



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Sivagangai Joint II	Date / நாள்: 05-Oct-2024
Village /கிராமம்:Paiyur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 109/5A1, 109/5A2, 109/5A3, 109/5A4, 109/5A5, 109/5A6, 109/5C

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-1975 - 04-Oct-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	419/1990	24-Apr-1990 24-Apr-1990 25-Apr-1990	Sale deed	1. ராஜம்மாள்	1. மீனாள்	343, 233
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 18,360/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 18,360/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: *		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur, Pillaivayal			Survey No./புல எண் : 109/2, 109/5		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண்: 109/2 புஞ்சை 0.20.5 ஏர்க்கு செண்டு 51, புல எண்: 109/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 53. ஹெக்டர் 0.62.0.		
2	1120/1991	12-Aug-1991 12-Aug-1991 13-Aug-1991	Sale deed	1. சு. மீனாள்	1. எம். ராமநாதன்	359, 121
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

ரூ. 5,200/-		ரூ. 5,200/-		419/ 1990	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Prev Doc No: 419/1990, Vol: 343, Page: 233.			
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 50 Cents		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur, Paiyur (V)			Survey No./புல எண் : 109/5		
எல்லை விபரங்கள்: 109/1 கொடிக்காட்டேந்தல் நீர்பிடிக்கும் (தெ), 109/2 புஞ்சைக்கும் (மே), 110/2 பி.சௌந்தரம்மாள் புஞ்சைக்கும் (வ), 109/3 புஷ்பம்மாள் புஞ்சைக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 109/5 புஞ்சை ஹெக்டர் 0.62.0 ஏக்கர் 1.53ல் மேல்புரம் புஞ்சை ஹெக்டர் 0.20.0 செண்டு 50.		
3	1183/1991	21-Aug-1991 21-Aug-1991 22-Aug-1991	Sale deed	1. க. மீனாள் 2. ஆர். பாலகிருஷ்ணன் 3. மீ. முத்தம்மாள்	359, 315
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 5,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 50 Cents		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur, Paiyur (V)			Survey No./புல எண் : 109/5		
எல்லை விபரங்கள்: சர்வே எண் 109/1 கொடிக்காட்டேந்தல் நீர்பிடிக்கும் (தெ), சர்வே எண் 109/2 என்னுடைய கைவசமுள்ள புஞ்சைக்கும் (மே), சர்வே எண் 110/2டி சௌந்திரம்மாள் புஞ்சைக்கும் (வ), சர்வே எண் 109/3 புஷ்பம்மாள் புஞ்சைக்கும் (கி)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 109/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1.53ல் எ.கொடுப்பவர் இராமநாதன் அவர்களுக்கு கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ள மேல்புரம் செண்டு 50 நீக்கி அதற்கு அடுத்த கீழ்புரம் புஞ்சை செண்டு 50.		
4	1500/1991	21-Oct-1991 21-Oct-1991 23-Oct-1991	Sale deed	1. சு. மீனாள்	1. எம். சோமசுந்தரம் 361, 405
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,120/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,120/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 419/ 1990	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Prev Doc No: 419/1990, Vol: 343, Page: 233.			
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 30 Cents		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur, Pillaivayal			Survey No./புல எண் : 109/5		
எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 109/5 பார்ட்		

கணேசனுக்கு கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ள புஞ்சைக்கும் (தெ), 109/2 புஞ்சைக்கும் (மே), 110/2டி புஞ்சைக்கும் (வ), மாரியம்மாள் கொடுத்துள்ள புஞ்சைக்கும் (கி)							கீழ்புரத்தில் தென்புரம் புஞ்சை செண்டு 30 மொத்த விஸ்தீரணம் ஹெக்டர் 0.62.0 எக்கர் 1.53.						
5	1501/1991	21-Oct-1991 21-Oct-1991 23-Oct-1991	Sale deed	1. சு. மீனாள்	1. கே. கணேசன்	361, 409							
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,400/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,400/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 419/ 1990							
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Prev Doc No: 419/1990, Vol: 343, Page: 233.											
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 23 Cents									
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur, Pillaivayal				Survey No./புல எண் : 109/5									
எல்லை விபரங்கள்: 109/1 நீர் பிடிக்கும் (தெ), 109/2 புஞ்சைக்கும் (மே), சோமசுந்தரம் ஆலக்களுக்கும் கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ள புஞ்சைக்கும் (வ), மாரியம்மாள் கொடுத்துள்ள புஞ்சைக்கும் (கி)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: புல எண் 109/5பார்ட் கீழ்புரத்தில் வடபுரம் புஞ்சை செண்டு 23 மொத்தம் விஸ்தீரணம் ஹெக்டர் 0.62.0 எக்கர் 1.53.									
