



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Velur	Date / நாள்: 14-Nov-2024
Village /கிராமம்:Sarkar Valavanthi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 92/3B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2024 - 13-Nov-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2282/2024	09-Jul-2024 09-Jul-2024 09-Jul-2024	Gift deed	1. பெரியசாமி	1. தற்கால சர்க்கார் வாழ்வந்தி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டும் இப்பதவியில் வகிப்போர் ஆகிய தங்களுக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 289/2024	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 92/3B - 929.0 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Valavanthi						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு நிலத்திற்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்திற்கும், மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்திற்கும் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு நிலத்திற்கும் , வடக்கு - சர்வே எண்.73-ல் உள்ள 10மீ அகல தார்சாலைக்கும் , தெற்கு - சர்வே எண்.92/1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, வேலூர் சப்ரிடி, சர்க்கார் வாழ்வந்தி கிராமம், சர்வே எண்.92/3 பு.ஹெக்.0.41.00-க்கு பு.ஏக்.1.01-க்கு தீ.ரூ.1.60 உள்ள நிலத்தில் எனக்கு கிரையம் மூலம் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏக்.0.97-க்கு செண்ட் நிலத்திற்கு தற்கால புதிய சட்டிவிசடி பட்டா எண்.2489 சர்வே எண்.92/3பி பு.ஹெக்.0.39.30-க்கு பு.ஏக்.0.97-க்கு தீ.ரூ.1.51 உள்ள நிலத்தினை நான் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் நாமக்கல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின்		

				இணையதள ஆர்ஓசி எண். 110எஸ்எஸ்க்யூவி6/2024/டிசிபி/24473/2024/டிசிபி-ன் படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை நிலத்திற்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்:- தென்வடல் பாதைக்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம். சர்வே எண்.73-ல் உள்ள 10மீ அகல தார்சாலைக்கும் தெற்கு, சர்வே எண்.92/1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் வடக்கு, உத்தேச மனைப்பிரிவு நிலத்திற்கும், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்திற்கும், மின்பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள நிலத்திற்கும் மேற்கு, உத்தேச மனைப்பிரிவு நிலத்திற்கும் கிழக்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 9 மீட்டர், தென்புறம் 9 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 103.03+1.52 மீட்டர், மேல்புறம் 99.86+1.52 மீட்டர் மற்றும் மூலை முடக்கு ஆக மொத்தம் 929 சதுர மீட்டர் கொண்ட பாதை நிலம் பூராவும் இதுவும்		
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 92/3B - 16.62 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Valavanthi						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் , மேற்கு - 9 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் , தெற்கு - மின் பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது மக்களின் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொது இடத்திற்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம். மின் பகிர்மானத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள இடத்திற்கும் வடக்கு, உத்தேச மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் தெற்கு, உத்தேச மனைப்பிரிவு நிலங்களுக்கும் மேற்கு, 9 மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 5.45 மீட்டர், தென்புறம் 5.45 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 3.05 மீட்டர், மேல்புறம் 3.05 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 16.62 சதுர மீட்டர் கொண்ட காலி நிலம் பூராவும். ஆக மேலே கண்ட தென்வடல் பாதை மற்றும் பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட நிலங்கள் பூராவும் இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு சின்னகரசபாளையம் டு பெரிய கரசபாளையம் செல்லும் தார்சாலையின் வழியாக வந்து மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள உள்ள தென்வடல் பாதையின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, வாகனாதிகள், போகவர உண்டான தடநடை பாத்தியமும் மற்றும் மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்டு பாத்தியங்களும் பாத்தியம். மேற்படி சொத்து மோகனூர் யூனியனைச் சேர்ந்த வாழ்வந்தி கிராம ஊராட்சிக்கு கட்டுப்பட்டது.		
2	2283/2024	09-Jul-2024 09-Jul-2024 09-Jul-2024	Gift deed	1. பெரியசாமி	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின்சார்பாக உயர்திரு - மேற்பார்வை பொறியாளர் ஆகிய தங்களுக்கு	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 289/2024	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 92/3B - 18.07 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Sarkar Valavanthi						
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் ரிடி, வேலூர்		

கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு, மேற்கு - 9மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலை, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் , தெற்கு - சர்வே எண்.92/1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும்	சப்ரிடி, சர்க்கார் வாழ்வந்தி கிராமம், சர்வே எண்.92/3 பு.ஹெக்.0.41.00-க்கு பு.ஏக்.1.01-க்கு தீ.ரூ.1.60 உள்ள நிலத்தில் எனக்கு கிரையம் மூலம் பாத்தியப்பட்ட பு.ஏக்.0.97-க்கு செண்ட் நிலத்திற்கு தற்கால புதிய சட்டிவிசடி பட்டா எண்.2489 சர்வே எண்.92/3பி பு.ஹெக்.0.39.30-க்கு பு.ஏக்.0.97-க்கு தீ.ரூ.1.51 உள்ள நிலத்தினை நான் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் நாமக்கல் மாவட்டம் நகர் ஊரமைப்பு உதவி இயக்குநர் அவர்களின் இணையதள ஆர்ஓசி எண். 110எஸ்எல்க்யூவி6/2024/டிசிபி/24473/2024/டிசிபி-ன் படி வரைபடத்தில் கண்டுள்ளபடி மின் வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை நிலத்திற்கு சக்குபந்தி அளவு விவரம்:- உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட நிலத்திற்கும் தெற்கு, சர்வே எண்.92/1-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் வடக்கு, 9மீ அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் கிழக்கு, உத்தேச மனைப்பிரிவுகளுக்கும் மேற்கு இதன் மத்தியில் கிழமேலடி வடபுறம் 5.45 மீட்டர், தென்புறம் 5.47 மீட்டர், தென்வடலடி கிழபுறம் 3.57 மீட்டர், மேல்புறம் 3.05 மீட்டர், ஆக மொத்தம் 18.07 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும் இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு சம்மந்தப்பட்ட சகல பாத்தியங்களும் சகல உரிமைகளும் சேர்ந்து தான் இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்கு பெரிய பொரசபாளையம் செல்லும் தார்சாலையின் வழியாக வந்து மனைப்பிரிவில் அமைக்கப்பட்டுள்ள உள்ள தென்வடல் பாதையின் வழியாக ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி, வாகனாதிகள், போகவர உண்டான தடநடை பாத்தியமும் மற்றும் மூலப்பத்திரத்தில் கண்டுள்ள சகல பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்டு பாத்தியங்களும் பாத்தியம். மேற்படி சொத்து மோகனூர் யூனியனைச் சேர்ந்த வாழ்வந்தி கிராம ஊராட்சிக்கு கட்டுப்பட்டது.
---	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net