Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Panagudi	Date / நாள்: 26-Jun-2025

Document No.& Year/ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு: 3673/2014

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	3673/2014	11-Dec-2014 26-Dec-2014 26-Dec-2014	Settlement-family members	1. ஜோசப் எடிசன்	1. J.அந்தோணி ஜேசு அஜின் 2. J.ஜேசு மைக்கிள் நித்தின்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 25,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2320/ 2005, 441/ 1996	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	செட்டில்மெண்ட்(மகன்களுக்கு)				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: LAND WITH BUILDING			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ச.மீ.4744		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi, Sivagamipuram			Survey No./புல எண் : 1449/1, 1450/1		
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 13,14 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 25,25A Ward No./வார்டு எண்: 3					
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1449/1 நிர்		

	(வடக்கு)இதன்2இலக்க நிலம், (கிழக்கு)என் சகோதரர் D.J.N. மைக்கிள்(எ)திபுர்சியஸ் மைக்கிள் ஆஞ்சலோ நிலம், (தெற்கு)ரோடு, (மேற்கு)தெரு	ஹெக்.1.26.50க்கு சமமான ஏக்.3.செ.12ல் மேற்கடைய ஏக்.1.செ.17க்கு சமமான (ச.மீ.4744) ஹெக்.0.47.44ம் அதிலிருக்கிற ஓட்டுப்பிரையும் அதிலிருக்கிற மின்இணைப்பு, பஞ்சயாத்துகுடிநீர்இணைப்பு, கிணறு, அதிலிருக்கிற மின்மோட்டார் பம்புசெட், பம்புரூம் பூராவும் மின்சாரஇணைப்பு எண்.EB71, குடிநீர் இணைப்பு எண்.2018
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site	Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ச.மீ.4800
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi, Sivagamipuram	Survey No./புல எண் : 1449/1, 1450/1
	Ward No./வார்டு எண்: 3	
	Boundary Details: (வடக்கு)இடுவை, (கிழக்கு)என் சகோதரர் D.J.N.மைக்கிள்(எ)திபுர்சியஸ் மைக்கிள் ஆஞ்சலோ நிலம், (தெற்கு)இதன்1இலக்க நிலம், (மேற்கு)தென்வடல் தெரு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1450/1 நிர் ஹெக்.1.28.0க்கு சமமான ஏக்.3.செ.16ல் மேற்கடைய ஏக்.1.செ.18.5க்கு சமமான (ச.மீ.4800) ஹெக்.0.48.0பூராவும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Panagudi	Date / நாள்: 26-Jun-2025
Village /கிராமம்:Panagudi part II	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1449/1, 1450/1, 1449/1, 1450/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1980 - 25-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1912/2022	06-May-2022 06-May-2022 06-May-2022	Deed of Receipt	1. கோபாலகிருஷ்ணன்	1. திபுர்சியுஸ் மைக்கேல்ஏஞ்சலோ என்ற D J N மைக்கிள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3957/2015	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1B - 31 ARE, 51.25 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதன் 2லக்க பாதை, மேற்கு - பாதை, வடக்கு - பாதை, தெற்கு - பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பணகுடி பகுதி - 2 கிராமம், பணகுடி பஞ்சாயத்து, அயன் புஞ்சை சர்வே, 1449/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 01-26-5க்கு சமமான ஏக்கர் 3 செண்டு 12ம், அதிலிருக்கிற கிணறு 3எச்பி மின்சார மோட்டார் பம்பு செட், பம்பு ரூம் வகையறாவில் பிரிவின்றி 4ல் 1 பங்கும். ஷை வீதம் செண்டு 78 ஆகும். ஷை சர்வே 1449/1 நம்பர் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே 1449/1பீ நம்பராக இருந்து வருகிறது.	

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1B - 32 ARE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II					
	Boundary Details: கிழக்கு - செயின்ட் அன்ஸ் ஸ்கூல், மேற்கு - இதன் 1 லக்க நிலம், வடக்கு - பாதை, தெற்கு - பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1450/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 01-28-0க்கு சமமான ஏக்கர் 3 செண்டு 16ல் பிரிவின்றி 4ல் 1 பங்கும். ஷை வீதம் செண்டு 79 ஆகும். ஷை சர்வே 1450/1 நம்பர் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே 1450/1பீ நம்பராக இருந்து வருகிறது.		
2	788/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	Partition deed	1. திபூர்சையூஸ்மிக்கேல் ஆஞ்சலோ என்ற டிஜேஎன் மைக்கிள் 2. ஜாண் ஆல்பர்ட் 3. மைக்கிள் தீபா	1. திபூர்சையூஸ்மிக்கேல் ஆஞ்சலோ என்ற டிஜேஎன் மைக்கிள் 2. ஜாண் ஆல்பர்ட் 3. மைக்கிள் தீபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,60,09,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2321/2005, 441/1996	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1B, 1450/1B - 6193.44 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II					
	New Door No./புதிய கதவு எண்: 13					
	Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தேதியில் ஜாண் ஆல்பர்ட்-க்கு பாகமாகும் மனை, மேற்கு - சர்வே 1449/1ஏ, 1450/1ஏ நம்பர்கள் மனை, வடக்கு - பொதுபாதை , தெற்கு - காமராஜர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, காமராஜ் நகர், முன்வார்டு 3, பழைய வார்டு 7, தற்போது வார்டு 17, அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 12ம், சர்வே 1450/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 16ம், ஆக ஒரே சேர்ந்தரணையாக உள்ள ஏக்கர் 6 செண்டு 28ல் மத்திபாகம் ஏக்கர் 1 செண்டு 53க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 6193.44 பரப்பளவுள்ள மனையும், ஷை மனையில் தெற்கே பார்த்துக் கட்டப்பட்டுள்ள 40 வருட பழமை வாய்ந்த ஓட்டுபிறை வீடுகளும், மேற்படி வீடுகளில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு குடிநீர் இணைப்பு போர்வெல் வகையறா பூராவும். மேற்படி வீட்டின் கதவு எண் 13, வரிவிதிப்பு எண் 3275, குடிநீர் இணைப்பு எண் 2018, மின் இணைப்பு எண் 07-068-007-444 ஆகும். மேற்படி மனை பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, கூட்டுபட்டா எண் 1202ல் ரீசர்வே 1449/1பி & 1450/1பி நம்பர்களாக உள்ளது., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1B, 1450/1B - 6517.28 SQUARE METRE		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II					
	Boundary Details: கிழக்கு - நாளது தேதியில் மைக்கிள் தீபா -க்கு பாகமாகும் மனை, மேற்கு - நாளது தேதியில் திபூர்சையூஸ்மிக்கேல் ஆஞ்சலோ என்ற டிஜேஎன் மைக்கிள் -க்கு பாகமாகும் மனை, வடக்கு - பொதுபாதை, தெற்கு - காமராஜர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, காமராஜ் நகர், முன்வார்டு 3, பழைய வார்டு 7, தற்போது வார்டு 17, அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 12ம், சர்வே 1450/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 16ம், ஆக ஒரே சேர்ந்தரணையாக உள்ள ஏக்கர் 6 செண்டு 28ல் கிழக்கடைய ஏக்கர் 1 செண்டு 61க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 6517.28 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை		

				பூராவும். மேற்படி மனை பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, கூட்டுபட்டா எண் 1202ல் ரீசர்வே 1449/1பி & 1450/1பி நம்பர்களாக உள்ளது., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1B, 1450/1B - 3177.68 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - செயின்ட் ஆன்ஸ் ஸ்கூல் காம்பவுண்ட், மேற்கு - நாளது தேதியில் ஜாண் ஆல்பாட்-க்கு பாகமாகும் மனை, வடக்கு - பொது பாதை, தெற்கு - காமராஜர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, காமராஜ் நகர், முன்வார்டு 3, பழைய வார்டு 7, தற்போது வார்டு 17, அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 12ம், சர்வே 1450/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 16ம், ஆக ஒரே சேர்ந்தரணையாக உள்ள ஏக்கர் 6 செண்டு 28ல் கிழக்கடைய செண்டு 78.50க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 3177.68 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். மேற்படி மனை பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, கூட்டுபட்டா எண் 1202ல் ரீசர்வே 1449/1பி & 1450/1பி நம்பர்களாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
3	1250/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	Sale deed	1. ஜாண் ஆல்பர்ட்	1. ST ANNS SOCIETY SOUTHERN REGION(முத.) PAULINE AUGUSTINE(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,41,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,41,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 788/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1B2, 1450/1B2 - 6517.28 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மைக்கிள் தீபா மனை, மேற்கு - திபூர்சையூஸ்மிக்கேல் ஆஞ்சலோ என்ற டிஜேஎன் மைக்கிள் மனை, வடக்கு - பொதுபாதை, தெற்கு - காமராஜர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, காமராஜ் நகர், முன்வார்டு 3, பழைய வார்டு 7, தற்போது வார்டு 17, அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 12ம், சர்வே 1450/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 16ம், ஆக ஒரே சேர்ந்தரணையாக உள்ள ஏக்கர் 6 செண்டு 28ல் கிழக்கடைய ஏக்கர் 1 செண்டு 61க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 6517.28 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். மேற்படி மனை பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, கூட்டுபட்டா எண் 4122ல் ரீசர்வே 1449/1பி2 & 1450/1பி2 நம்பர்களாக உள்ளது.		
4	1251/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	Sale deed	1. திபூர்சையூஸ்மிக்கேல் ஆஞ்சலோ என்ற டிஜேஎன் மைக்கிள்	1. ST ANNS SOCIETY SOUTHERN REGION(முத.) PAULINE AUGUSTINE(க.அ.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 99,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 99,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 788/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1B1 - 2671.68 SQUARE METRE		

	Boundary Details: கிழக்கு - ஜாண் ஆல்பர்ட் மனை, மேற்கு - சர்வே 1450/1ஏ நம்பர் மனை, வடக்கு - பொது பாதை, தெற்கு - எழுதிகொடுப்பவர் கையிருப்பு சர்வே 1449/1பி1			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, காமராஜ் நகர், முன்வார்டு 3, பழைய வார்டு 7, தற்போது வார்டு 17, அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 12ம், சர்வே 1450/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 16ம், ஆக ஒரே சேர்ந்தரணையாக உள்ள ஏக்கர் 6 செண்டு 28ல் மத்திபாகம் ஏக்கர் 1 செண்டு 53க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 6193.44 பரப்பளவுள்ள மனையில் வடக்கடைய செண்டு 66க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 2671.68 கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். மேற்படி மனை பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, தனிபட்ட எண் 4121ல் ரீசர்வே 1450/1பி1 நம்பராக உள்ளது.		
5	1252/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	Sale deed	1. மைக்கிள் தீபா	1. ST ANNS SOCIETY SOUTHERN REGION(முத.) PAULINE AUGUSTINE(க.அ.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,17,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,17,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 788/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1B3, 1450/1B3 - 3177.68 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - செயின்ட் ஆன்ஸ் ஸ்கூல் காம்பவுண்ட், மேற்கு - ஜாண் ஆல்பாட் மனை, வடக்கு - பொது பாதை, தெற்கு - காமராஜர் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, காமராஜ் நகர், முன்வார்டு 3, பழைய வார்டு 7, தற்போது வார்டு 17, அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 12ம், சர்வே 1450/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 16ம், ஆக ஒரே சேர்ந்தரணையாக உள்ள ஏக்கர் 6 செண்டு 28ல் கிழக்கடைய செண்டு 78.50க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 3177.68 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். மேற்படி மனை பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, தனிபட்டா எண் 4123ல் ரீசர்வே 1449/1பி3 & 1450/1பி3 நம்பர்களாக உள்ளது.		
6	2533/2024	16-Jul-2024 16-Jul-2024 16-Jul-2024	Lease Deed /Agreement of Lease	1. செயின்ட் ஆன்ஸ் சொசைட்டி(முத.) பவுலின் அகஸ்டின்(முக.)	1. செயின்ட் ஆன்ஸ் ஸ்கூல் ஐ சி எஸ் ஈ(முத.) ஆலிஸ் டி ஜே(முக.)	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1250/2024, 1251/2024, 1252/2024, 953/2000, 954/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1B1 - 26 ARE, 72.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்டி சரகம், பணகுடி பகுதி 2 கிராமம், அபுச 1450/1பி1 நம்பர் 0.26.72 ஹெக்டேருக்கு சமமான 69 செண்டு பூராவும்.		

	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1B2 - 40 ARE, 17.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்பி சரகம், பணகுடி பகுதி 2 கிராமம், அபுச 1450/1பி2 நம்பர் 0.40.17 ஹெக்டேருக்கு சமமான 99 செண்டு பூராவும்.		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1B3 - 13 ARE, 11.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்பி சரகம், பணகுடி பகுதி 2 கிராமம், அபுச 1450/1பி3 நம்பர் 0.13.11 ஹெக்டேருக்கு சமமான 32.25 செண்டு பூராவும்.		
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1B2 - 25 ARE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்பி சரகம், பணகுடி பகுதி 2 கிராமம், அபுச 1449/1பி2 நம்பர் 0.25.00 ஹெக்டேருக்கு சமமான 61.75 செண்டு பூராவும்.		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1B3 - 18 ARE, 84.0 SQUARE METRE		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்பி சரகம், பணகுடி பகுதி 2 கிராமம், அபுச 1449/1பி3 நம்பர் 0.18.84 ஹெக்டேருக்கு சமமான 46.50 செண்டு பூராவும்.		
7	1405/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Gift deed	1. ஜோ. அந்தோணி ஜேசு அஜின் 2. ஜோ. ஜேசு மைக்கிள் நித்தின்	1. தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3673/2014	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1A - 38.81 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II					
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகம் பி மனை, மேற்கு - சர்வே 1453/2ஈ நம்பர் நிலம், வடக்கு - சாலை விரிவாக்கம் எண்-6, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி-2, பணகுடி பேரூராட்சி, அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1449/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.47.44-ம், சர்வே 1450/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1450/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 0.95.44-க்கு சமமான ஏக்கர் 2 சென்ட் 35-ல் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்து, மேற்படி மனைப்பிரிவினை திருநெல்வேலி நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலகம் இணையதள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி.நம்பர்.5ஈசிஜேஎன்சிகேடி/2025/ற்றிசிபி நாள் 26.03.2025-ன் மூலம் குடியிருப்பு மனைபிரிவுக்கு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெற்று சாலை மற்றும் பொது உபயோக மனை ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில், மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் சர்வே 1450/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு ஏ-க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 4.88 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 6.35 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 7.49 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 7.05 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 38.81 பரப்பளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.		
8	1406/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Gift deed	1. ஜோ. அந்தோணி ஜேசு அஜின் 2. ஜோ. ஜேசு மைக்கிள் நித்தின்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3673/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 1026.8 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 2,3-ம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, தெற்கு - சர்வே 1729 நம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி-2, பணகுடி பேரூராட்சி, அயன் புஞ்சை, சர்வே 1449/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1449/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.47.44-ம், சர்வே 1450/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1450/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 0.95.44-க்கு சமமான ஏக்கர் 2 சென்ட் 35-ல் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்து, மேற்படி மனைபிரிவினை திருநெல்வேலி நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலகம் இணையதள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி.நம்பர் 5ஈசிஜேஎன்சிகேடி/2025/ற்றிசிபி நாள் 26-03-2025-ன் மூலம் குடியிருப்பு மனைபிரிவுக்கு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெற்று சாலை மற்றும் பொது உபயோக மனை ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில், 1) 10.0-மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -1 மேற்படி சாலை சர்வே 1449/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 10 மீட்டர்,		

		கிழமேல் தென்தலை 10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 103.58 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 101.78 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 1026.80 பரப்பளவுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -1-க்கு
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 185.04 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1, மேற்கு - சாலை விரிவாக்கம் எண்-7, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -2 மேற்படி சாலை சர்வே 1449/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் தென்வடல் மேல்தலை 7.2 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 7.2 மீட்டர், கிழமேல் வடதலை 25.72 மீட்டர், தென்தலை 25.68 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 185.04 பரப்பளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -2 -க்கு
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 186.23 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1, மேற்கு - சாலை விரிவாக்கம் எண்-7, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -3 மேற்படி சாலை சர்வே 1449/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 25.88 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 25.85 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 7.2 மீட்டர், கீழ்தலை 7.2 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 186.23 பரப்பளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -3-க்கு
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1A - 505.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 1450/1பி1 நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 1453/2இ நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் -5, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) 10 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 4 மேற்படி சாலை சர்வே 1450/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் தென்வடல் மேல்தலை 10 மீட்டர், கீழ்தலை 10 மீட்டர், கிழமேல் வடதலை 49.61 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 51.57 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 505.90 பரப்பளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -4 -க்கு
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1A - 726.57 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கான பொதுஒதுக்கீடு-பி மனை, வடக்கு - சாலை விரிவாக்கம் எண்-6, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -5 மேற்படி சாலை சர்வே 1450/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள தென்வடல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.0 மீட்டர், கிழமேல் மேல்தலை 79.78 மீட்டர், தென்வடல்

				கீழ்தலை 81.68 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 726.57 பரப்பளவுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -5-க்கு		
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1A - 99.81 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 1450/1பி1 நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 1453/2இ நம்பர் நிலம் , வடக்கு - சர்வே 1451/2 நம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்-5-ம், பொது ஒதுக்கீடு டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ எ மனையும், பொது ஒதுக்கீடு உள்ளாட்சி பி மனையும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) சாலை விரிவாக்கம் எண்-6 மேற்படி சாலை சர்வே 1450/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 34.4 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 35.17 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 3.4 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 2.66 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 99.81 பரப்பளவுள்ள கிழமேல் சாலை விரிவாக்கம் எண்-6 -க்கு		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 181.88 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலை எண் -2-ம், மனைப்பிரிவு சாலை எண் -3-ம், மேற்கு - சர்வே 1453/2டி நம்பர் நிலவியல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே 1729 நம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) சாலை விரிவாக்கம் எண் -7 மேற்படி சாலை சர்வே 1449/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள தென்வடல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 3.44 மீட்டரும், அதில் கிழக்கிலிருந்து சாய்வாக தெற்கு நோக்கி 17.62 மீட்டரும், அதிலிருந்து நேராக தெற்கு நோக்கி 85.04 மீட்டரும், கிழமேல் தென்தலை 1.52 மீட்டரும், தென்வடல் மேல்தலை 102.60 மீட்டரும் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 181.88 பரப்பளவுள்ள தென்வடல் சாலை விரிவாக்கம் எண்-7 -க்கு		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1A - 38.71 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-5, மேற்கு - டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ பொது ஒதுக்கீடு எ மனை, வடக்கு - சாலை விரிவாக்கம் எண்-6, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) உள்ளாட்சிக்கான பொது ஒதுக்கீடு மனை எண் பி மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் சர்வே 1450/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு பி மனைக்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 4.27 மீட்டரும், அதிலிருந்து சாய்வாக கிழக்கு நோக்கி 1.89 மீட்டரும், தென்வடல் கீழ்தலை 5.55 மீட்டரும், கிழமேல் தென்தலை 5.77 மீட்டரும், தென்வடல் கீழ்தலை 7.05 மீட்டரும் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 38.71 பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சிக்கான பொது ஒதுக்கீடு மனை எண் பி காலிமனைக்கு ஆக மேற்படி 1 முதல் 7 அயிட்டங்களுக்கு கூடுகிற விஸ்தீரணம் 2931.66 சமீ மேற்படி 8 அயிட்ட பொது உபயோக உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை எண் பி விஸ்தீரணம் 38.71 சமீ ஆக கூடுகிற மொத்த விஸ்தீரணம் 2969.37 சமீ கொண்ட இடங்கள் இந்த நன்கொடை ஆவணத்தின் மூலம் பணகுடி பேரூராட்சி மன்றத்தின் சுவாதீன அனுபவத்திற்கு விட்டு விட்டோம்		
9	2722/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025 23-Jun-2025	Sale deed	1. ஜோ.அந்தோணி ஜேசு அஜின் 2. ஜோ.ஜேசு மைக்கிள் நித்தின்	1. குமரேசன்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,51,500/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,51,500/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3673/2014

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II, தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 140.07 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : 1
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 2 மனை, மேற்கு - நிலவியல் சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண் 6 மனை, தெற்கு - சர்வே 1729 நம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி-2, பணகுடி பேரூராட்சி, அயன் புஞ்சை, சர்வே 1449/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1449/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.47.44-ம், சர்வே 1450/1 நிலம் தற்போது ரீசர்வேப்படி 1450/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 0.95.44-க்கு சமமான ஏக்கர் 2 சென்ட் 35-ல் உள்ள நிலங்களை "லக்கி நகர்" என்ற பெயரில் வீட்டு மனைகளாக பிரித்திருப்பதில், 1) அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1449/1ஏ) நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 1-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 3.46-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 140.07 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 7.48 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 6.66 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 17.50 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 17.49 மீட்டர் ஆகும்.
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 150.61 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : 2
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 3 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 1 மனை, வடக்கு - பிளாட் எண் 5 மனை, தெற்கு - சர்வே 1729 நம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1449/1ஏ) நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 2-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 3.72-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 150.61 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.18 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 17.49 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 15.90 மீட்டர் ஆகும்.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 135.0 SQUARE METRE
	Plot No./மனை எண் : 5
Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 4 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 6 மனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 2 மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1449/1ஏ) நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 5-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 3.34-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 135 பரப்பளவுள்ள

		கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீட்டர் ஆகும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 108.33 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 6
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 5 மனை, மேற்கு - நிலவியல் சாலை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 1 மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1449/1ஏ) நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 6-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 2.68-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 108.33 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 5.61 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 7.48 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 13.50 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீட்டர் ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 9

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Panagudi	Date / நாள்: 26-Jun-2025
Village /கிராமம்:Panagudi part II	Survey Details /சர்வே விவரம்: 1449/1A, 1450/1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1980 - 25-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1405/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Gift deed	1. ஜோ. அந்தோணி ஜேசு அஜின் 2. ஜோ. ஜேசு மைக்கிள் நித்தின்	1. தமிழ்நாடு மின்சார வாரியம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 84,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3673/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1A - 38.81 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகம் பி மனை, மேற்கு - சர்வே 1453/2ஈ நம்பர் நிலம், வடக்கு - சாலை விரிவாக்கம் எண்-6, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி-2, பணகுடி பேரூாட்சி, அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1449/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.47.44-ம், சர்வே 1450/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1450/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 0.95.44-க்கு சமமான ஏக்கர் 2 சென்ட் 35-ல் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்து, மேற்படி மனைப்பிரிவினை திருநெல்வேலி நகர் ஊரமைப்பு		

				இணை இயக்குநர் அலுவலகம் இணையதள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி.நம்பர்.5ஈசிஜேஎன்சிகேடி/2025/ற்றிசிபி நாள் 26.03.2025-ன் மூலம் குடியிருப்பு மனைபிரிவுக்கு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெற்று சாலை மற்றும் பொது உபயோக மனை ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில், மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் சர்வே 1450/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள மின்வாரிய பயன்பாட்டிற்காக ஒதுக்கப்பட்ட பொது ஒதுக்கீடு ஏ-க்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 4.88 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 6.35 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 7.49 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 7.05 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 38.81 பரப்பளவுள்ள காலிமனை பூராவும்.		
2	1406/2025	07-Apr-2025 07-Apr-2025 07-Apr-2025	Gift deed	1. ஜோ. அந்தோணி ஜேசு அஜின் 2. ஜோ. ஜேசு மைக்கிள் நித்தின்	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3673/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 1026.8 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்கள் 2,3-ம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4, தெற்கு - சர்வே 1729 நம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி-2, பணகுடி பேரூராட்சி, அயன் புஞ்சை, சர்வே 1449/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1449/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.47.44-ம், சர்வே 1450/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேபடி 1450/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 0.95.44-க்கு சமமான ஏக்கர் 2 சென்ட் 35-ல் உள்ள நிலங்களை வீட்டு மனைகளாக பிரித்து, மேற்படி மனைபிரிவினை திருநெல்வேலி நகர் ஊரமைப்பு இணை இயக்குநர் அலுவலகம் இணையதள விண்ணப்ப எண் ஆர்ஓசி.நம்பர் 5ஈசிஜேஎன்சிகேடி/2025/ற்றிசிபி நாள் 26-03-2025-ன் மூலம் குடியிருப்பு மனைபிரிவுக்கு சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெற்று சாலை மற்றும் பொது உபயோக மனை ஒப்படைப்பு செய்ய அனுமதி பெற்றுள்ளதில், 1) 10.0-மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -1 மேற்படி சாலை சர்வே 1449/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள 10.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 10 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 10 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 103.58 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 101.78 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 1026.80 பரப்பளவுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -1-க்கு		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 185.04 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1, மேற்கு - சாலை விரிவாக்கம் எண்-7, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) 7.2 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -2 மேற்படி சாலை சர்வே 1449/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் தென்வடல் மேல்தலை 7.2 மீட்டர்,		

		தென்வடல் கீழ்தலை 7.2 மீட்டர், கிழமேல் வடதலை 25.72 மீட்டர், தென்தலை 25.68 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 185.04 பரப்பளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -2 -க்கு
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 186.23 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1, மேற்கு - சாலை விரிவாக்கம் எண்-7, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) 7.20 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -3 மேற்படி சாலை சர்வே 1449/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 25.88 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 25.85 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 7.2 மீட்டர், கீழ்தலை 7.2 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 186.23 பரப்பளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -3-க்கு
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1A - 505.9 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 1450/1பி1 நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 1453/2இ நம்பர் நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண் -5, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) 10 மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் - 4 மேற்படி சாலை சர்வே 1450/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் தென்வடல் மேல்தலை 10 மீட்டர், கீழ்தலை 10 மீட்டர், கிழமேல் வடதலை 49.61 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 51.57 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 505.90 பரப்பளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -4 -க்கு
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1A - 726.57 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் உள்ளாட்சிக்கான பொதுஒதுக்கீடு-பி மனை, வடக்கு - சாலை விரிவாக்கம் எண்-6, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-4	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5) 9 மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -5 மேற்படி சாலை சர்வே 1450/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள தென்வடல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.0 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 79.78 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 81.68 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 726.57 பரப்பளவுள்ள தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை எண் -5-க்கு
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1A - 99.81 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே 1450/1பி1 நம்பர் நிலம், மேற்கு - சர்வே 1453/2இ நம்பர் நிலம் , வடக்கு - சர்வே 1451/2 நம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலை எண்-5-ம், பொது ஒதுக்கீடு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 6) சாலை விரிவாக்கம் எண்-6 மேற்படி சாலை சர்வே 1450/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள கிழமேல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 34.4 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 35.17 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 3.4 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 2.66 மீட்டர் அளவுள்ளதற்கு

	டிஏஎன்ஜிஇடிசிஎ எ மனையும், பொது ஒதுக்கீடு உள்ளாட்சி பி மனையும்			சதுர மீட்டர் 99.81 பரப்பளவுள்ள கிழமேல் சாலை விரிவாக்கம் எண்-6 -க்கு		
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 181.88 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், மனைப்பிரிவு சாலை எண் -2-ம், மனைப்பிரிவு சாலை எண் -3-ம், மேற்கு - சர்வே 1453/2டி நம்பர் நிலவியல் சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே 1729 நம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 7) சாலை விரிவாக்கம் எண் -7 மேற்படி சாலை சர்வே 1449/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள தென்வடல் சாலைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 3.44 மீட்டரும், அதில் கிழக்கிலிருந்து சாய்வாக தெற்கு நோக்கி 17.62 மீட்டரும், அதிலிருந்து நேராக தெற்கு நோக்கி 85.04 மீட்டரும், கிழமேல் தென்தலை 1.52 மீட்டரும், தென்வடல் மேல்தலை 102.60 மீட்டரும் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 181.88 பரப்பளவுள்ள தென்வடல் சாலை விரிவாக்கம் எண்-7 -க்கு		
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1450/1A - 38.71 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண்-5, மேற்கு - டிஏஎன்ஜிஇடிசிஎ பொது ஒதுக்கீடு எ மனை, வடக்கு - சாலை விரிவாக்கம் எண்-6, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 8) உள்ளாட்சிக்கான பொது ஒதுக்கீடு மனை எண் பி மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் சர்வே 1450/1ஏ நம்பரில் அமைந்துள்ள உள்ளாட்சி பொது ஒதுக்கீடு பி மனைக்கு அளவு கிழமேல் வடதலை 4.27 மீட்டரும், அதிலிருந்து சாய்வாக கிழக்கு நோக்கி 1.89 மீட்டரும், தென்வடல் கீழ்தலை 5.55 மீட்டரும், கிழமேல் தென்தலை 5.77 மீட்டரும், தென்வடல் கீழ்தலை 7.05 மீட்டரும் அளவுள்ளதற்கு சதுர மீட்டர் 38.71 பரப்பளவுள்ள உள்ளாட்சிக்கான பொது ஒதுக்கீடு மனை எண் பி காலிமனைக்கு ஆக மேற்படி 1 முதல் 7 அயிட்டங்களுக்கு கூடுகிற விஸ்தீரணம் 2931.66 சமீ மேற்படி 8 அயிட்ட பொது உபயோக உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடு மனை எண் பி விஸ்தீரணம் 38.71 சமீ ஆக கூடுகிற மொத்த விஸ்தீரணம் 2969.37 சமீ கொண்ட இடங்கள் இந்த நன்கொடை ஆவணத்தின் மூலம் பணகுடி பேரூராட்சி மன்றத்தின் சுவாதீன அனுபவத்திற்கு விட்டு விட்டோம்		
3	2722/2025	23-Jun-2025 23-Jun-2025 23-Jun-2025	Sale deed	1. ஜோ.அந்தோணி ஜேசு அஜின் 2. ஜோ.ஜேசு மைக்கிள் நித்தின்	1. குமரேசன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,51,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,51,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3673/2014	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 140.07 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி பதிவு		

	கிழக்கு - பிளாட் எண் 2 மனை, மேற்கு - நிலவியல் சாலை, வடக்கு - பிளாட் எண் 6 மனை, தெற்கு - சர்வே 1729 நம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை	மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம், பணகுடி கிராமம் பகுதி-2, பணகுடி பேரூராட்சி, அயன் புஞ்சை, சர்வே 1449/1 நிலம் (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1449/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.47.44-ம், சர்வே 1450/1 நிலம் தற்போது ரீசர்வேப்படி 1450/1ஏ) நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.48.00-ம் ஆக ஒரே சேர்ந்தணையாக ஹெக்டேர் 0.95.44-க்கு சமமான ஏக்கர் 2 சென்ட் 35-ல் உள்ள நிலங்களை "லக்கி நகர்" என்ற பெயரில் வீட்டு மனைகளாக பிரித்திருப்பதில், 1) அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1449/1ஏ) நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 1-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 3.46-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 140.07 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 7.48 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 6.66 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 17.50 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 17.49 மீட்டர் ஆகும்.
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 150.61 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 2
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 3 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 1 மனை, வடக்கு - பிளாட் எண் 5 மனை, தெற்கு - சர்வே 1729 நம்பர் நிலையிலுள்ள சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2) அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1449/1ஏ) நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 2-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 3.72-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 150.61 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.18 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 17.49 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 15.90 மீட்டர் ஆகும்.
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 135.0 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 5
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 4 மனை, மேற்கு - பிளாட் எண் 6 மனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 2 மனை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3) அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1449/1ஏ) நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 5-க்கு உட்பட்ட சென்ட் 3.34-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 135 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 9.00 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 9.00 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 15.00 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீட்டர் ஆகும்.
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Panagudi part II	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 1449/1A - 108.33 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : 6
	Boundary Details: கிழக்கு - பிளாட் எண் 5 மனை, மேற்கு - நிலவியல் சாலை, வடக்கு - 7.20	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4) அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 (தற்போது ரீசர்வேப்படி 1449/1ஏ) நம்பரில் அமைந்துள்ள பிளாட் எண் 6-

	மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - பிளாட் எண் 1 மனை	க்கு உட்பட்ட சென்ட் 2.68-க்கு சமமான சதுர மீட்டர் 108.33 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். ஷை மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் வடதலை 5.61 மீட்டர், கிழமேல் தென்தலை 7.48 மீட்டர், தென்வடல் மேல்தலை 13.50 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்தலை 15.00 மீட்டர் ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

சா.ப.அ. பணகுடி | சான்று என்: EC/Online/141468717/2025 | மனு எண்: ECA/Online/141468717/2025 | நாள்: 28-Jan-2025

திரு/திருமதி/செல்வி. சாரதி தமிழ்நாடு, இந்தியா கீழ்க்கண்ட சொத்து தொடர்பாக ஏதேனும் வில்லங்கம் இருப்பின் அதன் பொருட்டு வில்லங்கச் சான்று கோரி விண்ணப்பித்துள்ளார்.

கிராமம்	சர்வே விவரம்
பணகுடி,பணகுடி பகுதி II	1449/1, 1450/1, 1449/1, 1450/1

மனு சொத்து விவரம்: உரிமை மாற்றப்பட்ட விஸ்தீர்ணம்: 230

1 புத்தகம் மற்றும் அதன் தொடர்புடைய அட்டவணைகள் 51 ஆண்டுகளுக்கு 01-Jan-1975 முதல் 27-Jan-2025 வரை இச்சொத்தைப் பொறுத்து பதிவு செய்திட்ட நடவடிக்கைகள் மற்றும் வில்லங்கங்கள் குறித்து தேடுதல் மேற்கொள்ளப்பட்டது.

வ. எண்	ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	தன்மை	எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1683/1979	24-Nov-1979 24-Nov-1979 24-Nov-1979	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. நெல்லையப்பன் 2. கணபதி 3. சுப்பிரமணியன்	1.கொல்லம் லட்சுமி விகார் டிரஸ்டு	589 -
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 21,700/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 21,700/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2496/1941, 2853/1960	
	ஆவணக் குறிப்புகள் : கிரையம்					
	அட்டவணை A விவரங்கள்:					
	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏ6 செ 28		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, பணகுடி கிராமம்			புல எண் : 1449/1, 1450/1		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு) ரோடு,(கிழக்கு) சரவணப்பணி நாடார் நிலம்,(தெற்கு) ரோடு,(மேற்கு) ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1449/1 நிர் ஏ3.12, சர்வே 1450/1 நிர் 3.16 ஆக மொத்தம் ஏ6 செ 28 பூரா, சர்வே 1450/1 நிரிலிருக்கிற கிணறும், ஷை நிரிலிருக்கிற கிணறு கமலைக்கோர்வை, கிணறு, 3HP மின்சார மோட்டார், பம்புரும், பம்புசெட் வகையறா பூரா		
2	441/1996	29-Sep-1995 10-Nov-1995	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. . ரெகுநாதன்(தஃகா) 2. . நர்மதா (மைனர்)	1.. திபூர்சையூஸ்மிக்கேல் ஆஞ்சலோ	818, 123

	14-Feb-1996		3. . லீலம்மா 4. . சிந்துரவி 5. . கங்கா பிரதீப் 6. . பிரம்மபுத்திரன்	2. . ஜேசு அந்தோணி 3. . ஜோசப் எடிசன் 4. . ஜோண் ஆல்பர்ட்	

கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-	சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,00,000/-	முந்தைய ஆவண எண்: 1623/1979

ஆவணக் குறிப்புகள் :

அட்டவணை A விவரங்கள்:

சொத்தின் வகைப்பாடு: கட்டிடத்துடன் கூடிய விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 3.12
கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி	புல எண் : 1449/1, 1450/1
புதிய கதவு எண்: 25	
வார்டு எண்: 3	

சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1449/1 நம்பரில் ஏக் 3 செ 12ம் கிணறு 3 H P எலக்ட்ரிக் மோட்டார் பம்பு செட் பம்பு ரூம் ஓட்டு பிரையும்ஓட்டு வேலை நடக்குமிடம் சாம்பர் தூலை சிம்னியும் இயந்திரங்களும் எலக்ட்ரிக் சர்வீஸ் கனெக்ஷன்ஸ் 20 மீ ஓடை காம்பயுண்டு சுவர் 237 மீ முழு பாத்தியமும் கிணறு சர்வீஸ் எண் 71 அசையும் இயந்திரங்கள் ஹாண்ட்பிர்ஸ் பவர் பிரஸ் 40 H P எலக்ட்ரிக் மோட்டார் 25 H P எலக்ட்ரிக் மோட்டார் 5 H P எலக்ட்ரிக் மோட்டார் 7 1/2 H P ஆயில் எஞ்சின் 40 H P ஆயில் எஞ்சின் பிளக் மில் 2

அட்டவணை B விவரங்கள்:

சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்.3.16
கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி	புல எண் : 1449/1, 1450/1
வார்டு எண்: 3	

சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1450/1 ஏக்கர் 3 செ 16 பூரா

3	427/1998	17-Mar-1998 20-Mar-1998 24-Mar-1998	அடைமான ஆவணம் / ாடு ஆவணம் / சுவாதீனமில்லாத அடைமான ஆவணம்	1. சிபூர்சியஸ் மைக்கேல் ஆஞ்சலோ 2. ஜோசப் எடிசன் 3. ஜேசுஅந்தோணி 4. ஜாண்ஆல்பர்ட்	1.சென்னை 14 ஸ்தாபிதம் தமிழ்நாடு தொழீலீட்டு முன்னேற்ற கழகம் 887, 91

கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-	சந்தை மதிப்பு: -	முந்தைய ஆவண எண்: -

ஆவணக் குறிப்புகள் : ஈ. ரூ.50000 ரூ.2000 வீதம் முதல் 14 தவணைகள் ரூ.2200 வீதம் அடுத்த பத்து தவணைகள்

அட்டவணை A விவரங்கள்:

சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: "
கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, பணகுடி கிராமம்	புல எண் : 1449/1, 1450/1

	புதிய கதவு எண்: 25 வார்டு எண்: 7					
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1449/1 நம்பர் 1.26.0 ஏக் 3.12 சர்வே 1450/1 நம்பர் 1.28.0 ஏக் 3.16 ஆக மொத்தம் ஏக் 6 செ28 பூராவும் அதிலிருக்கிற எண் 25 உள்ள ஓட்டாபீஸ் கட்டிடமும் கிணறு பம்புசெட் மற்றும் ஆலை இயந்திரங்கள் உள்பட சமஸ்தமும் நம்பர் 25 வார்டு 7 முன்வார்டு 3 சிவகாமி புரம் காமராஜ் தெருவில் உள்ளது		
4	2320/2005	03-Aug-2005 03-Aug-2005 29-Sep-2005	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. அந்தோணி மெர்சி (முகவர்) 2. ஜேசு அந்தோணி (முதல்வர்)	1.ஜோசப் எடிசன்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,90,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,36,800/-		முந்தைய ஆவண எண்: 441/ 1996	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்:			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: -		
	சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை					
	கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, பணகுடி டவுன்			புல எண் : 1449/1, 1450/1		
	புதிய கதவு எண்: 25,25ஏ					
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1449/1 நம்பரில் ஏக் 3 செ 12லும் அதிலிருக்கிற கிணறு 3 எச்.பி. மின்சார மோட்டார் பம்ப் செட், பம்ப் ரூம், ஓட்டுப்பிறை கட்டிடம் மற்றும் Tile Roof Buildings (Connected Tile Works) with chamber sullai, Chimni and machineries mentioned hereunder with electric service connections and a field channel running meter 20, and a compound wall running meter 237, well pump set service and tile works service No.71. Details of movable Machinaries, Hand Press-2, Power Press-1, 40 H.P. Electric Motor, 25 HP Electric Motor, 5HP Electric Motor, 7.5 HP Oil Engine, 40 HP Oil Engine, Pug Mill -2. இவைகளிலும் பிரிவின்றி 4ல் 1ல் பிரிவின்றி பாதியும். மேற்படி கட்டிடம் பணகுடி பஞ்சாயத்து வார்டு நம்பர் 3, காமராஜ் தெருவில் 25, 25ஏ கதவிலக்கம் உள்ளதாகும். புதிய கதவிலக்கம் எண் 13, 14 ஆகும். மேற்படி வீதம் சதுர அடி 16988.4 ஆகும்.		
	அட்டவணை B விவரங்கள்:			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ச.அடி 17206.2		
	சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை					
	கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, பணகுடி டவுன்			புல எண் : 1449/1, 1450/1		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 1450/1 நம்பரில் ஏக் 3 செ 16ல் பிரிவின்றி 4ல் 1ல், பிரிவின்றி பாதியும். மேற்படி வீதம் சதுர அடி 17206.2 பூராவும்.		
5	2321/2005	03-Aug-2005 08-Aug-2005	உரிமை மாற்றம் - பெருநகர் அல்லாத	1. அந்தோணி மெர்சி (முகவர்) 2. ஜேசு அந்தோணி	1.மைக்கிள் தீபா	-



	29-Sep-2005		(முதல்வர்)	
கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 4,90,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 13,36,800/-		முந்தைய ஆவண எண்: 441/ 1996
ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரையம்			
அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்:	
கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, பணகுடி டவுன்			புல எண் : 1449/1, 1450/1	
புதிய கதவு எண்: 25,25ஏ				
			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1449/1 நம்பரில் ஏக் 3 செ 12லும் அதிலிருக்கிற கிணறு 3 எச்.பி. மின்சார மோட்டார் பம்ப் செட், பம்ப் ரூம், ஓட்டுப்பிறை கட்டிடம் மற்றும் Tile Roof Buildings (Connected Tile Works) with chamber sullai, Chimni and machineries mentioned hereunder with electric service connections and a field channel running meter 20, and a compound wall running meter 237, well pump set service and tile works service No.71. Details of movable Machinaries, Hand Press-2, Power Press-1, 40 H.P. Electric Motor, 25 HP Electric Motor, 5HP Electric Motor, 7.5 HP Oil Engine, 40 HP Oil Engine, Pug Mill -2. இவைகளிலும் பிரிவின்றி 4ல் 1ல் பிரிவின்றி பாதியும். மேற்படி கட்டிடம் பணகுடி பஞ்சாயத்து வார்டு நம்பர் 3, காமராஜ் தெருவில் 25, 25ஏ கதவிலக்கம் உள்ளதாகும். புதிய கதவிலக்கம் எண் 13, 14 ஆகும. மேற்படி வீதம் சதுர அடி 16988.4 ஆகும்.	
அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ச.அடி 17206.2	
கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, பணகுடி டவுன்			புல எண் : 1449/1, 1450/1	
			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: அபூச 1450/1 நம்பரில் ஏக் 3 செ 16ல் பிரிவின்றி 4ல் 1ல். பிரிவின்றி பாதியும். மேற்படி வீதம் சதுர அடி 17206.2 பூராவும்.	

6	3/2006	01-Mar-2006 01-Mar-2006 01-Mar-2006	இதர / மற்றவை (நீதிமன்ற உத்தரவுகள்)	1. மைக்கேல் என்ற மைக்கேல் ஆஞ்சலோ (பிரதிவாதி) 2. D J N டைல்ஸ் 3. திருநெல்வேலி 1வது அடிசனல் சப்கோர்ட்	1.ஜெயம் 2.திருநெல்வேலி 1வது அடிசனல் சப்கோர்ட் -
கைமாற்றுத் தொகை: -			சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: -
ஆவணக் குறிப்புகள் :	தடை ஆணை				
அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: "		

	கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, பணகுடி டவுன்			புல எண் : 1449/1, 1450/1		
	புதிய கதவு எண்: 25					
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1449/1 நம்பரில் ஏக் 3 செ 12லும் அதிலிருக்கிற கிணறு 3 எச்.பி. மின்சார மோட்டார் பம்ப் செட், பம்ப் ரூம், ஓட்டுப்பிறை கட்டிடம் மற்றும் Tile Roof Buildings (Connected Tile Works) with chamber sullai, Chimni and machineries mentioned hereunder with electric service connections and a field channel running meter 20, and a compound wall running meter 237, well pump set service and tile works service No.71. Details of movable Machinaries, Hand Press-2, Power Press-1, 40 H.P. Electric Motor, 25 HP Electric Motor, 5HP Electric Motor, 7.5 HP Oil Engine, 40 HP Oil Engine, Pug Mill -2. 4ல் 1 வீதம்		
	அட்டவணை B விவரங்கள்:					
	சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: "		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, பணகுடி டவுன்			புல எண் : 1449/1, 1450/1		
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1450/1 நம்பரில் ஏக் 3 செ 16ல் 4ல் 1 வீதம்		
7	3240/2006	23-Nov-2006 23-Nov-2006 23-Nov-2006	இரசீது	1. TamilNadu Industrial Investment Corporation Limited., Chennai	1.M/S.JESUADIMAI NADAR TITLE FACTORY, SIVAKAMIPURAM	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 50,000/-		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 427/ 1998	
	ஆவணக் குறிப்புகள் : ரசீது					
	அட்டவணை A விவரங்கள்:					
	சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக் 6 செ 28		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, சிவகாமிபுரம்			புல எண் : 1449/1, 1450/1		
	புதிய கதவு எண்: 25 வார்டு எண்: 3					
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1449/1 நம்பர் 1.26.0 ஏக் 3.12 பூராவும் சர்வே 1450/1 நம்பர் 1.28.0 ஏக் 3.16 ஆக ஏக் 6 செ 28ம்அதிலிருக்கிற 25 நம்பர் உள்ள ஓட்டாபீஸ் கட்டிடமும் கிணறு பம்புசெட் மற்றும் ஆலை இயந்திரங்கள் உள்பட சமஸ்தமும் முன் வார்டு 3 தற்போது 7வது வார்டு சிவகாமிபுரம் காமராஜ் தெருவில் உள்ளது		
8	5/2013	18-Sep-2013 18-Sep-2013 18-Sep-2013	இதர / மற்றவை	1. மைக்கேல் என்ற மைக்கேல் ஆஞ்சலோ (பிரதிவாதி) 2. D J N டைல்ஸ்	1.ஜெயம் 2.திருநெல்வேலி 1வது அடிசனல் சப்கோர்ட்	5

				3. திருநெல்வேலி 1வது அடிசனல் சப்கோர்ட்		
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: -	
	ஆவணக் குறிப்புகள் : ஜப்தி உத்தரவு நீக்கரவு					
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: "		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, பணகுடி டவுன்			புல எண் : 1449/1		
	புதிய கதவு எண்: 25					
				சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1449/1 நம்பரில் ஏக் 3 செ 12லும் அதிலிருக்கிற கிணறு 3 எச்.பி. மின்சார மோட்டார் பம்ப் செட், பம்ப் ரூம், ஓட்டுப்பிறை கட்டிடம் மற்றும் Tile Roof Buildings (Connected Tile Works) with chamber sullai, Chimni and machineries mentioned hereunder with electric service connections and a field channel running meter 20, and a compound wall running meter 237, well pump set service and tile works service No.71. Details of movable Machinaries, Hand Press-2, Power Press-1, 40 H.P. Electric Motor, 25 HP Electric Motor, 5HP Electric Motor, 7.5 HP Oil Engine, 40 HP Oil Engine, Pug Mill -2. 4ல் 1 வீதம்		
9	3673/2014	11-Dec-2014 26-Dec-2014 26-Dec-2014	ஏற்பாடு- குடும்ப உறுப்பினர்கள்	1. ஜோசப் எடிசன்	1.J.அந்தோணி ஜேசு அஜின் 2.J.ஜேசு மைக்கிள் நித்தின்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 25,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 50,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2320/ 2005, 441/ 1996	
	ஆவணக் குறிப்புகள் : செட்டில்மெண்ட்(மகன்களுக்கு)					
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ச.மீ.4744		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, சிவகாமிபுரம்			புல எண் : 1449/1, 1450/1		
	புதிய கதவு எண்: 13,14 பழைய கதவு எண்: 25,25A வார்டு எண்: 3					
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)இதன்2இலக்க நிலம்,(கிழக்கு)என் சகோதரர் D.J.N. மைக்கிள்(எ)திபுர்சியஸ் மைக்கிள் ஆஞ்சலோ நிலம்,(தெற்கு)ரோடு,(மேற்கு)தெரு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1449/1 நிர் ஹெக்.1.26.50க்கு சமமான ஏக்.3.செ.12ல் மேற்கடைய ஏக்.1.செ.17க்கு சமமான (ச.மீ.4744) ஹெக்.0.47.44ம் அதிலிருக்கிற ஓட்டுப்பிரையும் அதிலிருக்கிற மின்இணைப்பு,பஞ்சயாத்துகுடிநீர்இணைப்பு, கிணறு,அதிலிருக்கிற மின்மோட்டார் பம்புசெட்,பம்புரூம் பூராவும் மின்சாரஇணைப்பு எண்.EB71, குடிநீர் இணைப்பு எண்.2018		

	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: வீட்டுமனை			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ச.மீ.4800		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, சிவகாமிபுரம்			புல எண் : 1449/1, 1450/1		
	வார்டு எண்: 3					
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)இடுவை,(கிழக்கு)என் சகோதரர் D.J.N.மைக்கிள்(எ)திபுர்சியஸ் மைக்கிள் ஆஞ்சலோ நிலம்,(தெற்கு)இதன்1இலக்க நிலம்,(மேற்கு)தென்வடல் தெரு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1450/1 நிர் ஹெக்.1.28.0க்கு சமமான ஏக்.3.செ.16ல் மேற்கடைய ஏக்.1.செ.18.5க்கு சமமான (ச.மீ.4800) ஹெக்.0.48.0பூராவும்		
10	3698/2014	30-Dec-2014 30-Dec-2014 30-Dec-2014	உடன்படிக்கை	1. D.J.N.மைக்கிள்(1வது நபர்) 2. மரியவிஜயா(2வது நபர்)	1.எ.கொ.நபர்கள்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 441/ 1996	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய எக்ரிமெண்ட்				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.0.63.57		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, பணகுடி கிராமம்			புல எண் : 1449/1, 1450/1		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)ரோடு,(கிழக்கு)St.Ann"s School,(தெற்கு)கிழமேல் பாதை,(மேற்கு)தென்வடல் பாதை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1449/1 நிர் ஏக்.3.செ.12 சர்வே 1450/1 நிர் ஏக்.3.செ.16 ஆக ஒரே சேர்ந்தரணையான ஏக்.6.செ.28ல் பிரிவின்றி என் பாகம் ஏக்.1.செ.57க்கு சமமான ஹெக்.0.63.57 பூராவும்.		
11	234/2015	28-Jan-2015 28-Jan-2015 28-Jan-2015	ரத்து	1. D.J.N.மைக்கிள்(1வது நபர்) 2. மரியவிஜயா(2வது நபர்)	1.எ.கொ.நபர்கள்	-
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: -		முந்தைய ஆவண எண்: 3698/ 2014	
	ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய எக்ரிமெண்ட் ரத்து(குறிப்பு இவ்ஆவணம் இவ்வலுவலக 1புத்தகம் 2014ம் வருடத்திய 3698 எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது)				
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.0.63.57		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, பணகுடி கிராமம்			புல எண் : 1449/1, 1450/1		
	எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)ரோடு,(கிழக்கு)St.Ann"s School,(தெற்கு)கிழமேல் பாதை,(மேற்கு)தென்வடல் பாதை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1449/1 நிர் ஏக்.3.செ.12 சர்வே 1450/1 நிர் ஏக்.3.செ.16 ஆக ஒரே சேர்ந்தரணையான ஏக்.6.செ.28ல் பிரிவின்றி என் பாகம் ஏக்.1.செ.57க்கு சமமான ஹெக்.0.63.57 பூராவும்.		

12	3957/2015	22-Dec-2015 22-Dec-2015 22-Dec-2015	சுவாதீனமில்லாத அடைமானம் - ரூ 1000 வரை ஒவ்வொரு ரூ 100 அல்லது அதன் பகுதி தொகைக்கும்	1. திபுர்சியுஸ் மைக்கேல்ஏஞ்சலோ என்ற மைக்கிள்	1.கோபாலகிருஷ்ணன்	-

கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-	சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,00,000/-	முந்தைய ஆவண எண்: 441/ 1996
ஆவணக் குறிப்புகள் : அடமானம்		

அட்டவணை A விவரங்கள்:

சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.01.26.5
கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, பணகுடி கிராமம்	புல எண் : 1449/1, 1450/1
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)பாதை,(கிழக்கு)இதன்2லக்க நிலம்,(தெற்கு)பாதை,(மேற்கு)பாதை	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1449/1நிர் (ஹெக்.01.26.5) ஏக்.3.செ.12ம் அதிலிருக்கிற கிணறு 3எச்.பி.மின்சார மோட்டார் பம்புசெட் பம்புரூம் வகையறாவில் பிரிவின்றி 4ல்1பங்கும் மேற்படிக்கு வீதம் செ.78 ஆகும்.