6	1534/1993	01-Sep-1993 01-Sep-1993 29-Sep-1993	Sale deed	1. மீனாள்	1. வி. அலமேலு	388, 471							
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,000/-			PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 419/ 1990							
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		Prev Doc No : 419/1990 Vol : 343, Page : 233.											
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீரணம்: 0.21 Cents									
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur, Pillaivayal				Survey No./புல எண் : 109/5									
எல்லை விபரங்கள்: எ. கொடுப்பவர் கைவசமுள்ள புஞ்சைக்கும் (தெ), கணேசன் புஞ்சைக்கும் (மே), செளந்தரம்மாள் புஞ்சைக்கும் (வ), முத்தம்மாள் வகையறா புஞ்சைக்கும் (கி)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்.எண். 109/5 ல் பார்ட் கீ.பு தெ.பு புஞ்சை செண்டு 0.21 (ஏக். 1.53 ல்)									
7	5156/2009	12-Nov-2009 12-Nov-2009 12-Nov-2009	Conveyance Non Metro/UA	1. K. கணேசன்	1. வீ. சரஸ்வதி	-							

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 86,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 86,600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1501/ 1991		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	1-361-409-412-1501/1991					
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: House Site			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2167 சதுரடி			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur, Pillaivayal			Survey No./புல எண் : 109/5, 109/5B			
எல்லை விபரங்கள்: என் கைவசமுள்ள இடத்திற்கும் (தெற்கு), மீனாள் கைவசமுள்ள இடத்திற்கும் என்னால் 13அடி அகலத்திற்கு தென்வடலாய் விடப்பட்டுள்ள பொதுப்பாதைக்கும் (மேற்கு), எம்.சோமசுந்தரம் இடத்திற்கும் (வடக்கு), மாரியம்மாள் வகையறா பேர்கள் கிரைய புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதற்குள் சர்வே நம்பர் 109/5 தற்போது சட்டிவிசன்படி 109/5பில் பார்ட் தென்புறம் மனைக்கு லாயக்கள்ள புஞ்சை இடம் செண்டு 4ம் சதுரடி 423ம் இதற்கு அடியளவுகள் விவரம் வடபுரம் தென்புறம் கிழமேல் ஜாதியடி 49 அடி 3 அங்குலம் மேல்புறம், கீழ்புறம் தென்வடல் ஜாதியடி 44அடி இதற்கு 2167 சதுரடிக்கு 201.39 சமீ. பரப்புள்ள இடம். மேற்படி சர்வே நம்பர் 109/5க்கு மொத்த விஸ்திரணம் ஹெக். 0.62.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 53 உள்ளது. மேற்படி சர்வே நம்பர் 109/5பிக்கு மொ.வி. ஹெக்.0.09.5ஏர்சுக்கு செண்டு23 உள்ளது. பட்டா எண் 1914.			
8	1864/2010	13-Apr-2010 13-Apr-2010 13-Apr-2010	Agreement	1. N. சுரேஷ்குமார் (1வது பார்ட்டி) 2. K. கணேசன் (2வது பார்ட்டி)	1. N. சுரேஷ்குமார் (1வது பார்ட்டி) 2. K. கணேசன் (2வது பார்ட்டி)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1501/ 1991		
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	1-1501/1991 கிரைய அக்கிரிமெண்டு முன்பணம் ரூ.100000/- கெடு இரண்டு வருட தவணை (இவ்வாவணம் இவ்வலுவலக 1புத்தகம் 2010ம் ஆண்டின் 1864 எண் ஆவணத்தை 1புத்தகம் 2011ம் ஆண்டின் 6842 என்ற ஆவணத்தின் மூலம் ரத்து செய்கிறது)					
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 23 செண்டு			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur, Pillaivayal			Survey No./புல எண் : 109/5			
எல்லை விபரங்கள்: சர்வே நம்பர் 109/1 கொடிக்காட்டேந்தல் நீர்ப்பிடிக்கும் (தெற்கு), சர்வே நம்பர் 109/2 புஞ்சைக்கும் (மேற்கு), எம். சோமசுந்தரம் அவர்கள் கிரைய புஞ்சைக்கும் (வடக்கு), மாரியம்மாள் வகையறா பேர்கள் கிரைய புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பையூர் பிள்ளைவயல் கிராமத்தில் சர்வே நம்பர் 109/3-ல் பார்ட் கீழ்புரத்தில் வடபுரம் புஞ்சை செண்டு 23. . தற்போது சட்டிவிசன்படி சர்வே நம்பருக்கு மொ.வி. ஹெக். 0.62.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 53. உள்ளது.			
9	6842/2011	09-Nov-2011 09-Nov-2011 09-Nov-2011	Cancellation	1. என். சுரேஷ்குமார் (1வது பார்ட்டி) 2. கணேசன் (2வது பார்ட்டி)	1. என். சுரேஷ்குமார் (1வது பார்ட்டி) 2. கணேசன் (2வது பார்ட்டி)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:		

	-	-	/		
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	கிரைய எக்கிரமெண்ட் ரத்துப்பத்திரம். (இவ்வாவணம் இவ்வலுவலக 1புத்தகம் 2010ம் ஆண்டின் 1864 எண் ஆவணத்தை ரத்து செய்கிறது)			
	Schedule 1 Details:		Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: ஏக்கர் 1 செண்டு 53		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur, Paiyur (V)		Survey No./புல எண் : 109/5, 109/5B		
	எல்லை விபரங்கள்: சர்வே நம்பர் 109/1 கொடிக்காட்டேந்தல் நீர்பிடிக்கும் (தெற்கு), சர்வே எண் 109/2 புஞ்சைக்கும் (மேற்கு), எம்.சோமசுந்தரம் அவர்கள் கிரையம் வங்கியுள்ள புஞ்சைக்கும் (வடக்கு), மாரியம்மாள் வகையறா பேர்கள் கிரையம் வாங்கியுள்ள புஞ்சைக்கும் (கிழக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே நம்பர் 109/5ல் பார்ட் கீழ்புறத்தில் வடபுறம் புஞ்சை செண்டு 23 தற்போது சட்டிவிசன் செய்தபடி சர்வே நம்பர் 109/5பிக்கு மொத்தம் 0.9.5 ஏக்கர் ஷை சர்வே நம்பருக்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஹெக்டேர் 0.62.0 ஏக்கருக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 53		
10	1673/2023	26-Apr-2023 26-Apr-2023 26-Apr-2023	(General) Power of Attorney deed	1. அங்கையற்கன்னி 2. தீபா ராகவி 3. கார்த்திகேயன்	1. வனிதா -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1500/1991
	Schedule 1 Details:				
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5C - 30.0 CENTS		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur				
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 109/2 ல் பார்ட் தற்போது சர்வே எண் 109/2ஏ, 2பி புஞ்சைகள், மேற்கு - சர்வே எண் 109/5ஏ3 பாலகிருஷ்ணன், சர்வே எண் 109/5ஏ4 கிருஷ்ணன் ஐயர், சர்வே எண் 109/5ஏ5 ராஜாத்தி, சர்வே எண் 109/5ஏ6 மீனாட்சிசுந்தரம் இவர்கள் புஞ்சைகள், வடக்கு - கே. கணேசன் அவர்கள் கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ள புஞ்சை, தெற்கு - சர்வே எண் 110/2 டி. சௌந்திரம்மாள் புஞ்சை		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பையூர் பிள்ளைவயல் குருப், பையூர் உளக்கடை, பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், கே. கணேசன் அவர்கள் கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ள புஞ்சைக்கும் (தெற்கு) சர்வே எண் 109/2 ல் பார்ட் தற்போது சர்வே எண் 109/2ஏ, 2பி புஞ்சைகளுக்கும் (மேற்கு) சர்வே எண் 110/2 டி. சௌந்திரம்மாள் புஞ்சைக்கும் (வடக்கு) சர்வே எண் 109/5ஏ3 பாலகிருஷ்ணன், சர்வே எண் 109/5ஏ4 கிருஷ்ணன் ஐயர், சர்வே எண் 109/5ஏ5 ராஜாத்தி, சர்வே எண் 109/5ஏ6 மீனாட்சிசுந்தரம் இவர்கள் புஞ்சைகளுக்கும் (கிழக்கு) இதற்குள்ளான சர்வே எண் 109/5 நூற்றி ஒன்பதில் ஐந்து) ல் பார்ட் கீழ்புறத்தில் தென்புறம் தற்போது சட்டிவிசன் செய்துள்ளபடி புதிய சர்வே எண் 109/5சி நூற்றி ஒன்பதில் ஐந்து சி) புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.12.0 ஏக்கருக்கு செண்டு 30 (முப்பது செண்டு) மட்டும். பட்டா எண் 1915. ஷை சொத்தின் பழைய சர்வே எண் 109/5க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஹெக்டேர் 0.62.0 ஏக்கருக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 53 (ஒரு ஏக்கர் ஐம்பத்தி மூன்று செண்டு) உள்ளது.		
11	3239/2023	03-Aug-2023 03-Aug-2023 03-Aug-2023	Sale deed	1. இராமநாதன்	1. செல்வம் 2. சுலைமான் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:		Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:

	ரூ. 26,16,000/-	ரூ. 26,16,000/-	1120/1991
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5A1 - 50.0 CENTS
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நம்பர் 109/2 புஞ்சை , மேற்கு - சர்வே நம்பர் 109/3 புஸ்பம்மாள் புஞ்சை, வடக்கு - சர்வே நம்பர் 109/1 கொடிக்காட்டேந்தல் நீர்பிடி, தெற்கு - சர்வே நம்பர் 110/2 டி.சௌந்திரம்மாள் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பையூர் பிள்ளைவயல் குளூப், பையூர் உளக்கடை பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், இதற்குள்ளான சர்வே நம்பர் 109/5, புஞ்சை ஹெக்டேர் 0-62.0 ஏர்க்கு 1 ஏக்கர் செண்டு 53 ஒரு ஏக்கர் ஐம்பத்து மூன்று செண்டில் பார்ட் மேல்புறம், தற்போது சட்டிவிஷன் செய்தபடி சர்வே நம்பர் 109/5ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0-20.0 ஏர்க்கு 50 செண்டு. இதற்கு பட்டா எண் 2025.
12	3240/2023	03-Aug-2023 03-Aug-2023 03-Aug-2023	Sale deed 1. அங்கயற்கன்னி(முத.) வனிதா(முக.) 2. தீபா ராகவி(முத.) வனிதா(முக.) 3. கார்த்திகேயன்(முத.) வனிதா(முக.) 1. செல்வம் 2. சுலைமான் -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 15,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 15,69,600/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1500/1991, 1673/2023
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5C - 30.0 CENTS
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நம்பர் 109/2ல் பார்ட் தற்போது சர்வே நம்பர் 109/2ஏ,2பி புஞ்சைகள், மேற்கு - சர்வே நம்பர் 109/5ஏ3 பால கிருஷ்ணன், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ4 கிருஷ்ணன் ஐயர், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ5 ராஜாத்தி, சர்வே நம்பர் 109/5ஏ6 மீனாட்சிசுந்தரம் இவர்கள் புஞ்சைகள், வடக்கு - கே.கணேசன் அவர்கள் கிரையம் செய்து கொடுத்துள்ள புஞ்சை, தெற்கு - சர்வே நம்பர் 110/2, டி.சௌந்திரம்மாள் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பையூர் பிள்ளைவயல் குளூப், பையூர் உளக்கடை பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், இதற்குள்ளான சர்வே நம்பர் 109/5 ல் பார்ட் கீழ்புறத்தில் தென்புறம் தற்போது சட்டிவிஷன் செய்தபடி சர்வே நம்பர் 109/5சி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0-12.0 ஏர்க்கு செண்டு 30 முப்பது செண்டு. இதற்கு பட்டா எண்.1915. மேற்படி சொத்தின் பழைய சர்வே நம்பர் 109/5 க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஹெக்டேர் 0-62.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 53 உள்ளது.
13	3281/2023	03-Aug-2023 03-Aug-2023 03-Aug-2023	Sale deed 1. முத்துலெட்சுமி அம்மாள்(முத.) பானுமதி(முக.) 2. அம்மணி 3. அன்னலெட்சுமி 4. பத்மாவதி 5. முத்தம்மாள் 6. ரத்தினவள்ளி 7. வெங்கடசுப்பிரமணியன் 8. கணேசன் 9. ராஜேஸ்வரி 10. உமா மகேஸ்வரி 1. செல்வம் 2. சுலைமான் -

			11. பானுமதி 12. ஸ்ரீனிவாசன் 13. ராஜாத்தி		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 26,16,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 26,16,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1183/1991, 418/2010	
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5A2 - 15.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நம்பர் 109/2 புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே நம்பர் 109/3 புஸ்பம்மாள் புஞ்சை, வடக்கு - சர்வே நம்பர் 109/1 கொடிக்காட்டேந்தல் நீர்பிடி, தெற்கு - சர்வே நம்பர் 110/2 டி.சௌந்திரம்மாள் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பையூர் பிள்ளைவயல் குளூப், பையூர் உளக்கடை பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், இதற்குள்ளான சர்வே நம்பர் 109/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 53ல் இராமநாதன் அவர்கள் கிரையம் வாங்கியுள்ள மேல்புறம் செண்டு 50 செண்டு நீக்கி மீதம் கீழ்புறமானது, தற்போது சட்டிவிஷன் செய்தபடி சர்வே நம்பர் 109/5ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0-6.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 15 பதினைந்து செண்டு, இதற்கு பட்டா எண்.2026.		
Schedule 2 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5A3 - 5.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நம்பர் 109/2 புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே நம்பர் 109/3 புஸ்பம்மாள் புஞ்சை, வடக்கு - சர்வே நம்பர் 109/1 கொடிக்காட்டேந்தல் நீர்பிடி, தெற்கு - சர்வே நம்பர் 110/2 டி.சௌந்திரம்மாள் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பையூர் பிள்ளைவயல் குளூப், பையூர் உளக்கடை, பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், இதற்குள்ளான சர்வே நம்பர் 109/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 54ல் இராமநாதன் அவர்கள் கிரையம் வாங்கியுள்ள மேல்புறம் செண்டு 50 செண்டு நீக்கி மீதம் கீழ்புறமானது, தற்போது சட்டிவிஷன் செய்தபடி சர்வே நம்பர் 109/5ஏ3 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0-2.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 5 ஐந்து செண்டு, இதற்கு பட்டா எண்.2027.		
Schedule 3 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5A4 - 10.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நம்பர் 109/2 புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே நம்பர் 109/3 புஸ்பம்மாள் புஞ்சை, வடக்கு - சர்வே நம்பர் 109/1 கொடிக்காட்டேந்தல் நீர்பிடி, தெற்கு - சர்வே நம்பர் 110/2 டி.சௌந்திரம்மாள் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பையூர் பிள்ளைவயல் குளூப், பையூர் உளக்கடை பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், இதற்குள்ளான சர்வே நம்பர் 109/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 53ல் இராமநாதன் அவர்கள் கிரையம் வாங்கியுள்ள மேல்புறம் செண்டு 50 செண்டு நீக்கி மீதம் கீழ்புறமானது, தற்போது சட்டிவிஷன் செய்தபடி சர்வே நம்பர் 109/5ஏ4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0-4.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 10 பத்து செண்டு இதற்கு பட்டா எண்.2028.		
Schedule 4 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5A5 - 10.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur					
எல்லை விபரங்கள்:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பையூர் பிள்ளைவயல்		

கிழக்கு - சர்வே நம்பர் 109/2 புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே நம்பர் 109/3 புஸ்பம்மாள் புஞ்சை, வடக்கு - சர்வே நம்பர் 109/1 கொடிக்காட்டேந்தல் நீர்பிடி, தெற்கு - சர்வே நம்பர் 110/2 டி.சௌந்திரம்மாள் புஞ்சை			குரூப், பையூர் உள்ளக்கடை பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், இதற்குள்ளான சர்வே நம்பர் 109/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 53ல் இராமநாதன் அவர்கள் கிரையம் வாங்கியுள்ள மேல்புறம் செண்டு 50 செண்டு நீக்கி மீதம் கீழ்புறமானது, தற்போது சப்டிவிஷன் செய்தபடி சர்வே நம்பர் 109/5ஏ5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0-4.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 10 பத்து செண்டு, இதற்கு பட்டா எண்.2029		
Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5A6 - 10.0 CENTS		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே நம்பர் 109/2 புஞ்சை, மேற்கு - சர்வே நம்பர் 109/3 புஸ்பம்மாள் புஞ்சை, வடக்கு - சர்வே நம்பர் 109/1 கொடிக்காட்டேந்தல் நீர்பிடி, தெற்கு - சர்வே நம்பர் 110/2 டி.சௌந்திரம்மாள் புஞ்சை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பையூர் பிள்ளைவயல் குரூப், பையூர் உள்ளக்கடை, பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், இதற்குள்ளான சர்வே நம்பர் 109/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 53ல் இராமநாதன் அவர்கள் கிரையம் வாங்கியுள்ள மேல்புறம் செண்டு 50 செண்டு நீக்கி மீதம் கீழ்புறமானது, தற்போது சப்டிவிஷன் செய்தபடி சர்வே நம்பர் 109/5ஏ6 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0-4.00 ஏர்சுக்கு செண்டு 10 பத்து செண்டு, இதற்கு பட்டா எண்.2030.		
14	3420/2024	06-Aug-2024 06-Aug-2024 06-Aug-2024	Gift deed	1. செல்வம் 2. சுலைமான்	1. வாணியங்குடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மூலமாக தமிழ்நாடு அரசு மேதகு தமிழக ஆளுநர்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 600/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3239/2023, 3240/2023, 3281/2023
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur, தெரிவு செய்க			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5A1, 109/5A2 - 280.89 SQUARE METRE		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 109/5பி1 , மேற்கு - 7.40 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் சர்வே எண் 109/29சி , வடக்கு - மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண் 2 மற்றும் மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பையூர் பிள்ளைவயல் குரூப், பையூர் உள்ளக்கடை, பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், சர்வே நம்பர் 109/5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.62.0 ஏர்சுக்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 53ல் பார்ட் மேல்புறம் தற்போது சப்டிவிஷன் செய்துள்ளபடி சர்வே நம்பர் 109/5ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.20.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 50-ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.06.5 ஏர்சுக்கு செண்டு 15-ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ3 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.02.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 5-ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.04.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 10-ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.04.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 10ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ6 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.04.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 10-ம், சர்வே நம்பர் 109/5சி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.12.0 ஏர்சுக்கு செண்டு 30-ம் ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 30க்கு 5250.00 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள இடத்தை உறுப்பினர் செயலர் சிவகங்கை கூட்டு உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், சிவகங்கை மாவட்டம் இணையதள கோப்பு எண் ஆர்ஒசி நம்பர் யூஎப்பிடிஎன்இசுட்எல்/டிசிபி/2024, நாள் 31.07.2024-ன்படி சாலை அமைப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தின்படி பிரித்து இருப்பதில், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ1 மற்றும் சர்வே நம்பர் 109/5ஏ2 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை 1க்கு வடபுறம் கிழமேல் மீட்டர் 30.68, தென்புறம் கிழமேல் மீட்டர் 31.74, மேல்புறம், கீழ்புறம் தென்வடல் மீட்டர்		

	9.00 இதற்கு 280.89 சதுரமீட்டர் இதற்கு நான்குமால், வடக்கே : மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் தெற்கே : மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண் 2 மற்றும் மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மேற்கே : 7.40 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை மற்றும் சர்வே எண் 109/29சி கிழக்கே : சர்வே எண் 109/5பி1 இதற்குள்பட்டது.
Schedule 2 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5A1, 109/5A2, 109/5A3, 109/5A4, 109/5A5, 109/5A6 - 822.6 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண் 3 மற்றும் மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண் 4 மற்றும் மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண் 5, வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண் 1 , தெற்கு - மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பையூர் பிள்ளைவயல் குருப், பையூர் உளக்கடை, பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ1 மற்றும் சர்வே நம்பர் 109/5ஏ2, 109/5ஏ3, 109/5ஏ4, 109/5ஏ5, 109/5ஏ6 இவைகளில் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை 2க்கு வடபுறம், தென்புறம் கிழமேல் மீட்டர் 9.00, மேல்புறம், கீழ்புறம் தென்வடல் மீட்டர் 91.40 இதற்கு 822.60 சதுரமீட்டர் இதற்கு நான்குமால், வடக்கே : 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண் 1 தெற்கே : மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மேற்கே : மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண் 5 கிழக்கே : மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண் 3 மற்றும் மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண் 4 மற்றும் மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் இதற்குள்பட்டது.
Schedule 3 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5A4, 109/5C - 299.03 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 109/2ஏ2 , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பையூர் பிள்ளைவயல் குருப், பையூர் உளக்கடை, பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ4 மற்றும் சர்வே நம்பர் 109/5சி இவைகளில் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை 3க்கு வடபுறம் கிழமேல் மீட்டர் 32.93, தென்புறம் கிழமேல் மீட்டர் 33.52, மேல்புறம், கீழ்புறம் தென்வடல் மீட்டர் 9.00 இதற்கு 299.03 சதுரமீட்டர் இதற்கு நான்குமால், வடக்கே : மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் தெற்கே : மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மேற்கே : 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண் 2 கிழக்கே : சர்வே எண் 109/2ஏ2 இதற்குள்பட்டது.
Schedule 4 Details:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5A5, 109/5A6, 109/5C - 256.03 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 109/2பி , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண் 2, வடக்கு - மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பையூர் பிள்ளைவயல் குருப், பையூர் உளக்கடை, பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ5, சர்வே நம்பர் 109/5ஏ6 மற்றும் சர்வே நம்பர் 109/5சி இவைகளில்

மனையிடங்கள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், உள்ளாட்சி உபயோக மனை மற்றும் மின்வாரிய உபயோக மனை				கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை 4க்கு வடபுறம் கிழமேல் மீட்டர் 35.32, தென்புறம் கிழமேல் மீட்டர் 35.80, மேல்புறம், கீழ்புறம் தென்வடல் மீட்டர் 7.20 இதற்கு 256.03 சதுரமீட்டர் இதற்கு நான்குமால், வடக்கே : மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் தெற்கே : மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள், உள்ளாட்சி உபயோக மனை மற்றும் மின்வாரிய உபயோக மனை மேற்கே : 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண் 2 கிழக்கே : சர்வே எண் 109/2பி இதற்குள்பட்டது.		
Schedule 5 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5A1 - 93.56 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண் 2, மேற்கு - சர்வே எண் 109/3ஏ6 மற்றும் 6.40 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பைபூர் பிள்ளைவயல் குருப், பைபூர் உளக்கடை, பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை 5க்கு வடபுறம் கிழமேல் மீட்டர் 12.99, தென்புறம் கிழமேல் மீட்டர் 13.00, மேல்புறம், கீழ்புறம் தென்வடல் மீட்டர் 7.20 இதற்கு 93.56 சதுரமீட்டர் இதற்கு நான்குமால், வடக்கே : மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் தெற்கே : மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் மேற்கே : சர்வே எண் 109/3ஏ6 மற்றும் 6.40 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை கிழக்கே : 9.00 மீட்டர் அகல தென்வடல் உத்தேச சாலை எண் 2 இதற்குள்பட்டது.		
Schedule 6 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5C - 21.99 SQUARE METRE		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மின்வாரிய உபயோக மனை , மேற்கு - மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் , வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண் 4, தெற்கு - சர்வே எண் 100/53ஏ2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பைபூர் பிள்ளைவயல் குருப், பைபூர் உளக்கடை, பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், சர்வே நம்பர் 109/5சி-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோக மனைக்கு வடபுறம் கிழமேல் மீட்டர் 4.00, தென்புறம் கிழமேல் மீட்டர் 4.17, மேல்புறம் தென்வடல் மீட்டர் 6.08, கீழ்புறம் தென்வடல் மீட்டர் 4.91 இதற்கு 21.99 சதுரமீட்டர் இதற்கு நான்குமால், வடக்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண் 4 தெற்கே : சர்வே எண் 100/53ஏ2 மேற்கே : மனைப்பிரிவிற்கு உட்பட்ட மனையிடங்கள் கிழக்கே : மின்வாரிய உபயோக மனை இதற்குள்பட்டது. மூலைமுடுக்கு : 7.88 சதுரமீட்டர் ஆக : 1759.99 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள குடியிருப்பு மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் மூலைமுடுக்கு உள்பட 21.99 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோக மனை உள்பட இதில் கட்டுப்பட்டது. ஷை சொத்தின் முன் சர்வே நம்பர் 109/5 (நூற்றி ஒன்பதில் ஐந்து) ல் பார்ட் ஷை சொத்து உள்ளது.		
15	3421/2024	06-Aug-2024 06-Aug-2024 06-Aug-2024	Gift deed	1. செல்வம் 2. சுலைமான்	1. மேற்பார்வை பொறியாளர் சிவகங்கை மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் சிவகங்கை மாவட்டம்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3239/2023, 3240/2023, 3281/2023	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5C - 21.28 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பையூர் பிள்ளைவயல் குருப், பையூர் உளக்கடை, பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், சர்வே நம்பர் 109/5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.62.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 53ல் பார்ட் மேல்புறம் தற்போது சப்டிவிசன் செய்துள்ளபடி சர்வே நம்பர் 109/5ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.20.0 ஏர்க்கு செண்டு 50-ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.06.5 ஏர்க்கு செண்டு 15-ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ3 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.02.0 ஏர்க்கு செண்டு 5-ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.04.0 ஏர்க்கு செண்டு 10-ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.04.0 ஏர்க்கு செண்டு 10ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ6 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.04.0 ஏர்க்கு செண்டு 10-ம், சர்வே நம்பர் 109/5சி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.12.0 ஏர்க்கு செண்டு 30-ம் ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 30க்கு 5250.00 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள இடத்தை உறுப்பினர் செயலர் சிவகங்கை கூட்டு உள்ளூர் திட்டக்குழுவும், சிவகங்கை மாவட்டம் இணையதள கோப்பு எண் ஆர்ஒசி நம்பர் யூஎப்பிடிஜிஎன்இசிட்எல்/டிசிபி/202, நாள் 31.07.2024-ன்படி சாலை அமைப்பு மனைப்பிரிவு வரைபடத்தின்படி பிரித்து இருப்பதில், சர்வே நம்பர் 109/5சி-ல் கட்டுப்பட்ட மின் வாரிய உபயோக மனைக்கு நான்குமால், வடக்கே : 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண் 4 தெற்கே : சர்வே எண் 100/53ஏ2 மேற்கே : உள்ளாட்சி உபயோக மனை கிழக்கே : சர்வே எண் 109/2பி மின் வாரிய உபயோக மனைக்கு வடபுறம் கிழமேல் மீட்டர் 5.00, தென்புறம் கிழமேல் மீட்டர் 5.44, மேல்புறம் தென்வடல் மீட்டர் 4.91, கீழ்புறம் தென்வடல் மீட்டர் 3.39 இதற்கு 21.28 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள மின் வாரிய உபயோக மனை		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 109/2பி , மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோக மனை, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச சாலை எண் 4, தெற்கு - சர்வே எண் 100/53ஏ2					
16	4291/2024	27-Sep-2024 27-Sep-2024 27-Sep-2024	Sale deed	1. செல்வம் 2. சுலைமான்	1. ராகுல்நந்தா -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,62,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,62,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3239/2023, 3240/2023, 3281/2023	
Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 109/5A5 - 1350.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Paiyur			Plot No./மனை எண் : 19		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 18 நிர் பிளாட்டு மனையிடம் , மேற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை, வடக்கு - 20 நிர் பிளாட்டு மனையிடம், தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை					
Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சிவகங்கை வட்டம், பையூர் பிள்ளைவயல் குருப், பையூர் உளக்கடை, பிள்ளைவயல் கிராமத்தில், சர்வே நம்பர் 109/5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.62.0 ஏர்க்கு ஏக்கர் 1 செண்டு 53ல் பார்ட் மேல்புறம் தற்போது சப்டிவிசன் செய்துள்ளபடி சர்வே நம்பர் 109/5ஏ1 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.20.0					

	ஏர்க்கு செண்டு 50-ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ2 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.06.5 ஏர்க்கு செண்டு 15-ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ3 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.02.0 ஏர்க்கு செண்டு 5-ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ4 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.04.0 ஏர்க்கு செண்டு 10-ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.04.0 ஏர்க்கு செண்டு 10ம், சர்வே நம்பர் 109/5ஏ6 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.04.0 ஏர்க்கு செண்டு 10-ம், சர்வே நம்பர் 109/5சி புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.12.0 ஏர்க்கு செண்டு 30-ம் ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 1 செண்டு 30க்கு 5250.00 சதுரமீட்டர் பரப்புள்ள இடத்தை உறுப்பினர் செயலர் சிவகங்கை கூட்டு உள்ளூர் திட்டக்குழுமம், சிவகங்கை அவர்களால் எல்.பி(எஸ்டபிள்யூ)டி.சி.பி/சிவகங்கை சிஎல்பிஏ நம்பர் 13/2024ன்படி மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும், வாணியங்குடி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் செயல் முறைகள் தீர்மான எண். 03/2024-2025, நாள். 12.09.2024-ன்படியும் மனைப்பிரிவு இறுதி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டும், தமிழ்நாடு ரியல் எஸ்டேட் ரெகுலாரிட்டி அத்தாரிட்டி (ரேரா) ரேரா/பிஎல்ஐ/4500/2024ன்படி அனுமதி வழங்கப்பட்டும் அதற்கு "சாய் நகர் பகுதி - 6" என்று பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில் கட்டுப்பட்டுள்ள சர்வே நம்பர் 109/5ஏ5 நூற்றி ஒன்பதில் ஐந்து ஏ ஐந்து)ல் பார்ட் மனையிடம் இதற்கு அடியளவுகள் விவரம் கிழமேல் ஜாதியடி வடபுறம் (30 அடி) முப்பது அடி இதற்கு 9.40 மீட்டர் கிழமேல் ஜாதியடி தென்புறம் (30 அடி) முப்பது அடி இதற்கு 9.40 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் (45 அடி) நாற்பத்தி ஐந்து அடி இதற்கு 13.72 மீட்டர் தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் (45 அடி) நாற்பத்தி ஐந்து அடி இதற்கு 13.72 மீட்டர் இதற்கு 1350 சதுரடி இதற்கு 125.46 ச.மீட்டர் பரப்புள்ள 19 நிர் பிளாட்டு மனையிடம். இதற்கு நான்குமால், வடக்கு : 20 நிர் பிளாட்டு மனையிடம் தெற்கு : 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை மேற்கு : 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச சாலை கிழக்கு : 18 நிர் பிளாட்டு மனையிடம் இதற்குள்பட்டது. பட்டா எண். 10992.
--	---

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 16

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net