



மதுரை உ. எஸ்வர் திட்ட குழுமப்ப	மதுரை மாவட்டம், திருப்பரங்குளம் வட்டம், திருப்பரங்குளத்திப்பம், நிலையூர் ஊராட்சிநிலையூர் பிட்டு -2 கிராமம், ஸ். 17B/1B1B -ல் அமைவுட்ப உத்தேச குழுமருப்பு மனைப்ப ஒப்புதல் ஏனையரம்.
--------------------------------	---

(திட்டமில்லாபகுதி)

அளவு	: 1 : 400
குறிப்புகள்:	

மணப்பிள்ளை இடத்தில் குரத்திப் பாய்மை	==	405.90
மணப்பிள்ளை இடத்தில் எல்லை	==	
தேவப்பாளையம் சாலை/குறுக்கு சாலை	==	
தேவப்பாளையம் எண்ணிக்கை	==	75 எண்ணிக்கை
குதுங்கிப் படைப்பாளிகள் எண்ணிக்கை	==	
சாதுரம் மண்டலத்தின் எண்ணிக்கை (மண்டல எண்: 30715)	==	46 எண்ணிக்கை
EWS மண்டலத்தின் எண்ணிக்கை (மண்டல எண்: 01 (முதல் 29 வரை)	==	29 எண்ணிக்கை

EVS பள்ளிகளின் எண்ணிக்கை
(மனை எண்கள்: 01 முதல் 29 வரை) = 2⁰ எண்ணம் (1586.27ச.மீ (12.42%)

மொத்த மனைகளின் எண்ணிக்கை	=	75 எண்ணிக்கை
கடை மனைகளின் எண்ணிக்கை	=	01 எண்ணிக்கை

பொது ஒதுக்கீடு: (உள்ளாட்சிகு தானாக ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டது)

மனைப்பிடி இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு	=	162.40.00
உத்தேச மனைப்பிடி சாலை மற்றும்	=	1630.00

மீதமுள்ள இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு = 12600.51

பூங்கா பரப்பளவு - 1289.83 ச.மீ (10.22%)

(அரசாணை எண் 18, நி.நி.முதலநப.1)தலை நள்ளி:01.02.2019, வீதி-47(6)-ஈயடி மற்றும் நகர வரலாற்று இயக்குகிறி. சேனா அலாஸ்து கற்றிக்கை ந.க.எண்:4367/2019-092, நள்ளி:05.02.2020, சா.ப.ஈயடி மூலக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு உள்ளிசுக்கு ஒப்படைப்பு செய்யப்பட்டுள்ளது.)

பொது உபயோகம்: (TNCD & BR 2019, விதி-47(8) -ன்படி செய்யப்பட 1% ஒதுக்கீடு)

தமிழ்நாடு மின்சார்ப்பத்தி (ம)
மீள்பயிர்மாள கழக (TANEDCO)

முலை முடக்கு:

(உ) தஞ்சை ஜெயலட்சுமி நாயகம் ரூ. 1,000 ல் 8 பட்டங்கள் அனுப்புக.

நிபந்தனைகள்:

[illegible]

2. திமமண்பாவிற் று உள னாட்சி இயற் றப் பதற் று னிக்குப் புன், இடிக் கல் எந்த
தனையுமாய் நீல ஆங்கு நுலமக்கை மோர்க்கொள்ளப்பட வல்ல எனும், எந்த
கணையாகையம் நீல ஆங்கு தப்பாய்ப் பரவப் பவாய் அழகலர்க்கு
அனுப்பப்பட வல்ல எனும், உறுது செயற் றகொள னென்றும்.

[illegible]

4. விற்பனாக் குனிப்பதன் மனைகளை விற்பனை செய்யும் போது இவ்வாணையின் நகலே ஒரு நகல் ஊரையெழில் துறையில் ஒப்பதில் அளிக்கப்பட்ட வரையட நகல் மனை வளக்குவாங்களுக்கு கட்டாயம் வழங்கப்பட வேண்டும்.

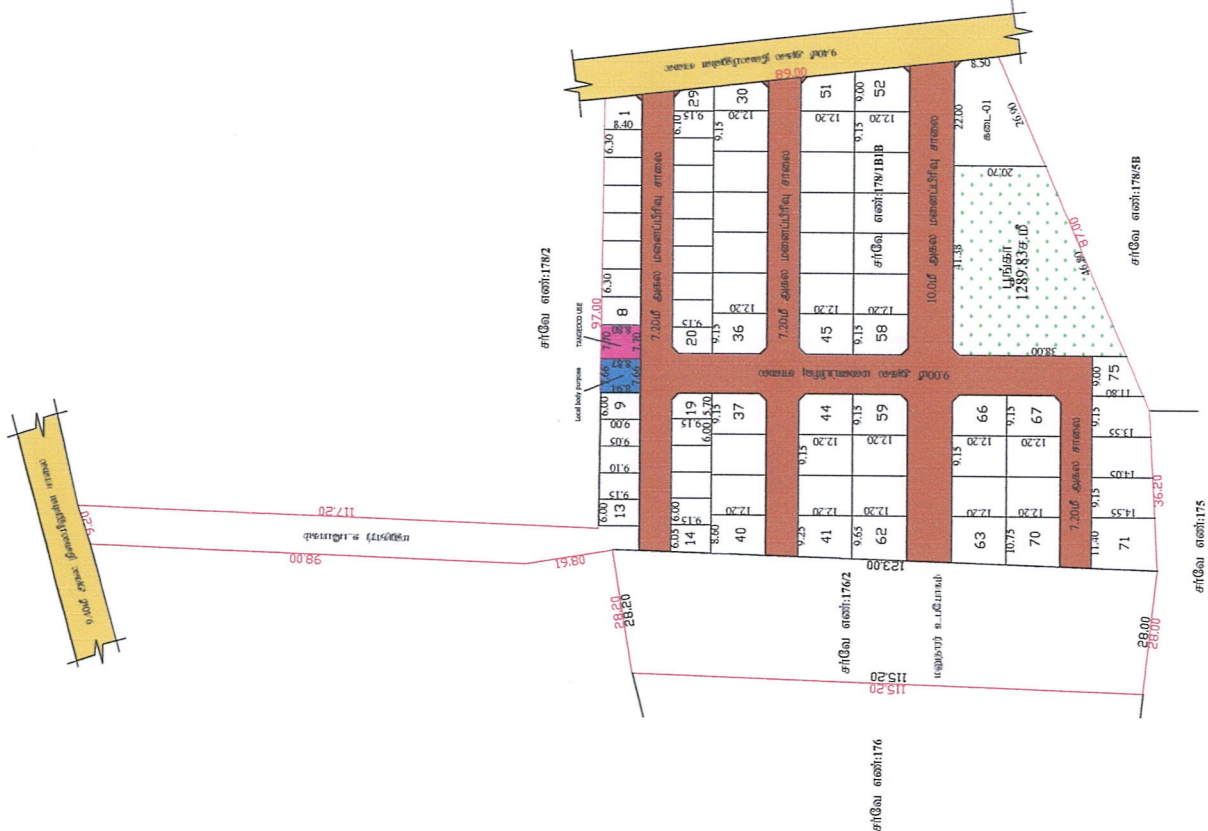
5. ஒப்பந்தல் அளிக்கப்பட்ட மனைபிரிவு வரையறுக்காத காரணத்தினால், மனைபிரிவு முடிவாயிற்று, எனவே அனைத்து நிறுவனங்களும் பங்குதாரர்களாக இருக்கப்பட்டுள்ளன.

6. The Tamil Nadu Government in G.O.Ms.No.112, Housing and Urban Development Dept Dated: 22.06.2017 have approved the Tamil Nadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The Promoter has to advertise, Market, Book, Sell or Offer for Sale, or invite persons to purchase in any manner, any plot, any apartment or Building, as the case may be in Real estate project or part of it only after registering the real estate project with the Real estate Regulatory Authority.

குறிப்பு: அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ளது.

ம.வ/ம.உ..தி.கு.எண்:- 87/2024(இணையதள ஒப்புதல்)
திட்ட அனுமதி.எண்:- 97/2024(இணையதள ஒப்புதல்)

உதவி இயக்குநர்/ உறுப்பினர் செயலர்(யோ)
மாஸ்டர் நகர் ஊரமைப்பு, அலுவலகம்
மதுரை மாஸ்டர்



Signature valid

Signed by: Assistant Manager
Location: Medford
Date: 2004 04 14 14:00:53