



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: கண்ணமங்கலம்	Date / நாள்: 15-Jul-2024
Village /கிராமம்:வண்ணாங்குளம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 214/4, 214/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2000 - 14-Jul-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	913/2004	16-Aug-2004 16-Aug-2004 17-Aug-2004	ஈடு / அடைமானம்	1. வி.எம். சதாசிவம் 2. மு. விஜயன்	1. ஜி. வெங்கடேசன்	882, 97
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 30,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ஈடு ரூ. 30000/- வட்டி மீ 1க்கு ரூ.100க்கு ரூ.2/- வீதம் கெடு வேண்டும் போது.				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2180 சதுரடி		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வண்ணாங்குளம், வண்ணாங்குளம்				Survey No./புல எண் : 214/4		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 221						
Boundary Details: சி.சி ரோடுக்கு கிழக்கு, பத்ராஜல ரெட்டி நிக்கு மேற்கு தெற்கு, பத்ராஜல ரெட்டி ரைஸ் மில்லுக்கு வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச 214/4 ஏக்கர் 0.11செ மத்தியில் ஏக்கர் 0.05செ 2180 சதுரடி இந்தளவுள்ள அடிமனையும் மேற்படி மனையில் கட்டியுள்ள மங்களுர் ஒடு போட்ட வீடும் இதைசேர்ந்த சகல கட்டு		

				கோப்பு சாமான்களும் கதவு வாசக்கால் ஜன்னல்கள் உள்பட அடிமனை மேல்சாய உள்பட. மேற்படி வீட்டில் அமைந்துள்ள மின்சார அமைப்பும் இதன் மின்இணைப்பு எண் 264 டெபாசிட் தொகை உள்பட முழுவதும் புதிய சர்வே எண் 214/8.		
2	1576/2007	29-Oct-2007 05-Nov-2007 07-Nov-2007	ஏற்பாடு -குடும்ப உறுப்பினர் பெயருக்கு	1. அல்லி அம்மாள்	1. பி. கல்பனா	990, 29
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 33,930/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: /	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		த.செரு.33930 (குமாரத்திக்கு)				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 0.72 செ		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வண்ணாங்குளம், வண்ணாங்குளம்				Survey No./புல எண் : 214/4, 214/5		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண். 214/5 ஏர்ஸ் 0.26.5 (0.66 சென்ட்) அ.பு.ச.எண். 214/4 ஏர்ஸ் 0.02.5 (0.06 சென்ட்) நிலம்.		
3	665/2008	01-Apr-2008 02-Apr-2008 03-Apr-2008	இரசீது	1. ஜி. வெங்கடேசன்	1. வி.எம். சதாசிவம் 2. மு. விஜயன்	1011, 81
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 913/ 2004	
Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :		ரசீது ரூ.30000 முன் அடமானத்தை பைசல் செய்வதாய்				
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனையும் கட்டிடமும்				Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 2180 சஅடி		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வண்ணாங்குளம், வண்ணாங்குளம்				Survey No./புல எண் : 214/4		
New Door No./புதிய கதவு எண்: 221						
Boundary Details: சி.சி ரோடுக்கு கிழக்கு, பத்ராஜல ரெட்டி நிலத்திற்கு மேற்கு தெற்கு, பத்ராஜல ரெட்டி ரைஸ்மில்லுக்கு வடக்கு				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.214/4 ஏக்கர் 0.11ல் ஏக்கர் 0.05 சென்ட் சதுர அடி 2180 அளவுள்ள அடிமனையும் மேற்படி அடிமனையில் கட்டியுள்ள மங்களுர் ஓடு போட்ட வீடும் இதைச் சேர்ந்த சகல கட்டுக்கோப்பு சாமான்கள் கதவு வாசக்கால்கள் உள்பட அடிமனை மேல்சாயா உள்பட. மேற்படி வீட்டில் அமைத்துள்ள மின்சார அமைப்பும் மின் இணைப்பு எண்.264 டெபாசிட் தொகை உள்பட முழுவதும். மேற்படி வீட்டின் கதவு எண்.221 ஆகும். யுடிஆர் படி ச.எண். 214/8 க்கு சம்மந்தப்பட்டது.		
4	1464/2022	13-Jun-2022	விற்பனை	1. கல்பனா	1. டீக்காராமன்	-

		13-Jun-2022 13-Jun-2022	ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்			
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,00,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,00,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1576/2007			
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வண்ணாங்குளம்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 214/4 - 6.0 சென்ட்; 214/5 - 66.0 சென்ட்			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 0.72 சென்ட். இந்தளவுள்ள நிலம். மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்.1121-க்கு உட்பட்டதாகும்.			
5	3217/2022	28-Dec-2022 28-Dec-2022 28-Dec-2022	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. டீக்காராமன்	1. சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1464/2022			
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/கண்ணமங்கலம்/புத்தகம் 1/2089/2023				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வண்ணாங்குளம்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 214/4 - 6.0 சென்ட்; 214/5 - 66.0 சென்ட்			
			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக்கர் 0.72 சென்ட். இந்தளவுள்ள நிலம். மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்.2749 ஆகும்.			
6	2089/2023	31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	ரத்து ஆவணம்	1. டீக்காராமன்	1. சண்முகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: -	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3217/2022			
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/கண்ணமங்கலம்/புத்தகம் 1/3217/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((பொது) அதிகார ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்		Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 214/4 - 6.0 சென்ட்; 214/5 - 66.0 சென்ட்			

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வண்ணாங்குளம்					
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.72 செண்ட். இந்தளவுள்ள நிலம். மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்.2749 ஆகும்.		
7	2090/2023	31-Aug-2023 31-Aug-2023 31-Aug-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. டீக்காராமன்	1. தேவேந்திரன்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 9,75,000/-			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 9,75,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1464/2022	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 214/4 - 6.0 சென்ட்; 214/5 - 66.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வண்ணாங்குளம்						
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: ஆக மொத்த விஸ்தீரணம் ஏக்கர் 0.72 செண்ட். இந்தளவுள்ள நிலம். மேற்படி சொத்திற்கு பட்டா எண்.2749 ஆகும்.		
8	639/2024	25-Mar-2024 25-Mar-2024 25-Mar-2024	தான ஆவணம்	1. தேவேந்திரன்	1. தமிழ்நாடு அரசுக்காக மேதகு தமிழக ஆளுநருக்கும் அவர்களின் பிரதிநிதியாக செயல்பட்டு வரும் தற்போதைய ஊராட்சிமன்ற தலைவர் இனி இப்பதவிக்கு வரும் ஆரணி ஒன்றியத்திற்குட்பட்ட வண்ணாங்குளம் கிராம ஊராட்சி மன்றத்தின் தற்போதைய தலைவருக்கும் இனி இப்பதவிக்கு வருபவர்கள்	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2090/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீரணம்: 214/4, 214/5 - 240.2 சதுர மீட்டர்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வண்ணாங்குளம்						
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 214/5, மேற்கு - சர்வே எண் 233-ல் உள்ள தேசிய				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வண்ணாங்குளம் கிராமம், அபுன்செய் சர்வே எண் 214/5, ஹெக்டேர் 0.26.50 ஏர்ஸ், இதற்கு ஏக்கர் 0.66		

நெடுஞ்சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 214/3பி நிலம், தெற்கு - சர்வே எண் 214/8, மின்சார வாரியத்திற்கு ஒதுக்கியுள்ள இடம்	செண்டிற்கு தீர்வை ரூபாய் 1.03 பைசா, இதுவும், அபுன்செய் சர்வே எண் 214/4 ஹெக்டேர் 0.02.50 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.06 செண்டிற்கு தீர்வை ரூபாய் 0.09 பைசா, இதுவும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.72 செண்ட் நிலம் இதில் 1 வது சாலை ஆகும். இதன் அளவுகள் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 10.0 மீட்டர் தென்புரம் 8.20+2.43 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 23.28 மீட்டர், மேல்புரம் 24.0 மீட்டர் இதற்கு வரைபடத்தின்படி 240.20 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள 1 வது சாலை இடம் இதுவும், மேற்படி 1 வது சாலைக்கு சர்வே எண்கள்:214/4, 214/5 ஆகிய இரு சர்வே எண்களில் கலந்தாற்போல் உள்ளது.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 214/5 - 568.36 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வண்ணாங்குளம்	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்கள் 220/5எ1எ1எ, 220/35 உள்ள இடம், மேற்கு - 1 வது சாலை, வடக்கு - சர்வே எண் 214/5 ல் அமையும் மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண் 214/5 ல் அமையும் மனைகள் மற்றும் பொது உபயோகத்திற்கும், மின்சார வாரியத்திற்கும் ஒதுக்கியுள்ள இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வண்ணாங்குளம் கிராமம், அபுன்செய் சர்வே எண் 214/5, ஹெக்டேர் 0.26.50 ஏர்ஸ், இதற்கு ஏக்கர் 0.66 செண்டிற்கு தீர்வை ரூபாய் 1.03 பைசா, இதுவும், அபுன்செய் சர்வே எண் 214/4 ஹெக்டேர் 0.02.50 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.06 செண்டிற்கு தீர்வை ரூபாய் 0.09 பைசா, இதுவும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.72 செண்ட் நிலம் இதில் 2 வது சாலை ஆகும். இதன் அளவுகள் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 63.71 மீட்டர் தென்புரம் 63.18 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 9.0 மீட்டர், மேல்புரம் 9.0 மீட்டர் இதன் வடமேற்கு மூலையில் தெருவின் வளைவிற்காக ஒதுக்கியுள்ள மூலைமுடக்குடன் சேர்த்து இதற்கு வரைபடத்தின்படி 568.36 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள 2 வது சாலை இடம் இதுவும்,மேற்படி 2 வது சாலைக்கு சர்வே எண்:214/5-ல் உள்ளது.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 214/5 - 18.0 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வண்ணாங்குளம்	
Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 214/5 ல் அமையும் மனைகள், மேற்கு - மின்சார உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கியுள்ள இடம், வடக்கு - 2 வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 214/5 ல் அமையும் மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வண்ணாங்குளம் கிராமம், அபுன்செய் சர்வே எண் 214/5, ஹெக்டேர் 0.26.50 ஏர்ஸ், இதற்கு ஏக்கர் 0.66 செண்டிற்கு தீர்வை ரூபாய் 1.03 பைசா, இதுவும், அபுன்செய் சர்வே எண் 214/4 ஹெக்டேர் 0.02.50 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.06 செண்டிற்கு தீர்வை ரூபாய் 0.09 பைசா, இதுவும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.72 செண்ட் நிலம் இதில் வரும் பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கியுள்ள இடம் ஆகும். இதன் அளவுகள் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 3.0 மீட்டர் தென்புரம் 3.0 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 6.0 மீட்டர், மேல்புரம் 6.0 மீட்டர் இதற்கு வரைபடத்தின்படி 18.00 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள பொது உபயோக இடம் இதுவும், மேற்படி பொது உபயோக இடம் சர்வே எண்:214/5-ல் உள்ளது.
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 214/5 - 22.14 சதுர மீட்டர்
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வண்ணாங்குளம்	
Boundary Details:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வண்ணாங்குளம்

கிழக்கு - பொது உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கியுள்ள இடம், மேற்கு - சர்வே எண் 214/8 இடம், வடக்கு - 1,2 வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 214/5 ல் அமையும் மனைகள்	கிராமம், அபுன்செய் சர்வே எண் 214/5, ஹெக்டேர் 0.26.50 ஏர்ஸ், இதற்கு ஏக்கர் 0.66 செண்டிற்கு தீர்வை ரூபாய் 1.03 பைசா, இதுவும், அபுன்செய் சர்வே எண் 214/4 ஹெக்டேர் 0.02.50 ஏர்ஸ் இதற்கு ஏக்கர் 0.06 செண்டிற்கு தீர்வை ரூபாய் 0.09 பைசா, இதுவும், ஆக மொத்தம் ஏக்கர் 0.72 செண்ட் நிலம் இதில் வரும் மின்சார வாரியம் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கியுள்ள இடம் ஆகும். இதன் அளவுகள் கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 4.38 மீட்டர் தென்புரம் 3.00 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு கீழ்புரம் 6.0 மீட்டர், மேல்புரம் 6.16 மீட்டர் இதற்கு வரைபடத்தின்படி 22.14 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள மின்சார வாரியம் உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கியுள்ள இடம் ஆகும், மேற்படி மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கியுள்ள இடம் சர்வே எண்:214/5-ல் உள்ளது, மேற்படி சொத்து வண்ணாங்குளம் கிராம பஞ்சாயத்திற்கு உட்பட்டதாகும்.
--	--

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 8

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net