GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Dindivanam Joint I	Date / நாள்: 17-Dec-2025
Village /கிராமம்:Tindivanam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 154/3, 156/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2025 - 16-Dec-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1156/2025	10-Jun-2025 10-Jun-2025 10-Jun-2025	Gift deed	1. ரோஹித் கோத்தம்சந்த்	1. விழுப்புரம் மாவட்டம் திண்டிவனம் வட்டம் திண்டிவனம் நகராட்சி ஆணையாளர் அவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 70/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1506/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3 - 231.205 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tindivanam					
			Plot No./மனை எண் : 1st Road			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.12/2, மேற்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள் & சாலை 2, வடக்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - டி.எஸ்.நெ.42ல் உள்ள 9.0 மீ அகல நிலுவையிலுள்ள சாலை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.154/3 (டி.எஸ்.நெ.12/1)ல் கி.மே.இருபுறமும் 9.0 மீ, தெ.வ.கீழ்புறம் 25.31 மீ, மேல்புறம் 25.82 மீ ஆக இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 230.08 ச.மீட்டரும், மூலை முடக்கு 1.125 ச.மீ ஆக மொத்தம் 231.205 ச.மீட்டர் கொண்டது 1வது சாலை.		
	Schedule 2 Details:		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/3, 156/5 - 598.405 SQUARE			

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tindivanam	
		Plot No./மனை எண் : 2nd Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை 1, மேற்கு - டி.எஸ்.நெ.8/4ஏ1, வடக்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள் & சாலை 3, தெற்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்கள்.154/3 & 156/5 (டி.எஸ்.நெ.12/1 & 10/7) ல் கி.மே.வடபுறம் 66.14 மீ, தென்புறம் 66.59 மீ, தெ.வ.இருபுறமும் 9.0 மீ ஆக இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 597.28 ச.மீட்டரும், மூலை முடக்கு 1.125 ச.மீ ஆக மொத்தம் 598.405 ச.மீட்டர் கொண்டது 2வது சாலை.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/5 - 363.96 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tindivanam	
		Plot No./மனை எண் : 3rd Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள் & சாலை எண்.4, மேற்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், வடக்கு - டி.எஸ்.நெ.8/7, தெற்கு - சாலை 2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.156/5 (டி.எஸ்.நெ.10/7) ல் கி.மே.இருபுறமும் 9.0 மீ, தெ.வ.கீழ்புறம் 40.61 மீ, மேல்புறம் 39.77 மீ ஆக இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 361.71 ச.மீட்டரும், மூலை முடக்கு 2.25 ச.மீ ஆக மொத்தம் 363.96 ச.மீட்டர் கொண்டது 3வது சாலை.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/5 - 208.92 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tindivanam	
		Plot No./மனை எண் : 4th Road
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - டி.எஸ்.நெ.12/2, மேற்கு - 3வது சாலை, வடக்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கும், மின் வாரியத்திற்கும் ஒதுக்கியுள்ள இடம், தெற்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.156/5 (டி.எஸ்.நெ.10/7)ல் கி.மே.வடபுறம் 28.48 மீ, தென்புறம் 28.93 மீ, தெ.வ.இருபுறமும் 7.2 மீ ஆக இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 206.67 ச.மீட்டரும், மூலை முடக்கு 2.25 ச.மீ ஆக 208.92 ச.மீட்டர் கொண்டது 4வது சாலை.
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/5 - 18.3 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tindivanam	
		Plot No./மனை எண் : URBAN
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், மேற்கு - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - சாலை 4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.156/5 (டி.எஸ்.நெ.10/7)ல் கி.மே.இருபுறமும் 3.0 மீ, தெ.வ.இருபுறமும் 6.10 மீ, ஆக இந்த அளவுள்ள மொத்தம் 18.30 ச.மீட்டர் கொண்டது உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 156/5 - 18.3 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Tindivanam	
		Plot No./மனை எண் : EB
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், வடக்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள், தெற்கு - மனைபிரிவிலுள்ள மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.156/5 (டி.எஸ்.நெ.10/7)கி.மே.இருபுறமும் 3.0 மீ, தெ.வ.இருபுறமும் 6.10 மீ ஆக 18.30 ச.மீட்டர் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**