Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



விடுநர்:-

நாள்: 10.03.2025

1.திரு.A.V. சாரதி S/O C.வரதன்
கதவு எண்.34R-1 வேலூர் பிரதான சாலை,
ஆற்காடு வட்டம், இராணிப்பேட்டை மாவட்டம் 632503.
நிர்வாக பங்குதாரர் M/s. AVS PROPERTY DEVELOPERS,

பெறுநர்:-

The Real Estate Regulatory Authority
No.1A, First Floor
Gandhi Irwin Bridge Road
Egmore, Chennai - 600 008.

பொருள்:- RERA ஒப்புதல் பெற மேற்கண்ட AVS PROPERTY DEVALOPERS கம்பெனி சார்பாக நிர்வாக பங்குதாரர் என்ற முறையில் ஒப்புதல் தெரிவித்தல் சார்பாக -

அன்புடையீர் வணக்கம்,

நான் மேற்கண்ட விலாசத்தில் வசித்து வருகிறேன். மேற்படி எங்களுக்கு சொந்தமான இராணிப்பேட்டை மாவட்டம், ஆற்காடு வட்டம், ஆற்காடு - 632 503, வேலூர் மெயின் ரோடு, எண். 99/2B1B. முதல் மாடியில் M/S AVS PROPERTY DEVELOPERS (FR/Ranipet/110/2023) (PAN No. ACEFA3710B) என்ற நிறுவனத்திற்காக நிர்வாக பங்குதாரர் என்கிற வகையில் புதிய வீட்டுமனை பிரிவிற்கு RERA ஒப்புதல் பெற வேண்டி தங்களிடம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள விண்ணப்பத்தில் பெறப்பட்டுள்ள DTCP மற்றும் (MELNAIKJANPALAYAM PANCHAYAT) உள்ளாட்சித் துறை உள்பட அனைத்து ஒப்புதல்களும் எனக்குத் தெரிந்து நான் அறிந்து என்னுடைய ஒப்புதல் உடன் நடைபெற்றது.

எனவே தற்போது தங்களிடம் சமர்ப்பிக்கப்பட்டுள்ள RERA ஒப்புதல் வேண்டி விண்ணப்பித்துள்ள விண்ணப்பத்திற்கு எனக்கு எந்த ஆட்சேபனையும் இல்லை. மேலும் இந்த நடவடிக்கை அனைத்தும் எனது முழு சம்மதத்தின் பெயரில் நடைபெற்று வருகிறது என்பதை கனிவுடன் தெரிவித்துக் கொள்கிறேன்.

இங்ஙனம்

AVS Property Developers

Partner

குறிப்பு இதுவரை பெற்ற ஒப்புதல்கள் விவரம் :- உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அவர்களின், இணையதள கடித எண் ROC NO: RPT/ZJ42D7IM/38757/2025/TCP மற்றும் தொழில் நுட்ப்ப ஒப்புதல் எண்: SWP/ DTCP/ RANIPET/ LAYOUT/NO : 13/2025 நாள்: 12.04.2024 மேல் நாயக்கன்பாளையம் ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண் 48 நாள்.08.03.2025.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate