

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Avadi	Date / நாள்: 03-Jun-2025
Village /கிராமம்:Thiruninravur-B	Survey Details /சர்வே விவரம்: 466/3A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2024 - 02-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	7763/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. NARAYANAN	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 15,80,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1 - 765.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 30 East Side		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.31, மேற்கு - Mr.Kamurudeen Plot No.30 West side Land, வடக்கு - 24 Feet Wide Road , தெற்கு - மனை எண்.15				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.264/புக் 4/2023 மனை எண்.30 நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் வடக்கு பக்கம் 17 அடி தெற்கு பக்கம் 17 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 765 சதுரடிக்கொண்ட கிழக்கு பக்கம் காலி மனை மட்டும்.		

Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1 - 990.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
			Plot No./மனை எண் : 31			
Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.30, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.31 இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும். ஆக மனை எண்.30 மற்றும் 31-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1755 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனைகள் மட்டும்.			
2	7765/2024	03-Jun-2024 03-Jun-2024 03-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. NARAYANAN	1. STATE BANK OF INDIA	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,33,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1 - 765.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
			Plot No./மனை எண் : 30 East Side			
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.31, மேற்கு - Mr.Kamurudeen Plot No.30 West side Land, வடக்கு - 24 Feet Wide Road , தெற்கு - மனை எண்.15			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.30 நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம் வடக்கு பக்கம் 17 அடி தெற்கு பக்கம் 17 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 765 சதுரடிக்கொண்ட கிழக்கு பக்கம் காலி மனை மட்டும்			
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1 - 990.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
			Plot No./மனை எண் : 31			
Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.30, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.14			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.31 இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும். ஆக மனை எண்.30 மற்றும் 31-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1755 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனைகள் மட்டும்.			

3	8102/2024	10-Jun-2024 10-Jun-2024 10-Jun-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. சதாசிவம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,22,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,22,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A - 902.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I					
				Plot No./மனை எண் : 36		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.35, மேற்கு - மனை எண்.37, வடக்கு - மனை எண்.45, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.264/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
4	8103/2024	10-Jun-2024 10-Jun-2024 10-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சதாசிவம்	1. ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,50,670/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A - 902.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I					
				Plot No./மனை எண் : 36		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.35, மேற்கு - மனை எண்.37, வடக்கு - மனை எண்.45, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
5	8320/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. UNIKRISHNAN	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,91,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1A1A, 466/3A2A1A - 990.0		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 25		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.26, மேற்கு - மனை எண்.24, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.12				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.293/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
6	8321/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. UNIKRISHNAN	1. STATE BANK OF INDIA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 30,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1A1A, 466/3A2A1A - 990.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B					
				Plot No./மனை எண் : 25		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.26, மேற்கு - மனை எண்.24, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.12			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
7	8322/2024	12-Jun-2024 12-Jun-2024 12-Jun-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. DHARMIREDDY SATYAVATHI	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1A1A - 1054.79 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I					
				Plot No./மனை எண் : 41		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.42, மேற்கு - காலி மனை, வடக்கு - 22 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.40			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.41 தனிஅதிகார ஆவண எண்.264/புக்4/2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 24.9 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி		

				மேற்கு பக்கம் 45.3 அடி ஆக மொத்தம் 1054.79 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
8	8323/2024	12-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. DHARMIREDDY SATYAVATHI	1. TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED	-
		12-Jun-2024				
		12-Jun-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15244/2021	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1A1A - 1054.79 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
			Plot No./மனை எண் : 41			
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.42, மேற்கு - காலி மனை, வடக்கு - 22 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.40			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.41 இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 24.9 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45.3 அடி ஆக மொத்தம் 1054.79 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.			
9	8660/2024	19-Jun-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. பிரவீன் குமார்	-
		19-Jun-2024				
		19-Jun-2024				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
	Schedule 1 Details:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A - 990.0 SQUARE FEET		
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
			Plot No./மனை எண் : 42			
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.43, மேற்கு - மனை எண்.41, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.39			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.42 தனிஅதிகார ஆவண எண்.264/புக்4/2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.			
10	8661/2024	19-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பிரவீன் குமார்	1. TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED	-
		19-Jun-2024				
		19-Jun-2024				
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021		

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A - 990.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 42		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.43, மேற்கு - மனை எண்.41, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.39				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.42 இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
11	8662/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 19-Jun-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. வேலாயுதன் 2. அம்மு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,92,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A - 990.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 47		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.48, மேற்கு - மனை எண்.46, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.34				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.47 தனிஅதிகார ஆவண எண்.264/புக்4/2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
12	8668/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 19-Jun-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. ஆபிராஹாம் ஜெய்சிங்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,30,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1A - 704.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 30		

	Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - மனை எண்.53, தெற்கு - 24அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.30 தனிஅதிகார ஆவண எண்.293/புக்4/2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 17.6 அடி தெற்கு பக்கம் 16.10 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 704 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
13	8669/2024	19-Jun-2024 19-Jun-2024 19-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஆபிராஹாம் ஜெய்சிங்	1. TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,30,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1A - 704.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruniravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 30		
Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை, மேற்கு - மனை எண்.31, வடக்கு - மனை எண்.53, தெற்கு - 24அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.30 இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 17.6 அடி தெற்கு பக்கம் 16.10 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 704 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
14	9348/2024	28-Jun-2024 28-Jun-2024 28-Jun-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. மனோ 2. புவனேஸ்வரி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 17,82,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 17,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1 - 1980.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruniravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 11, 12		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - மனை எண்.10, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள்.4,5&6				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.264/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மனை எண்.11-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனையும் , மனை எண்.12-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனையும் ஆக இரண்டு மனைகளுக்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1980 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனைகள் மட்டும். நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம்.வடக்கு பக்கம் 44 அடி தெற்கு பக்கம் 44 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி		

15	9349/2024	28-Jun-2024 28-Jun-2024 28-Jun-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மனோ 2. புவனேஸ்வரி	1. TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 32,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1 - 1980.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I					
				Plot No./மனை எண் : 11, 12		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.13, மேற்கு - மனை எண்.10, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள்.4,5&6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.11-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனையும் , மனை எண்.12-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனையும் ஆக இரண்டு மனைகளுக்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1980 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனைகள் மட்டும். நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம்.வடக்கு பக்கம் 44 அடி தெற்கு பக்கம் 44 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி		
16	9552/2024	03-Jul-2024 03-Jul-2024 03-Jul-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. ஜெகநாதன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1 - 902.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I					
				Plot No./மனை எண் : 38		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.37, மேற்கு - மனை எண்.39, வடக்கு - மனை எண்.43, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.264/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
17	9556/2024	03-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஜெகநாதன்	1. TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED	-
		03-Jul-2024 03-Jul-2024				

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1 - 902.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I					
				Plot No./மனை எண் : 38	
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.37, மேற்கு - மனை எண்.39, வடக்கு - மனை எண்.43, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்	
18	9557/2024	03-Jul-2024 03-Jul-2024 03-Jul-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. நந்தினி -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,12,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1 - 902.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I					
				Plot No./மனை எண் : 37	
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.36, மேற்கு - மனை எண்.38, வடக்கு - மனை எண்.44, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.264/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்	
19	9558/2024	03-Jul-2024 03-Jul-2024 03-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. நந்தினி	1. TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED -
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1 - 902.0 SQUARE FEET	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I					

				Plot No./மனை எண் : 37		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.36, மேற்கு - மனை எண்.38, வடக்கு - மனை எண்.44, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
20	9773/2024	08-Jul-2024 08-Jul-2024 08-Jul-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. விஜயலட்சுமி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,85,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,85,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1 - 902.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 19		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - மனை எண்.20, வடக்கு - மனை எண்.26, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.264/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மனை எண்.19 நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம்.வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்த விஸ்தீர்ணம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
21	9774/2024	08-Jul-2024 08-Jul-2024 08-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. விஜயலட்சுமி	1. LIC HOUSING FINANCE LIMITED	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,82,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1 - 902.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 19		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.18, மேற்கு - மனை எண்.20, வடக்கு - மனை எண்.26, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.19 நான்கு பக்க அளவுகள் விவரம்.வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்த விஸ்தீர்ணம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
22	9785/2024	08-Jul-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல்	1. பிரவீன்	-

		08-Jul-2024 08-Jul-2024		எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,91,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1, 466/3A2A1 - 990.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 43		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.44, மேற்கு - மனை எண்.42, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.40				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனிஅதிகார ஆவண எண்.293/புக்4/2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் அளவுகள் விவரம். வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
23	9786/2024	08-Jul-2024 08-Jul-2024 08-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பிரவீன்	1. PIRAMAL CAPITAL & HOUSING FINANCE LIMITED	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,63,923/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1, 466/3A2A1 - 990.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 43		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.44, மேற்கு - மனை எண்.42, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.40				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அளவுகள் விவரம். வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
24	9880/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. மகேஸ்வரன் 2. லட்சுமி பிரியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1, 466/3A2A1 - 902.0 SQUARE		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 16		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.15, மேற்கு - மனை எண்.17, வடக்கு - மனை எண்.21, தெற்கு - 24அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.16 தனிஅதிகார ஆவண எண்.293/புக்4/2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
25	9881/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. மோகன் 2. பிரியா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,80,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,80,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1, 466/3A2A1 - 1312.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 34 West Side, 35		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.34-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - மனை எண்.36, வடக்கு - மனை எண் எண்கள்.48 &49, தெற்கு - 24அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனிஅதிகார ஆவண எண்.293/புக்4/2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மனை எண்.34-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனையில் மேற்கு பக்கமாக 410 சதுரடியும், மனை எண்.35-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 902 சதுரடியும் ஆக மொத்தம் இரண்டு மனைகளுக்கும் உரிய மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1312 சதுரடிகள் மட்டும். அளவுகள் விவரம். வடக்கு பக்கம் 32 அடி தெற்கு பக்கம் 32 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 1312 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.அளவுகள் விவரம் .		
26	9882/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	Deposit Of Title Deeds	1. மோகன் 2. பிரியா	1. TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1, 466/3A2A1 - 1312.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA						

NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 34 West Side, 35		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.34-ன் மிகுதி மனை, மேற்கு - மனை எண்.36, வடக்கு - மனை எண் எண்கள்.48 &49, தெற்கு - 24அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.34-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனையில் மேற்கு பக்கமாக 410 சதுரடியும், மனை எண்.35-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 902 சதுரடியும் ஆக மொத்தம் இரண்டு மனைகளுக்கும் உரிய மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1312 சதுரடிகள் மட்டும். அளவுகள் விவரம். வடக்கு பக்கம் 32 அடி தெற்கு பக்கம் 32 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 1312 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.அளவுகள் விவரம் .		
27	9884/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. பாபு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1 - 902.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 32		
Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.33, வடக்கு - மனை எண்.49, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.264/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
28	9885/2024	10-Jul-2024 10-Jul-2024 10-Jul-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. ரகுநாத்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,91,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1, 466/3A2A1 - 990.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 28		

	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.29, மேற்கு - மனை எண்.27, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள்.9&10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.293/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
29	11481/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. ஜெயகிருஷ்ணா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,91,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021, 293/	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A, 466/3A2A1 - 990.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 46		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.47, மேற்கு - மனை எண்.45, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.37				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.293/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
30	11482/2024	09-Aug-2024 09-Aug-2024 09-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஜெயகிருஷ்ணா	1. STATE BANK OF INDIA	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 38,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A, 466/3A2A1 - 990.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 46		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.47, மேற்கு - மனை எண்.45, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.37				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
31	11637/2024	14-Aug-2024 14-Aug-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.)	1. GLEN JOSEPH SULLIVAN	-

		14-Aug-2024		ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 16,25,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 16,25,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1A1A1A, 466/3A2A - 1804.0			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II		SQUARE FEET			
			Plot No./மனை எண் : 36, 37			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.35, மேற்கு - மனை எண்.38, வடக்கு - மனை எண்கள்.46 & 47, தெற்கு - 24அடி அகல ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனிஅதிகார ஆவண எண்.293/புக்4/2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மனை எண்.36-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 902 , மனை எண்.37-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 902 சதுரடியும் ஆக மொத்தம் இரண்டு மனைகளுக்கும் உரிய மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1804 சதுரடிகள் மட்டும். அளவுகள் விவரம். வடக்கு பக்கம் 44 அடி தெற்கு பக்கம் 44 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 1804 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.			
32	11638/2024	14-Aug-2024 14-Aug-2024 14-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. GLEN JOSEPH SULLIVAN	1. IDBI BANK LIMITED	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 58,98,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1A1A1A, 466/3A2A - 1804.0			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II		SQUARE FEET			
			Plot No./மனை எண் : 36, 37			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.35, மேற்கு - மனை எண்.38, வடக்கு - மனை எண்கள்.46 & 47, தெற்கு - 24அடி அகல ரோடு		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.36-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 902 , மனை எண்.37-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 902 சதுரடியும் ஆக மொத்தம் இரண்டு மனைகளுக்கும் உரிய மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1804 சதுரடிகள் மட்டும். அளவுகள் விவரம். வடக்கு பக்கம் 44 அடி தெற்கு பக்கம் 44 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 1804 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.			
33	12018/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. வனிதா 2. பாபு	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A - 902.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 33		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - மனை எண்.34, வடக்கு - மனை எண்.48, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.264/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
34	12020/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. கௌதம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,12,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1 - 902.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 31		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.30, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - மனை எண்.52, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.293/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
35	12021/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. கௌதம்	1. ADITYA BIRLA HOUSING FINANCE LIMITED	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,69,514/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1 - 902.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA						

NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 31		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.30, மேற்கு - மனை எண்.32, வடக்கு - மனை எண்.52, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
36	12022/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. சர்மிளா 2. வினோத்குமார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,12,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,12,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1 - 902.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 12		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - மனை எண்.13, வடக்கு - மனை எண்.25, தெற்கு - 24அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.12 தனிஅதிகார ஆவண எண்.293/புக்4/2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
37	12023/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சர்மிளா 2. வினோத்குமார்	1. IDBI BANK LIMITED	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 22,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1 - 902.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 12		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.11, மேற்கு - மனை எண்.13, வடக்கு - மனை எண்.25, தெற்கு - 24அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.12 இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
38	12027/2024	22-Aug-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல்	1. சசிகலா	-

		22-Aug-2024 22-Aug-2024		எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1 - 906.25		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II				SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 1		
Boundary Details: கிழக்கு - பார்ச், மேற்கு - 24அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.2, தெற்கு - பார்ச்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.1 தனிஅதிகார ஆவண எண்.293/புக்4/2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 25 அடி தெற்கு பக்கம் 25 அடி கிழக்கு பக்கம் 36.3 அடி மேற்கு பக்கம் 36.3 அடி ஆக மொத்தம் 906.25 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
39		22-Aug-2024 12028/2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட்(முத.) அசோக்குமார்(முக.)	1. SASIKALA	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		This document rectified by the document R/ஆவடி/புத்தகம் 1/14544/2024				
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1 - 1541.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II				SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 29		
Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை, மேற்கு - மனை எண்.28, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.9				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 38.5 அடி தெற்கு பக்கம் 20.2 + 30 அடி கிழக்கு பக்கம் 22 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 1541 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
40		22-Aug-2024 12029/2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. சுப்ரமணி கண்ணன்(முத.) கண்ணன்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	

	Rs. 17,82,000/-	Rs. 17,82,000/-	15241/2021, 15244/2021
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1, 466/3A2A1 - 1980.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 51, 52 Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனிஅதிகார ஆவண எண்.293/புக்4/2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் மனை எண்.51-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை, மனை எண்.52-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 990 சதுரடியும் ஆக மொத்தம் இரண்டு மனைகளுக்கும் உரிய மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1980 சதுரடிகள் மட்டும். அளவுகள் விவரம். வடக்கு பக்கம் 44 அடி தெற்கு பக்கம் 44 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 1980 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.53, மேற்கு - மனை எண்.50, வடக்கு - 24அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள்.32 & 31		
41	12030/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds 1. சுப்ரமணி கண்ணன்(முத.) கண்ணன்(முக.) 1. STATE BANK OF INDIA - Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: - Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 24,00,000/- PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: - Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II Plot No./மனை எண் : 51, 52 Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.51-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை, மனை எண்.52-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 990 சதுரடியும் ஆக மொத்தம் இரண்டு மனைகளுக்கும் உரிய மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1980 சதுரடிகள் மட்டும். அளவுகள் விவரம். வடக்கு பக்கம் 44 அடி தெற்கு பக்கம் 44 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 1980 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.53, மேற்கு - மனை எண்.50, வடக்கு - 24அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள்.32 & 31		
42	12032/2024	22-Aug-2024 22-Aug-2024 22-Aug-2024	Sale deed 1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட்(முத.) அசோக்குமார்(முக.) 1. K.CHANDRA SEKAR - Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,15,000/- Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,15,000/- PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A - 698.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 3		
Boundary Details: கிழக்கு - பார்க், மேற்கு - மனை எண்.2, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - பார்க்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 21 அடி தெற்கு பக்கம் 21 அடி கிழக்கு பக்கம் 33.3 அடி மேற்கு பக்கம் 33.3 அடி ஆக மொத்தம் 698 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
43	12169/2024	23-Aug-2024 23-Aug-2024 23-Aug-2024	Deposit Of Title Deeds	1. பிரியங்கா	1. எக்விடாஸ் ஸ்மால் பைனான்ஸ் பேங்க் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 10,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12928/2023	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1D - 902.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II					
				Plot No./மனை எண் : 41		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.40, மேற்கு - 24 அடி அகல ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.42, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.41 இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
44	12942/2024	06-Sep-2024 06-Sep-2024 06-Sep-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. சரவண பெருமாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1A, 466/3A2A1A - 990.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II					
				Plot No./மனை எண் : 44		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.45, மேற்கு - மனை எண்.43, வடக்கு - 24 அடி அகல			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.293/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு		

	ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.39			பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
45	12943/2024	06-Sep-2024 06-Sep-2024 06-Sep-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. S.REVADY	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 12,40,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 12,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1A, 466/3A2A1A - 1394.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : 33, 34 East side		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.32, மேற்கு - மனை எண்.34-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - மனை எண்கள்.49&50, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.293/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 34 அடி தெற்கு பக்கம் 34 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 1394 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனைகள் மட்டும். மனை எண்.33-க்கு 902 சதுரடிகள் மனை எண்.34-க்கு கிழக்கு பக்கமாக 492 சதுரடிகள்		
46	14544/2024	08-Oct-2024 08-Oct-2024 08-Oct-2024	Rectification deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட்(முத.) அசோக்குமார்(முக.)	1. SASIKALA	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12028/2024	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		இந்த ஆவணம் R/ஆவடிபுத்தகம் 1/12028/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale deed) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
Schedule 1 Details(Before Rectification): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1 - 1541.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II						
				Plot No./மனை எண் : , 29		
Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை, மேற்கு - மனை எண்.28, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.9				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 38.5 அடி தெற்கு பக்கம் 20.2 + 30 அடி கிழக்கு பக்கம் 22 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 1541 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
Schedule Details(After Rectification):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1A1, 466/3A2A1A1A1 - 1541.0		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II					
				Plot No./மனை எண் : 29		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை, மேற்கு - மனை எண்.28, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 38.5 அடி தெற்கு பக்கம் 20.2 அடி கிழக்கு பக்கம் 22+30 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 1541 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
47	14593/2024	09-Oct-2024 09-Oct-2024 09-Oct-2024	Sale deed	1. SASIKALA	1. ASWIN KUMAR N.S	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 13,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 13,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12028/2024, 14544/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1, 466/3A2A1A1A1 - 1541.0		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II			SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 29		
	Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை, மேற்கு - மனை எண்.28, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.9			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 38.5 அடி தெற்கு பக்கம் 20.2 அடி கிழக்கு பக்கம் 22+30 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 1541 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
	48	15265/2024	23-Oct-2024 23-Oct-2024 23-Oct-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. சக்திவேல்
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,60,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1 - 920.0 SQUARE FEET			
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
			Plot No./மனை எண் : 8 East Side			
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - மனை எண்.8-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - காலி மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.8-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1543.5 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனையில் கிழக்கு பக்கமாக 920 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும். இதன் மத்தியில் அளவுகள் விவரம் வடக்கு			

				பக்கம் 45.9 அடி தெற்கு பக்கம் 45.3 அடி கிழக்கு பக்கம் 22.6 அடி மேற்கு பக்கம் 18 அடி		
49	15266/2024	23-Oct-2024 23-Oct-2024 23-Oct-2024	Deposit Of Title Deeds	1. சக்திவேல்	1. TATA CAPITAL HOUSING FINANCE LIMITED	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 15,45,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1 - 920.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 8 East Side		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - மனை எண்.8-ன் மிகுதி மனை, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - காலி மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.8-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1543.5 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனையில் கிழக்கு பக்கமாக 920 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும். இதன் மத்தியில் அளவுகள் விவரம் வடக்கு பக்கம் 45.9 அடி தெற்கு பக்கம் 45.3 அடி கிழக்கு பக்கம் 22.6 அடி மேற்கு பக்கம் 18 அடி		
50	15678/2024	04-Nov-2024 04-Nov-2024 04-Nov-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. V.மஞ்சளா	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 5,50,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1 - 623.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 8 West side		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.8-ன் கீழ்பாக காலி மனை, மேற்கு - காலி மனை, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - காலி மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.8-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1543.5 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனையில் மேற்கு பக்கமாக 623.5 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும். இதன் மத்தியில் அளவுகள் விவரம் வடக்கு பக்கம் 40 அடி தெற்கு பக்கம் 40.6 அடி கிழக்கு பக்கம் 18 அடி மேற்கு பக்கம் 13.6 அடி		
51	17362/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. ராஜேஸ்வரி	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 19,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 19,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021		
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1A - 1261.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II				Plot No./மனை எண் : 9		
Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை , மேற்கு - மனை எண்.10, வடக்கு - மனை எண்கள்.28 & 29, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.9 தனி அதிகார ஆவண எண்.293/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 41.7 அடி தெற்கு பக்கம் 12.6 அடி கிழக்கு பக்கம் 52.3 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 1261 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனைமட்டும்.		
Schedule 2 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1A - 820.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II				Plot No./மனை எண் : 10		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - மனை எண்.11, வடக்கு - மனை எண்.27, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.10 தனி அதிகார ஆவண எண்.293/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 820 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும். ஆக மனை எண்கள். 9 மற்றும் 10-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 2081 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனைகள் மட்டும்.		
52	17363/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ராஜேஸ்வரி	1. STATE BANK OF INDIA	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 21,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -		
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1A - 1261.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II				Plot No./மனை எண் : 9		
Boundary Details: கிழக்கு - காலி மனை , மேற்கு - மனை எண்.10, வடக்கு - மனை எண்கள்.28				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.9 இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 41.7 அடி தெற்கு பக்கம் 12.6 அடி கிழக்கு பக்கம் 52.3 அடி		

& 29, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 1261 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனைமட்டும்.		
Schedule 2 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1A - 820.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II				SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 10		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.9, மேற்கு - மனை எண்.11, வடக்கு - மனை எண்.27, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.10 இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 20 அடி தெற்கு பக்கம் 20 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 820 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும். ஆக மனை எண்கள். 9 மற்றும் 10-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 2081 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனைகள் மட்டும்.		
53	17401/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. ராதிகா 2. கலைவாணி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,91,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,91,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1A - 990.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II				SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 27		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.28, மேற்கு - மனை எண்.26, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.10				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.27 தனி அதிகார ஆவண எண்.293/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனைமட்டும்.		
54	17402/2024	05-Dec-2024 05-Dec-2024 05-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ராதிகா 2. கலைவாணி	1. STATE BANK OF INDIA	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 41,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details:						
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A, 466/3A2A1A - 990.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA				SQUARE FEET		

	NAGAR PHASE-II					
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.28, மேற்கு - மனை எண்.26, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.10			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
55	394/2025	11-Jan-2025 11-Jan-2025 11-Jan-2025	Sale deed	1. குஷ்பு ஜெயின்	1. நமச்சிவாயம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,60,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,60,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1091/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1 - 743.96 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruniravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 1		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.2, மேற்கு - 30 அடி அகல ரோடு மற்றும் சர்வே நெம்பர்.466/3பீ, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - பார்க் மனை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22.9 அடி கிழக்கு பக்கம் 33.3 அடி மேற்கு பக்கம் 33.3 அடி ஆக மொத்தம் 743.96 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்.		
56	495/2025	20-Jan-2025 20-Jan-2025 20-Jan-2025	Sale deed	1. உதயசங்கர்	1. நடேசன் ரங்கநாதன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,90,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11229/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1 - 990.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruniravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 49		
Boundary Details: கிழக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, மேற்கு - மனை எண்.48, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.32				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
57	780/2025	24-Jan-2025 24-Jan-2025	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.)	1. K.VENKATACHALAM	-

		24-Jan-2025		ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()		
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,72,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,72,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1 - 990.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 27		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.28, மேற்கு - மனை எண்.26, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.18				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.27 தனி அதிகார ஆவண எண்.264/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனைமட்டும்.		
58		13-Feb-2025 2258/2025 13-Feb-2025 13-Feb-2025	Deed of Receipt	1. ஐடிபிஐ பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) ஆதித்யா பிரசாத்(முக.)	1. தரணி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 20,92,586/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 751/2024		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1A1 - 1278.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : 7		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.6, மேற்கு - சர்வே நெம்பர்.466/3பீ-ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - மனை எண்கள் 9 & 10, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 35.6 அடி தெற்கு பக்கம் 35.6 அடி கிழக்கு பக்கம் 36 அடி மேற்கு பக்கம் 36 அடி ஆக மொத்தம் 1278 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
59		24-Feb-2025 2825/2025 24-Feb-2025 24-Feb-2025	Deposit Of Title Deeds	1. பாவ்யா	1. டாடா கேப்பிடல் ஹவுசிங் பைனான்ஸ் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 27,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6122/2024, 6123/2024		
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A - 902.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B						

				Plot No./மனை எண் : 11		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.10, மேற்கு - மனை எண்.12, வடக்கு - மனை எண்.26, தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மனை எண்.11 இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 41 அடி மேற்கு பக்கம் 41 அடி ஆக மொத்தம் 902 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும் சர்வே எண்.466/3௭, 466/3௭1௭, 466/3௭2௭1.		
60	3632/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. அரவிந்த்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,90,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1, 466/3A2A - 990.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B				SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 49		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.50, மேற்கு - மனை எண்.48, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.34				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.293/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
61	3633/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. அரவிந்த்	1. STATE BANK OF INDIA	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1, 466/3A2B - 990.0		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II				SQUARE FEET		
				Plot No./மனை எண் : 49		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.50, மேற்கு - மனை எண்.48, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.34				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
62	3634/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.)	1. RENUKADEVI VENKATESWARAN	-

		10-Mar-2025		ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021, 15244/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1, 466/3A2A - 990.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B					
			Plot No./மனை எண் : 50			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.51, மேற்கு - மனை எண்.49, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.33		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.293/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்			
63	3635/2025	10-Mar-2025 10-Mar-2025 10-Mar-2025	Deposit Of Title Deeds	1. RENUKADEVI VENKATESWARAN	1. IDBI BANK LTD	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 40,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: -	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1, 466/3A2A - 990.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-II					
			Plot No./மனை எண் : 50			
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.51, மேற்கு - மனை எண்.49, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.33		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்			
64	4199/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட் நிறுவன பிரதிநிதி திரு.அசோக்குமார்(முத.) ஸ்ரீ ஜனார்தனன்()	1. GEETHA	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 8,90,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8,90,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1 - 990.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruninravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I					

				Plot No./மனை எண் : 44		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.45, மேற்கு - மனை எண்.43, வடக்கு - 24 அடி அகல ரோடு, தெற்கு - மனை எண்.37			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தனி அதிகார ஆவண எண்.264/4புத்தகம் /2023 ஆவடி சார்பதிவாளர் அலுவலகம் இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 22 அடி தெற்கு பக்கம் 22 அடி கிழக்கு பக்கம் 45 அடி மேற்கு பக்கம் 45 அடி ஆக மொத்தம் 990 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		
65	7659/2025	19-May-2025 19-May-2025 19-May-2025	Sale deed	1. எம்/எஸ் நவஹர் ரியல் எஸ்டேட்.(முத.) அசோக்குமார்(முக.)	1. கவிதா பிரபு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 11,75,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 11,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 15241/2021	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 466/3A1A1 - 1302.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thiruniravur-B, THIRUMALA NAGAR PHASE-I						
				Plot No./மனை எண் : A6		
Boundary Details: கிழக்கு - மனை எண்.ஏ7, மேற்கு - மனை எண்.ஏ5, வடக்கு - காலி மனை , தெற்கு - 24 அடி அகல ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வடக்கு பக்கம் 32 அடி தெற்கு பக்கம் 32 அடி கிழக்கு பக்கம் 40.10 அடி மேற்கு பக்கம் 45.8 அடி ஆக மொத்தம் 1302 சதுரடிக்கொண்ட காலி மனை மட்டும்		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 65

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate