



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: துறையூர்	Date / நாள்: 17-Dec-2024
Village /கிராமம்:முருகூர்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 405/3

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Dec-2016 - 16-Dec-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	5224/2021	23-Aug-2021 23-Aug-2021 23-Aug-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. கனகராஜ்	1. முகமதுரபிக்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 13289/2011	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			Property Extent/சொத்தின் விஸ்தீர்ணம்: 19 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர்		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முருகூர்			Survey No./புல எண் : 405/3		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடலாக உள்ள வாரி, மேற்கு - சர்வே எண்,405.2பி நெம்பரில் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்,405/1 நெம்பரில் உள்ள நிலம், தெற்கு - கிழமேல் வாரி பாதை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன்புன்சை சர்வே எண், 405/3 ஹெக்டேர் 0.19.5 ஏர்ஸ்க்கு ஏக்கர் 0.48 செண்ட் நிலமும்		
2	8478/2021	16-Dec-2021 16-Dec-2021 16-Dec-2021	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முகமதுரபிக்	1. செந்தில்குமார்	-

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 2,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 2,64,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5224/2021	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முருகூர் எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - தென்வடலாக உள்ள வாரி, மேற்கு - சர்வே எண்,405.2பி நெம்பரில் உள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண்,405/1 நெம்பரில் உள்ள நிலம், தெற்கு - கிழமேல் வாரி பாதை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 405/3 - 19 ஏர்ஸ், 5.0 சதுர மீட்டர் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயன்புன்சை சர்வே எண், 405/3 ஹெக்டேர் 0.19.5 ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0.48 செண்ட் நிலமும்	
3	3116/2024	17-Apr-2024 17-Apr-2024 17-Apr-2024	தான ஆவணம்	1. செந்தில்குமார்	1. தமிழ்நாடு அரசு மேதகு ஆளுநர் சார்பாக துறையூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் முருகூர் ஊராட்சிகோவிந்தபுரம் கிராமதலைவர் அவர்களுக்கும் - பின்னிட்டு அவர் பதவியை வகிப்பவர்களுக்கும்(முத.) கிருபா(முக.)
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 150/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 8478/2021	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முருகூர் எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 405/4 நெம்பரில் உள்ள வாரி, மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள், வடக்கு - சர்வே 405/23 நெம்பரில் உள்ள கிழமேல் 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள தென்வடல் அப்ருவல் ரோடு, தெற்கு - கீழ்கண்ட 2வது அயிட்ட பாதை				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 405/3 - 128.0 சதுர மீட்டர் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் -1 (சாலை-1) முருகூர் கிராமத்தில் அயன்புன்செய் சர்வே எண் 405/3 ஹெக்டேர் 0.19.50ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0.48செண்டில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் தென்வடலில் கீழ்புறம் 18.00 மீட்டர் மேல்புறம் 17.60 மீட்டர் இந்த அளவுள்ள 128.00 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள தென்வடல் சாலையும்	
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முருகூர் எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 405/4 நெம்பரில் உள்ள வாரி, மேற்கு - சர்வே 405/2பி நெம்பரில் கண்ட சொத்து , வடக்கு - மேற்கண்ட 1வது அயிட்ட பாதை, மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள் மற்றும் கீழ்கண்ட உள்ளாட்சி உபயோகம் தமிழ்நாடு மின்சாரவாரிய உபயோகம் இதற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள்				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 405/3 - 419.0 சதுர மீட்டர் Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம் 2 (சாலை 2) முருகூர் கிராமத்தில் அயன்புன்செய் சர்வே எண் 405/3 ஹெக்டேர் 0.19.50ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0.48செண்டில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 46.75 மீட்டர் தென்புறம் 46.40 மீட்டர் தென்வடலில் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் ஆக இந்த அளவுள்ள 419 சதுரமீட்டர் பரப்பளவுள்ள கிழமேல் சாலையும்	

அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முருகூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 405/3 - 9.25 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - கீழ்கண்ட உள்ளாட்சி உபயோகஇடம் , மேற்கு - சர்வே எண்,405/2பி நெம்பரில் கண்டசொத்து , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள் , தெற்கு - மேற்கண்ட 2வது அயிட்ட சாலை -2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-3 (மின்வாரிய உபயோகஇடம்)(முருகூர் கிராமத்தில் அயன்புன்செய் சர்வே எண் 405/3 ஹெக்டேர் 0.19.50ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0.48செண்டில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் வடபுறம் 3.27மீட்டர் தென்புறம் 3.10மீட்டர் தென்வடலில் இருபுறமும் 3.00மீட்டர் இந்த அளவுள்ள 9.25 சதுரமீட்டர்பரப்புள்ள தமிழ்நாடு மின்சாரவாரிய உபயோக இடமும்
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முருகூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 405/3 - 9.0 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள் , மேற்கு - மேற்கண்ட 3வது அயிட்ட தமிழ்நாடு மின்சாரவாரியஉபயோகஇடம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையப்போகும் மனைகள் , தெற்கு - மேற்கண்ட 2வது அயிட்ட சாலை-2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4வது அயிட்டம் (உள்ளாட்சி உபயோகஇடம்)முருகூர் கிராமத்தில் அயன்புன்செய் சர்வே எண் 405/3 ஹெக்டேர் 0.19.50ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0.48செண்டில் மேற்படி நான்கெல்லைக்குள் கிழமேலில் இருபுறமும் 3.00 மீட்டர் தென்வடலில் இருபுறமும் 3.00மீட்டர் இந்த அளவுள்ள 9.00 சதுரமீட்டர்பரப்புள்ள உள்ளாட்சி உபயோகஇடமும்
அட்டவணை 5 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: முருகூர்	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 405/3 - 1.125 சதுர மீட்டர்
	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அயிட்டம்-5 (மூலைமுடுக்கு) முருகூர் கிராமத்தில் அயன்புன்செய் சர்வே எண் 405/3 ஹெக்டேர் 0.19.50ஏர்ஸுக்கு ஏக்கர் 0.48செண்டில் மனைபிரிவில் உள்ள சாலைகளுக்காக ஒதுக்கப்பட்ட ஒரு எண்ணிக்கையிலான மூலைமுடுக்கு 1.125 சதுரமீட்டர் இடமும் ஆக அயிட்டம் 1(முதல் 5க்கும் கூடுதல் 566.375 சதுரமீட்டர்பரப்புள்ள இடம் பொதுஉபயோகத்திற்கான து

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 3

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net