அட்டவணை B விவரங்கள்:

சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஹெக்.01.28.0
கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி, பணகுடி கிராமம்	புல எண் : 1449/1, 1450/1
எல்லை விபரங்கள்: (வடக்கு)பாதை,(கிழக்கு)St.Ann"s School,(தெற்கு)பாதை,(மேற்கு)இதன்1லக்க நிலம்	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1450/1 நிர் (ஹெக்.01.28.0) ஏக்.3.செ.16ல் பிரிவின்றி 4ல்1பங்கும் மேற்படிக்கு வீதம் செ.79 ஆகும்.

13	1912/2022	06-May-2022 06-May-2022 06-May-2022	இரசீது ஆவணம்	1. கோபாலகிருஷ்ணன்	1.திபுர்சியுஸ் மைக்கேல்ஏஞ்சலோ என்ற D J N மைக்கிள்	-

கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,00,000/-	சந்தை மதிப்பு: -	முந்தைய ஆவண எண்: 3957/2015

அட்டவணை A விவரங்கள்:

சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1449/1B - 31 ஏர்ஸ், 51.25 சதுர மீட்டர்
கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி பகுதி II	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - இதன் 2லக்க பாதை,மேற்கு - பாதை,வடக்கு - பாதை,தெற்கு - பாதை	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பணகுடி பகுதி - 2 கிராமம், பணகுடி பஞ்சாயத்து, அயன் புஞ்சை சர்வே. 1449/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 01-26-5க்கு சமமான ஏக்கர் 3 செண்டு 12ம். அதிலிருக்கிற கிணறு 3எச்பி மின்சார மோட்டார் பம்பு செட், பம்பு ரூம் வகையறாவில் பிரிவின்றி 4ல் 1 பங்கும். ஷை வீதம் செண்டு 78 ஆகும். ஷை சர்வே 1449/1 நம்பர் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே 1449/1பி நம்பராக இருந்து வருகிறது.

	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி பகுதி II			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1450/1B - 32 ஏர்ஸ்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செயின்ட் அன்ஸ் ஸ்கூல்,மேற்கு - இதன் 1 லக்க நிலம்,வடக்கு - பாதை,தெற்கு - பாதை			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே 1450/1 நம்பர் ஹெக்டேர் 01-28-0க்கு சமமான ஏக்கர் 3 செண்டு 16ல் பிரிவின்றி 4ல் 1 பங்கும். ஷை வீதம் செண்டு 79 ஆகும். ஷை சர்வே 1450/1 நம்பர் தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே 1450/1பி நம்பராக இருந்து வருகிறது.	
14	788/2024	01-Mar-2024 01-Mar-2024 01-Mar-2024	பாகப்பிரிவினை ஆவணம்	1. திபூர்சையூஸ்மிக்கேல் ஆஞ்சலோ என்ற டிஜேஎன் மைக்கிள் 2. ஜான் ஆல்பர்ட் 3. மைக்கிள் தீபா	1.திபூர்சையூஸ்மிக்கேல் ஆஞ்சலோ என்ற டிஜேஎன் மைக்கிள் 2.ஜான் ஆல்பர்ட் 3.மைக்கிள் தீபா -
	கைமாற்றுத் தொகை: -		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,60,09,600/-		முந்தைய ஆவண எண்: 2321/2005, 441/1996
	அட்டவணை A விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும் கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி பகுதி II புதிய கதவு எண்: 13			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1449/1B, 1450/1B - 6193.44 சதுர மீட்டர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாளது தேதியில் ஜான் ஆல்பர்ட்-க்கு பாகமாகும் மனை,மேற்கு - சர்வே 1449/1ஏ, 1450/1ஏ நம்பர்கள் மனை,வடக்கு - பொதுபாதை ,தெற்கு - காமராஜர் ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, காமராஜ் நகர், முன்வார்டு 3, பழைய வார்டு 7, தற்போது வார்டு 17, அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 12ம், சர்வே 1450/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 16ம், ஆக ஒரே சேர்ந்தரணையாக உள்ள ஏக்கர் 6 செண்டு 28ல் மத்திபாகம் ஏக்கர் 1 செண்டு 53க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 6193.44 பரப்பளவுள்ள மனையும், ஷை மனையில் தெற்கே பார்த்துக் கட்டப்பட்டுள்ள 40 வருட பழமை வாய்ந்த ஓட்டுபிறை வீடுகளும், மேற்படி வீடுகளில் பொருத்தப்பட்டுள்ள மின் இணைப்பு குடிநீர் இணைப்பு போர்வெல் வகையறா பூராவும். மேற்படி வீட்டின் கதவு எண் 13, வரிவிதிப்பு எண் 3275, குடிநீர் இணைப்பு எண் 2018, மின் இணைப்பு எண் 07-068-007-444 ஆகும். மேற்படி மனை பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, கூட்டுபட்டா எண் 1202ல் ரீசர்வே 1449/1பி & 1450/1பி நம்பர்களாக உள்ளது., கட்சிக்காரர் 1 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
	அட்டவணை B விவரங்கள்: சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி பகுதி II			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1449/1B, 1450/1B - 6517.28 சதுர மீட்டர்	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நாளது தேதியில் மைக்கிள் தீபா -க்கு பாகமாகும் மனை,மேற்கு - நாளது தேதியில் திபூர்சையூஸ்மிக்கேல் ஆஞ்சலோ என்ற டிஜேஎன் மைக்கிள் -க்கு பாகமாகும் மனை,வடக்கு - பொதுபாதை,தெற்கு -			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, காமராஜ் நகர், முன்வார்டு 3, பழைய வார்டு 7, தற்போது வார்டு 17, அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 12ம், சர்வே 1450/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 16ம், ஆக ஒரே சேர்ந்தரணையாக உள்ள ஏக்கர் 6 செண்டு 28ல் கிழக்கடைய ஏக்கர் 1 செண்டு	

	காமராஜர் ரோடு			61க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 6517.28 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். மேற்படி மனை பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, கூட்டுபட்டா எண் 1202ல் ரீசர்வே 1449/1பி & 1450/1பி நம்பர்களாக உள்ளது., கட்சிக்காரர் 2 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து	
	அட்டவணை C விவரங்கள்:					
	சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1449/1B, 1450/1B - 3177.68 சதுர மீட்டர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி பகுதி II					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - செயின்ட் ஆன்ஸ் ஸ்கூல் காம்பவுண்ட்.மேற்கு - நாளது தேதியில் ஜான் ஆல்பாட்-க்கு பாகமாகும் மனை,வடக்கு - பொது பாதை,தெற்கு - காமராஜர் ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, காமராஜ் நகர், முன்வார்டு 3, பழைய வார்டு 7, தற்போது வார்டு 17, அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 12ம், சர்வே 1450/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 16ம், ஆக ஒரே சேர்ந்தரணையாக உள்ள ஏக்கர் 6 செண்டு 28ல் கிழக்கடைய செண்டு 78.50க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 3177.68 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். மேற்படி மனை பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, கூட்டுபட்டா எண் 1202ல் ரீசர்வே 1449/1பி & 1450/1பி நம்பர்களாக உள்ளது. , கட்சிக்காரர் 3 -க்கு பிரிக்கப்பட்ட சொத்து		
15	1250/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜாண் ஆல்பர்ட்	1.ST ANNS SOCIETY SOUTHERN REGION(முத.) PAULINE AUGUSTINE((முக.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,41,50,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,41,50,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 788/2024	
	அட்டவணை A விவரங்கள்:					
	சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1449/1B2, 1450/1B2 - 6517.28 சதுர மீட்டர்		
	கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி பகுதி II					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மைக்கிள் தீபா மனை.மேற்கு - திபூர்சையூஸ்மிக்கேல் ஆஞ்சலோ என்ற டிஜேஎன் மைக்கிள் மனை.வடக்கு - பொதுபாதை.தெற்கு - காமராஜர் ரோடு			சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, காமராஜ் நகர், முன்வார்டு 3, பழைய வார்டு 7, தற்போது வார்டு 17, அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 12ம், சர்வே 1450/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 செண்டு 16ம், ஆக ஒரே சேர்ந்தரணையாக உள்ள ஏக்கர் 6 செண்டு 28ல் கிழக்கடைய ஏக்கர் 1 செண்டு 61க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 6517.28 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். மேற்படி மனை பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, கூட்டுபட்டா எண் 4122ல் ரீசர்வே 1449/1பி2 & 1450/1பி2 நம்பர்களாக உள்ளது.		
16	1251/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. திபூர்சையூஸ்மிக்கேல் ஆஞ்சலோ என்ற டிஜேஎன் மைக்கிள்	1.ST ANNS SOCIETY SOUTHERN REGION(முத.) PAULINE AUGUSTINE(க.அ.)	-
	கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 99,00,000/-		சந்தை மதிப்பு: ரூ. 99,00,000/-		முந்தைய ஆவண எண்: 788/2024	

அட்டவணை A விவரங்கள்:

சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை

புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1450/1B1 - 2671.68 சதுர மீட்டர்

கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி பகுதி II

எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - ஜாண் ஆல்பர்ட் மனை,மேற்கு - சர்வே 1450/1ஏ நம்பர் மனை,வடக்கு - பொது பாதை,தெற்கு - எழுதிகொடுப்பவர் கையிருப்பு சர்வே 1449/1பி1

சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, காமராஜ் நகர், முன்வார்டு 3, பழைய வார்டு 7, தற்போது வார்டு 17, அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 சென்டு 12ம், சர்வே 1450/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 சென்டு 16ம், ஆக ஒரே சேர்ந்தரணையாக உள்ள ஏக்கர் 6 சென்டு 28ல் மத்திபாகம் ஏக்கர் 1 சென்டு 53க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 6193.44 பரப்பளவுள்ள மனையில் வடக்கடைய சென்டு 66க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 2671.68 கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். மேற்படி மனை பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, தனிபட்ட எண் 4121ல் ரீசர்வே 1450/1பி1 நம்பராக உள்ளது.

17	1252/2024	10-Apr-2024 10-Apr-2024 10-Apr-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. மைக்கிள் தீபா	1.ST ANNS SOCIETY SOUTHERN REGION(முத.) PAULINE AUGUSTINE(க.அ.)	-

கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,17,75,000/-	சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,17,75,000/-	முந்தைய ஆவண எண்: 788/2024

அட்டவணை A விவரங்கள்:

சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை

புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1449/1B3, 1450/1B3 - 3177.68 சதுர மீட்டர்

கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி பகுதி II

எல்லை விபரங்கள்:
கிழக்கு - செயின்ட் ஆன்ஸ் ஸ்கூல் காம்பவுண்ட்,மேற்கு - ஜாண் ஆல்பாட் மனை,வடக்கு - பொது பாதை,தெற்கு - காமராஜர் ரோடு

சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, காமராஜ் நகர், முன்வார்டு 3, பழைய வார்டு 7, தற்போது வார்டு 17, அயன் புஞ்சை சர்வே 1449/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 சென்டு 12ம், சர்வே 1450/1 நம்பர் ஏக்கர் 3 சென்டு 16ம், ஆக ஒரே சேர்ந்தரணையாக உள்ள ஏக்கர் 6 சென்டு 28ல் கிழக்கடைய சென்டு 78.50க்கு சமமான சதுரமீட்டர் 3177.68 பரப்பளவுள்ள கட்டிடமில்லாத காலிமனை பூராவும். மேற்படி மனை பணகுடி கிராமம் பகுதி 2, தனிபட்டா எண் 4123ல் ரீசர்வே 1449/1பி3 & 1450/1பி3 நம்பர்களாக உள்ளது.

18	2533/2024	16-Jul-2024 16-Jul-2024 16-Jul-2024	குத்தகை ஆவணம் / குத்தகை உடன்படிக்கை ஆவணம்	1. செயின்ட் ஆன்ஸ் சொசைட்டி(முத.) பவுலின் அகஸ்டின்(முக.)	1.செயின்ட் ஆன்ஸ் ஸ்கூல் ஐ சி எஸ் ஈ(முத.) ஆலிஸ் டி ஜே(முக.)	-

கைமாற்றுத் தொகை: -	சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,50,000/-	முந்தைய ஆவண எண்: 1250/2024, 1251/2024, 1252/2024, 953/2000, 954/2000

அட்டவணை A விவரங்கள்:

சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்

புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1450/1B1 - 26 ஏர்ஸ், 72.0 சதுர மீட்டர்

கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி பகுதி II

	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்டி சரகம், பணகுடி பகுதி 2 கிராமம், அபுச 1450/1பி1 நம்பர் 0.26.72 ஹெக்டேருக்கு சமமான 69 சென்டு பூராவும்.
அட்டவணை B விவரங்கள்:	
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1450/1B2 - 40 ஏர்ஸ், 17.0 சதுர மீட்டர்
கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி பகுதி II	
	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்டி சரகம், பணகுடி பகுதி 2 கிராமம், அபுச 1450/1பி2 நம்பர் 0.40.17 ஹெக்டேருக்கு சமமான 99 சென்டு பூராவும்.
அட்டவணை C விவரங்கள்:	
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1450/1B3 - 13 ஏர்ஸ், 11.0 சதுர மீட்டர்
கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி பகுதி II	
	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்டி சரகம், பணகுடி பகுதி 2 கிராமம், அபுச 1450/1பி3 நம்பர் 0.13.11 ஹெக்டேருக்கு சமமான 32.25 சென்டு பூராவும்.
அட்டவணை D விவரங்கள்:	
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1449/1B2 - 25 ஏர்ஸ்
கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி பகுதி II	
	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்டி சரகம், பணகுடி பகுதி 2 கிராமம், அபுச 1449/1பி2 நம்பர் 0.25.00 ஹெக்டேருக்கு சமமான 61.75 சென்டு பூராவும்.
அட்டவணை E விவரங்கள்:	
சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்	புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 1449/1B3 - 18 ஏர்ஸ், 84.0 சதுர மீட்டர்
கிராமம் மற்றும் தெரு: பணகுடி பகுதி II	
	சொத்து தொடர்பான குறிப்புரை: திருநெல்வேலி மாவட்டம், திருநெல்வேலி பதிவு மாவட்டம், இராதாபுரம் தாலுகா, பணகுடி சப்டி சரகம், பணகுடி பகுதி 2 கிராமம், அபுச 1449/1பி3 நம்பர் 0.18.84 ஹெக்டேருக்கு சமமான 46.50 சென்டு பூராவும்.

பதிவுகளின் எண்ணிக்கை : 18

இந்த உறுதிமொழிச் சான்றிதழில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள விவரங்களும், வில்லங்கங்களும், மனுதாரரால் தெரிவிக்கப்பட்ட சொத்துக்களின் விவரத்தின் அடிப்படையில் கண்டறியப்பட்டவையாகும். மனுதாரர் குறிப்பிட்டுள்ள விவரங்கள் அல்லாமல் பதிவு செய்யப்பட்ட ஆவணங்களில் அதே சொத்துக்கள் வேறு மாதிரியான விவரங்களைக் கொண்டிருக்குமாயின் அப்படிப்பட்ட ஆவணங்களால் புலப்படுத்தப்பட்ட விவரங்கள் இச்சான்றிதழில் சேர்க்கப்படமாட்டாது.

பதிவுச் சட்டத்தின் 57 ஆம் பிரிவிற்கேற்பவும், 137(1) ஆம் விதிக்கேற்பவும், பதிவேடுகளிலும், அட்டவணைகளிலும் உள்ள பதிவுகளைப் பார்வையிட விரும்புவோரும், அவற்றின் படிகளை அல்லது குறிப்பிட்ட சொத்துக்களுக்குரிய வில்லங்கச் சான்றிதழ்களைப் பெற்றுக் கொள்ள விரும்புவோரும், பதிவேடுகளையும், அட்டவணைகளையும் தாங்களே சரிபார்த்துக் கொள்ள வேண்டும். அதற்கென அறுதியிடப்பட்ட கட்டணங்களைச் செலுத்திய பின்னர் பதிவேடுகளும் அட்டவணைகளும் அவர்கள் பார்வைக்கு வைக்கப்படும்.

ஆனால் குறிப்பிடப்பட்ட நேரவில் மனுதாரர் தாமே சரிப்பார்க்கவில்லை என்பதால், இந்த அலுவலகத்தில் போதிய கவனத்துடன் தேவையான அளவில் சரிபார்க்கப்பட்டது. ஆனால் இந்தச் சான்றிதழில் உள்ள முடிவுகளில் பிழைகள் ஏதேனும் இருப்பின் அவற்றுக்கு இத்துறை பொறுப்பேற்காது.

தேடுதல் மேற்கொண்டு சான்று தயாரித்தவர் : லில்லி ஜாய், Data Entry Operator

தேடுதலை சரிபார்த்து சான்றினை ஆய்வு செய்தவர் : முத்து சரவணன் சி, இளநிலை உதவியாளர்

பதிவு அலுவலரின் கையொப்பம்

பணகுடி

கைபேசியில் QR code படிப்பான் மூலம் படித்து, அதில் வரும் இணையதள முகவரிக்கு சென்று வில்லங்க சான்றின் உண்மைத்தன்மையை சரிப்பார்த்துக் கொள்ளவும்.

தரவிறக்கம் செய்த சான்றில், பதிவு அலுவலரால் இடப்பட்ட இலக்க கையொப்பத்தைச் சரிபார்க்க, Adobe Reader-ல், Signature Properties Option-ஐ தெரிவு செய்து, "Add to Trusted Certificates" என்ற Option-ஐ தெரிவு செய்யவும்.

பதிவு விதிகள், 1965, விதி 47 (எ)-க்குட்பட்டு வழங்கப்படுவதால் உரிய சட்ட அங்கீகாரம் பெற்றுள்ளது. இச்சான்றிதழ் மின்கையொப்பம் இடப்பட்டதால் கையொப்பம் தேவையில்லை

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல்	helpdesk@tnreginet.net

Document certified by SELVI
<karukogul1234@gmail.com>,
Digitally signed by SELVI
Date: 2025.01.28 18:15:06 IST

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate