Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chettikulam(Madurai North)	Date / நாள்: 24-Mar-2025
Village /கிராமம்:Alathur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 20/4, 20/6, 20/7, 20/8, 20/9, 20/10A2, 20/10B, 20/12, 20/22, 20/23

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Aug-2024 - 23-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5110/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	Gift deed	1. இளங்கோவன் 2. முரளிதரன் 3. பிரசன்னா 4. கார்த்திகேயினி	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக வேண்டி மதுரை வடக்குத் தாலுகா மதுரை மேற்கு ஒன்றிய எல்லைக்குள்பட்ட ஆலாத்துர் ஊராட்சியினி தற்போதைய ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் மேற்படி வழிமுறையில் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2677/2016, 2926/2024, 3508/2024, 50/2014, 6691/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/7 - 34.37 SQUARE METRE		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், மேற்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3-3, தெற்கு - ரீசர்வே 20/11 நிரில் கட்டுப்பட்டமனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்குத் தாலுகா 53 நிர் ஆலாத்துர் கிராமம் பழைய சர்வே எண் 20/7 செண்டு 34-க்கு 112 நிர் பட்டாவில் செட்டில்மெண்ட் சர்வே எண் 20/9 புஞ்சை வரவு நஞ்சை செண்டு 34-க்கு பழைய பட்டா எண் 138 க்கு புதிய பட்டா எண் 1210 க்கு நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 336956-ல் கண்ட நஞ்சை சர்வே எண் 20/9 க்கு 0, 14, 0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 34 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய 58 நிர் பட்டாவுக்கு தற்போதைய பட்டா எண் 2114-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 20/10ஏ நிருக்கு 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு ரீசர்வே எண் 20/10பி-க்கு 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு மொத்தம் செண்டு 22-ம், ரீசர்வே எண் 20/12 க்கு 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10-க்கு ரீசர்வே 20/22 நிருக்கு 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8-ம். ஆக மொத்தம் செண்டு 40 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் ரீசர்வே எண் 20/10ஏ -ல் மேல்புரம் விற்பனை செய்த செண்டு 10 நீங்கலாக மீதம் கீழ்புரமுள்ள செண்டு 10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2114ல் கண்ட ரீசர்வே 20/10ஏ2 நிர் 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 715 க்கு புதிய பட்டா எண் 3350-ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/8க்கு 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 614-க்கு புதிய பட்டா எண் 1032 ல் கண்ட ரீசர்வே 20/4 நிர் ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 13-ம், ரீசர்வே 20/7 நிர் ஏர்ஸ் 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம், ரீசாவே 20/23 நிர் 0.04.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 11ம் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 77 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 20/6 செண்டு 14-க்கு பழைய பட்டா எண் 174 க்கு புதிய பட்டா எண் 3278 ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/6 ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 14 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 83-1/2 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்போட்டு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஓசி நம்பர் 32151/2024/எஸ்டபிள்பி-9எஸ்இவீஜே14/2024/டிசிபி-ன்படி நாள் 14.8.2024 தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதும். மேற்படி ரீசர்வே 20/7 நிரில் கட்டுப்பட்டதுமான உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட மனைக்கு மனை கிழமேல் வடபுரம் 3 மீ தென்புரம் 3 மீ தென்வடடல் மேல்புரம் 11.60 மீ கீழ்புரம் 11.30 மீட்டருக்கு 34.37 சதுர மீட்டர் உள்ள உள்ளாட்சி உபயோக மனையிடம் மட்டும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/4, 20/7 - 410.4 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur	
		Plot No./மனை எண் : Salai No 1 1
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-ம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும், மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2ம், வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - மனைப்பிரிவு சாலை எண் 3-3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்குத் தாலுகா 53 நிர் ஆலாத்துர் கிராமம் பழைய சர்வே எண் 20/7 செண்டு 34-க்கு 112 நிர் பட்டாவில் செட்டில்மெண்ட் சர்வே எண் 20/9 புஞ்சை வரவு நஞ்சை செண்டு 34-க்கு பழைய பட்டா எண் 138 க்கு புதிய பட்டா எண் 1210 க்கு நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 336956-ல் கண்ட நஞ்சை சர்வே எண் 20/9 க்கு 0, 14, 0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 34 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய 58 நிர் பட்டாவுக்கு தற்போதைய பட்டா எண் 2114-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 20/10ஏ நிருக்கு 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு ரீசர்வே எண் 20/10பி-க்கு 0.01.0

		ஏர்ஸ்க்கு மொத்தம் செண்டு 22-ம், ரீசர்வே எண் 20/12 க்கு 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10-க்கு ரீசர்வே 20/22 நிருக்கு 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8-ம். ஆக மொத்தம் செண்டு 40 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் ரீசர்வே எண் 20/10ஏ -ல் மேல்புரம் விற்பனை செய்த செண்டு 10 நீங்கலாக மீதம் கீழ்புரமுள்ள செண்டு 10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2114ல் கண்ட ரீசர்வே 20/10ஏ2 நிர் 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 715 க்கு புதிய பட்டா எண் 3350-ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/8க்கு 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 614-க்கு புதிய பட்டா எண் 1032 ல் கண்ட ரீசர்வே 20/4 நிர் ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 13-ம், ரீசர்வே 20/7 நிர் ஏர்ஸ் 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம், ரீசாவே 20/23 நிர் 0.04.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 11ம் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 77 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 20/6 செண்டு 14-க்கு பழைய பட்டா எண் 174 க்கு புதிய பட்டா எண் 3278 ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/6 ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 14 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 83-1/2 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்போட்டு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஓசி நம்பர் 32151/2024/எஸ்டபிள்பி-9எஸ்இவீஜே14/2024/டிசிபி-ன்படி நாள் 14.8.2024 தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதும். மேற்படி ரீசர்வே 20/4 & 20/7 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைபிரிவு சாலை எண் 1-1 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் 9.00 மீ தென்புரம் 9.00 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 45.60 மீ கீழ்புரம் 45.60 மீட்டருக்கு 410.40 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/23, 20/4, 20/6 - 313.87 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 2 2
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சாலை எண் 1-1, மேற்கு - சர்வே 19 நிரில் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்குத் தாலுகா 53 நிர் ஆலாத்துர் கிராமம் பழைய சர்வே எண் 20/7 செண்டு 34-க்கு 112 நிர் பட்டாவில் செட்டில்மெண்ட் சர்வே எண் 20/9 புஞ்சை வரவு நஞ்சை செண்டு 34-க்கு பழைய பட்டா எண் 138 க்கு புதிய பட்டா எண் 1210 க்கு நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 336956-ல் கண்ட நஞ்சை சர்வே எண் 20/9 க்கு 0, 14, 0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 34 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய 58 நிர் பட்டாவுக்கு தற்போதைய பட்டா எண் 2114-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 20/10ஏ நிருக்கு 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு ரீசர்வே எண் 20/10பி-க்கு 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு மொத்தம் செண்டு 22-ம், ரீசர்வே எண் 20/12 க்கு 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10-க்கு ரீசர்வே 20/22 நிருக்கு 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8-ம். ஆக மொத்தம் செண்டு 40 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் ரீசர்வே எண் 20/10ஏ -ல் மேல்புரம் விற்பனை செய்த செண்டு 10 நீங்கலாக மீதம் கீழ்புரமுள்ள செண்டு 10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2114ல் கண்ட ரீசர்வே 20/10ஏ2 நிர் 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 715 க்கு புதிய பட்டா எண் 3350-ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/8க்கு 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 614-க்கு புதிய பட்டா எண் 1032 ல் கண்ட ரீசர்வே 20/4 நிர் ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 13-ம், ரீசர்வே 20/7 நிர் ஏர்ஸ் 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம், ரீசாவே

		20/23 நிர் 0.04.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 11ம் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 77 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 20/6 செண்டு 14-க்கு பழைய பட்டா எண் 174 க்கு புதிய பட்டா எண் 3278 ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/6 ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 14 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 83-1/2 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்போட்டு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஓசி நம்பர் 32151/2024/எஸ்டபிள்பி-9எஸ்இவீஜே14/2024/டிசிபி-ன்படி நாள் 14.8.2024 தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதும். மேற்படி ரீசர்வே 20/4, 20/6 & 20/23 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 2-2 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 35.00 மீ தென்புரம் 34.75 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 9.00 மீ கீழ்புரம் 9.00 மீட்டருக்கு 313.87 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம் மட்டும்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/6, 20/7 - 419.94 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 3 3
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும், ரீசர்வே எண் 20/10ஏ1 நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்தும், மேற்கு - சர்வே 19 நிரில் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும் மனைப்பிரிவு சாலை எண் 1-1ம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும், உள்ளாட்சி உபயோகம் மற்றும் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்காகவும் ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடங்களும்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்குத் தாலுகா 53 நிர் ஆலாத்துர் கிராமம் பழைய சர்வே எண் 20/7 செண்டு 34-க்கு 112 நிர் பட்டாவில் செட்டில்மெண்ட் சர்வே எண் 20/9 புஞ்சை வரவு நஞ்சை செண்டு 34-க்கு பழைய பட்டா எண் 138 க்கு புதிய பட்டா எண் 1210 க்கு நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 336956-ல் கண்ட நஞ்சை சர்வே எண் 20/9 க்கு 0, 14, 0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 34 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய 58 நிர் பட்டாவுக்கு தற்போதைய பட்டா எண் 2114-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 20/10ஏ நிருக்கு 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு ரீசர்வே எண் 20/10பி-க்கு 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு மொத்தம் செண்டு 22-ம், ரீசர்வே எண் 20/12 க்கு 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10-க்கு ரீசர்வே 20/22 நிருக்கு 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8-ம். ஆக மொத்தம் செண்டு 40 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் ரீசர்வே எண் 20/10ஏ -ல் மேல்புரம் விற்பனை செய்த செண்டு 10 நீங்கலாக மீதம் கீழ்புரமுள்ள செண்டு 10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2114ல் கண்ட ரீசர்வே 20/10ஏ2 நிர் 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 715 க்கு புதிய பட்டா எண் 3350-ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/8க்கு 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 614-க்கு புதிய பட்டா எண் 1032 ல் கண்ட ரீசர்வே 20/4 நிர் ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 13-ம், ரீசர்வே 20/7 நிர் ஏர்ஸ் 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம், ரீசாவே 20/23 நிர் 0.04.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 11ம் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 77 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 20/6 செண்டு 14-க்கு பழைய பட்டா எண் 174 க்கு புதிய பட்டா எண் 3278 ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/6 ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 14 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 83-1/2 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்போட்டு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஓசி நம்பர் 32151/2024/எஸ்டபிள்பி-9எஸ்இவீஜே14/2024/டிசிபி-ன்படி நாள் 14.8.2024 தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதும். மேற்படி ரீசர்வே 20/6 & 20/7 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைபிரிவு சாலை எண் 3-3 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 57.90 மீ தென்புரம் 58.85 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 7.20 மீ கீழ்புரம் 7.20 மீட்டருக்கு 419.94 சதுரமீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம் மட்டும்

	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/4, 20/8, 20/9 - 652.95 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 4 4
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே 33 நிரில் கட்டுப்பட்ட காலியிடம், மேற்கு - சாலை எண் 1-1, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், சாலை எண் 5-5ம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்குத் தாலுகா 53 நிர் ஆலாத்துர் கிராமம் பழைய சர்வே எண் 20/7 செண்டு 34-க்கு 112 நிர் பட்டாவில் செட்டில்மெண்ட் சர்வே எண் 20/9 புஞ்சை வரவு நஞ்சை செண்டு 34-க்கு பழைய பட்டா எண் 138 க்கு புதிய பட்டா எண் 1210 க்கு நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 336956-ல் கண்ட நஞ்சை சர்வே எண் 20/9 க்கு 0, 14, 0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 34 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய 58 நிர் பட்டாவுக்கு தற்போதைய பட்டா எண் 2114-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 20/10ஏ நிருக்கு 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு ரீசர்வே எண் 20/10பி-க்கு 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு மொத்தம் செண்டு 22-ம், ரீசர்வே எண் 20/12 க்கு 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10-க்கு ரீசர்வே 20/22 நிருக்கு 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8-ம். ஆக மொத்தம் செண்டு 40 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் ரீசர்வே எண் 20/10ஏ -ல் மேல்புரம் விற்பனை செய்த செண்டு 10 நீங்கலாக மீதம் கீழ்புரமுள்ள செண்டு 10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2114ல் கண்ட ரீசர்வே 20/10ஏ2 நிர் 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 715 க்கு புதிய பட்டா எண் 3350-ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/8க்கு 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 614-க்கு புதிய பட்டா எண் 1032 ல் கண்ட ரீசர்வே 20/4 நிர் ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 13-ம், ரீசர்வே 20/7 நிர் ஏர்ஸ் 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம், ரீசாவே 20/23 நிர் 0.04.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 11ம் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 77 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 20/6 செண்டு 14-க்கு பழைய பட்டா எண் 174 க்கு புதிய பட்டா எண் 3278 ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/6 ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 14 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 83-1/2 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்போட்டு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஓசி நம்பர் 32151/2024/எஸ்டபிள்பி-9எஸ்இவீஜே14/2024/டிசிபி-ன்படி நாள் 14.8.2024 தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதும். மேற்படி ரீசர்வே 20/4, 20/8 & 20/9 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 4-4 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 71.10 மீ தென்புரம் 74 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 9.00 மீ கீழ்புரம் 9.00 மீட்டருக்கு 652.95 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம் முழுவதும்
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/10A2, 20/8, 20/9 - 175.68 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 5 5
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும், ரீசர்வே 20/10ஏ1 நிரில் கட்டுப்பட்ட நஞ்சையும், வடக்கு - சாலை எண் 4-4, தெற்கு - சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்குத் தாலுகா 53 நிர் ஆலாத்துர் கிராமம் பழைய சர்வே எண் 20/7 செண்டு 34-க்கு 112 நிர் பட்டாவில் செட்டில்மெண்ட் சர்வே எண் 20/9 புஞ்சை வரவு நஞ்சை செண்டு 34-க்கு பழைய பட்டா எண் 138 க்கு புதிய பட்டா எண் 1210 க்கு நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 336956-ல் கண்ட

	எண் 6.6	நஞ்சை சர்வே எண் 20/9 க்கு 0, 14, 0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 34 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய 58 நிர் பட்டாவுக்கு தற்போதைய பட்டா எண் 2114-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 20/10ஏ நிருக்கு 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு ரீசர்வே எண் 20/10பி-க்கு 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு மொத்தம் செண்டு 22-ம், ரீசர்வே எண் 20/12 க்கு 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10-க்கு ரீசர்வே 20/22 நிருக்கு 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8-ம். ஆக மொத்தம் செண்டு 40 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் ரீசர்வே எண் 20/10ஏ -ல் மேல்புரம் விற்பனை செய்த செண்டு 10 நீங்கலாக மீதம் கீழ்புரமுள்ள செண்டு 10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2114ல் கண்ட ரீசர்வே 20/10ஏ2 நிர் 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 715 க்கு புதிய பட்டா எண் 3350-ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/8க்கு 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 614-க்கு புதிய பட்டா எண் 1032 ல் கண்ட ரீசர்வே 20/4 நிர் ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 13-ம், ரீசர்வே 20/7 நிர் ஏர்ஸ் 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம், ரீசாவே 20/23 நிர் 0.04.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 11ம் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 77 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 20/6 செண்டு 14-க்கு பழைய பட்டா எண் 174 க்கு புதிய பட்டா எண் 3278 ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/6 ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 14 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 83-1/2 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்போட்டு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஓசி நம்பர் 32151/2024/எஸ்டபிள்பி-9எஸ்இவீஜே14/2024/டிசிபி-ன்படி நாள் 14.8.2024 தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதும். மேற்படி ரீசர்வே 20/8. 20/9 & 20/10ஏ2 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 5-5 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 7.20 மீ தென்புரம் 7.20 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 24.40 மீ கீழ்புரம் 24.40 மீட்டருக்கு 175.68 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம் மட்டும்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/10A2, 20/10B, 20/12, 20/22 - 374.58 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 6 6
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ரீசர்வே 33 நிரில் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலங்கள், மேற்கு - ரீசர்வே 20/10ஏ1 நிரில் கட்டுப்பட்ட நஞ்சை நிலம், வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும். சாலை எண் 5-5ம், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்களும். சாலை எண் 7-7ம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்குத் தாலுகா 53 நிர் ஆலாத்துர் கிராமம் பழைய சர்வே எண் 20/7 செண்டு 34-க்கு 112 நிர் பட்டாவில் செட்டில்மெண்ட் சர்வே எண் 20/9 புஞ்சை வரவு நஞ்சை செண்டு 34-க்கு பழைய பட்டா எண் 138 க்கு புதிய பட்டா எண் 1210 க்கு நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 336956-ல் கண்ட நஞ்சை சர்வே எண் 20/9 க்கு 0, 14, 0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 34 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய 58 நிர் பட்டாவுக்கு தற்போதைய பட்டா எண் 2114-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 20/10ஏ நிருக்கு 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு ரீசர்வே எண் 20/10பி-க்கு 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு மொத்தம் செண்டு 22-ம், ரீசர்வே எண் 20/12 க்கு 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10-க்கு ரீசர்வே 20/22 நிருக்கு 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8-ம். ஆக மொத்தம் செண்டு 40 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் ரீசர்வே எண் 20/10ஏ -ல் மேல்புரம் விற்பனை செய்த செண்டு 10 நீங்கலாக மீதம் கீழ்புரமுள்ள செண்டு 10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2114ல் கண்ட ரீசர்வே 20/10ஏ2 நிர் 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 715 க்கு புதிய பட்டா எண் 3350-ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண்

		20/8க்கு 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 614-க்கு புதிய பட்டா எண் 1032 ல் கண்ட ரீசர்வே 20/4 நிர் ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 13-ம், ரீசர்வே 20/7 நிர் ஏர்ஸ் 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம், ரீசாவே 20/23 நிர் 0.04.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 11ம் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 77 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 20/6 செண்டு 14-க்கு பழைய பட்டா எண் 174 க்கு புதிய பட்டா எண் 3278 ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/6 ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 14 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 83-1/2 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்போட்டு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஓசி நம்பர் 32151/2024/எஸ்டபிள்பி-9எஸ்இவீஜே14/2024/டிசிபி-ன்படி நாள் 14.8.2024 தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதும். மேற்படி ரீசர்வே 20/10ஏ2, 20/10பி, 20/12, 20/22 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 6-6 உள்ள ரோடு மனைக்க கிழமேல் வடபுரம் 51.60 மீ தென்புரம் 52.30 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 7.20 மீ கீழ்புரம் 7.20 மீட்டருக்கு 374.58 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/10B, 20/12 - 101.47 SQUARE METRE
		Plot No./மனை எண் : Salai No 7 7
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், வடக்கு - சாலை எண் 6-6, தெற்கு - ரீசர்வே 20/15 நிரில் கட்டுப்பட்ட காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்குத் தாலுகா 53 நிர் ஆலாத்துர் கிராமம் பழைய சர்வே எண் 20/7 செண்டு 34-க்கு 112 நிர் பட்டாவில் செட்டில்மெண்ட் சர்வே எண் 20/9 புஞ்சை வரவு நஞ்சை செண்டு 34-க்கு பழைய பட்டா எண் 138 க்கு புதிய பட்டா எண் 1210 க்கு நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 336956-ல் கண்ட நஞ்சை சர்வே எண் 20/9 க்கு 0, 14, 0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 34 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய 58 நிர் பட்டாவுக்கு தற்போதைய பட்டா எண் 2114-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 20/10ஏ நிருக்கு 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு ரீசர்வே எண் 20/10பி-க்கு 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு மொத்தம் செண்டு 22-ம், ரீசர்வே எண் 20/12 க்கு 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10-க்கு ரீசர்வே 20/22 நிருக்கு 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8-ம். ஆக மொத்தம் செண்டு 40 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் ரீசர்வே எண் 20/10ஏ -ல் மேல்புரம் விற்பனை செய்த செண்டு 10 நீங்கலாக மீதம் கீழ்புரமுள்ள செண்டு 10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2114ல் கண்ட ரீசர்வே 20/10ஏ2 நிர் 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 715 க்கு புதிய பட்டா எண் 3350-ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/8க்கு 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 614-க்கு புதிய பட்டா எண் 1032 ல் கண்ட ரீசர்வே 20/4 நிர் ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 13-ம், ரீசர்வே 20/7 நிர் ஏர்ஸ் 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம், ரீசாவே 20/23 நிர் 0.04.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 11ம் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 77 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 20/6 செண்டு 14-க்கு பழைய பட்டா எண் 174 க்கு புதிய பட்டா எண் 3278 ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/6 ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 14 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 83-1/2 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்போட்டு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஓசி நம்பர் 32151/2024/எஸ்டபிள்பி-9எஸ்இவீஜே14/2024/டிசிபி-ன்படி நாள் 14.8.2024 தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதும். மேற்படி

				ரீசர்வே 20/10பி & 20/12 நிர்களில் கட்டுப்பட்ட மனைப்பிரிவு சாலை எண் 7-7 உள்ள ரோடு மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 9.00 மீ தென்புரம் 9.00 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 12.70 மீ கீழ்புரம் 9.85 மீட்டருக்கு 101.47 சதுர மீட்டர் உள்ள ரோடு மனையிடம் மட்டும்		
2	5111/2024	28-Aug-2024 28-Aug-2024 28-Aug-2024	Gift deed	1. இளங்கோவன் 2. முரளிதரன் 3. பிரசன்னா 4. கார்த்திகேயினி	1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின்பகிர்மான கழகம் மூலம் மேற்படி சூப்பர்ரெண்டிங் என்ஜினியர் அவர்களுக்கும் மேற்படி ஸ்தானத்தில்பின்னால் வருபவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2677/2016, 2926/2024, 3508/2024, 50/2014, 6691/2021	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/7 - 35.26 SQUARE METRE		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் மனையிடங்கள், வடக்கு - சாலை எண் 3-3, தெற்கு - சர்வே எண் 20/1 ல் கட்டுப்பட்ட மனையிடங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்குத் தாலுகா 53 நிர் ஆலாத்துர் கிராமம் பழைய சர்வே எண் 20/7 செண்டு 34-க்கு 112 நிர் பட்டாவில் செட்டில்மெண்ட் சர்வே எண் 20/9 புஞ்சை வரவு நஞ்சை செண்டு 34-க்கு பழைய பட்டா எண் 138 க்கு புதிய பட்டா எண் 1210 க்கு நிலஉரிமைப்பதிவேடு எண் 336956-ல் கண்ட நஞ்சை சர்வே எண் 20/9 க்கு 0, 14, 0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 34 உள்ள நஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய 58 நிர் பட்டாவுக்கு தற்போதைய பட்டா எண் 2114-ல் கட்டுப்பட்ட ரீசர்வே 20/10ஏ நிருக்கு 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு ரீசர்வே எண் 20/10பி-க்கு 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு மொத்தம் செண்டு 22-ம், ரீசர்வே எண் 20/12 க்கு 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10-க்கு ரீசர்வே 20/22 நிருக்கு 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8-ம். ஆக மொத்தம் செண்டு 40 உள்ள புஞ்சை நிலத்தில் ரீசர்வே எண் 20/10ஏ -ல் மேல்புரம் விற்பனை செய்த செண்டு 10 நீங்கலாக மீதம் கீழ்புரமுள்ள செண்டு 10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2114ல் கண்ட ரீசர்வே 20/10ஏ2 நிர் 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10 உள்ள நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 30 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 715 க்கு புதிய பட்டா எண் 3350-ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/8க்கு 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28-1/2 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 614-க்கு புதிய பட்டா எண் 1032 ல் கண்ட ரீசர்வே 20/4 நிர் ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 13-ம், ரீசர்வே 20/7 நிர் ஏர்ஸ் 0.21.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 53-ம், ரீசாவே 20/23 நிர் 0.04.5 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 11ம் சேர்த்து ஆகமொத்தம் செண்டு 77 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும், மேற்படி கிராமம் அயன் புஞ்சை ரீசர்வே எண் 20/6 செண்டு 14-க்கு பழைய பட்டா எண் 174 க்கு புதிய பட்டா எண் 3278 ல் கண்ட யு.டி.ஆர்.சர்வே எண் 20/6 ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 14 உள்ள புஞ்சை நிலத்தையும் சேர்த்து ஆகமொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 83-1/2 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்போட்டு பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஓசி நம்பர் 32151/2024/எஸ்டபிள்பி-9எஸ்இவீஜே14/2024/டிசிபி-		

				ன்படி நாள் 14.8.2024 தேதியில் உத்தரவு வழங்கப்பட்டதில் கட்டுப்பட்டதும். மேற்படி ரீசர்வே 20/7 நிரில் கட்டுப்பட்டதுமான தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மன கழகத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட மனைக்கு கிழமேல் வடபுரம் 3 மீ தென்புரம் 3 மீ தென்வடல் மேல்புரம் 11.95 மீ கீழ்புரம் 11.60 மீட்டருக்கு 35.26 சதுரமீட்டர் உள்ள மனையிடம் முழுவதும்		
3	1658/2025	17-Mar-2025 17-Mar-2025 17-Mar-2025	Sale deed	1. இளங்கோவன்	1. அசோக்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,80,200/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,80,200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2677/2016	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 20/9 - 1060.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Alathur					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 3 நிர்பிளாட் மனையிடம், மேற்கு - 1 நிர் பிளாட் மனையிடம், வடக்கு - ரீசர்வே 33 நிரில் கட்டுப்பட்ட சொத்து, தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல கிழமேல் பொது ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை வடக்குத் தாலுகா ஆலாத்துர் கிராமம் பழைய சர்வே எண் 20/7 செண்டு 34-க்கு 112 நிர் பட்டாவில் செட்டில்மெண்ட் சர்வே எண் 20/9 புஞ்சை வரவு நஞ்சை செண்டு 34 க்கு பழைய பட்டா எண் 138 க்கு புதிய பட்டா எண் 1212 ல் கண்ட நஞ்சை சர்வே எண் 20/9 க்கு 0.14.0 ஏர்ஸ் உள்ள நிலமும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 614-க்கு புதிய பட்டா எண் 1032-ல் கண்ட அயன் புஞ்சை ரீசர்வே 20/4 நிர் ஏர்ஸ் 0.05.5 க்கு செண்டு 13-ம், ரீசர்வே20/7 நிர் ஏர்ஸ் 0.21.5 க்கு செணடு 53-ம், ரீசர்வே 20/23 நிர் 0.04.5 க்கு செண்டு 11-ம், மேற்படி கிராமம் புஞ்சை ரீசர்வே 20/6 நிர் செண்டு 14-க்கு பழைய பட்டா எண் 174 க்கு புதிய பட்டா எண் 3278ல் கண்ட யு, டி., ஆர், சர்வே எண் 20/6 ஏர்ஸ் 0.05.0 க்கு செண்டு 14 உள்ள நிலமும். மேற்படி கிராமம் பழைய பட்டா எண் 715 க்கு புதிய பட்டா எண் 3350 ல் கண்ட யுடிஆர்.ச்வே எண் 20/8 க்கு 0.11.50 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 28-1/2 உள்ள நிலமும், மேற்படி கிராமம் ரீசர்வே எண் 20/10ஏ-க்கு 0.08.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 20-ல் மேல்புறம் விற்பனை செய்த செண்டு 10 நீங்கலாக மீதமுள்ள செண்டு 10-க்கு தற்போது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 2114ல் கண்ட ரீசர்வே 20/10ஏ2 நிர் 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10-ம், ரீசர்வே 20/10பி நிருக்கு 0.01.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 2-ம், ரீசர்வே எண் 20/12 க்கு 0.04.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 10-ம் ரீசர்வே 20/22 நிருக்கு 0.03.0 ஏர்ஸ்க்கு செண்டு 8 உள்ள நிலமும், சேர்த்து ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 1 செண்டு 83-1/2 உள்ள நிலத்தை லேஅவுட்போட்டு அருணாச்சலா நகர் பேஸ்-2 என்ற பெயரில் பிளாட்டுகளாகப் பிரித்து மதுரை மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் - மதுரை மாவட்டம் மதுரை உள்ளூர் திட்டக்குழுமம் ஆர்ஒசி நம்பர் 32151/2024/எஸ்டபிள்யூபி/9எஸ்ஒஇவீஜி14/2024/டிசிபி-ன்படி நாள் 9.9.2024-ன் மூலம் தொழில்நுட்ப அனுமதி எண் ம.வ./ம.உ.தி.கு.எண் 280/2024-ன்படியும் திட்ட அனுமதி எண் 312/2024-ன் மூலம் மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ள லேஅவுட்டில் கட்டுப்பட்டதும், மற்றும் மதுரை மேற்கு ஊராட்சி ஒன்றியம் ஆலாத்துார் ஊராட்சி மன்ற செயல் அலுவலர் / .ஊராட்சி மன்றத்தலைவர் அவர்களால் ஆர் ஒசி நம்பர் 06/ஆலாத்துர்/2024-25, நாள்23.12.2024 -ன் மூலம் அங்கீகாரம்		

		வழங்கப்பட்டுள்ளதில் கட்டுப்பட்டதும் மேற்படி ரீசர்வே 20/9 நிரில் கட்டுப்பட்டதுமான பிளாட் எண் 2 உள்ள மனைக்கு மனைஜாதியடியால் கிழமேலடி வடபுரம் 27 தென்புரம் 27 தென்வடலடி மேல்புரம் 39-1/2 கீழ்புரம் 39 க்கு 1060 சதுரடி உள்ள மனையிடம் முழுவதும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate