GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Padappai	Date / நாள்: 20-Apr-2026
Village /கிராமம்:manimangalam A	Survey Details /சர்வே விவரம்: 656/2A,656/2B,657/1,663/4B2,663/5A1A1,663/5A1B1,663/5A2A,663/5A2B,663/5A3A1,663/5A3A3,663/6,663/7

Data Availability Period for Village: manimangalam A

Padappai Sub Registrar Office: From 01-Jan-2025 To 19-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 19-Apr-2026

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai South		S.R.O: Padappai	
1	8237/2025	21-Aug-2025 21-Aug-2025 21-Aug-2025	Gift deed	1. சீதாராமன் 2. ராஜேந்திரன் 3. விகாஸ் மந்த்ரா ப்ராப்பர்ட்டீஸ் அண்ட் இன்ப்ராஸ்ட்ரக்ச்சர் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) சண்முக பிரபு(முக.)	1. மணிமங்கலம் ஊராட்சி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12318/2022, 1811/2023, 1858/2023, 2592/2023, 4329/2023, 5427/2023, 5663/2023	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 656/2A, 656/2B, 657/1, 663/4B2, 663/5A1A1, 663/5A1B1, 663/5A2A, 663/5A2B, 663/5A3A1, 663/5A3A3, 663/6, 663/7 - 1017.73 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam A	
		Plot No./மனை எண் : ROAD R1
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல ரோடு-ஆர்3, மேற்கு - நிலையிலுள்ள 12.0 மீட்டர் அகல கிராம சாலை (சர்வே எண்.667), வடக்கு - சர்வே எண்.663/4எ, 663/5பி, மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.663/4பி1, 663/5எ3எ2, மனைப்பிரிவு மனைகள்	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 656/2A, 656/2B, 657/1, 663/4B2, 663/5A1A1, 663/5A1B1, 663/5A2A, 663/5A2B, 663/5A3A1, 663/5A3A3, 663/6, 663/7 - 400.52 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam A	
		Plot No./மனை எண் : ROAD R2
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல ரோடு - ஆர்3, மேற்கு - சர்வே எண்.662, வடக்கு - நீர்வழிப்பாதை மற்றும் மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 656/2A, 656/2B, 657/1, 663/4B2, 663/5A1A1, 663/5A1B1, 663/5A2A, 663/5A2B, 663/5A3A1, 663/5A3A3, 663/6, 663/7 - 658.23 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam A	
		Plot No./மனை எண் : ROAD R3
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.617, வாய்க்கால், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், 7.20 மீட்டர் அகல ரோடு - ஆர்2, 10.00 மீட்டர் ரோடு - ஆர் 1, 7.20 மீட்டர் ரோடு - ஆர் 4, பொது உபயோக உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடுக்கான இடம், மற்றும் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மின் பகிர்மான கழகம் (டான்ஜெட்கோ)-க்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட பகுதி, வடக்கு - சர்வே எண்.656/1, தெற்கு - சர்வே எண் 657/2	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 656/2A, 656/2B, 657/1, 663/4B2, 663/5A1A1, 663/5A1B1, 663/5A2A, 663/5A2B, 663/5A3A1, 663/5A3A3, 663/6, 663/7 - 386.77 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam A	
		Plot No./மனை எண் : ROAD R4
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் ரோடு - ஆர் 3, மேற்கு - சர்வே எண் 663/5பி, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், பொது உபயோக உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடுக்கான இடம்,	

	தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 656/2A, 656/2B, 657/1, 663/4B2, 663/5A1A1, 663/5A1B1, 663/5A2A, 663/5A2B, 663/5A3A1, 663/5A3A3, 663/6, 663/7 - 6.75 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam A	
		Plot No./மனை எண் : MOOLAI MUDAKKUGAL
	Boundary Details: கிழக்கு - மனை, மேற்கு - மனை, வடக்கு - மனை, தெற்கு - மனை	
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 656/2A, 656/2B, 657/1, 663/4B2, 663/5A1A1, 663/5A1B1, 663/5A2A, 663/5A2B, 663/5A3A1, 663/5A3A3, 663/6, 663/7 - 24.38 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam A	
		Plot No./மனை எண் : TANGEDCO
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல ரோடு - ஆர்3, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - சர்வே எண்.656/1, தெற்கு - பொது உபயோக உள்ளாட்சி ஒதுக்கீடுக்கான இடம்	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 656/2A, 656/2B, 657/1, 663/4B2, 663/5A1A1, 663/5A1B1, 663/5A2A, 663/5A2B, 663/5A3A1, 663/5A3A3, 663/6, 663/7 - 23.93 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: manimangalam A	
		Plot No./மனை எண் : PUBLIC PURPOSE
	Boundary Details: கிழக்கு - 7.20 மீட்டர் ரோடு - ஆர்3, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மின் பகிர்மான கழகம் (டான்ஜெட்கோ)-க்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட பகுதி, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் ரோடு - ஆர்4	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**