GOVERNMENT OF TAMILNADU
REGISTRATION DEPARTMENT
தமிழ்நாடு அரசு
பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Redhills	Date / நாள்: 15-Oct-2025
Village /கிராமம்:Vadaperumbakkam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 23, 24/1, 24/2A, 24/2B, 27/1

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2023 - 14-Oct-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5182/2023	06-Apr-2023 06-Apr-2023 06-Apr-2023	Gift deed	1. காந்தி நகர் கூட்டுறவு ஹவுசிங் சொசைட்டி லிட் /நெ.எக்ஸ்.என்.சி.((முத.) தமிழ்செல்வி(முக.)	1. கமிஷனர்/கிரேட்டர் சென்னை கார்ப்பரேஷன்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2544/1998, 2545/1998, 2546/1998, 2547/1998, 2549/1998, 2550/1998, 2551/1998	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaperumbakkam, //			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 23, 24/1, 24/2A, 24/2B, 27/1 - 4195.67 SQUARE METRE		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaperumbakkam, /,//			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 23, 24/1, 24/2A, 24/2B, 27/1 - 1076.0 SQUARE METRE		
	Boundary Details:			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பார்க் -1 (457.00 மீட்டர்)		

	கிழக்கு - மனைப்பிரிவு, மேற்கு - சர்வே எண்.25 -ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.16 -ல் அடங்கிய நிலம்	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 23, 24/1, 24/2A, 24/2B, 27/1 - 1076.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaperumbakkam, //	
	Boundary Details: கிழக்கு - சர்வே எண்.27/1 -ல் அடங்கிய நிலம், மேற்கு - சர்வே எண்.26/2 -ல் அடங்கிய நிலம், வடக்கு - 7.2 மீட்டர் அகல சாலை, தெற்கு - சர்வே எண்.26/1 -ல் அடங்கிய நிலம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: பார்க்-2 (618.00 மீட்டர்)
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 23, 24/1, 24/2A, 24/2B, 27/1 - 53.8 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vadaperumbakkam, //	
	Boundary Details: கிழக்கு - இதர எல்லை விவரம் , மேற்கு - இதர எல்லை விவரம் , வடக்கு - இதர எல்லை விவரம் , தெற்கு - இதர எல்லை விவரம்	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**