GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: சுவாமிமலை	Date / நாள்: 30-Jul-2024
Village /கிராமம்:உமையாள்புரம் 1	Survey Details /சர்வே விவரம்: 154/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 04-Mar-2023 - 29-Jul-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1141/2023	13-Apr-2023 13-Apr-2023 13-Apr-2023	தான ஆவணம்	1. ஜெயலெட்சுமி	1. ஊராட்சி மன்றம் உமையாள்புரம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2353/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உமையாள்புரம் 1			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/5 - 646.0 சதுரடி		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - நிலையில் உள்ள சாலை, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உமையாள்புரம் ஊராட்சி, உமையாள்புரம் -1 வருவாய் கிராமத்தில், 1, கிழமேலாக செல்லும் 7.2 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை புல எண்.154/5 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.15.50 ஏர்ஸில் புகல் 60.01 சதுர மீட்டர் (அதாவது 646 சதுரடி) கிழமேலாக செல்லும் 7.2 மீட்டர் அகல சாலை அளவு கிழமேல் வடபுறம் 27 அடி, தென்புறம் 28 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 23.5 அடி, மேல்புறம் 23.5 அடி, ஆக கூடுதல் 646 சதுரடி, நான்கெல்லை வடக்கில் - மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கில் - மனைப்பிரிவு 9.0 மீட்டர் அகல சாலை மேற்கில் - நிலையில் உள்ள சாலை தெற்கில் - மனைப்பிரிவு மனைகள்.		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/5 - 4605.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உமையாள்புரம் 1	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - புல எண்.154/4 & 154/13, வடக்கு - புல எண்.154/1, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேலான சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2, தென்வடலாக செல்லும் 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை புல எண்.154/5 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.15.50 ஏர்ஸில் புகல் 427.81 சதுர மீட்டர் (அதாவது 4605 சதுரடி) தென்வடலாக செல்லும் 9.0 மீட்டர் அகல சாலை அளவு கிழமேல் வடபுறம் 29.5 அடி, தென்புறம் 29.5 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 156.75 அடி, மேல்புறம் 155.5 அடி, ஆக கூடுதல் 4605 சதுரடி, நான்கெல்லை வடக்கில் - புல எண்.154/1 கிழக்கில் - மனைப்பிரிவு மனைகள் மேற்கில் - புல எண்.154/4 & 154/13, தெற்கில் - மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 7.2 மீட்டர் அகல கிழமேலான சாலை
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/5 - 25.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உமையாள்புரம் 1	
		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3, மூலை முடுக்கு கிழமேலாக செல்லும் சாலையின் புல எண்.154/5 - ல் உள்ள 2 மூலை முடக்குகளின் கூடுதல் 25 சதுரடி
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/5 - 100.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உமையாள்புரம் 1	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு 9.0 மீட்டர் அளவுள்ள சாலை, வடக்கு - புல எண்.154/1, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4, பொது உபயோகம் "ஏ" (உள்ளாட்சிக்கு) புல எண்.154/5 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.15.50 ஏர்ஸில் புகல் 9.29 சதுர மீட்டர் (அதாவது 100 சதுரடி) பொது உபயோக அளவு "ஏ" (உள்ளாட்சிக்கு) கிழமேல் வடபுறம் 10 அடி, தென்புறம் 10 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 10 அடி, மேல்புறம் 10 அடி, ஆக கூடுதல் 100 சதுரடி, நான்கெல்லை வடக்கில் - புல எண்.154/1 கிழக்கில் - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கில் - மனைப்பிரிவு 9.0 மீட்டர் அளவுள்ள சாலை தெற்கில் - மனைப்பிரிவு மனைகள்.
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/5 - 100.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உமையாள்புரம் 1	
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு 9.0 மீட்டர் அளவுள்ள சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - புல எண்.154/1, தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5, பொது உபயோகம் "பி" (தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு) புல எண்.154/5 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.15.50 ஏர்ஸில் புகல் 9.29 சதுர மீட்டர் (அதாவது 100 சதுரடி) பொது உபயோக அளவு "பி" (தமிழ்நாடு மின்சார வாரியத்திற்கு) கிழமேல் வடபுறம் 10 அடி, தென்புறம் 10 அடி, தென்வடல் கீழ்புறம் 10 அடி, மேல்புறம் 10 அடி, ஆக கூடுதல் 100 சதுரடி, நான்கெல்லை வடக்கில் - புல எண்.154/1 கிழக்கில் - மனைப்பிரிவு 9.0 மீட்டர் அளவுள்ள சாலை மேற்கில் - மனைப்பிரிவு மனைகள். தெற்கில் - மனைப்பிரிவு மனைகள்.

2	2114/2023	06-Jul-2023 06-Jul-2023 06-Jul-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயலெட்சுமி	1. ம. அமுதா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,32,278/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,32,300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2353/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உமையாள்புரம் 1, ஜெயலெட்சுமி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/5 - 1260.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 6 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜெயலெட்சுமி நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராதேகிருஷ்ணா நகர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை, வடக்கு - மனை எண்.5, தெற்கு - மனை எண்.7			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உமையாள்புரம் ஊராட்சி, உமையாள்புரம் -1 கிராமத்தில், புல எண்.154/5 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.15.50 - ஏர்சில் அமைக்கப் பட்டுள்ள ஜெயலெட்சுமி நகர் மனைப்பிரிவில், (உள்ளூர் திட்டக் குழும அங்கீகார எண்.ம.வ./ந.ஊ.து.இ.(த.ம) எண்.எஸ்.டபுள்யு.பி./17/ 2023) புல எண்.154/5 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.15.50 ல் புகல் 117.06 சதுர மீட்டர் (அதாவது 1260 சதுரடி) அளவுள்ள காலிமனை. மனை எண்.06 (ஆறு) மனையளவு கிழமேல் வடபுறம் 41.6 அடி, தென்புறம் 42.9 அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 30 அடி, மேல்புறம் 30 அடி, ஆக கூடுதல் 1260 சதுரடி. நான்கெல்லை வடக்கில் - மனை எண்.5 கிழக்கில் - ராதேகிருஷ்ணா நகர் மனைப்பிரிவு சாலை மேற்கில் - மனைப்பிரிவின் சாலை, தெற்கில் - மனை எண்.7.		
3	3699/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயலெட்சுமி	1. வி. மதுரைவீரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,60,619/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,60,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2353/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உமையாள்புரம் 1, ஜெயலெட்சுமி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/5 - 1145.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 4 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜெயலெட்சுமி நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை, மேற்கு - பிள்ளையார்கோவில் மனை, வடக்கு - மலைமான் வகையறா புன்செய், தெற்கு - மனை எண்.3			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உமையாள்புரம் ஊராட்சி, உமையாள்புரம் -1 கிராமத்தில், புல எண்.154/5 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.15.50 - ஏர்சில் அமைக்கப் பட்டுள்ள ஜெயலெட்சுமி நகர் மனைப்பிரிவில், (உள்ளூர் திட்டக் குழும அங்கீகார எண்.ம.வ./ந.ஊ.து.இ.(த.ம) எண்.எஸ்.டபுள்யு.பி./17/ 2023) புல எண்.154/5 புன்செய்		

				பூரா ஹெக்.0.15.50 ல் புகல் 106.37 சதுர மீட்டர் (அதாவது 1145 சதுரடி) அளவுள்ள காலிமனை. மனை எண்.04 (நான்கு) மனையளவு 1145 சதுரடி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு நான்கெல்லை வடக்கில் - மலைமான் வகையறா புன்செய், கிழக்கில் - மனைப்பிரிவின் சாலை மேற்கில் - பிள்ளையார்கோவில் மனை தெற்கில் - மனை எண்.3.		
4	3700/2023	23-Nov-2023 23-Nov-2023 23-Nov-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயலெட்சுமி	1. வி. மதுரைவீரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,38,875/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,38,900/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2353/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உமையாள்புரம் 1, ஜெயலெட்சுமி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/5 - 990.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 3 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: ஜெயலெட்சுமி நகர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை, மேற்கு - பிள்ளையார்கோவில் மனை, வடக்கு - மனை எண்.4, தெற்கு - மனை எண்.2			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உமையாள்புரம் ஊராட்சி, உமையாள்புரம் -1 கிராமத்தில், புல எண்.154/5 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.15.50 - ஏர்சில் அமைக்கப் பட்டுள்ள ஜெயலெட்சுமி நகர் மனைப்பிரிவில், (உள்ளூர் திட்டக் குழும அங்கீகார எண்.ம.வ./ந.ஊ.து.இ.(த.ம) எண்.எஸ்.டபுள்யு.பி./17/ 2023) புல எண்.154/5 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.15.50 ல் புகல் 91.97 சதுர மீட்டர் (அதாவது 990 சதுரடி) அளவுள்ள காலிமனை. மனை எண்.03 (மூன்று) மனையளவு கிழமேல் வடபுறம் 33 அடி, தென்புறம் 33 அடி தென்வடல் கீழ்புறம் 30 அடி, மேல்புறம் 30 அடி, ஆக கூடுதல் 990 சதுரடி. நான்கெல்லை வடக்கில் - மனை எண்.4 கிழக்கில் - மனைப்பிரிவின் சாலை மேற்கில் - பிள்ளையார்கோவில் மனை தெற்கில் - மனை எண்.2.		
5	4026/2023	21-Dec-2023 21-Dec-2023 21-Dec-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயலெட்சுமி	1. நந்தினி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,97,373/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,97,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2353/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உமையாள்புரம் 1, ஜெயலெட்சுமி நகர்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/5A - 1407.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 05		

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ராதேகிருஷ்ணா நகர் மனைப்பிரிவு சாலை,, மேற்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை, வடக்கு - மலைமான் வகையறா புன்செய், தெற்கு - மனை எண்.6			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உமையாள்புரம் -1 கிராமத்தில் புல எண்.154/5 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.15.50 - ஏர்ஸில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஜெயலெட்சுமி நகர் மனைப்பிரிவில், (உள்ளூர் திட்டக் குழும அங்கீகார எண்.ம.வ./ந.ஊ.து.இ.(த.ம) எண்.எஸ்.டபிள்யு.ப்பி/17/2023) புல எண்.154/5 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.15.50 ல் புகல் 130.71 சதுர மீட்டர் (அதாவது 1407 சதுரடி) அளவுள்ள காலிமனை. மனை எண்.05 (ஐந்து) மனையளவு 1407 சதுரடி மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் உள்ளவாறு நான்கெல்லை வடக்கில் - மலைமான் வகையறா புன்செய், கிழக்கில் - ராதேகிருஷ்ணா நகர் மனைப்பிரிவு சாலை, மேற்கில் - மனைப்பிரிவின் சாலை, தெற்கில் - மனை எண்.6		
6	2089/2024	24-Jun-2024 24-Jun-2024 24-Jun-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ஜெயலெட்சுமி	1. மதுரைவீரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,22,748/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,22,800/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2353/2022	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: உமையாள்புரம் 1, ஜெயலெட்சுமி நகர் (R.S.154/5)			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/5A1 - 875.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 02 Layout Name/மனைப்பிரிவு பெயர்: **ஜெயலெட்சுமி நகர்**		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை, மேற்கு - நிலையில் உள்ள சாலை, வடக்கு - மனை எண்.2, தெற்கு - மனைப்பிரிவின் சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: உமையாள்புரம் -1 கிராமத்தில் புல எண்.154/5ஏ1 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.15.50 - ஏர்ஸில் அமைக்கப்பட்டுள்ள ஜெயலெட்சுமி நகர் மனைப்பிரிவில், (உள்ளூர் திட்டக் குழும அங்கீகார எண்.ம.வ./ந.ஊ.து.இ.(த.ம)எண். எஸ்டபில்யு/17/2023) புல எண்.154/5 புன்செய் பூரா ஹெக்.0.15.50 ல் புகல் 81.29 சதுர மீட்டர் (அதாவது 875 சதுரடி) அளவுள்ள காலிமனை மனை எண்.02 (இரண்டு) மனையளவு 875 சதுரடி இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் உள்ளவாறு நான்கெல்லை வடக்கில் - மனை எண்.2 கிழக்கில் - மனைப்பிரிவின் சாலை, மேற்கில் - நிலையில் உள்ள சாலை, தெற்கில் - மனைப்பிரிவின் சாலை		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**