



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அவினாசி	Date / நாள்: 02-Mar-2026
Village /கிராமம்:பொங்குபாளையம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 177/1,177/2,177/3,177/4,177/5,177/6,177/7,178/1A1,178/1A2,178/1A3,178/1A4,178/1A5,178/1A6,178/1A7A,178/1B,179/3A1,179/3A2,185/1B,185/1C,185/2A,185/2B,185/2C

கிராமத்திற்கான தரவு கிடைக்கும் காலம்: பொங்குபாளையம்
அவினாசி சார்பதிவாளர் அலுவலகம்: From 01-Jan-2025 To 01-Mar-2026

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 01-Mar-2026

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்கல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
மண்டலம்: கோயம்புத்தூர்			மாவட்டம்: திருப்பூர்		சா.ப.அ: அவினாசி	
1	12059/2025	26-Aug-2025 26-Aug-2025 26-Aug-2025	(பொது) அதிகார ஆவணம்	1. சக்திவேல் காலேஸ்வரா விக்னேஷ் 2. இ. தீபா 3. காயத்ரி ஓம் சரவணன் 4. விக்னேஷ் ஷங்கர் 5. ஏ பிரீத்தி 6. சங்கீத ஹரி ஆறுமுகம்	1. காசாகிராண்ட் கோவன் பிரைவேட் லிமிடெட்(முத.) - எஸ் வேல்முருகன்(முக.)	
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,00,68,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3369/2009, 3370/2009, 3371/2009, 3372/2009, 3373/2009, 3374/2009, 3375/2009, 3376/2009, 3989/2023, 5654/2024, 8268/2023	

அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 177/1, 177/2, 177/3, 177/4, 177/5, 177/6, 177/7, 178/1A1, 178/1A2, 178/1A3, 178/1A4, 178/1A5, 178/1A6, 178/1A7, 178/1B, 179/3A1, 179/3A2, 185/1A, 185/1B, 185/1C, 185/1D, 185/2A, 185/2B, 185/2C - 8 ஏக்கர், 37.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொங்குபாளையம்						
2	2594/2026	19-Feb-2026 19-Feb-2026 19-Feb-2026	தான ஆவணம்	1. சக்திவேல் காலேஸ்வரா விக்னேஷ்(முத.) காசாகிராண்ட் கோவன் பிரைவேட் லிமிடெட் பிரதிநிதி சேதுபதி(முக.) 2. இ தீபா(முத.) காசாகிராண்ட் கோவன் பிரைவேட் லிமிடெட் பிரதிநிதி சேதுபதி(முக.) 3. காயத்ரி ஓம் சரவணன்(முத.) காசாகிராண்ட் கோவன் பிரைவேட் லிமிடெட் பிரதிநிதி சேதுபதி(முக.) 4. விக்னேஷ் ஷங்கர்(முத.) காசாகிராண்ட் கோவன் பிரைவேட் லிமிடெட் பிரதிநிதி சேதுபதி(முக.) 5. அ பிரீத்தி(முத.) காசாகிராண்ட் கோவன் பிரைவேட் லிமிடெட் பிரதிநிதி சேதுபதி(முக.) 6. சங்கீத ஹரி ஆறுமுகம்(முத.) காசாகிராண்ட் கோவன் பிரைவேட் லிமிடெட் பிரதிநிதி சேதுபதி(முக.)	1. பொங்குபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 200/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 12059/, 3369/2009, 3370/2009, 3371/2009, 3372/2009, 3373/2009, 3374/2009, 3375/2009, 3376/2009, 3989/2023, 5654/2024	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 177/1, 177/3, 177/4, 177/5, 185/1A, 185/1B - 53.0 சென்ட்		
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொங்குபாளையம்						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining land in S.F. No.177/5 part, மேற்கு - 9Mt Wide Pongupalayam Road in S.F.No.169, வடக்கு - 9Mt Wide Pongupalayam Road in S.F.No.169, தெற்கு -						

Remaining land in S.F.No.185/1B part, 177/1 part, 177/3 part, 177/5 part						
அட்டவணை 2 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 185/1B, 185/1C, 185/2A, 185/2B - 30.73 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொங்குபாளையம்						
எல்லை விபரங்கள்:						
கிழக்கு - Remaining land in S.F.No. 185/1B Part, 185/1C Part, 185/2A Part & 185/2B Part, மேற்கு - 9Mt Wide Pongupalayam Road in S.F.No.169, வடக்கு - Remaining land in S.F.No.185/1B Part, தெற்கு - Remaining land in S.F.No.185/2B Part						
3	2940/2026	24-Feb-2026 24-Feb-2026 24-Feb-2026	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. சக்திவேல் காலேஸ்வரா விக்னேஷ்(முத.) காசாகிராண்ட் கோவன் பிரைவேட் லிமிடெட் பிரதிநிதி சேதுபதி(முக.) 2. இ தீபா(முத.) காசாகிராண்ட் கோவன் பிரைவேட் லிமிடெட் பிரதிநிதி சேதுபதி(முக.) 3. காயத்ரி ஓம் சரவணன்(முத.) காசாகிராண்ட் கோவன் பிரைவேட் லிமிடெட் பிரதிநிதி சேதுபதி(முக.) 4. விக்னேஷ் ஷங்கர்(முத.) காசாகிராண்ட் கோவன் பிரைவேட் லிமிடெட் பிரதிநிதி சேதுபதி(முக.) 5. அ பிரீத்தி(முத.) காசாகிராண்ட் கோவன் பிரைவேட் லிமிடெட் பிரதிநிதி சேதுபதி(முக.) 6. சங்கீத ஹரி ஆறுமுகம்(முத.) காசாகிராண்ட் கோவன் பிரைவேட் லிமிடெட் பிரதிநிதி சேதுபதி(முக.)	1. பொங்குபாளையம் கிராம பஞ்சாயத்து(முத.) விஜயகுமார்(முக.)	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2594/2026	
அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்):				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 177/1, 177/3, 177/4, 177/5, 185/1A, 185/1B - 53.0 சென்ட்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொங்குபாளையம்						

எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining land in S.F. No.177/5 part, மேற்கு - 9Mt Wide Pongupalayam Road in S.F.No.169, வடக்கு - 9Mt Wide Pongupalayam Road in S.F.No.169, தெற்கு - Remaining land in S.F.No.185/1B part, 177/1 part, 177/3 part, 177/5 part	
அட்டவணை 2 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொங்குபாளையம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 185/1B, 185/1C, 185/2A, 185/2B - 30.73 சென்ட்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining land in S.F.No. 185/1B Part, 185/1C Part, 185/2A Part & 185/2B Part, மேற்கு - 9Mt Wide Pongupalayam Road in S.F.No.169, வடக்கு - Remaining land in S.F.No.185/1B Part, தெற்கு - Remaining land in S.F.No.185/2B Part	
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொங்குபாளையம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 177/1, 177/3, 177/4, 177/5, 185/1A, 185/1B - 53.0 சென்ட்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining land in S.F. No.177/5 part, மேற்கு - 9Mt Wide Pongupalayam Road in S.F.No.169, வடக்கு - 9Mt Wide Pongupalayam Road in S.F.No.169, தெற்கு - Remaining land in S.F.No.185/1B part, 177/1 part, 177/3 part, 177/5 part	
அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: பொங்குபாளையம்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 185/1B, 185/1C, 185/2A, 185/2B - 30.73 சென்ட்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - Remaining land in S.F.No. 185/1B Part, 185/1C Part, 185/2A Part & 185/2B Part, மேற்கு - 9Mt Wide Pongupalayam Road in S.F.No.169, வடக்கு - 9Mt Wide Pongupalayam Road in S.F.No.169, and Remaining land in S.F.No.185/1B Part, தெற்கு - Remaining land in S.F.No.185/2B Part	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்

1800 102 5174

மின்னஞ்சல் முகவரி

helpdesk@tnreginet.net