Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



Residential Layout "SRI KIRTI'S CREST ONE" by Mr. C. Sudhagar

At S.F. Nos. 564/2, 565/4 in Keeranatham Village, Annur Taluk, Coimbatore District

Aerial Photographs





J. VIGNESHWARAN, DCE.,
REGISTERED ENGINEER
RE / GR / III / 015 / 2022 - 2027
No. 145 / A, Tank Road
Sivanandha Colony
Coimbatore - 641 012
Ph : 97500 44433, 95977 76105





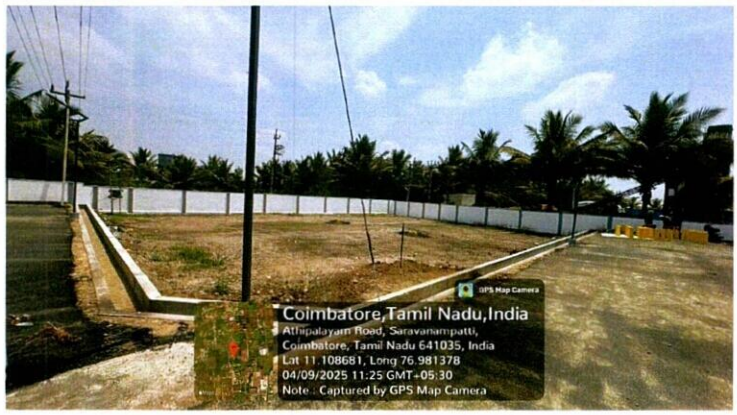
J. VIGNESHWARAN, DCE.,
REGISTERED ENGINEER
RE / GR / III / 015 / 2022 - 2027
No. 145 / A, Tank Road
Sivanandha Colony
Coimbatore - 641 012
Ph : 97500 44433, 95977 76105

Residential Layout "SRI KIRTI'S CREST ONE" by Mr. C. Sudhagar

At S.F. Nos. 564/2, 565/4 in Keeranatham Village, Annur Taluk, Coimbatore District









J. VIGNESHWARAN, DCE.,
REGISTERED ENGINEER
RE / GR / III / 015 / 2022 - 2027
No. 145 / A, Tank Road
Sivanandha Colony
Coimbatore - 641 012
Ph : 97500 44433, 95977 76105

தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம் லிமிடெட்

(இணையதளவழி மின் கட்டணம் முறை)

மின் கட்டணம் ரசீது

பெயர் : SUDHAGAR C

மின். இ. எண்: 2000318210241933 கட்டண முறை : TANGEDCO PAYMENT PORTAL

இரசீது எண் : PGNICI689282130 நாள் : 14/11/2024 14:26:50

வ.எண்	கட்டணம் விவரம்	தொகை (ரூ.)
1	47621-Deposits Collected for DCW nature (GST Appl**	89220.00
2	55110-Deposits Collected for DCW nature (GST Appl**	0.00
3	46941-CGST @9%	8029.80
4	46942-SGST @9%	8029.80
5	62948-Rounding Off	0.40
	மொத்தம்	105280.00

தொகை (எழுத்தால்) ரூ. One lakhs Five thousand Two hundred Eighty only

** Support services are taxable under GST

இதர விவரங்கள் :

1.TANGEDCO CIN No. : U40109TN2009SGC073746

2.TANGEDCO GST No. : 33AADCT4784E1ZC

3.HSN CODE : 27160000

4.SAC CODE : 996912

5.ELECTRICAL ENERGY & DISTRIBUTION SERVICES ARE EXEMPTED UNDER GST

* இது கணினியில் உருவாக்கப்பட்ட ஆவணம் தனி ஒப்புகை தேவையில்லை

* இது வங்கி ஒத்திசைவுக்கு உட்பட்டது

தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மானக் கழகம் லிமிடெட்

(இணையதளவழி மின் கட்டணம் முறை)

மின் கட்டணம் ரசீது

பெயர் : SUDHAGAR C

மின். இ. எண்: 2000318210241914 கட்டண முறை : TANGEDCO PAYMENT PORTAL

இரசீது எண் : PGNICI695214861 நாள் : 05/12/2024 11:59:05

வ.எண்	கட்டணம் விவரம்	தொகை (ரூ.)
1	47621-Deposits Collected for DCW nature (GST Appl**	561034.00
2	55110-Deposits Collected for DCW nature (GST Appl**	0.00
3	46941-CGST @9%	50493.06
4	46942-SGST @9%	50493.06
5	62948-Rounding Off	-0.12
	மொத்தம்	662020.00

தொகை (எழுத்தால்) ரூ. Six lakhs Sixty Two thousand Twenty only

** Support services are taxable under GST

இதர விவரங்கள் :

1.TANGEDCO CIN No. : U40109TN2009SGC073746

2.TANGEDCO GST No. : 33AADCT4784E1ZC

3.HSN CODE : 27160000

4.SAC CODE : 996912

5.ELECTRICAL ENERGY & DISTRIBUTION SERVICES ARE EXEMPTED UNDER GST

* இது கணினியில் உருவாக்கப்பட்ட ஆவணம் தனி ஒப்புகை தேவையில்லை

* இது வங்கி ஒத்திசைவுக்கு உட்பட்டது



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate