

வள்ளியூர் வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ) அவர்களின் செயல்முறை ஆணைகள்
முன்னிலை:திரு.ஐ.சங்கர்ராம்,பி.எஸ்.சி.,

ந.க.எண்:ஆ4/3115/2024

நாள்: .08.2024

பொருள்: மனைவரன்முறை - வள்ளியூர் ஊராட்சி ஒன்றியம் - வடக்கன்குளம் ஊராட்சி - சர்வே எண் 1507/2B மற்றும் 1507/2C-ல் அமைந்துள்ள அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவு - மனை எண்கள் 1 - 24-னை வரன்முறைப்படுத்தி ஆணையிடல்.

- பார்வை :**
1. அரசாணை நிலை எண்.78 மற்றும் 172 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித் துறை நாள்:04.05.2017 மற்றும் நாள்:13.10.2017.
 2. நகர் ஊரமைப்புத் துறை துணை இயக்குநர், திருநெல்வேலி மண்டலம் அவர்களின் கடிதஎண்:JGB2V2GP/2024/TCP நாள்:19.07.2024.
 3. திருமதி.R.சுஜிதாபிரியங்கா, 3D,சாலைப்புதுரர், வடக்குவள்ளியூர், திருநெல்வேலி மாவட்டம் என்பவரின் விண்ணப்பம் நாள்:23.07.2024.
 4. மண்டல துணை வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (மண்டலம்-II) பரிந்துரை நாள்: 02.08.2024

ஆணை:

வள்ளியூர் ஊராட்சி ஒன்றியம், வடக்கன்குளம் ஊராட்சி, சர்வே எண்.1507/2B மற்றும் 1507/2C-ல் அமைந்துள்ள அனுமதியற்ற மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண்கள்1 முதல் 24 வரைவரன்முறைப் படுத்த பார்வை (2)-ன்படி ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டுள்ளது. மேலும், மனைக்கு கூராய்வு கட்டணமாக தொகை ரூ.500/- நகர் ஊரமைப்புத் துறைக்கு செலுத்தப்பட்டுள்ளது .

தற்போது வரன்முறை மற்றும் வளர்ச்சி கட்டணங்கள் பின்வருமாறு அரசு மற்றும் உள்ளாட்சியில் செலுத்தப்பட்டுள்ளது.

மனை எண்	சர்வேஎண்	மனைஅளவு (சதுரமீட்டர்)	வரன்முறைகட்டணம் தொகைரூ./ நாள்	வளர்ச்சிகட்டணம் தொகைரூ. / நாள்
1-24	1507/2B மற்றும் 1507/2C	3764.38	ரூ.1,94,618/- Challan No:20240730021743 Date:30.07.2024	ரூ.92,675/- ரசீதுஎண்.2024- 2025/26/12/6/7/39 நாள்:01.08.2024

மனுதாரர் சமர்ப்பித்துள்ள நிலஉடைமை ஆவண எண்:3190/2011, 2419/2024, மற்றும் 2460/2024, நகலின் (சார்பதிவகம், பணகுடி) அடிப்படையில், வடக்கன்குளம் கிராம சர்வே எண்.1507/2B மற்றும் 1507/2C-ல் வடக்கன்குளம் ஊராட்சியில் அமைந்துள்ள மேற்காணும் அனுமதியற்ற குடியிருப்பு மனைப்பிரிவில் உள்ள மனை எண் 1 முதல் 24 வரை பின்வரும் நிபந்தனைகளுக்குட்பட்டு வரன்முறைப்படுத்தி இதன் மூலம் ஆணையிடப்படுகிறது.

நிபந்தனைகள்:-

1. பார்வை 1-ல் குறிப்பிட்ட அரசாணைகள் மற்றும் பார்வை 2-ல் குறிப்பிட்ட நடவடிக்கையில் குறிப்பிட்டுள்ள நெறிமுறைகள் அனைத்தும் இவ்வாணைக்கும் பொருந்தும்.
2. மனுதாரர் சமர்ப்பித்துள்ள நிலஉடைமை/ நிலஉரிமை ஆவண எண்: 3190/2011,2419/2024, மற்றும் 2460/2024, நகலின் அடிப்படையில் இவ்வாணை வழங்கப்படுவதால், இதில் வில்லங்கம் ஏதும் ஏற்படும் பட்சத்தில் இந்த ஆணை ரத்துசெய்யப்படும்.
3. மனை அல்லது மனைப்பிரிவு இடத்தின் மீது நீதிமன்ற வழக்கு ஏதும் நிலுவையில் இருப்பின் இம்மனைப்பிரிவிற்கு/மனை உட்பிரிவிற்கு வழங்கப்பட்ட ஆணை எவ்வித முன்னறிவிப்பின்றி ரத்து செய்யப்படும்.
4. மனை எண்கள் 1 முதல் 24 வரை மட்டும் வரன்முறை வழங்கப்படுவதால், மனுதாரர் கட்டிடம் கட்ட விரும்பும் பட்சத்தில் உரிய ஆவணங்களை சமர்ப்பித்து கட்டிட வரைப்பட அங்கீகாரம் பெற்று கட்டிடம் கட்ட வேண்டும்.

வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கி.ஊ)
வள்ளியூர்

பெறுநர் :-

திருமதி.R.சுஜிதாபிரியங்கா,
3Dசாலைப்புதூர்,
வடக்கு வள்ளியூர்,
திருநெல்வேலி மாவட்டம்

நகல்:

- 1.துணை இயக்குநர்,நகர் மற்றும் ஊரமைப்பு துறை, திருநெல்வேலி-5.
- 2.தலைவர்,வடக்கன்குளம் ஊராட்சி.