Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



Layout Application - Final Approval Letter

Roc No: 003/2024 Date: 7/16/24 1:10 PM

From:

Village Panchayat

vippedu S.No. 194/5b 194/5c 195/6 196/1 196/2
Kanchipuram Taluk Kanchipuram District

To :

M/s.Anna Green Enviro Private Limited,
Door No. 13/7, First Floor,
Dhandabani Street, T.Nagar,
Chennai - 600 017.
Ph.No: 9443311222

Online Application Number: N51RRDYE

Sir/ Madam,

Sub : Residental Layout - Kanchipuram Panchayat Union - Vippedu Panchayat - Formation of a residental layout to an extent of 35061 sqm in the Land bearing S.No. 194/5B, 194/5C, 195/6, 196/1, 196/2 - Technical approval issued to the above mentioned layout SWP/D.DTCP/Kanchipuram Dist - Layout No: 79/2024.. Local body Final order issued - regarding.

Ref : District Town and country planning office Kanchipuram Roc.No: N51RRDYE/2024/TCP Date: 05/7/2024.

Order: Kanchipuram District, Kanchipuram Panchyat Union, Vippedu Village and Panchayat in the Land bearing Survey No: 194/5B, 194/5C, 195/6, 196/1, 196/2 an extent of 35061 sqm Formation of layout District Town and Country planning office Kanchipuram District, Technical Approval is issued to above mendtion Layout SWP/D.DTCP/Kanchipuram Layout No: 79/2024.

The vippedu Panchayat council is given final approval to sell the 191 plots and 3 shop allocatted in the layout.

Signature valid
Signed by: Village Panchayat President
Location: Kancheepuram
Date: 2024.07.16 13:10:25
Village

T. Zhuf.
தலைவர்
விப்பேடு ஊராட்சி
காஞ்சிபுரம் ஊராட்சி ஒன்றியம்

விடுநர்:

வசந்திஅருள்நாதன் தலைவர்,
விப்போடு ஊராட்சி,
சிறுகாவேரிப்பாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம்,
காஞ்சிபுரம் வட்டம், காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்.

பெறுநர்

அண்ணா கீரின் என்விரோ பிரைவேட் லிமிடெட்.,
நெ.13/7, முதல் தளம், தண்டபாணி தெரு,
தியாகராய நகர், சென்னை - 600 017.
காஞ்சிபுரம்.

அய்யா

பொருள் : i) Roc No:003/2024
II) Online Application No.N51RRDYE.

****

பார்வை II -ல் கண்டுள்ள தங்கள் நிறுவன விண்ணப்ப எண்ணில் காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், காஞ்சிபுரம் வட்டம், சிறுகாவேரிப்பாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றியத்திற்குட்பட்ட எங்கள் விப்போடு ஊராட்சி சேர்ந்த விப்பேடு கிராமத்திய புஞ்சை சர்வே எண்கள். 194/5B, 194/5C, 195/6, 196/1, 196/2 இவைகளில் அடங்கிய ஹெக்டேர் 3.50.61 ஏர்ஸ் ஏக்கர் 8.68 சென்டில் அமைந்துள்ள கலைஞர் நூற்றாண்டு நகர் மனைப்பிரிவிற்கான இறுதி ஒப்புதல் கடிதம் (Finana Approval Letter) Roc No:003/2024 Date:07/16/2024 என்ற கடிதம் மூலம் வழங்கப்பட்டுளளது என்பதை தெரிவித்துக்கொள்கிறேன். மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கான கட்டணங்களை சிறுகாவேரிப்பாக்கம் ஊராட்சி ஒன்றியம், மற்றும் விபேடு ஊராட்சிக்கு பெற்றுக்கொண்டோம்.

இப்படிக்கு,

தலைவர்
விப்பேடு ஊராட்சி
காஞ்சிபுரம் ஊராட்சி ஒன்றியம்



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate