



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: AnnaNagar	Date / நாள்: 17-Apr-2026
Village /கிராமம்:Naduvakkarai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 158

Data Availability Period for Village: Naduvakkarai

AnnaNagar Sub Registrar Office: From 01-Jun-2023 To 16-Apr-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jun-2023 - 16-Apr-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
Zone: Chennai			District: Chennai Central		S.R.O: AnnaNagar	
1	3553/2023	13-Jun-2023 13-Jun-2023 13-Jun-2023	Deed of Receipt	1. கோட்டக் மஹிந்திரா பேங்க் லிமிடெட்.(முத.) விவேக்(முக.)	1. பி எஸ் கன்ஸ்டிரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,50,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6200/2022	
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 158, 69/PART, 73/PART, 74/PART - 5700.0 SQUARE FEET		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduvakkarai, AC- Block, 5th Avenue 4924, 4943 to 4951					
			Plot No./மனை எண் : 4951			

	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.4952, மேற்கு - 80 அடி ரோடு, வடக்கு - மனை எண்.4950, தெற்கு - 80 அடி ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நடுவக்கரை கிராமம், சர்வே நெ.69 பார்ட் மற்றும் 73 பார்ட், டி.எஸ்.நெ.158, பிளாக் நெ.1பி, வார்டு-001-ன்படி சர்வே நெ.69 பார்ட், 73 பார்ட் மற்றும் 74 பார்ட்-ல் அடங்கிய சென்னை-600 040, அண்ணாநகர், 5-வது அவென்பூ, புதிய கதவு எண்.ஏசி-254/1, பழைய கதவு எண்.ஏசி-64/1-க்கு விஸ்தீணரம் 5700 சதுரடிகள் (2 கி மற்றும் 900 சதுரடிகள்) அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தரை மற்றும் முதல் தளத்திற்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 5493 சதுரடி, மின் இணைப்பு மற்றும் இதர வரிவகையறாக்கள் உள்பட சேர்ந்த சொத்து மட்டும்.		
2	3555/2023	13-Jun-2023 13-Jun-2023 13-Jun-2023	Sale deed	1. திருவாளர் .பி. எஸ் .கன்ஸ்டிரக்ஷன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) நளினா ராமச்சந்திரன்(முக.)	1. ஆசிப் அலி 2. பாத்திமா பேகம்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 11,10,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 11,10,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1299/2023, 3041/2022, 6199/2022	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 158, 69/PART, 73/PART, 74/PART - 5700.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduvakkarai, AC- Block, 5th Avenue 4924, 4943 to 4951						
New Door No./புதிய கதவு எண்: AC-254/1 Old Door No./பழைய கதவு எண்: AC-64/1				Plot No./மனை எண் : 4951		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.4952, மேற்கு - 80 அடி ரோடு தற்போது 5வது அவென்பூ, வடக்கு - மனை எண்.4950, தெற்கு - 80 அடி ரோடு தற்போது 4வது அவென்பூ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நடுவக்கரை கிராமம், சர்வே நெ.69 பார்ட், 73 பார்ட் மற்றும் 74 பார்ட், டி.எஸ்.நெ.158, பிளாக் நெ.1பி, வார்டு-001-ல் அடங்கிய சென்னை-600 040, அண்ணாநகர், 5-வது அவென்பூ, புதிய கதவு எண்.ஏசி-254/1, பழைய கதவு எண்.ஏசி-64/1-க்கு (வடக்கு பக்கம் -57 அடி 6 அங்குலம், தெற்கு பக்கம்-47 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம்-100 அடி 0 அங்குலம், மேற்கு பக்கம்-90 அடி 0 அங்குலம்) ஆக விஸ்தீணரம் 5700 சதுரடிகள் (2 கி மற்றும் 900 சதுரடிகள்) அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தரை மற்றும் முதல் தளத்திற்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 5493 சதுரடி, மின் இணைப்பு மற்றும் இதர வரிவகையறாக்கள் உள்பட சேர்ந்த சொத்து மட்டும்.		
3	3583/2023	14-Jun-2023 14-Jun-2023 14-Jun-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ஆசிப் அலி 2. பாத்திமா பேகம்	1. தி கரூர் வைஷ்யா பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1299/2023, 3041/2022, 3555/2023, 6199/2022	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 158, 69/PART, 73/PART, 74/PART - 5700.0 SQUARE FEET		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduvakkarai, AC- Block, 5th Avenue 4924, 4943 to 4951						

New Door No./புதிய கதவு எண்: AC-254/1 Old Door No./பழைய கதவு எண்: AC-64/1			Plot No./மனை எண் : 4951			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.4952, மேற்கு - 80 அடி ரோடு தற்போது 5வது அவென்பூ, வடக்கு - மனை எண்.4950, தெற்கு - 80 அடி ரோடு தற்போது 4வது அவென்பூ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நடுவக்கரை கிராமம், சர்வே நெ.69 பார்ட், 73 பார்ட் மற்றும் 74 பார்ட், டி.எஸ்.நெ.158, பிளாக் நெ.1பி, வார்டு-001 -ல் அடங்கிய சென்னை-600 040, அண்ணாநகர், 5-வது அவென்பூ, புதிய கதவு எண்.ஏசி- 254/1, பழைய கதவு எண்.ஏசி-64/1-க்கு (வடக்கு பக்கம் -57 அடி 6 அங்குலம், தெற்கு பக்கம்-47 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம்-100 அடி 0 அங்குலம், மேற்கு பக்கம்-90 அடி 0 அங்குலம்) ஆக விஸ்தீரணம் 5700 சதுரடிகள் (2 கி மற்றும் 900 சதுரடிகள்) அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தரை மற்றும் முதல் தளத்திற்கு மொத்த விஸ்தீரணம் 5493 சதுரடி, மின் இணைப்பு மற்றும் இதர வரிவகையறாக்கள் உட்பட சேர்ந்த சொத்து மட்டும்.			
4	3597/2023	12-Jun-2023 14-Jun-2023 14-Jun-2023	Deposit Of Title Deeds	1. ராம்குமார்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,18,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3382/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 137/PART, 158/PART - 3412.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduvakkarai, AE Block 7th Street - 25'						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 20 Old Door No./பழைய கதவு எண்: 11			Plot No./மனை எண் : 2281			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2280, மேற்கு - மனை எண்.2282, வடக்கு - மனை எண்கள்.3362என் & 3362ஒ, தெற்கு - 30 அடி சாலை 7வது தெரு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: டி எஸ் 158 பார்ட் பிளாக் 9ஏ எஸ் எப் 158 ஒஎஸ் 137பார்ட் நடுவக்கரை கிராமம் 1159சஅடி மற்றும் சர்வே 207/18ஏ பார்ட் எஸ் எப் 40 ஒஎஸ் 207/18ஏ பிளாக் 16 கோயம்பேடு கிராமம்			
5	5736/2024	14-Nov-2024 14-Nov-2024 14-Nov-2024	Deed of Receipt	1. எச் டி எஃப் சி பேங்க் லிமிடெட்(முத.) ஏ ஏ வி பார்ட்னெர்ஸால் நியமிக்கப்பட்ட பிரதிநிதி முருகன்()	1. கிரி 2. துளசிமாதவி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,00,00,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2685/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 158, 159, 160 - 962.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduvakkarai						
எல்லை விபரங்கள்:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அலுவலக இடம் எண்.4 ஏ		

கிழக்கு - பிளாக் எண்.100 , மேற்கு - ப்ளாட் எண்.101-பி, வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள்.2464 (ம) 2465			நான்காவது மாடி பில்ட் அப் ஏரியா 1750 சதுர அடி.,			
6	6036/2024	03-Dec-2024 03-Dec-2024 03-Dec-2024	Deposit Of Title Deeds	1. ஏ.டி.எஸ்.கிரி 2. துளசிமாதவி	1. ஐசிஐசிஐ பேங்க் லிமிடெட்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,50,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2684/2017	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Flats				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 158, 159, 160 - 962.5 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduvakkarai						
New Door No./புதிய கதவு எண்: 101				Floor No./தள எண்: FOURTH Flat No./அடுக்குமாடிக் குடியிருப்பு எண்: 4A		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாக் எண்.100 , மேற்கு - ப்ளாட் எண்.101-பி, வடக்கு - 80 அடி ரோடு, தெற்கு - மனை எண்கள்.2464 (ம) 2465				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அலுவலக இடம் எண்.4 ஏ நான்காவது மாடி பில்ட் அப் ஏரியா 1750 சதுர அடி.,		
7	1168/2025	20-Feb-2025 20-Feb-2025 06-Mar-2025	Release deed	1. சரோஜா ராயன்	1. ஜே.ஷாம்ராஜ் ராயன் 2. ஜே.ஜெரால்ட் ராயன் என்கிற ஜே.ஜெரால்ட் ராயன் 3. ஜே.டைட்டஸ் ராயன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1861/1983	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 158 - 3788.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduvakkarai, AL- Block, 11th Main Road 2198 to 2202, 2202A, 2203, 2636, 2692, 2731, 2753, 2762, 2824, 2833, 2886, 2895, 2944, 2953, 3362, 3362W						
				Plot No./மனை எண் : 2833		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 48 அடி ரோடு, 11வது மெயின் ரோடு , மேற்கு - மனை எண் 2834 ஸ்ப்ளே 7 அடி , வடக்கு - மனை எண் 2824, தெற்கு - 30 அடி ரோடு, ஏஎல் பிளாக் முதல் தெரு,				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: All the piece and parcel of House and Ground bearing Plot No.2833 measuring an extent of One Ground and 1388 Sq.ft (3788 Sq.ft) comprised in T.S. No. 158, Sy No.12 5part, Block No.9B, of Naduvakkarai Village, Anna Nagar Taluk and bearing AL-180, 1st Street, 11th Main Road, Anna Nagar, Chennai 600 040 together with superstructure standing thereon consisting of Ground and First Floors		
8	4821/2025	10-Sep-2025 10-Sep-2025	Deed of Receipt	1. பாங்க் ஆப் பரோடா(முத.) வினோத் குமார்(முக.)	1. பஞ்சநாதம் மனோகர் 2. கே எல் இளவரசி	-

		10-Sep-2025				
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 6,96,75,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 353/2019, 5033/2021		
	Schedule 1 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 158, 159, 33 - 440.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduvakkarai					
			Plot No./மனை எண் : 2226			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.2227, மேற்கு - மனை எண்.2225, வடக்கு - 30 அடி சாலை (ஏ ஏப் முதல் தெரு), தெற்கு - மனை எண்.2187					
9	6094/2025	17-Jul-2025 17-Jul-2025 18-Sep-2025	Deposit Of Title Deeds	1. ஆசிப்துலி 2. பாத்திமா பேகம்	1. கரூர் வைஸ்யா பேங்க் தஞ்சாவூர் ஆர்.ஆர்.நகர் கிளை	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 3,25,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 120/2013, 2164/2022, 3472/2023, 3555/2023, 3583/2023, 4153/2024, 6057/2017, 792/2014		
	Schedule 4 Details:					
	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 158, 69, 73, 74 - 5700.0 SQUARE FEET			
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduvakkarai, V AVENUE ANNA NAGAR					
	Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: வீடு		Plot No./மனை எண் : 4951			
