



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Rasipuram	Date / நாள்: 19-Jun-2024
Village /கிராமம்: Singlanthapuram	Survey Details /சர்வே விவரம்: 348/2A1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 18-Jun-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2985/2023	03-May-2023 03-May-2023 03-May-2023	Sale deed	1. தனலட்சுமி	1. தேசி செட்டியார்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,81,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,81,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2767/2020	
Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 348/2A1 - 60.0 CENTS		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singlanthapuram, தெரிவு செய்க						
Boundary Details: கிழக்கு - ராஜசேகரன் நிலத்திற்கும் மேற்கு, மேற்கு - சிங்களாந்தபுரம் டு பாச்சல் செல்லும் தென்வடல் தாரரோடுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.348/2ஏ பாலாமணி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்.0.60 செண்ட் நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.348/2ஏ அம்மணி (எ) அமிர்தம்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் உள்ள ஏக்.0.60 செண்ட் இந்த விவசாய நிலம் பூராவும். மேற்படி நிலமானது மேற்படி சிங்களாந்தபுரம் கிராம சர்வே எண்.348/2ஏ பு.ஹெக்.0.86.00 இதற்கு தீ.ரு.4.80 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்து, தற்போது உட்பிரிவின் படி பட்டா எண்.15567-ல் கண்ட மேற்படி சிங்களாந்தபுரம் கிராமம் சர்வே எண். 348/2ஏ1 பு.ஹெக்.0-66.77 க்கு தீ.ரு.3.71 இதில்		

	அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட ஏக்.0.47½ செண்ட் நிலத்துக்கும் வடக்கு			ஒரு பாகமாக உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி சொத்தின் மேற்புரம் செல்லும் சிங்களாந்தபுரம் டு பாச்சல் செல்லும் தென்வடல் தாரரோட்டின் வழியாக மேற்படி நிலத்திலிருந்து ஆட்கள், கால்நடைகள், வண்டி வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் முதலிய சகலமும் போகவர தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு மாமூலபடியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின்படியும் உண்டான சகலவிதமான வழிநடை தடப்பாத்தியங்களும் சுதந்திரங்களும் திட்டு திடல் இடைத்தரிசு முதலிய சமஸ்த பாத்தியங்களும் இதரப் பாத்தியங்களும் ஈஸ்மெண்ட் உரிமைகளும் ஆகிய இவைகள் பூராவும். இந்த சுத்தக் கிரைய பத்திரத்துக்கு சம்மந்தப்பட்டது		
2	799/2024	08-Feb-2024 08-Feb-2024 08-Feb-2024	Gift deed	1. தேசி செட்டியார்	1. தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு பின்னிட்டு இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும் ஆகிய தங்களுக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2985/2023	
Schedule 1 Details:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 348/2A1B - 29.77 SQUARE METRE		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singlanthapuram				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 3.13 மீ. கிழமேலில் தென்புறம் 3.05 மீ. தென்வடலில் கிழபுறம் 9.64 மீ. தென்வடலில் மேற்புறம் 9.62 மீ. ஆக 29.75 சதுர மீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும். மேற்படி கிராம சர்வே எண்.348/2ஏ பு.ஹெக்.0.86.00 க்கு தீ.ரூ.4.80 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்தது. பின்பு மேற்படி கிராம சர்வே எண்.348/2ஏ1 பு.ஹெக்.0.66.77 க்கு தீ.ரூ.3.71 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்தது தற்போது உட்பிரிவின் படி தனிப்பட்டா எண்.16198 படி சர்வே எண்.348/2ஏ1பி இதில் பூராவாக உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி சொத்தின் மேற்புறம் செல்லும் சிங்களாந்தபுரம் டு பாச்சல் செல்லும் பஞ்சாயத்து நிலையில் உள்ள தென்வடல் தாரரோட்டின் வழியாக மேற்படி நிலத்திலிருந்து ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி, வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் முதலிய சகலமும் போகவர தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின் படியும் உண்டான சகலவிதமான பாத்தியங்களும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் சேர்ந்துதான் இந்த தான பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்களின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.1000/- ஆகும்		
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.348/2பிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - பொது உபயோக நிலத்திற்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.348/2ஏ1ஏ பாலாமணி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலங்களுக்கும் தெற்கு , தெற்கு - சர்வே எண். 348/2ஏ1பி உள்ள 9.00மீ அகல கிழமேல் சாலைக்கும் வடக்கு						
3	800/2024	08-Feb-2024 08-Feb-2024 08-Feb-2024	Gift deed	1. தேசி செட்டியார்	1. மேதகு தமிழ்நாடு ஆளுநருக்காக வேண்டி ஹை ஆளுநரின்	-

				அதிகாரத்தை நடைமுறைப்படுத்தும் நாமக்கல் மாவட்டம் இராசிபுரம் வட்டம் சிங்களாந்தபுரம் கிராமம் மேற்படி சிங்களாந்தபுரம் ஊராட்சி மன்ற தற்போதைய தலைவருக்கும் பின்னிட்டு இனி மேற்படி பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2985/2023	
Schedule 1 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 348/2A1B - 700.22 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singlanthapuram					
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.348/2பிக்கும் மேற்கு, மேற்கு - சிங்களாந்தபுரம் டீ பாச்சல் செல்லும் பஞ்சாயத்து நிலையில் உள்ள 8.00 மீ அகல தென்வடல் தாரரோடுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும், மின் பகிர்மானம் நிலத்துக்கும், பொது உபயோக நிலத்திற்கும் தெற்கு, தெற்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும், பூங்கா நிலத்துக்கும் வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 77.35 மீ. கிழமேலில் தென்புறம் 77.88 மீ தென்வடலில் கிழபுறம் 9 மீ. தென்வடலில் மேற்புறம் 9 மீ. ஆக 700.22 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும், ஆக மேலேகண்ட சாலைகள் மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்குகள் நிலங்களிலும் கூடிய மொத்த விஸ்தீர்ணம் 700.22 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலம் பூராவும். மேற்படி கிராம சர்வே எண்.348/2ஏ பு.ஹெக்.0.86.00 க்கு தீ.ரூ.4.80 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்தது, பின்பு மேற்படி கிராம சர்வே எண்.348/2ஏ1 பு.ஹெக்.0.66.77 க்கு தீ.ரூ.3.71 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்தது தற்போது உட்பிரிவின் படி தனிப்பட்டா எண்.16198 படி சர்வே எண்.348/2ஏ1பி இதில் பூராவும் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி சொத்தின் மேற்புறம் செல்லும் சிங்களாந்தபுரம் டீ பாச்சல் செல்லும் பஞ்சாயத்து நிலையில் உள்ள தென்வடல் தாரரோட்டின் வழியாக மேற்படி நிலத்திலிருந்து ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி, வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் முதலிய சகலமும் போகவர தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின் படியும் உண்டான சகலவிதமான பாத்தியங்களும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் சேர்ந்துதான் இந்த தான பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்களின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.1,000/- ஆகும்.	
Schedule 2 Details:					
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 348/2A1B - 29.36 SQUARE METRE	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singlanthapuram					
Boundary Details: கிழக்கு - மின் பகிர்மானம் நிலத்துக்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண்.348/2ஏ1ஏ பாலாமணி அவர்களுக்கு பாத்தியப்பட்ட நிலத்துக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 3.08 மீ. கிழமேலில் தென்புறம் 3.05 மீ. தென்வடலில் கிழபுறம் 9.63 மீ. தென்வடலில் மேற்புறம் 9.62 மீ. ஆக 29.36 சதுர மீட்டர் கொண்ட பொது உபயோக நிலம் பூராவும். இதுவும், மேற்படி கிராம சர்வே எண்.348/2ஏ பு.ஹெக்.0.86.00	

348/2ஏ1பி உள்ள 9.0 மீ அகல கிழமேல் சாலைக்கும் வடக்கு	க்கு தீ.ரூ.4.80 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்தது, பின்பு மேற்படி கிராம சர்வே எண்.348/2ஏ1 பு.ஹெக்.0.66.77 க்கு தீ.ரூ.3.71 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்தது தற்போது உட்பிரிவின் படி தனிப்பட்டா எண்.16198 படி சர்வே எண்.348/2ஏ1பி இதில் பூராவும் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி சொத்தின் மேற்புறம் செல்லும் சிங்களாந்தபுரம் டு பாச்சல் செல்லும் பஞ்சாயத்து நிலையில் உள்ள தென்வடல் தாரரோட்டின் வழியாக மேற்படி நிலத்திலிருந்து ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி, வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் முதலிய சகலமும் போகவர தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின் படியும் உண்டான சகலவிதமான பாத்தியங்களும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் சேர்ந்துதான் இந்த தான பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்களின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.1,000/- ஆகும்.
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 348/2A1B - 172.98 SQUARE METRE
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Singlanthapuram	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.348/2பி க்கும் மேற்கு, மேற்கு - உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும் கிழக்கு, வடக்கு - சர்வே எண். 348/2ஏ1பி உள்ள 9.0 மீ அகல கிழமேல் சாலைக்கும் தெற்கு, தெற்கு - சர்வே எண்.348/2ஏ2 நிலங்களுக்கும் வடக்கு	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் கிழமேலில் வடபுறம் 14.42 மீ. கிழமேலில் தென்புறம் 14.32 மீ. தென்வடலில் கிழபுறம் 12.15 மீ. தென்வடலில் மேற்புறம் 12 .15 மீ. ஆக 172 .98 சதுர மீட்டர் கொண்ட பூங்கவிற்கான அடிமனை காலி நிலம் பூராவும். மேற்படி கிராம சர்வே எண்.348/2ஏ பு.ஹெக்.0.86.00 க்கு தீ.ரூ.4.80 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்தது, பின்பு மேற்படி கிராம சர்வே எண்.348/2ஏ1 பு.ஹெக்.0.66.77 க்கு தீ.ரூ.3.71 இதில் ஒரு பாகமாக இருந்தது தற்போது உட்பிரிவின் படி தனிப்பட்டா எண்.16198 படி சர்வே எண்.348/2ஏ1பி இதில் பூராவும் உள்ளது. மேற்படி சொத்துக்கு மேற்படி சொத்தின் மேற்புறம் செல்லும் சிங்களாந்தபுரம் டு பாச்சல் செல்லும் பஞ்சாயத்து நிலையில் உள்ள தென்வடல் தாரரோட்டின் வழியாக மேற்படி நிலத்திலிருந்து ஆட்கள் கால்நடைகள் வண்டி, வாகனங்கள் கனரக வாகனங்கள் முதலிய சகலமும் போகவர தடப்பாத்தியமும் மற்றும் மேற்படி சொத்துக்கு மாமூல்படியும் அனுபவப்படியும் மூலப்பத்திரங்களின் படியும் உண்டான சகலவிதமான பாத்தியங்களும் ஆகிய இவைகள் பூராவும் சேர்ந்துதான் இந்த தான பத்திரத்திற்குச் சம்மந்தப்பட்டது. மேற்படி சொத்துக்களின் பெயரளவு மதிப்பு ரூ.1,000/- ஆகும்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net