# GOVERNMENT OF TAMILNADU

# REGISTRATION DEPARTMENT

# தமிழ்நாடு அரசு

# பதிவுத்துறை

## Certificate of Encumbrance on Property

## சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

| | |
|---|---|
| S.R.O /சா.ப.அ: Kathakkinaru | Date / நாள்: 02-Mar-2026 |
| Village /கிராமம்:Thuyyaneri | Survey Details /சர்வே விவரம்: 5/1,5/2 |

Data Availability Period for Village: Thuyyaneri

Kathakkinaru Sub Registrar Office: From 01-Mar-2024 To 01-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Mar-2024 - 01-Mar-2026

| Sr. No./வ. எண் | Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு | Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள் | Nature/தன்மை | Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்) | Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்) | Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண் |
|---|---|---|---|---|---|---|
| Zone: Madurai | | | District: Madurai North | | S.R.O: Kathakkinaru | |
| 1 | 11/2026 | 29-Dec-2025<br>05-Jan-2026<br>05-Jan-2026 | Gift deed | 1. புவனேஸ்வரி | 1. 1958-ம் வருடத்திய தமிழ்நாடு அரசு பஞ்சாயத்து சட்டம் 35வது பிரிவின் படி தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக அரும்பனூர் ஊராட்சி மன்றத்தின் தனி அதிகாரி வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் அவர்களுக்கும் இனிமேல் மேற்படி வழிமுறையில் வரும் அலுவலர் அவர்களுக்கும் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: | | Market Value/சந்தை மதிப்பு: | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | - | ரூ. 8/- | 1273/2017 |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuyyaneri | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/1 - 357.69 SQUARE METRE |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - துய்யனேரி கிராம சாலை , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.20 சாலை எண்.7-7, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள், டேன்ஜ்டுகோ உபயோகத்திற்கான இடமும், உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்காக இடமும், தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள், மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.20மீ சாலை எண்.2-2 | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து, ஒத்தக்கடை சப்டியாகி தற்போது காதக்கிணறு சப்டி, மதுரை வடக்கு தாலுகாவாக இருந்து, தற்போது மதுரை கிழக்கு தாலுகா, நிர் 47 துய்யனேரி கிராமத்தில் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 5/1 ஏக்கர் 1 செண்டு 11 க்கு பழைய பட்டா எண்.92 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.5/1 ஏர்ஸ் 0.45.0 புஞ்சை நிலமும் மேற்படி துய்யனேரி கிராமத்தில் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 5/2 ஏக்கர் 1 செண்டு 30 க்கு பழைய பட்டா எண்.92 ல் கண்ட யூடிஆர்சர்வே எண்.5/2 ஏர்ஸ் 0.52.50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மேற்படி இரு இலக்க சொத்துக்கள் மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 41-க்கு (9750.00 சதுரமீட்டர்) உள்ள நிலத்தை ஒருகிணைத்து புதிய மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் அவர்களின் கோப்பு எண்.ஆர்ஒசி எண்.391சிஎக்ஸ்7எம்எப்/2025/டிஉசி மற்றும் உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடித நாள். 24.12.2025-ன் பிரகாரம் உத்தேச குடியிருப்பு மனைபிரிவுக்கான சாலை தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி லே அவுட்டில் கட்டுப்பட்ட மனைபிரிவு சாலைகள் 1-1, 2-2, 3-3, 4-4, 5-5, 6-6, 7-7, உள்ள சாலைகள், மூலைமுடுக்கு மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோகத்திற்கும் (லோக்கல் பாடி பர்ப்பஸ்) உள்ள இடங்களுக்கு நான்குமால் மற்றும் மீட்டர் அளவு விபரம் சாலை எண். 1-1, குறிப்பாக சர்வே எண். 5/1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை மனையிடத்திற்கு அளவுகள், கிழமேல் வடபுறம் 48.95 மீட்டர் தென்புறம் 50.41 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டருக்கு 357.69 சதுரமீட்டர் |
| | **Schedule 2 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuyyaneri | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/1 - 164.66 SQUARE METRE |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள் , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.20 சாலை எண்.1-1, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 9.00மீ சாலை எண்.4-4 | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 2-2, குறிப்பாக சர்வே எண். 5/1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை மனையிடத்திற்கு அளவுகள், கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 22.87 மீட்டர் மேல்புறம் 22.87 மீட்டருக்கு 164.66 சதுரமீட்டர் |
| | **Schedule 3 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuyyaneri | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/2 - 175.68 SQUARE METRE |
| | **எல்லை விபரங்கள்**:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள் , மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள், | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 3-3, குறிப்பாக சர்வே எண். 5/2-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை மனையிடத்திற்கு அளவுகள், கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் |

| | | |
|---|---|---|
| | வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 9.00 மீ சாலைஎண். 4-4, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.20 மீ சாலைஎண். 6-6 | தென்வடல் கீழ்புறம் 24.40 மீட்டர் மேல்புறம் 24.40 மீட்டருக்கு 175.68 சதுரமீட்டர் |
| | **Schedule 4 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuyyaneri | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/1, 5/2 - 1012.09 SQUARE METRE |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - துய்யனேரி கிராம சாலை, மேற்கு - சர்வே எண்.7-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம் , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள், மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.20 மீ சாலைஎண். 2-2, மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.20 மீ சாலைஎண். 5-5, , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள், மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.20 மீ சாலைஎண். 3-3, | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 4-4, குறிப்பாக சர்வே எண்கள். 5/1 மற்றும் 5/2 -ல் கட்டுப்பட்ட 9.00 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை மனையிடத்திற்கு அளவுகள், கிழமேல் வடபுறம் 111.46 மீட்டர் தென்புறம் 113.45 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 9.00 மீட்டர் மேல்புறம் 9.00 மீட்டருக்கு 1012.09 சதுரமீட்டர் |
| | **Schedule 5 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuyyaneri | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/1 - 188.67 SQUARE METRE |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள் , மேற்கு - மனைப்பிரிவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள், வடக்கு - சர்வே எண்.5/5, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 9.00 மீ சாலைஎண். 4-4 | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 5-5, குறிப்பாக சர்வே எண். 5/1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை மனையிடத்திற்கு அளவுகள், கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 27.23 மீட்டர் மேல்புறம் 25.18 மீட்டருக்கு 188.67 சதுரமீட்டர் |
| | **Schedule 6 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuyyaneri | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/2 - 844.45 SQUARE METRE |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - சர்வே எண். 6 , மேற்கு - சர்வே எண்.7-ல் கட்டுப்பட்ட காலியிடம் , வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள், மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.20 மீ சாலைஎண். 3-3,, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 6-6, குறிப்பாக சர்வே எண். 5/2 -ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை மனையிடத்திற்கு அளவுகள், கிழமேல் வடபுறம் 117.56 மீட்டர் தென்புறம் 117.01 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டருக்கு 844.45 சதுரமீட்டர் |
| | **Schedule 7 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway<br>Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuyyaneri | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/1 - 84.63 SQUARE METRE |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.20 மீ சாலைஎண். 1-1, மற்றும் உள்ளாட்சி பொது உபயோக இடம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவிற்கு ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள் , வடக்கு - சர்வே எண்.4/1, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள் | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சாலை எண். 7-7, குறிப்பாக சர்வே எண். 5/1-ல் கட்டுப்பட்ட 7.20 மீட்டர் அகல மனைபிரிவு சாலை மனையிடத்திற்கு அளவுகள், கிழமேல் வடபுறம் 7.20 மீட்டர் தென்புறம் 7.20 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 12.13 மீட்டர் மேல்புறம் 11.38 மீட்டருக்கு 84.63 சதுரமீட்டர் மேற்படி சாலைகள் மனையிடமும் அதன் மூளை முடக்குகளின் மொத்த பரப்பளவு 2844.74 சதுரமீட்டர் |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | **Schedule 8 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/1 - 35.94 SQUARE METRE | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuyyaneri | | | | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - டேன்ஜ்டுகோ உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.20 மீ சாலைஎண். 