Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: உத்திரமேரூர்	Date / நாள்: 24-Jun-2025
Village /கிராமம்:மானாம்பதி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 154/2B1B, 445/1B, 447/1A2A, 447/1B1B, 447/1B2A1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 23-Jun-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	78/2024	08-Jan-2024 08-Jan-2024 08-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பர்சன்ராஜ் என்கிற பர்சன்ராஜ் சிங்வி	1. ஆர்.செந்தில்குமார் 2. எஸ்.ஜானகிராமன் 3. பி.தாமோதரன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,61,128/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,61,128/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3334/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 447/1B2A - 18.0 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.447/1பி2எ மற்றும் சர்வே எண்.447/7, மேற்கு - எனது மிகுதி சொத்து சர்வே எண்.447/1பி2எ, வடக்கு - எனது மிகுதி சொத்து சர்வே எண்.447/1பி2எ, தெற்கு - சர்வே எண்.447/2 (உத்திரமேரூர் - மானாம்பதி சாலை)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம் எண்.16, மானாம்பதி கிராமத்திய பட்டா எண்.1178-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.447/1பி2எ (பழைய சர்வே எண்.447/1பி2) - பூரா 0-37.50 ஏர்ஸ் அல்லது 0.93 செண்ட்டில் 0.18 செண்ட் மட்டும். இதிலுள்ள கிணறு, 3எச்.பி மின்மோட்டார் பம்பு செட், மின் இணைப்பு எண்.190, அதன் வைப்புத்தொகை உட்பட.	
		விற்பனை	1. பர்சன்ராஜ் என்கிற	1. டி.விஜயராகவன்		

2	79/2024	08-Jan-2024 08-Jan-2024 08-Jan-2024	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	பர்சன்ராஜ் சிங்வி	2. வி.சரளா 3. எஸ்.பூபதி 4. ஆர்.ரேவதி 5. எஸ்.மோகன் 6. எம்.விருதாம்பாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,09,66,704/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,09,66,704/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3333/2006, 3334/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 447/1A2A - 1 ஏக்கர், 23.0 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.447/1பி1பி, மேற்கு - சர்வே எண்கள்.449, 451, வடக்கு - சர்வே எண்.167, தெற்கு - சர்வே எண்.447/1எ2பி				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம், நெ.16, மானாம்பதி கிராமத்திய பட்டா எண்.1178-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.447/1எ2எ, (புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.447/1எ2) - பூரா 0-50.00 ஏர்ஸ் அல்லது 1 ஏக்கர் 23 செண்ட் மட்டும்.	
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 447/1B1B - 26.0 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.447/1பி2எ மற்றும் சர்வே எண்.154/2பி1பி, மேற்கு - சர்வே எண்.447/1எ2எ மற்றும் சர்வே எண்.447/1எ2பி, வடக்கு - சர்வே எண்.167, தெற்கு - சர்வே எண்.447/8 மற்றும் 447/1பி2எ				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம், நெ.16, மானாம்பதி கிராமத்திய பட்டா எண்.1178-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.447/1பி1பி, (புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.447/1பி1) - பூரா 0-10.50 ஏர்ஸ் அல்லது 0.26 செண்ட் மட்டும்.	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 447/1B2A - 75.0 சென்ட்	
	Boundary Details: கிழக்கு - எனது மிகுதி சொத்து சர்வே எண்447/1பி2எ மற்றும் சர்வே எண்.445/1பி, மேற்கு - சர்வே எண்.447/8 மற்றும் சர்வே எண்.447/1பி1பி, வடக்கு - சர்வே எண்.154/2பி1பி, தெற்கு - எனது மிகுதி சொத்து சர்வே எண்.447/1பி2எ, வீட்டு மனைகள் மற்றும் சர்வே எண்.447/2 (உத்திரமேரூர் - மானாம்பதி சாலை)				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம், நெ.16, மானாம்பதி கிராமத்திய பட்டா எண்.1178-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.447/1பி2எ, (புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.447/1பி2) - பூரா 0-37.50 ஏர்ஸ் அல்லது 0.93 செண்ட்டில் 0.75 செண்ட் மட்டும்.	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி				**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 445/1B - 21.0 சென்ட்	
	Boundary Details:				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம்,	

	கிழக்கு - சர்வே எண்.443, மேற்கு - சர்வே எண்.447/1பி2எ, வடக்கு - சர்வே எண்.154/2பி1பி, தெற்கு - சர்வே எண்.445/1எ			செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம், நெ.16, மானாம்பதி கிராமத்திய பட்டா எண்.1178-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை புதிய சர்வே எண்.445/1பி, (புஞ்சை பழைய சர்வே எண்.445/1) - பூரா 0-8.50 ஏர்ஸ் அல்லது 0.21 செண்ட் மட்டும்.		
3	81/2024	08-Jan-2024 08-Jan-2024 08-Jan-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பர்சன்ராஜ் என்கிற பர்சன்ராஜ் சிங்வி	1. ஆர்.செந்தில்குமார்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 14,52,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 14,52,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3333/2006	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B1B - 2 ஏக்கர், 42.0 சென்ட்		
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.156, மேற்கு - சர்வே எண்.447/1பி1பி, வடக்கு - சர்வே எண்.154/3, தெற்கு - சர்வே எண்.445/1பி மற்றும் சர்வே எண்.447/1பி2எ			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: காஞ்சிபுரம் மாவட்டம், செங்கற்பட்டு பதிவு மாவட்டம், உத்திரமேரூர் வட்டம், உத்திரமேரூர் சார்பதிவகம், நெ.16, மானாம்பதி கிராமத்திய பட்டா எண்.1178-இல் உள்ளடங்கிய புஞ்சை சர்வே எண்.154/2பி1பி - பூரா 0-98.00 ஏர்ஸ் அல்லது 2 ஏக்கர் 42 செண்ட் நிலம் மட்டும்.		
4	4073/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	தான ஆவணம்	1. விஜயராகவன் 2. சரளா 3. பூபதி 4. ரேவதி 5. மோகன் 6. விருதாம்பாள் 7. செந்தில்குமார்	1. தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக மானாம்பதி ஊராட்சி தற்கால தலைவர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 130/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 79/2024, 81/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B1B, 447/1B1B, 447/1B2A1 - 1013.1 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : R1		
	Boundary Details: கிழக்கு - பொது உபயோகம், மனைப்பிரிவு மனைகள் & உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் 2 & 3, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், சர்வே எண் 447/1ஏ2சி1 & டாங்கெட்கோ ஒதுக்கீடு பகுதி, வடக்கு - 9.0மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4, தெற்கு - நிலையிலுள்ள தார்சாலை					
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 445/1B, 447/1B2A1 - 714.6 சதுர மீட்டர்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி	
		Plot No./மனை எண் : R2
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-7, மேற்கு - 10.0மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-1, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் & பொது உபயோக பகுதி	
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B1B - 571.68 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி	
		Plot No./மனை எண் : R3
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-7, மேற்கு - 10.0மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-3, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	
	அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B1B, 447/1A2A, 447/1B1B - 1423.08 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி	
		Plot No./மனை எண் : R4
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-7, மேற்கு - சர்வே எண் 451, வடக்கு - பூங்கா & மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் & உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் 1,5 &6	
	அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 447/1A2A - 380.41 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி	
		Plot No./மனை எண் : R5
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4, தெற்கு - சர்வே எண் 447/1ஏ2பி	
	அட்டவணை 6 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 447/1A2A - 390.76 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி	
		Plot No./மனை எண் : R6
	Boundary Details:	

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4, தெற்கு - சர்வே எண் 447/1ஏ2பி	
	அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B1B, 445/1B - 936.1 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி	
		Plot No./மனை எண் : R7
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் & உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் 8,9 &10, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் & உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகள் 2,3 &4, வடக்கு - சர்வே எண் 154/2ஏ2பி, தெற்கு - சர்வே எண் 445/1ஏ	
	அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B1B - 453.65 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி	
		Plot No./மனை எண் : R8
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 156, மேற்கு - 10.0மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-7, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	
	அட்டவணை 9 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B1B - 344.12 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி	
		Plot No./மனை எண் : R9
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 156, மேற்கு - 10.0மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-7, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	
	அட்டவணை 10 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B1B, 445/1B - 401.18 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி	
		Plot No./மனை எண் : R10
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 156, மேற்கு - 10.0மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-7, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	

	அட்டவணை 11 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 154/2B1B, 447/1A2A, 447/1B1B - 1428.53 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 9.0மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை-4, வடக்கு - சர்வே எண் 167, தெற்கு - சர்வே எண் 451	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: மூலைமுடக்குகளின் பரப்பு = 24.75 சதுரமீட்டர் மொத்த எண்ணிக்கை 22 * 1.5 * 1.5 * 0.50 = 24.75 சதுரமீட்டர்
	அட்டவணை 12 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 447/1B2A1 - 90.74 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1, வடக்கு - 9.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-2, தெற்கு - சர்வே எண் 447/12	
	அட்டவணை 13 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: துய்ப்புரிமை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 447/1B1B - 91.74 சதுர மீட்டர்
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மானாம்பதி	
	Boundary Details: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்-1, மேற்கு - சர்வே எண் 447/1ஏ2பி, வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 447/1ஏ2சி1	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆகமொத்த உத்தேச சாலைகள் (ம) மூலைமுடக்குகளின் பரப்பு = 6653.43 சதுரமீட்டர் பூங்கா ஒதுக்கீடு பரப்பு = 1428.53 சதுரமீட்டர் பொது உபயோக ஒதுக்கீடு இடம் = 90.74 சதுரமீட்டர் த.மி.வா.ஒதுக்கீடு இடம் = 91.74 சதுரமீட்டர் ஆகமொத்தம் = 8264.44 சதுரமீட்டர் மட்டும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate