GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Rasipuram	Date / நாள்: 27-Nov-2025
Village /கிராமம்:Palathinipatty	Survey Details /சர்வே விவரம்: 65/1B1B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 26-Nov-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1100/2025	18-Feb-2025 18-Feb-2025 18-Feb-2025	Gift deed	1. செந்தில்குமார் 2. சொக்கலிங்கம் 3. சின்னையன் 4. ராஜா	1. பழந்தின்னிப்பட்டி கிராம ஊராட்சிக்காக வெண்ணந்தூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் தனி அலுவலர்/ வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கிராம ஊராட்சி) அவர்களுக்கும் பின் மேற்படி இப்பதவிக்கு வருபவர்களுக்கு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6369/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/1B1B1 - 215.85 SQUARE METRE			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palathinipatty					
			Plot No./மனை எண் : PATHWAY 1			
	எல்லை விபரங்கள்:		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில்			

	கிழக்கு - சர்வே எண்.65/2பி நிலத்திற்கம் (மே), மேற்கு - பொது உபயோக இடம் மற்றும் மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் (கி), வடக்கு - சாலை எண்.2.க்கும் (தெ), தெற்கு - நிலையிலுள்ள 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (வ)	தென்வடல் மேல்புறம் 1.50 மீட்டர் + 20.76 மீட்டர் + 1.50 மீட்டர், கிழபுறம் 19.41 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர், தென்புறம் 10.0 மீட்டர் ஆக இந்த நீள அகலமுள்ள 215.85 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/1B1B1 - 507.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palathinipatty	
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.65/1ஏ நிலத்திற்கும் (கி), மேற்கு - சர்வே எண்.65/2பி நிலத்திற்கும் (மே), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும், சாலை எண்.3.க்கும், உத்தேச மனைகளுக்கும் (தெ), தெற்கு - சாலை எண்.1.க்கும் , பொது உபயோக இடத்திற்கும், சர்வே எண்.65/1பி1சி நிலத்திற்கும், சர்வே எண்,65/1பி1பி2 நிலத்திற்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 10.0 மீட்டர், கிழபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 50.29 மீட்டர், தென்புறம் 51.19 மீட்டர் ஆக இந்த நீள அகலமுள்ள 507.40 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/1B1B1 - 1338.95 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palathinipatty	
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தே மனைகளுக்கும், சாலை எண்.5க்கும், உத்தே மனைகளுக்கும், சாலை எண்.6.க்கும், உத்தே மனைகளுக்கும், சாலை எண்.9.க்கும், உத்தே மனைகளுக்கும், (மே), மேற்கு - உத்தே மனைகளுக்கும், சாலை எண்.4.க்கும், உத்தே மனைகளுக்கும், சாலை எண்.7.க்கும், உத்தே மனைகளுக்கும், சாலை எண்.8.க்கும்,உத்தே மனைகளுக்கும், (கி), வடக்கு - சர்வே எண்.65/1பி1ஏ நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - சாலை எண்.2.க்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 1.50 மீட்டர் + 133.21 மீட்டர், கிழபுறம் 1.50 மீட்டர் + 131.58 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர், தென்புறம் 10.0 மீட்டர் ஆக இந்த நீள அகலமுள்ள 1338.95 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/1B1B1 - 140.54 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palathinipatty	
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.3.க்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.65/1ஏ நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர், கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 18.02 மீட்டர் + 1.50 மீட்டர், வடபுறம் 18.02 மீட்டர் + 1.50 மீட்டர் ஆக இந்த நீள அகலமுள்ள 140.54 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/1B1B1 - 136.76 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palathinipatty	
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.65/2பி நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சாலை எண்.3.க்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர், கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 1.5 மீட்டர் + 17.65 மீட்டர், வடபுறம் 1.5 மீட்டர் + 17.34 மீட்டர் ஆக இந்த நீள அகளமுள்ள 136.76 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/1B1B1 - 156.91 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palathinipatty	
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.65/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ நிலத்திற்கும், அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு சாலைக்கும் சர்வே எண்.65/2ஏ1ஏ1எ1ஏ நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சாலை எண்.3.க்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர், கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 1.5 மீட்டர் + 16.13 மீட்டர், வடபுறம் 1.5 மீட்டர் + 15.74 மீட்டர் ஆக இந்த நீள அகளமுள்ள 156.91 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/1B1B1 - 175.68 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palathinipatty	
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.3.க்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.65/1ஏ நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர், கிழபுறம் 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 18.02 மீட்டர் + 1.50 மீட்டர், வடபுறம் 18.02 மீட்டர் + 1.50 மீட்டர் ஆக இந்த நீள அகலமுள்ள 175.68 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/1B1B1 - 140.54 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palathinipatty	
		Plot No./மனை எண் : PATHWAY 8
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.3.க்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.65/1ஏ நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (மே), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (வ)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர், கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 18.02 மீட்டர் + 1.50 மீட்டர், வடபுறம் 18.02 மீட்டர் + 1.50 மீட்டர் ஆக இந்த நீள அகலமுள்ள 140.54 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/1B1B1 - 114.66 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palathinipatty	

				Plot No./மனை எண் : PATHWAY 9		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.65/10, 65/13, நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - சாலை எண்.3.க்கும் (கி), வடக்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (தெ), தெற்கு - உத்தேச மனைகளுக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 7.2 மீட்டர், கிழபுறம் 7.2 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 1.5 மீட்டர் + 14.66 மீட்டர், வடபுறம் 1.5 மீட்டர் + 14.19 மீட்டர் ஆக இந்த நீள அகளமுள்ள 114.66 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். 1.5 மீட்டர் * 1.5 மீட்டர் மூலைமுடக்கு 16 மூலை முடக்கிற்கு 18.00 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். ஆக ஒன்பது சாலை நிலங்கள் மற்றும் 16 மூலை முடக்குகள் சேர்ந்து மொத்தம் 2945.29 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும்.		
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palathinipatty			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/1B1B1 - 50.35 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1.க்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.65/1பி1பி2 நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - சாலை எண்.2.க்கும் (தெ), தெற்கு - மின் பகிர்மான இடத்திற்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 15.19 மீட்டர், கிழபுறம் 1.50 மீட்டர் + 14.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 4.12 மீட்டர், வடபுறம் 1.09 மீட்டர் + 1.50 மீட்டர் இதில் மூலை முடக்கு போக 50.35 சதுர மீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக நிலம் பூராவும்.		
2	1101/2025	18-Feb-2025 18-Feb-2025 18-Feb-2025	Gift deed	1. செந்தில்குமார் 2. சொக்கலிங்கம் 3. சின்னையன் 4. ராஜா	1. நாமக்கல் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் கழகத்தன் சார்பாக உயர் திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இப்பதவியில் வகிப்போர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6369/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palathinipatty			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/1B1B1 - 41.21 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண்.1.க்கும் (மே), மேற்கு - சர்வே எண்.65/1பி1பி2 நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - பொது உபயோகம் இடத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல பஞ்சாயத்து சாலைக்கும் (வ)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் தென்வடல் மேல்புறம் 10.21 மீட்டர், கிழபுறம் 6.76 மீட்டர் + 1.50 மீட்டர், கிழமேல் வடபுறம் 4.12 மீட்டர், தென்புறம் 3.55 மீட்டர் + 1.50 மீட்டர் உள்ள நிலத்தில் மூலை முடக்கு போக 41.21 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும், இந்த தான பத்திரத்திற்கு கட்டுப்பட்டது.		
3	7229/2025	21-Nov-2025 21-Nov-2025 21-Nov-2025	Sale deed	1. செந்தில்குமார் 2. சொக்கலிங்கம் 3. சின்னையன் 4. ராஜா	1. மணிவாசகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	ரூ. 1,50,000/-	ரூ. 1,50,000/-	6369/2024
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Palathinipatty	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 65/1B1B1A - 139.28 SQUARE METRE	
		Plot No./மனை எண் : 5	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.65/2ஏ1ஏ1ஏ1ஏ, மேற்கு - 10.06 மீ அகலத்தில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள தென்வடல் தார்சாலை, வடக்கு - மனை எண்.4, தெற்கு - 7.2 மீ அகலத்தில் மேற்படி மனைப்பிரிவில் விடப்பட்டுள்ள கிழமேல் தார்சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நாமக்கல் பதிவு மாவட்டம், இராசிபுரம் சார்பதிவகம், இராசிபுரம் வட்டம், பழந்தின்னிப்பட்டி கிராமம், சர்வே எண்.65/1பி பு.ஹெக்.1.27.0-க்கு பு.ஏக்.3.14-க்கு தீ.ரூ.9.83 இதில் பு.ஏக்.1.83 செண்ட் நிலத்தில் பு.ஏக்.1.81 செண்ட் நிலத்தை மனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்து மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு "தங்கமயில் நகர்" என பெயர் சூட்டப்பட்டுள்ளது. மனை எண்.5-க்கு அளவு விபரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 15.01 மீ, கிழமேலில் தென்புறம் 15.69 மீ தென்வடலில் கிழபுறம் 9.15 மீ தென்வடலில் மேற்புறம் 9.15 மீ ஆக இந்தளவுள்ள 140.45 சதுர மீட்டரில் தென்மேற்கு மூலையில் மூலை முடக்கு செய்யப்பட்ட 1.17 மீ நிலம் போக மீதமுள்ள 139.28 ச.மீ (1498¾ சதுரடி) மனைநிலம் பூராவும். மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிடம் எதுவும் இல்லை. மேற்படி மனைநிலமானது சர்வே எண்.65/1பி இதில் ஒரு பகுதியாக இருந்து தற்போதைய சர்வேபடி பட்டாஎண்.414 புதிய சர்வே எண்.65/1பி1பி1ஏ பரப்பு பு.ஹெக்.0.72.29 தீ.ரூ.5.57 இவைகளில் ஒரு பகுதியாக உள்ளது.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**