



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : நாமக்கல்

வட்டம் : மோகனூர்

வருவாய் கிராமம் : குமரிபாளையம்

பட்டா எண் : 5294

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. அர்ச்சுனன்

தந்தை

கோபாலகிருஷ்ணன்



புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
176	4B1	0 - 79.39	3.06	-	-	-	-	2024/0105/09/299248- 2024/09/08/000191SD —— 16-08-2024
177	3B	0 - 1.11	0.06	-	-	-	-	2024/0103/09/410384- 2024/09/08/000187SD —— 23-07-2024
		0 - 80.50	3.12					

குறிப்பு :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 09/08/2024/05294/60420 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 16-08-2024 அன்று 07:09:48 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

District : Namakkal

Taluk : Mohanur

Village : Kumaripalayam [24]

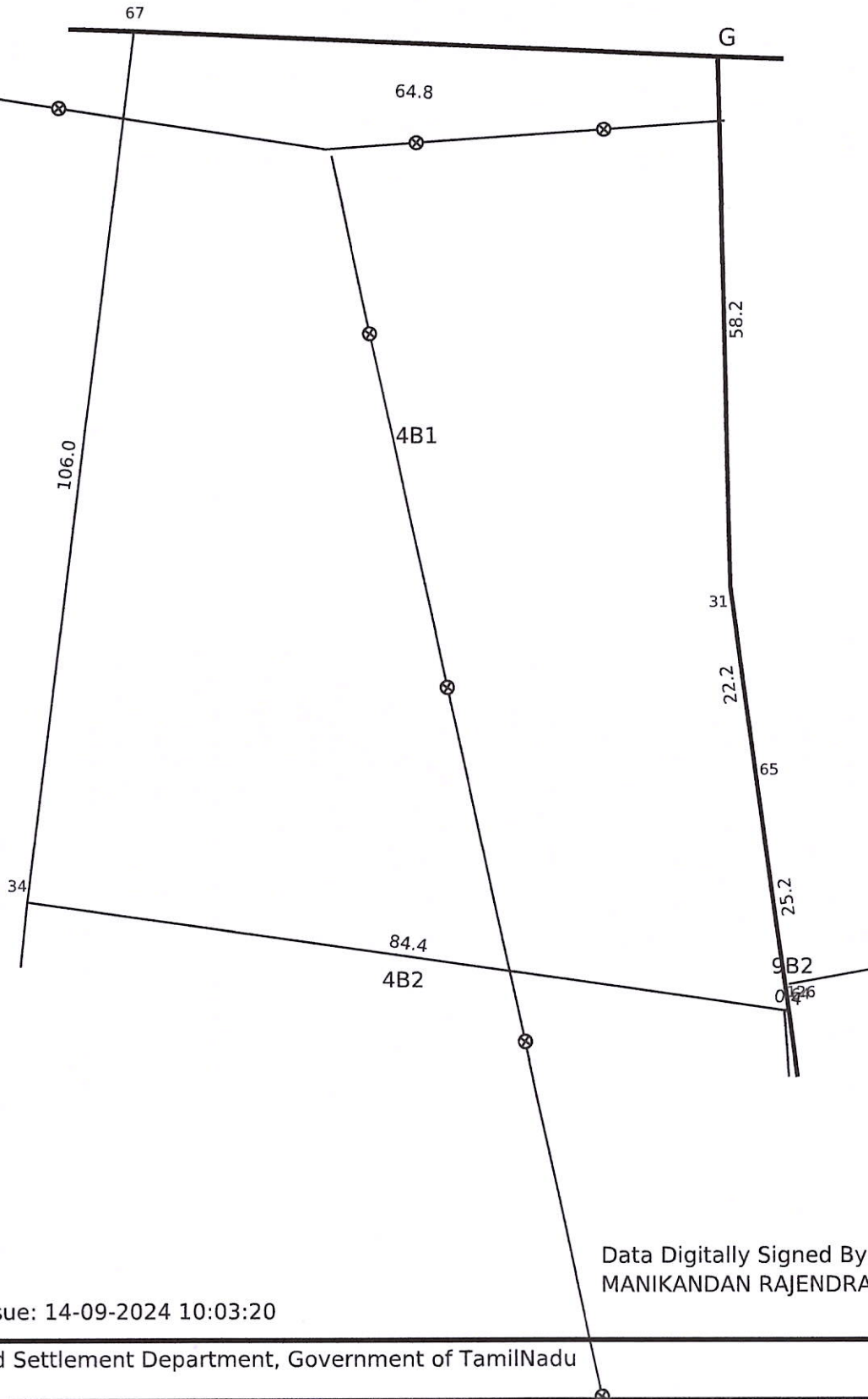


Survey No : 176/4B1

Area : Hect 00 Ares 79.39

Scale : 1 : 681

V.NO.9.RASIPALAYAM



Data Digitally Signed By
MANIKANDAN RAJENDRAN



Date of Issue: 14-09-2024 10:03:20

Survey and Settlement Department, Government of TamilNadu

270 fv.10

District : Namakkal

Taluk : Mohanur

Village : Kumaripalayam [24]



Survey No : 177/3B

Area : Hect 00 Ares 1.11

Scale : 1 : 335

176

29.4

2

3B

69.8

3A

40.8

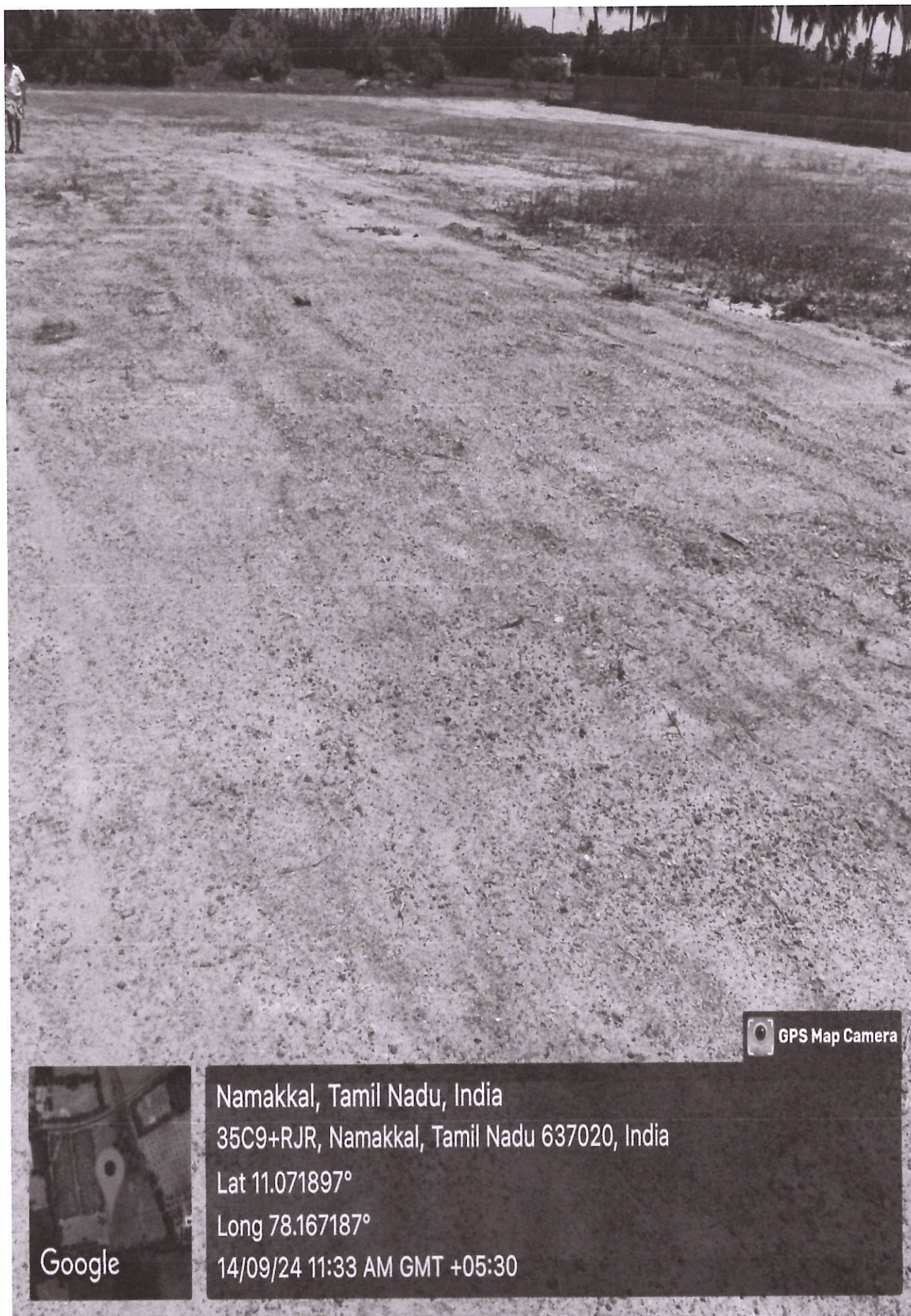
123



Data Digitally Signed By
MANIKANDAN RAJENDRAN



Date of Issue: 14-09-2024 10:06:48



GPS Map Camera



Google

Namakkal, Tamil Nadu, India

35C9+RJR, Namakkal, Tamil Nadu 637020, India

Lat 11.071897°

Long 78.167187°

14/09/24 11:33 AM GMT +05:30



our services doesn't just end there



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



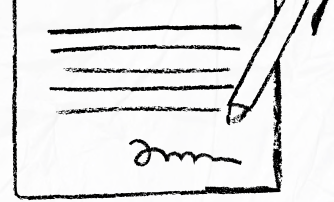
NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**
with smart tools



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)
www.verified.realestate