Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Gangavalli	Date / நாள்: 08-Jul-2025
Village /கிராமம்:Veeraganur	Survey Details /சர்வே விவரம்: 469/7B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 07-Jul-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	231/2024	01-Feb-2024 01-Feb-2024 01-Feb-2024	Cancellation Deed	1. சின்னம்மாள் 2. பழனியம்மாள் 3. பெருமாள் 4. சரஸ்வதி 5. அழகுவேல்	1. சின்னம்மாள் 2. பழனியம்மாள் 3. பெருமாள் 4. சரஸ்வதி 5. அழகுவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1779/2021	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/கெங்கவல்லி/புத்தகம் 1/1779/2021 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veeraganur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 469/7 - 0.72 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் அண்ணாதுரை கிரய நிலத்திற்கும் (மே), மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் தமிழரசி, சிவகாமி, செந்தில்குமார்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகனூர் கிராமம், அ.பு.ச.எண். 469/7 ஏக்.1.41 செண்ட் தீர்.ரூ.5.31 இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்யப்பட்ட ஏக்.0.69 செண்ட் நிலம் போக மீதமுள்ள ஏக்.0.72 செண்ட் நிலம் பூராவும்.	

	இவர்கள் கிரய நிலத்திற்கும் (கி), வடக்கு - ராஜி மனைவி லட்சுமி நிலத்திற்கும் (தெ), தெற்கு - காட்டுராஜா, கண்ணன் நாயக்கர் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வ)			ஷை நிலத்தில் உள்ள கிணர் 1-ம், 3எச்பி மின்மோட்டார் 1-ம், இதன் மின்இணைப்பு எண். 382-ம், இதன் டெபாசிட்டும், சகல உபரகணங்களும் உள்ளபட பூராவும். மற்றும் மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியமும், மாமூல் வாய்க்கால் வழிவரப்பு பாத்தியமும் உள்ளபட பூராவும்.		
2	232/2024	01-Feb-2024 01-Feb-2024 01-Feb-2024	Sale agreement deed	1. சின்னம்மாள் 2. பழனியம்மாள் 3. பெருமாள் 4. சரஸ்வதி 5. வரதராஜன்	1. சின்னம்மாள் 2. பழனியம்மாள் 3. பெருமாள் 4. சரஸ்வதி 5. வரதராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 555/1984	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document cancelled by the document R/கெங்கவல்லி/புத்தகம் 1/1454/2024				
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veeraganur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 469/7 - 72.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் அண்ணாதுரை கிரய நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் தமிழரசி, சிவகாமி, செந்தில்குமார் இவர்கள் கிரய நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - ராஜி மனைவி லட்சுமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - காட்டு ராஜா, கண்ணன் நாயக்கர் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரய உடன்படிக்கை ஆவணம், பேசிய தொகை.3, 60, 000/- அட்வான்ஸ் தொகை.2, 00, 000/- வாய்தா காலம் 03 (மூன்று) மாதங்கள் சேலம் கிழக்குரிடி, கெங்கவல்லி சப்ரிடி, தலைவாசல் வட்டம், வீரகனூர் கிராமம், அ.பு.ச.எண்.469/7 ஏக்.1.41 செண்ட் தீர்.ரூ.5.31 இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்யப்பட்ட ஏக்.0.69 செண்ட் நிலம் போக மீதமுள்ள ஏக்.0.72 செண்ட் நிலம் பூராவும். இந்த நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். இதே சர்வே எண்ணில் தமிழரசி, சிவகாமி, செந்தில்குமார் இவர்கள் கிரய நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), இதே சர்வே எண்ணில் அண்ணாதுரை கிரய நிலத்திற்கும் (மேற்கு), காட்டு ராஜா, கண்ணன் நாயக்கர் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), ராஜி மனைவி லட்சுமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), இதன் மத்தியில் உள்ள ஷை ஏக்.0.72 செண்ட் நிலம் பூராவும். ஷை நிலத்தில் உள்ள கிணர் 1-ம், ஷை கிணற்றில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 3எச்பி மின்மோட்டார் 1-ம், இதன் மின்இணைப்பு எண்.382-ம், இதன் டெபாசிட்டும், சகல உபகரணங்களும் உள்ளபட பூராவும். ஷை சொத்து வீரகனூர் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.		
3	1454/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	Cancellation Deed	1. சின்னம்மாள் 2. பழனியம்மாள் 3. பெருமாள் 4. சரஸ்வதி 5. வரதராஜன்	1. சின்னம்மாள் 2. பழனியம்மாள் 3. பெருமாள் 4. சரஸ்வதி 5. வரதராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 2,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 232/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள்	இந்த ஆவணம் R/கெங்கவல்லி/புத்தகம் 1/232/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (கிரைய உடன்படிக்கை ஆவணம்)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				

	:					
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veeraganur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 469/7 - 72.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் அண்ணாதுரை கிரய நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் தமிழரசி, சிவகாமி, செந்தில்குமார் இவர்கள் கிரய நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - ராஜி மனைவி லட்சுமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - காட்டு ராஜா, கண்ணன் நாயக்கர் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரய உடன்படிக்கை ஆவணம், பேசிய தொகை.3, 60, 000/- அட்வான்ஸ் தொகை.2, 00, 000/- வாய்தா காலம் 03 (மூன்று) மாதங்கள் சேலம் கிழக்குரிடி, கெங்கவல்லி சப்ரிடி, தலைவாசல் வட்டம், வீரகனூர் கிராமம், அ.பு.ச.எண்.469/7 ஏக்.1.41 செண்ட் தீர்.ரூ.5.31 இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்யப்பட்ட ஏக்.0.69 செண்ட் நிலம் போக மீதமுள்ள ஏக்.0.72 செண்ட் நிலம் பூராவும். இந்த நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். இதே சர்வே எண்ணில் தமிழரசி, சிவகாமி, செந்தில்குமார் இவர்கள் கிரய நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), இதே சர்வே எண்ணில் அண்ணாதுரை கிரய நிலத்திற்கும் (மேற்கு), காட்டு ராஜா, கண்ணன் நாயக்கர் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), ராஜி மனைவி லட்சுமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), இதன் மத்தியில் உள்ள ஷை ஏக்.0.72 செண்ட் நிலம் பூராவும். ஷை நிலத்தில் உள்ள கிணர் 1-ம், ஷை கிணற்றில் அமைக்கப்பட்டுள்ள 3எச்பி மின்மோட்டார் 1-ம், இதன் மின்இணைப்பு எண்.382-ம், இதன் டெபாசிட்டும், சகல உபகரணங்களும் உள்ளபட பூராவும். ஷை சொத்து வீரகனூர் கிராம எல்லைக்குட்பட்டது.		
4	1455/2024	22-May-2024 22-May-2024 22-May-2024	Sale deed	1. சின்னம்மாள் 2. பழனியம்மாள் 3. பெருமாள் 4. சரஸ்வதி	1. வரதராஜன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 31,40,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 31,40,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 555/1984	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veeraganur, தெரிவு செய்க			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 469/7 - 72.0 CENTS		
	Boundary Details: கிழக்கு - இதே சர்வே எண்ணில் அண்ணாதுரை கிரய நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - இதே சர்வே எண்ணில் தமிழரசி, சிவகாமி, செந்தில்குமார் இவர்கள் கிரய நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - ராஜி மனைவி லட்சுமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - காட்டு ராஜா, கண்ணன் நாயக்கர் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கிரய உடன்படிக்கை ஆவணம், பேசிய தொகை.3, 60, 000/- அட்வான்ஸ் தொகை.2, 00, 000/- வாய்தா காலம் 03 (மூன்று) மாதங்கள் சேலம் கிழக்குரிடி, கெங்கவல்லி சப்ரிடி, தலைவாசல் வட்டம், வீரகனூர் கிராமம், அ.பு.ச.எண்.469/7 ஏக்.1.41 செண்ட் தீர்.ரூ.5.31 இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்யப்பட்ட ஏக்.0.69 செண்ட் நிலம் போக மீதமுள்ள ஏக்.0.72 செண்ட் நிலம் பூராவும். இந்த நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். இதே சர்வே எண்ணில் தமிழரசி, சிவகாமி, செந்தில்குமார் இவர்கள் கிரய நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), இதே சர்வே எண்ணில் அண்ணாதுரை கிரய நிலத்திற்கும் (மேற்கு), காட்டு ராஜா, கண்ணன் நாயக்கர் இவர்கள் நிலத்திற்கும் (வடக்கு), ராஜி மனைவி லட்சுமி நிலத்திற்கும் (தெற்கு), இதன் மத்தியில் உள்ள ஷை ஏக்.0.72 செண்ட் நிலம் பூராவும்.கிணர் இல்லை இதன் மின்இணைப்பு எண்.382-ம், இதன் டெபாசிட்டும், சகல உபகரணங்களும் உள்ளபட பூராவும். ஷை சொத்து வீரகனூர் கிராம		

				எல்லைக்குட்பட்டது. மேற்படி நிலத்தில்		
5	3701/2024	29-Nov-2024 29-Nov-2024 29-Nov-2024	Gift deed	1. வரதராஜன்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக சேலம் மாவட்டம் மேட்டூர் வட்டம் மேட்டூரில் உள்ள மேட்டூர் மின் பகிர்மான வட்டம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்தின் சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கு இனி பின்னிட்டு இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1455/2024	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veeraganur			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 469/7B - 31.82 SQUARE METRE		
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக போடப்பட்டுள்ள சாலை எண் 2, மேற்கு - சர்வே எண் 469/7ஏ, வடக்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட பொது உபயோக பரப்பு இடம், தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகனூர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 469/7 புஞ்சை ஏக்கர் 1.41 செண்ட் இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த நிலம் ஏக்கர் 0.69 செண்ட் நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.72 செண்ட் தற்போது உட்பிரிவின் படி சர்வே எண் 469/7 புஞ்சை ஹெக் 0.29.12 ஏர்ஸ் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்தின் இடத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்டுள்ள காலிமனை 31.82 சதுரமீட்டர் க்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 10.58 மீட்டர் தென்புறம் 10.63 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 3 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 31.82 சதுரமீட்டர் கொண்ட நிலம் பூராவும்		
6	3702/2024	29-Nov-2024 29-Nov-2024 29-Nov-2024	Gift deed	1. வரதராஜன்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக சேலம் மாவட்டம் தலைவாசல் வட்டம் வீரகனூர் பேரூராட்சி செயல் அலுவலர் பதவி வகிப்பவருக்கும் இனி பின்னிட்டு இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1455/2024	
	Schedule 1 Details:			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 469/7B - 442.6 SQUARE METRE		

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veeraganur	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், மேற்கு - பஞ்சாயத்து தார்சாலை சர்வே எண் 469/3, வடக்கு - சர்வே எண் 469/7ஏ 2 வது சாலை, தெற்கு - சர்வே எண் 469/4,469/5	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகனூர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 469/7 புஞ்சை ஏக்கர் 1.41 செண்ட் இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த நிலம் ஏக்கர் 0.69 செண்ட் நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.72 செண்ட் தற்போது உட்பிரிவின் படி சர்வே எண் 469/7பி ஹெக் 0.29.12 ஏர்ஸ் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள 1 வது சாலை தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை க்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 49.19 மீட்டர் தென்புறம் 48.99 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 442.60 சதுரமீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 469/7B - 388.54 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veeraganur	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் 3 வது சாலை, மேற்கு - சர்வே எண் 469/7ஏ மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம் உள்ளாட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட பொது உபயோக இடம் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 468, தெற்கு - 1 வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகனூர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 469/7 புஞ்சை ஏக்கர் 1.41 செண்ட் இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த நிலம் ஏக்கர் 0.69 செண்ட் நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.72 செண்ட் தற்போது உட்பிரிவின் படி சர்வே எண் 469/7பி ஹெக் 0.29.12 ஏர்ஸ் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள 2 வது சாலை தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை க்கு அளவு விபரம் கிழமேல் இருபுறமும் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 42.25 மீட்டர் மேல்புறம் 43.96 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 388.54 சதுரமீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும்
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 469/7B - 359.78 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veeraganur	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண் 469/7சி, மேற்கு - 2 வது சாலை, வடக்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகனூர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 469/7 புஞ்சை ஏக்கர் 1.41 செண்ட் இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த நிலம் ஏக்கர் 0.69 செண்ட் நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.72 செண்ட் தற்போது உட்பிரிவின் படி சர்வே எண் 469/7பி ஹெக் 0.29.12 ஏர்ஸ் நிலத்தை மனைகளாக பிரித்து ரோடுகள் அமைக்கப்பட்டு வீட்டு மனைகளாகப்பிரித்து மனைப்பிரிவில் உள்ள 3 வது சாலை தென்வடல் 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் சாலை க்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 39.53 மீட்டர் தென்புறம் 40.42 மீட்டர் தென்வடல் இருபுறமும் 9 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 359.78 சதுரமீட்டர் கொண்ட 9.0 மீட்டர் அகல சாலைக்காக விடப்பட்டுள்ள நிலம் பூராவும் . மூலை முடக்குகளுக்காக விடப்பட்டுள்ள 2 எண்ணம் 1.5 மீ * 1.5 மீ 2.25 சதுரமீட்டர்
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 469/7B - 32.62 SQUARE METRE

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Veeraganur	
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைகளுக்காக போடப்பட்டுள்ள 2 வது சாலை , மேற்கு - சர்வே எண் 469/7ஏ, வடக்கு - சர்வே எண் 468, தெற்கு - மின் பகிர்மானத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வீரகனூர் கிராமத்தில் சர்வே எண் 469/7 புஞ்சை ஏக்கர் 1.41 செண்ட் இதில் ஏற்கனவே விற்பனை செய்த நிலம் ஏக்கர் 0.69 செண்ட் நீங்கலாக மீதமுள்ள ஏக்கர் 0.72 செண்ட் தற்போது உட்பிரிவின் படி சர்வே எண் 469/7பி ஹெக் 0.29.12 ஏர்ஸ் நிலத்தை மேற்படி மனைபிரிவுகளில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காக விடப்பட்டுள்ள 32.62 சதுரமீட்டர் இதற்கு அளவு விபரம் கிழமேல் வடபுறம் 10.53 மீட்டர் தென்புறம் 10.58 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 3.18 மீட்டர் மேல்புறம் 3 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 32.62 சதுரமீட்டர் விடப்பட்டுள்ள காலிநிலம் பூராவும்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 6

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate