Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி ஆணையர் (மு.கூ.பொ) அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை: திரு.சு.பிரபாகரன்,பி.இ.,

நக.எண்.005/2024/எப்1 நாள். 28.06.2024

பொருள்: மனைப்பிரிவு - திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி வார்டு.ஏ, பிளாக்-1, ந.அ.எண்-10/7,8,25.58,59,60,102,110,111,112,113,114 மற்றும் வார்டு ஏ,பிளாக்-4, ந.அ.எண்-27/5,6 ல் 12329.ச.மீ பரப்பிற்கு அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் திருவாரூர் அவர்களின் தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டது - இறுதி ஒப்புதல் வழங்குவது - தொடர்பாக.

பார்வை:

1. நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் திருவாரூர் அவர்களின் கடிதம் நக.எண் 23759/2024 /TVR நாள் 08.03.2024.
2. இவ்வலுவலக இதேஎண்ணிட்ட அறிவிப்பு கடிதம். நாள். 13.03.2024.
3. திரு.எம். ஆதப்பன், மற்றும் 5 நபர்கள், எண்-21, தட்டாரத்தெரு, திருத்துறைப்பூண்டி என்பவரின் விண்ணப்பம், நாள்.08.04.2024.
4. நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் திருவாரூர் அவர்களின்கடிதம் நக.எண்.23759/2024/TVR/Dated03.04.2024/TCP நாள் 03.04.2024. உடன் இணைத்து வரப்பெற்ற மனைப் பிரிவு நிபந்தனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு ம.வ./ம.ந.ஊ.அ.(TVR) SWP எண்.22/2024க்கான வரைபடம்.
5. இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண்-375. நாள்.28.06.2024.

-oOo-

உத்தரவு:

திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி எல்லைக்குட்பட்ட மன்னை சாலை, வார்டு.ஏ, பிளாக்-1, ந.அ.எண்-10/7,8,25,58,59,60,102,110,111,112,113,114 மற்றும் வார்டு ஏ, பிளாக்-4, ந.அ.எண்-27/5,6 ல் 12329.ச.மீ பரப்பளவு உள்ள இடத்தில் பார்வை1ல் காணும் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் திருவாரூர் அவர்களின் கடிதத்தின்படி சாலை அமைப்பு ஒப்புதல் பெறப்பட்ட உத்தேச வரைபடத்தில் கண்டுள்ள உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்க வேண்டிய சாலைகள், பூங்கா மற்றும் மூலை முடக்குகள்ஆகிய வற்றுக்கான இடத்தினை ஆணையர் பெயருக்கு இனாம் சாசனம் மூலம் ஆவணம் பத்திரபதிவு செய்து வழங்க பார்வை 2ல் காணும் இவ்வலுவலக அறிவிப்பு கடிதம் வழங்கப்பட்டதின் அடிப்படையில் பார்வை 3ல் காணும் கடிதத்தின் படி மனைப்பிரிவின் உரிமையாளராள் மேற்கண்ட ஒதுக்கீட்டில் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள இடங்கள் இனாம் சாசன ஆவணத்தின் மூலம் ஆணையர் பெயருக்கு பத்திரப் பதிவு செய்து பெறப்பட்டது. அதனைத்தொடர்ந்து பார்வை 4ல் கண்டுள்ள நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், திருவாரூர் அவர்களின் கடிதத்துடன் உத்தேச மனையிடத்தில் அமையும் மனைப் பிரிவிற்கு ம.வ./ம.ந.ஊ.அ (TVR) SWP எண்.22/2024என எண்ணிட்டு தொழில் நுட்ப அனுமதி வழங்கி, மனைப் பிரிவுக்கான வரைபடம் மற்றும் நிபந்தனைகள் நகராட்சியால் இறுதி ஒப்புதல் வழங்கும் பொருட்டு

Scanned with OKEN Scanner

வரப்பெற்றுள்ளது. எனவே மனைபிரிவு அமையும் இடத்திற்கான ஆவணங்களை, மேற்கண்ட தொழில் நுட்ப அனுமதியோடு ஒப்புநோக்கப்பட்டதில் சரியாக உள்ளது. மற்றும் மனைப்பிரிவு உரிமையாளரால் அடிப்படைவசதிகள் அனைத்தும் மேம்பாடு செய்து ஒப்படைக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் பார்வை 5ல் காணும் இந்நகராட்சி நகர்மன்றத் தீர்மானத்தின்படி ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளதின் அடிப்படையிலும், மேற்கண்ட மனைப் பிரிவிற்கு இதன் மூலம் இறுதி ஒப்புதல் அளித்து உத்தரவிடப்படுகிறது.

28/6/2024

ஆணையர்(மு.கூ.பொ),

திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி.

28.6.24

இணைப்பு:

மனைப்பிரிவு வரைபடம் மற்றும் நிபந்தனைகள் 1 செட்

பெறுநர்

திரு.எம். ஆதப்பன், மற்றும் 5 நபர்கள், எண்-21, தட்டாரத்தெரு, திருத்துறைப்பூண்டி.

நகல்: நகராட்சி நிர்வாக மண்டல இயக்குனர், தஞ்சாவூர் அவர்களுக்கு பணிந்தனுப்பப்படுகிறது.

நகல் நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர், திருவாரூர். அவர்களுக்கு பணிந்தனுப்பப்படுகிறது.

நகல் சார்பதிவாளர், திருத்துறைப்பூண்டி

நகல் நகர்மன்ற தலைவர், திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி.

நகல் ஆணையர்/பொறியாளர்/மேலாளர், திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி

நகல் வருவாய் ஆய்வாளர், திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி.(காலிமனை வரி விதிப்பு செய்ய)

நகல் காசாளர், திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி.(தானப்பத்திரம் செக்யூரிட்டி ரிஜிஸ்டரில் பதிவு செய்ய)

நகல் நகரமைப்பு ஆய்வாளர், திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி.

Scanned with OKEN Scanner

திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி ஆணையர் (மு.கூ.பொ) அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை: திருசுபிரபாகரன்.பி.இ.

நக.எண்.005/2024எப்.1 நாள். 28.08.2024

பொருள்: மனைப்பிரிவு - திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி வார்டு-ஏ, பிளாக்-4, ந.அ.எண்-10/7, 10/8, 10/25, 10/58, 10/59, 10/60, 10/102, 10/110, 10/111, 10/112, 10/113, 10/114 மற்றும் வார்டு ஏ.பிளாக்-4, ந.அ.எண்-27/5, 27/6 -ல்12329.00 சமீ பரப்பிற்கு அமையும் உத்தேச குடியிருப்பு மனைப்பிரிவிற்கு நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் திருவாரூர் அவர்களின் தொழில்நுட்ப அனுமதி வழங்கப்பட்டது - இறுதி ஒப்புதல் வழங்குவது - மொத்த மனைகள் தவறுதலாக குறிக்கப்பட்டது - தொடர்பாக.

பார்வை:

1. நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் திருவாரூர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண் 23759/2024/ TVR நாள்: 08.03.2024.
2. இவ்வலுவலகை இதேஎண்ணிட்ட அறிவிப்பு கடிதம்.நாள். 28.06.2024.
3. திரு.எம். ஆதப்பன், மற்றும் 5 நபர்கள், எண்-21, தட்டாரத்தெரு, திருத்துறைப்பூண்டி என்பவரின் விண்ணப்பம், நாள்.08.04.2024.
4. நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் திருவாரூர் அவர்களின்கடிதம் ந.க.எண். 23759/2024/ TVR/Dated03.04.2024 நாள் 03.04.2024. உடன் இணைத்து வரப்பெற்ற மனைப் பிரிவு நிபந்தனைகள் மற்றும் மனைப்பிரிவு ம.வ.மநஊன.அ.(TVR) SWP எண்.22/2024 க்கான வரைபடம்.
5. இந்நகர்மன்ற தீர்மான எண்-375 நாள்.28.06.2024.
6. நகர் ஊரமைப்பு துணை இயக்குநர் திருவாரூர் அவர்களின் கடிதம் ந.க.எண் JPU4O2IC (23759/2024/TVR) நாள் 16.08.2024.
7. திரு.எம். ஆதப்பன், மற்றும் 5 நபர்கள், எண்-21, தட்டாரத்தெரு, திருத்துறைப்பூண்டி என்பவரின் விண்ணப்பம், நாள்.19.08.2024.

-oOo-

உத்தரவு:

மேற்காண் பொருள் தொடர்பாக பார்வை-1ல் காணும் மனுதாரர் கடிதம் மற்றும் இணைப்புகள் ஒணையதளம் வாயிலாக விண்ணப்பம் பெறப்பட்டு பரிசீலிக்கப்பட்டு பார்வை-5ல் காணும் இந்நகர்மன்ற தீர்மான வாயிலாக ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரைபடத்தில் மொத்தவணைகள் 53 மணைகளுக்குபதிலாக 52 மனைகள் என தவறுதலாக குறிக்கப்பட்டு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது என்ற விபரம் தெரிவித்துக்கொள்ளப்படுகிறது.

25/8/2024

ஆணையர் (மு.கூ.பொ)

திருத்துறைப்பூண்டி நகராட்சி

26.8.24



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate