



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chingleput Joint I	Date / நாள்: 07-Oct-2025
Village /கிராமம்:Nenmeli	Survey Details /சர்வே விவரம்: 165/2A, 165/2B, 165/2C, 165/3, 165/4, 165/5, 166/6A, 166/6B, 172/1A, 172/1B1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Apr-2025 - 06-Oct-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1655/2025	11-Jun-2025 11-Jun-2025 11-Jun-2025	Gift deed	1. சுபக்ரிபா ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) ராமநாதன்(முக.)	1. தி பிரசிடென்ட் நென்மேலி கிராம பஞ்சாயத்து திருக்கழுக்குன்றம் ஊராட்சி ஒன்றியம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 702/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/2B, 165/3, 165/4, 166/6A, 166/6B - 886.08 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nenmeli				Plot No./மனை எண் : Road 1		
Boundary Details: கிழக்கு - பிரபோஸ்டு பிளாட்ஸ் லேண்ட் இன் சர்வே எண்கள். 165/2பி, 165/3, 165/4, 165/5 மற்றும் பிரபோஸ்டு சாலை - 5 லேண்ட் இன் சர்வே எண் 165/2பி,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், திருக்கழுக்குன்றம் ஊராட்சி ஒன்றியம், திருக்கழுக்குன்றம் தாலுக்கா, நென்மேலி கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 165/2பி, 165/3, 165/4, 166/6எ, 166/6பி -ல் 889.08		

பிரபோஸ்டு பிளாட்ஸ் லேண்ட் இன் சர்வே எண். 165/2பி, மேற்கு - பிரபோஸ்டு பிளாட்ஸ் இன் சர்வே எண்கள். 165/2பி, 166/6எ மற்றும் 166/6பி, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் பிரபோஸ்டு சாலை 2, லேண்ட் இன் சர்வே எண்கள். 165/4, 166/6எ, தெற்கு - காலி நிலம் சர்வே எண். 165/1	சதுர மீட்டர்.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nenmeli	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/4, 166/6A - 328.95 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : Road 2
Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் அகலமுள்ள தற்போதைய அமைப்பு சாலை (அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண். 206/2023), மேற்கு - காலிமனை சர்வே எண். 166/5, வடக்கு - அங்கீகரிக்கப்பட்ட பிளாட்ஸ் இன் சர்வே எண். 167/1 (அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு எண். 206/2023), தெற்கு - பிரபோஸ்டு பிளாட்ஸ் பிரபோஸ்டு சாலை 1 மற்றும் 3, 7.2 மீட்டர்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், திருக்கழுக்குன்றம் ஊராட்சி ஒன்றியம், திருக்கழுக்குன்றம் தாலுக்கா, நென்மேலி கிராமத்தில் சர்வே எண்கள். 165/4, 166/6எ -ல் 325.54 சதுர மீட்டர் ஆகும்.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nenmeli	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/2A, 165/2B, 165/3, 165/4, 165/5 - 585.03 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - பிரபோஸ்டு பூங்கா சர்வே எண்கள்,165/2எ, பிபி1 மற்றும் பிபி2, பிரபோஸ்டு மனை சர்வே எண்கள்,165/2எ, 165/2பி, 165/5, மேற்கு - பிரபோஸ்டு மனை சர்வே எண்கள்,165/2பி, 165/3, 165/4, 165/5, வடக்கு - நிலையில் உள்ள 7.2 மீட்டர் மனைப்பிரிவு சாலை சர்வே எண்,171/4 மற்றும் பிரபோஸ்டு ரோடு 2, 7.2 மீட்டர் ரோடு சர்வே எண்கள்,165/4 மற்றும் 166/6எ, தெற்கு - பிரபோஸ்டு ரோடு 5 7.2 மீட்டர் ரோடு சர்வே எண்கள்,165/2பி மற்றும் 165/2சி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம் திருக்கழுக்குன்றம் வட்டம், நென்மேலி கிராமத்தில் சர்வே எண்கள், 165/2எ, 165/2பி, 165/3, 165/4 165/5ல் பிரபோஸ்டு ரோடு 3க்கு 585.03 சதுர மீட்டர்
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nenmeli	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 172/1A, 172/1B1A - 435.21 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - பிரபோஸ்டு மனைஎண், சர்வே எண்,172/1எ மற்றும் காலி இடம் சர்வே எண்,172/1பி1பி, மேற்கு - பிரபோஸ்டு மனை சர்வே எண்கள்,172/1எ மற்றும் 172/1பி1எ, வடக்கு - பிரபோஸ்டு பூங்கா சர்வே எண்கள்.172/1எ மற்றும் 165/2எ, தெற்கு - பிரபோஸ்டு மனைகள் சர்வே எண்.172/1பி1எ	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம் திருக்கழுக்குன்றம் வட்டம், நென்மேலி கிராமத்தில் சர்வே எண்கள், 172/1எ, 172/1பி1எல் பிரபோஸ்டு ரோடு 4க்கு 435.21 சதுர மீட்டர்
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nenmeli	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/2B, 165/2C, 172/1B1A - 483.73 SQUARE METRE
Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு

கிழக்கு - காலி இடம் சர்வே எண்,172/1பி1பி, மேற்கு - பிரபோஸ்ட் 9.0 மீட்டர் ரோடு 1 சர்வே எண்,165/2பி, வடக்கு - பிரபோஸ்ட் மனை சர்வே எண்,165/2பி, 7.2 மீட்டர் ரோடு 3 மற்றும் பிரபோஸ்ட் மனை சர்வே எண்,172/1பி1எ, தெற்கு - பிரபோஸ்ட் மனை சர்வே எண்கள்,165/1பி2எ, 165/2பி, 165/2சி				மாவட்டம் திருக்கழுக்குன்றம் வட்டம், நென்மேலி கிராமத்தில் சர்வே எண்கள், 165/2பி, 165/2சி, 172/1பி1எல் பிரபோஸ்ட் ரோடு 5க்கு 483.73 சதுர மீட்டர்		
Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nenmeli				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/2A, 172/1A - 689.74 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : PARK		
Boundary Details: கிழக்கு - காலி இடம் சர்வே எண்,172/2எ, மேற்கு - பிரபோஸ்ட் 7.2 மீட்டர் ரோடு 3 சர்வே எண்,165/2எ, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் சர்வே எண்,171/3 மற்றும் 4 (மனைப்பிரிவு எண்,206/2023), தெற்கு - பிரபோஸ்ட் பிபி1 மற்றும் பிபி2 மனைகள் சர்வே எண்கள்,165/2எ, 172/1எ மற்றும் பிரபோஸ்ட் 7.2 மீட்டர் ரோடு 4 சர்வே எண்,172/1எ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம் திருக்கழுக்குன்றம் வட்டம், நென்மேலி கிராமத்தில் சர்வே எண்கள், 165/2எ, 172/1எல் பூங்கா 1க்கு 689.74 சதுர மீட்டர்		
Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nenmeli				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/2A - 36.6 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Public Purpose		
Boundary Details: கிழக்கு - பிரபோஸ்ட் மனை சர்வே எண்,165/2எ, மேற்கு - பிரபோஸ்ட் 7.2 மீட்டர் ரோடு3க்கு சர்வே எண்கள்,165/2எ மற்றும் 165/4, வடக்கு - பிரபோஸ்ட் பார்க் சர்வே எண்,165/2எ, தெற்கு - பிரபோஸ்ட் பிபி2 தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம் சர்வே எண்,165/2எ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம் திருக்கழுக்குன்றம் வட்டம், நென்மேலி கிராமத்தில் சர்வே எண், 165/2எ, பொது உபயோகம் 1க்கு 36.60 சதுர மீட்டர்		
Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nenmeli				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/2A - 36.6 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : Public PurposeTNEB		
Boundary Details: கிழக்கு - பிரபோஸ்ட் மனை சர்வே எண்,165/2எ, மேற்கு - பிரபோஸ்ட் 7.2 மீட்டர் ரோடு3 சர்வே எண்,165/2எ மற்றும் 165/4, வடக்கு - பிரபோஸ்ட் பிபி1 லோக்கல்படி சர்வே எண்,165/2எ, தெற்கு - பிரபோஸ்ட் மனை சர்வே எண்,165/2எ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம் திருக்கழுக்குன்றம் வட்டம் நென்மேலி கிராமத்தில் புல எண், 165/2எக்கு 36.60 சதுர மீட்டர் பொது உபயோகம் தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு		
2	2489/2025	01-Sep-2025 01-Sep-2025 01-Sep-2025	(Special) Power of Attorney deed	1. பாபு	1. வெங்கடேசன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:	Market Value/சந்தை மதிப்பு:	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:
-	-	-
Schedule 1 Details:		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 165/4 - 2410.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Nenmeli, Springdale Phase two		
	Plot No./மனை எண் : 24, 25	
	Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: Springdale Phase Two	
Boundary Details: கிழக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, மேற்கு - மனை எண்,23, வடக்கு - 7.2 மீட்டர் ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள்,22பார்ட் மற்றும் 26 பார்ட்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: செங்கல்பட்டு மாவட்டம், திருக்கழுக்குன்றம் வட்டம், நென்மேலி கிராமத்தில் புல எண், 165/4ல் மனை எண், கள், 24 மற்றும் 25ல் ஸ்பிரிங்டேல் மனைப்பிரிவில் 2410 சதுரடி.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net