



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Namakkal Joint II	Date / நாள்: 22-Mar-2024
Village /கிராமம்:Laduvadi	Survey Details /சர்வே விவரம்: 291/1A, 291/3B1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2022 - 21-Mar-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1519/2022	24-Mar-2022 24-Mar-2022 24-Mar-2022	Gift deed	1. கனகரத்தினம்	1. தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் நாமக்கல் மின்பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1929/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 291/3B1 - 9.98 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Laduvadi				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 291/1 பு.ஹெக். 0.16.5. ஏக். 0.41 உள்ளதில் மேல்புரமாக ஏக்.0.26 செண்ட் நிலத்திற்குபுதியசர்வே எண். 291/1ஏ பு.ஹெக். 0.10.50, சர்வே எண். 291/3பி பு.ஹெக். 0.32.5 ஏக்.0.80.1/2 உள்ளதில் மேல்புரமாக ஏக். 0.23 நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண். 291/3பி1 பு.ஹெக். 0.09.31 உள்ளநிலமும் ஆக மொத்தம் பு.ஹெக். 0.19.81 பு.ஏக். 0.49 நிலத்தில் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் சர்வே எண். 291/3பி1 ல் மின்பகிர்மான மனை		
Boundary Details: கிழக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் உள்ள பொது உபயோக மனை நிலத்துக்கும் மேற்கு., மேற்கு - சர்வே எண். 292 க்கும் கிழக்கு., வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடுக்கும் தெற்கு., தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் உத்தேச மனைகளாக பிரித்து மனை நிலத்துக்கும் வடக்கு.						

				நிலத்துக் குஅளவு - கிழதமல்வடபுறம் 10அடி தென்புறம் 11.1/2 அடி தென்வடல்கிழபுறம் 10அடி மேல்புறம் 10அடி ஆக 9.98 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள மின்பகிர்மான நிலம் பூராவும்.	
2	1520/2022	24-Mar-2022 24-Mar-2022 24-Mar-2022	Gift deed	1. கனகரத்தினம்	1. உயர்திரு தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர்அவர்கள் பிரதிநிதியாக லத்துவாடி கிராம ஊராட்சி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1929/2021
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 291/1A, 291/3B1 - 163.84 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Laduvadi					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 291/1பி ல் உள்ள 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடுக்கும் மேற்கு., மேற்கு - சர்வேஎண். 292 க்கும் கிழக்கு., வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் உத்தேச மனைகளாக பிரித்துள்ள மனை நிலங்களுக்கும் தெற்கு, தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் உத்தேச மனைகளாக பிரித்து மனை நிலத்துக்கும் வடக்கு.				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 291/1 பு.ஹெக். 0.16.5. ஏக். 0.41 உள்ளதில் மேல்புரமாக ஏக்.0.26 செண்ட் நிலத்திற்குபுதியசர்வே எண். 291/1ஏ பு.ஹெக். 0.10.50, சர்வே எண். 291/3பி பு.ஹெக். 0.32.5 ஏக்.0.80.1/2 உள்ளதில் மேல்புரமாக ஏக். 0.23 நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண். 291/3பி1 பு.ஹெக். 0.09.31 உள்ளநிலமும் ஆக மொத்தம் பு.ஹெக். 0.19.81 பு.ஏக். 0.49 நிலத்தில் மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் சாலை எண். 1 க்கு அளவு - கிழமேல் வடபுறம் 73.1/2 அடி தென்புறம் 75.1/2அடி தென்வடல் கிழபுறம் 24 அடி மேல்புறம் 24அடி ஆக இந்தளவுள்ள 163.84 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள 24 அடி அகல கிழமேல் பாதைநிலம் பூராவும். இதுவும்,	
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 291/1A, 291/3B1 - 197.62 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Laduvadi					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண். 291/3பி2 ல் உள்ள 9-0 மீட்டர் அகல கிழமேல் ரோடுக்கும் மேற்கு., மேற்கு - சர்வே எண். 292 க்கும் கிழக்கு., வடக்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் உத்தேச மனைகளாக பிரித்துள்ள மனை நிலங்களுக்கும் தெற்கு., தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் உத்தேச மனைகளாக பிரித்துள்ள மனை நிலங்களுக்கும் பொது உபயோக மனை நிலத்துக்கும், மின்பகிர்மான மனை நிலத்துக்கும் வடக்கு.				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 291/1 பு.ஹெக். 0.16.5 ஏக்.0.41 ல் மேல்புரம் ஏக். 0.26 நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண். 291/1ஏ பு.ஹெக். 0.10.5 , சர்வே எண். 291/3பி பு.ஹெக்.0.32.5 ஏக்.0.80.1/2 ல் மேல்புரம் ஏக்.0.23 நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண். 291/3பி1 பு.ஹெக். 0.09.31 ஆக மொத்த ஏக். 0.49 பு.ஹெக். 0.19.81 உள்ள நிலத்தில்மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் சாலை எண். 2 க்கு அளவு - கிழமேல்வடபுறம் 72.1/2 அடி தென்புறம் 71.3/4 அடி தென்வடல் கிழபுறம் 29.5 அடி மேல்புறம் 29.5 அடி ஆக இந்தளவுள்ள 197.62 சதுர மீட்டர் கொண்ட 29.5 அடி அகல கிழமேல்பாதை நிலம் பூராவும். ஆக மேல்கண்ட இரண்டு அயிட்டங்களும் சேர்ந்த 360.31 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பாதை நிலம் பூராவும்.	
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 291/1A, 291/3B1 - 9.29 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Laduvadi					
Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண். 291/1	

கிழக்கு - சர்வே எண்களில் உத்தேச மனைகளாக பிரித்துள்ள மனை நிலங்களுக்கும் மேற்கு-, மேற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் உள்ள மின்பகிர்மான நிலத்துக்கும் கிழக்கு-, வடக்கு - சாலை எண். 2 க்கும் தெற்கு-, தெற்கு - மேற்படி சர்வே எண்களில் உத்தேச மனைகளாக பிரித்துள்ள மனை நிலங்களுக்கும்வடக்கு-	பு.ஹெக். 0.16.5 ஏக்.0.41 ல் மேல்புரம் ஏக். 0.26 நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண். 291/1ஏ பு.ஹெக். 0.10.5 , சர்வே எண். 291/3பி பு.ஹெக்.0.32.5 ஏக்.0.80.1/2 ல் மேல்புரம் ஏக்.0.23 நிலத்திற்கு புதிய சர்வே எண். 291/3பி1 பு.ஹெக். 0.09.31 ஆக மொத்த ஏக். 0.49 பு.ஹெக். 0.19.81 உள்ள நிலத்தில்மனைகளாக பிரித்துள்ளதில் பொது ஒதுக்கீடு பொது உபயோக மனைநிலத்துக்கு அளவு - கிழமேல் வடபுறம் 10அடி தென்புறம் 10அடி தென்வடல் கிழப்புறம் 10அடி மேல்புறம் 10அடி ஆக இந்தளவுள்ள 0.29 சதுரமீட்டர்அளவுள்ள பொதுஒதுக்கீடு பொதுஉபயோக மனை நிலம் பூராவும்.
---	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net