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.4952, மேற்கு - 80 அடி ரோடு தற்போது 5வது அவென்பூ, வடக்கு - மனை எண்.4950, தெற்கு - 80 அடி ரோடு தற்போது 4வது அவென்பூ		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நடுவக்கரை கிராமம், சர்வே நெ.69 பார்ட், 73 பார்ட் மற்றும் 74 பார்ட், டி.எஸ்.நெ.158, பிளாக் நெ.1பி, வார்டு-001 -ல் அடங்கிய சென்னை-600 040, அண்ணாநகர், 5-வது அவென்பூ, புதிய கதவு எண்.ஏசி- 254/1, பழைய கதவு எண்.ஏசி-64/1-க்கு (வடக்கு பக்கம் -57 அடி 6 அங்குலம், தெற்கு பக்கம்-47 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம்-100 அடி 0 அங்குலம், மேற்கு பக்கம்-90 அடி 0 அங்குலம்) ஆக விஸ்தீர்ணம் 5700 சதுரடிகள் (2 கி மற்றும் 900 சதுரடிகள்) அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தரை மற்றும் முதல் தளத்திற்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 5493 சதுரடி, மின் இணைப்பு மற்றும் இதர வரிவகையறாக்கள் உள்பட சேர்ந்த சொத்து மட்டும். . இந்த சொத்தானது R/Thanjavur Joint I/புத்தகம் 1/6094/2025 ஆவணமாக பதிவு செ ய்யப்பட்டது			
10	42/2025	25-Oct-2025 25-Oct-2025	Others Court Orders	1. Tamilnadu Real Estate Regulatory Authority Chennai 2. KVT Homes and Estates Private Limited (Defaulter)	1. Same as executants	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1203/2017, 567/2010
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduvakkarai, AF- Block, 4th Avenue 87 to 97 MIG Flats		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 151, 157, 158, 35/2, 36 - 7140.0 SQUARE FEET
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - பிளாக் எண்.93, மேற்கு - பிளாக் எண்.95, வடக்கு - டி.என்.எச் பி மனைகள், தெற்கு - 80 அடி அகல சாலை (4வது நிழற்சாலை)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இச்சொத்தானது Tamilnadu Real Estate Regulatory Authority (TNRERA) அவர்கள் கடிதம் எண்.ஏ4/3593/2025, நாள்.13.10.2025-மூலம் பற்றுகை செய்யப்பட்டுள்ளது.
11	6905/2025 28-Oct-2025 28-Oct-2025 28-Oct-2025	Deed of Receipt	1. கரூர் வைஸ்யா பேங்க் தஞ்சாவூர் ஆர்.ஆர்.நகர் கிளை(முத.) சாந்தி(முக.) 1. ஆசிப்பலி 2. பாத்திமா பேகம் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 3,25,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6094/2025
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduvakkarai Building Name/கட்டிடத்தின் பெயர்: வீடு		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 158, 69, 73, 74 - 5700.0 SQUARE FEET Plot No./மனை எண் : 4951
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.4952, மேற்கு - 80 அடி ரோடு தற்போது 5வது அவென்பூ, வடக்கு - மனை எண்.4950, தெற்கு - 80 அடி ரோடு தற்போது 4வது அவென்பூ		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நடுவக்கரை கிராமம், சர்வே நெ.69 பார்ட், 73 பார்ட் மற்றும் 74 பார்ட், டி.எஸ்.நெ.158, பிளாக் நெ.1பி, வார்டு-001-ல் அடங்கிய சென்னை-600 040, அண்ணாநகர், 5-வது அவென்பூ, புதிய கதவு எண்.ஏசி-254/1, பழைய கதவு எண்.ஏசி-64/1-க்கு (வடக்கு பக்கம் -57 அடி 6 அங்குலம், தெற்கு பக்கம்-47 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம்-100 அடி 0 அங்குலம், மேற்கு பக்கம்-90 அடி 0 அங்குலம்) ஆக விஸ்தீர்ணம் 5700 சதுரடிகள் (2 கி மற்றும் 900 சதுரடிகள்) அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தரை மற்றும் முதல் தளத்திற்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 5493 சதுரடி, மின் இணைப்பு மற்றும் இதர வரிவகையறாக்கள் உள்பட சேர்ந்த சொத்து மட்டும். . இந்த சொத்தானது R/Thanjavur Joint I/புத்தகம் 1/6094/2025 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது. இந்த சொத்தானது R/1 எண் இணை சார்பதிவாளர் தஞ்சாவூர்/புத்தகம் 1/6905/2025 ஆவணமாக பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளது
12	5696/2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025 31-Oct-2025	Deed of Receipt	1. தி கரூர் வைஷ்யா பேங்க் லிமிடெட்(முத.) வெங்கடேசன்(முக.) 1. ஆசிப் அலி 2. பாத்திமா பேகம் -
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,50,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3583/2023

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot With Building				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 158, 69, 73, 74 - 5700.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduvakkarai, AC- Block, 5th Avenue 4924, 4943 to 4951						
				Plot No./மனை எண் : 4951		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.4952, மேற்கு - 80 அடி ரோடு , வடக்கு - மனை எண்.4950, தெற்கு - 80 அடி ரோடு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நடுவக்கரை கிராமம், சர்வே நெ.69 பார்ட், 73 பார்ட் மற்றும் 74 பார்ட், டி.எஸ்.நெ.158, பிளாக் நெ.1பி, வார்டு-001 -ல் அடங்கிய சென்னை-600 040, அண்ணாநகர், 5-வது அவென்யூ, புதிய கதவு எண்.ஏசி-254/1, பழைய கதவு எண்.ஏசி-64/1-க்கு (வடக்கு பக்கம் -57 அடி 6 அங்குலம், தெற்கு பக்கம்-47 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம்-100 அடி 0 அங்குலம், மேற்கு பக்கம்-90 அடி 0 அங்குலம்) ஆக விஸ்தீணரம் 5700 சதுரடிகள் (2 கி மற்றும் 900 சதுரடிகள்) அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தரை மற்றும் முதல் தளத்திற்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 5493 சதுரடி, மின் இணைப்பு மற்றும் இதர வரிவகையறாக்கள் உள்பட சேர்ந்த சொத்து மட்டும்.		
13	490/2026	02-Feb-2026 02-Feb-2026 02-Feb-2026	Deposit Of Title Deeds	1. ஆசிப் அலி 2. பாத்திமா பேகம்	1. இந்தியன் ஓவர்சீஸ் வங்கி	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 12,00,00,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3555/2023	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot with Building (Individual House)				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 158 - 5700.0 SQUARE FEET		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Naduvakkarai, AC- Block, 5th Avenue 4924, 4943 to 4951						
				Plot No./மனை எண் : 4951		
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனை எண்.4952, மேற்கு - 80 அடி ரோடு தற்போது 5வது அவென்யூ, வடக்கு - மனை எண்.4950, தெற்கு - 80 அடி ரோடு தற்போது 4வது அவென்யூ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நடுவக்கரை கிராமம், சர்வே நெ.69 பார்ட், 73 பார்ட் மற்றும் 74 பார்ட், டி.எஸ்.நெ.158, பிளாக் நெ.1பி, வார்டு-001 -ல் அடங்கிய சென்னை-600 040, அண்ணாநகர், 5-வது அவென்யூ, புதிய கதவு எண்.ஏசி-254/1, பழைய கதவு எண்.ஏசி-64/1-க்கு (வடக்கு பக்கம் -57 அடி 6 அங்குலம், தெற்கு பக்கம்-47 அடி 6 அங்குலம், கிழக்கு பக்கம்-100 அடி 0 அங்குலம், மேற்கு பக்கம்-90 அடி 0 அங்குலம்) ஆக விஸ்தீணரம் 5700 சதுரடிகள் (2 கி மற்றும் 900 சதுரடிகள்) அதில் கட்டப்பட்டுள்ள தரை மற்றும் முதல் தளத்திற்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் 5493 சதுரடி, மின் இணைப்பு மற்றும் இதர வரிவகையறாக்கள் உள்பட சேர்ந்த சொத்து மட்டும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net