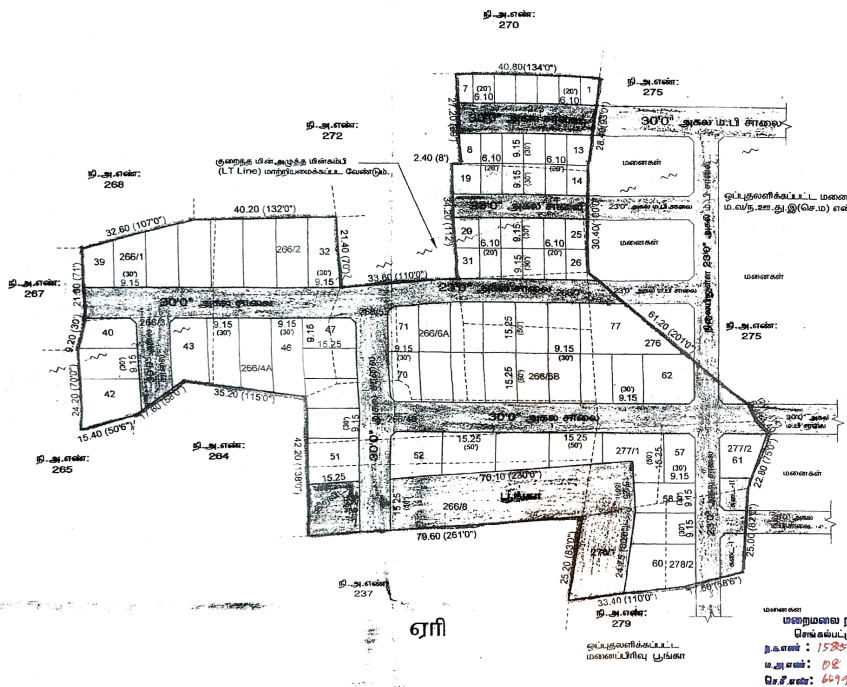


நகர் ஊரமைப்பு துறை

செங்கல்பட்டு மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்

மறைமலைநகர் நகராட்சி

தாம்பரம்-செங்கல்பட்டு மாவட்டம், செங்கல்பட்டு வட்டம், களிவந்தப்பட்டு கிராமம், நில அளவை எண்கள்: 266/1,2,3,4A,4B,5 (pt.A,6B,7,8, 273, 274, 276, 277/1,2 மற்றும் 278/1,2 -ல் அமையும் முடியிருப்பு மனைப்பிரிவுக்கான மனைகள் அமைப்பு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வரைபடம்

வ

கோப்பு எண் : 6641 / 2017 / TCP5 (ம) 21614 / 2013 / LA2

அளவுத் திட்டம் : 1 : 800 (1"=66'-0")

குறிப்பு:

மனைப்பிரிவின் பரப்பளவு : 3.91 எக்கர் (170320 ச.அடி)

கோரிய மனைகள் : 72

ஒதுக்கிய மனைகள் : 77 (E.W.S மனைகள் உட்பட)

மனைப்பிரிவின் எல்லை :

நிலையிலுள்ள சாலை :

பொது ஒதுக்கீடுகள் :-
உள்ளாட்சியிடம் தானமாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டவைகள்

பூங்கா	:	15244 ச.அடி	
திறவிடம்	:	2500 ச.அடி	
		17744 ச.அடி	10.41%
உத்தேச சாலைகள் மற்றும் மூலை முடக்குகளின் பரப்பளவு	:	44599 ச.அடி	26.18%

ஒதுக்கீடுகள்: (விற்பனைக்குரியவை)

E.W.S மனைகளின் பரப்பளவு	:	18438 ச.அடி	14.67 %
E.W.S மனை எண்கள்	:	1 - 31	
கடை மனை - I	:	880 ச.அடி	
கடை மனை - II	:	850 ச.அடி	
	:	1730 ச.அடி	1.38 %

மூலைமுடக்கு
5' 0" x 5' 0"

கட்டிட வரம்பு
23' 0" அகல சாலை - 5' 0"
30' 0" அகல சாலை - 10' 0"

நிபந்தனைகள்:

1. இம்மனைப்பிரிவுக்கு உள்ளாட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கும்முன் இடத்தில் எவ்வித நில ஆர்ஜித நடவடிக்கையும் இல்லை என்பதையும் எந்த துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜித பட்டியல் மாவட்ட வருவாய் அலுவலரால் பெறப்படவில்லை என்பதையும் உறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

2. நில உரிமம் குறித்து வழங்கப்பட்ட சான்றுகள் மற்றும் பரிசீலனைக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட ஆவணங்கள் சரியானவைகளல்ல என அறியப்பட்டால் அல்லது மனைப்பிரிவுக்கு தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் வழங்கியதால் பாதிப்பு ஏற்படக்கூடிய சூழ்நிலை ஏற்படின் மனைப்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் நுட்ப ஒப்புதல் எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி நகர ஊரமைப்பு இயக்குநர் சென்னை அவர்களால் ரத்து செய்யப்படும்.

3. குறைந்த வருவாய் பிரிவினருக்கான E.W.S மனைகளை இப்பகுதி மனை ஒதுக்கீடு -1 - ல் அமைவுள்ள மனைகளுடன் இணைத்து / மண்ணடி பயன்பாட்டிற்கு மாற்றம் மனை ஒருங்கிணைப்பு செய்தல் கூடாது. மேலும் 9.00 மீ அகல சாலையில் அமையும் E.W.S மனைகளுக்கு கட்டிட வரம்பு 1.5 மீ பொருந்தும்.

4. தலைமைப்பொறியாளர் நீ.வ.ஆ.து சென்னை மண்டலம் அவர்களின் கடிதம் எண் தொ.5 (3)/9552/2014, நாள் :24.07.2014 - ல் தெரிவித்துள்ள நிபந்தனைகள் அனைத்தும் கடைப்பிடிக்கப்பட வேண்டும்.

ம.வ / ந.ஊ.இ.எண்: 119 / 2021

அளவர் / உதவி வரைவாளர்

வரைவாளர் நிலை-3

மேற்பார்வையாளர்

நகர் ஊரமைப்பு இயக்குநருக்காக