7-7, வடக்கு - சர்வே எண்.4/1 , தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.20 மீ சாலைஎண். 1-1, | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான பொது இடம் குறிப்பாக சர்வே எண். 5/1-ல் கட்டுப்பட்ட உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான பொது இடத்திற்கு அளவுகள், கிழமேல் வடபுறம் 7.04 மீட்டர் தென்புறம் 5.50 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 5.66 மீட்டர் மேல்புறம் 3.43 + 2.12 மீட்டருக்கு 35.94 சதுரமீட்டர் மேற்கண்ட சாலைகள் மற்றும் மூலை முடுக்கு இடமும் மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான பொது இடமும் சேர்த்து இதில் கட்டுப்பட்டது மேற்படி சொத்து துய்யனேரி கிராமம் அரும்பனூர் ஊராட்சி எல்லைக்குட்பட்டது. | | |
| 2 | 13/2026 | 29-Dec-2025<br>05-Jan-2026<br>05-Jan-2026 | Gift deed | 1. புவனேஸ்வரி | 1. மதுரை மாவட்டம் மதுரை மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் டேன்ஜ்டுகோக்கான மதுரை மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் இனி அவர் வழிமுறையில் வருபவர்களுக்கும் | - |
| | Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:<br>- | | Market Value/சந்தை மதிப்பு:<br>₹. 77,000/- | | PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:<br>1273/2017 | |
| | **Schedule 1 Details:**<br>Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot | | | **Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 5/1 - 35.84 SQUARE METRE | | |
| | Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thuyyaneri | | | | | |
| | எல்லை விபரங்கள்:<br>கிழக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள மனையிடங்கள், மேற்கு - உள்ளாட்சி பொது உபயோக மனையிடம், வடக்கு - சர்வே எண்.4/1, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் அமையும் 7.20மீ சாலை எண்.1-1 | | | Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மதுரை மாவட்டம், மதுரை வடக்கு பதிவு மாவட்டம், தாமரைப்பட்டி சப்டியாக இருந்து, ஒத்தக்கடை சப்டியாகி தற்போது காதக்கிணறு சப்டி, மதுரை வடக்கு தாலுகாவாக இருந்து, தற்போது மதுரை கிழக்கு தாலுகா, நிர் 47 துய்யனேரி கிராமத்தில் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 5/1 ஏக்கர் 1 செண்டு 11 க்கு பழைய பட்டா எண்.92 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.5/1 ஏர்ஸ் 0.45.0 புஞ்சை நிலமும் மேற்படி துய்யனேரி கிராமத்தில் புஞ்சை ரீசர்வே எண். 5/2 ஏக்கர் 1 செண்டு 30 க்கு பழைய பட்டா எண்.92 ல் கண்ட யூடிஆர் சர்வே எண்.5/2 ஏர்ஸ் 0.52.50 உள்ள புஞ்சை நிலமும் சேர்த்து ஆக மேற்படி இரு இலக்க சொத்துக்கள் மொத்தம் ஏக்கர் 2 செண்டு 41-க்கு (9750.00 சதுரமீட்டர்) உள்ள நிலத்தை ஒருகிணைத்து புதிய மனைப்பிரிவு அமைப்பதற்காக மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் மதுரை மாவட்டம் அவர்களின் கோப்பு எண்.ஆர்.ஓ.சி.எண்.391சிஎக்ஸ்7எம்எப்/2025/டிசிபி மற்றும் உறுப்பினர் செயலர் அவர்களின் கடித நாள். 24.12.2025-ன் பிரகாரம் உத்தேச குடியிருப்பு மனைபிரிவுக்கான சாலை தொழில்நுட்ப ஒப்புதல் பெறப்பட்டு மேற்படி லே அவுட்டில் கட்டுப்பட்ட டேன்ஜ்டுகோ உபயோக மனையிடம் குறிப்பாக சர்வே எண். 5/1-ல் கட்டுப்பட்ட டேன்ஜ்டுகோ | | |

| | | |
|---|---|---|
| | | உபயோக மனையிடத்திற்கு அளவுகள், கிழமேல் வடபுறம் 6.03 மீட்டர் தென்புறம் 6.00 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 6.29 மீட்டர் மேல்புறம் 5.56 மீட்டருக்கு 35.84 சதுரமீட்டர் |

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

| **ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்** | |
|---|---|
| **கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்** | |
| கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண் | **1800 102 5174** |
| மின்னஞ்சல் முகவரி | **helpdesk@tnreginet.net** |