



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அவினாசி	Date / நாள்: 09-Aug-2023
Village /கிராமம்:சின்னாரிபாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 106/3B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 08-Aug-2023

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	10844/2023	07-Aug-2023 07-Aug-2023 07-Aug-2023	தான ஆவணம்	1. கதிரவன்	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக மேற்படி தமிழ்நாட்டின் மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் சார்பில் திருப்பூர் மாவட்டம் அவினாசி வட்டம் சின்னாரிபாளையம் ஊராட்சி மன்றத்திற்காக அதன் தற்கால ஊராட்சி மன்ற தலைவர் மற்றும் இந்த ஸ்தானத்திற்கு வருபவர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,20,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 14356/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரிபாளையம், தெரிவு செய்க				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/3B - 775.35 சதுர மீட்டர்		

	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - குடியிருப்பு மனைகள், வடக்கு - க.ச.106/1சி நெ. காலையில் நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - க.ச.105 நெ. காலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: க.ச. எண். 106 நெ காலையில் பு.ஏ. 8.86 க்கு தரம் ரூ. 9.92 இதில் தென்புறம் சரிபாதியில் கிழமுறமாக பு.ஏ. 1.00 பூமி தற்போது அளந்து பார்த்ததின் படி பு.ஏ. 0.96 பூமி மட்டும் உள்ளது இது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச. எண். 106/3 நெ காலையில் உள்ளது. இதில் பு.ஏ. 0.79 பூமிக்கு தற்போதைய செக்குபந்தியும் விவரமும். க.ச. எண். 105 நெ காலைக்கும் வடக்கு, க.ச. எண். 106/3 நெ காலையில் ஓர் பகுதிக்கும் கிழக்கு, க.ச. எண். 106/1சி நெ காலை கிழமேல், பஞ்சாயத்து சாலை மற்றும் இதே க.ச. எண். 106/3 நெ காலையில் அ. பத்மநாபன்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ. 0.17 பூமிக்கும் தெற்கு, க.ச. எண். 113 காலை மற்றும் மேற்படி இதே க.ச. எண். 106/3 நெ காலையில் அ. பத்மநாபன்-க்கு பாத்தியப்பட்ட பு.ஏ.0.17 பூமிக்கும் மேற்கு ஆக இதன் மத்தியில் பு.ஏ. 0.79 பூமி மேற்படி பூமி தற்போதைய உட்பிரிவின்படி க.ச. 106/3பி நெ காலையில் உள்ளது இதில் தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலை (9 மீட்டர்) செக்குபந்திப்படி ஆக இதன் மத்தியில் தென்வடலடி கிழபுரம் 85.8 மீட்டர், தென்வடலடி மேல்புரம் 86.0 மீட்டர், கிழமேலடி வடபுரம் 9 மீட்டர், கிழமேலடி தென்புரம் 9 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 773.10 சதுர மீட்டர் கொண்ட தென்வடல் நீளியாக விடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவு சாலை மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்குகள் 2.25 சதுர மீட்டர் உட்பட ஆக மொத்தம் 775.35 சதுர மீட்டர் கொண்ட இடம் பூராவும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரிபாளையம், தெரிவு செய்க	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/3B - 14.1 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - குடியிருப்பு மனைகள், மேற்கு - மின் இலாக்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - க.ச.106/1சி நெ. காலையில் நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பொது உபயோக இடத்திற்கு செக்குபந்திப்படி ஆக இதன் மத்தியில் தென்வடலடி கிழபுரம் 4.8 மீட்டர், தென்வடலடி மேல்புரம் 4.6 மீட்டர், கிழமேலடி வடபுரம் 3 மீட்டர், கிழமேலடி தென்புரம் 3 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 14.10 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூராவும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: சின்னாரிபாளையம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 106/3B - 23.0 சதுர மீட்டர்
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோக அல்லது லோக்கல் பாடி இடம், மேற்கு - க.ச.106/3ஏ நெ. காலை, வடக்கு - க.ச.106/1சி நெ. காலையில் நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - குடியிருப்பு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மின் பகிர்மான கழக இடத்திற்குச் செக்குபந்திப்படி ஆக இதன் மத்தியில் தென்வடலடி கிழபுரம் 4.6 மீட்டர், தென்வடலடி மேல்புரம் 4.6 மீட்டர், கிழமேலடி வடபுரம் 5 மீட்டர், கிழமேலடி தென்புரம் 5 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 23.00 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் பூராவும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net