GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Chennai South Joint I	Date / நாள்: 23-Aug-2024
Village /கிராமம்:Jaladianpettai	Survey Details /சர்வே விவரம்: 102/4A, 114/8, 102/5, 98/2A, 100/3, 100/1, 101/2, 98/5, 98/2B, 97/6, 97/3, 100/2B, 114/7A, 102/4B, 114/4B, 98/6A, 114/1A, 114/1B, 114/7B2, 114/4A1, 98/3, 100/2A, 114/7B1, 98/6B1, 100/2C, 114/4C, 114/4A2, 99/5A, 114/1C, 112/4, 112/5, 112/6, 113/1B, 103/1B, 32, 31/3C, 114/5, 100/4, 100/5A, 101/1B, 114/2C, 114/2B1, 114/2B2, 114/3B, 114/3A, 114/2A, 30/1, 100/5B, 97/5, 97/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-jan-2024 - 22-Aug-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	8525/2024	23-Jul-2024 23-Jul-2024 23-Jul-2024	Gift deed	1. LAKISHA REAL ESTATE LIMITED(முத.) G SQUARE REALTORS PRIVATE LIMITED REPRESENTED BY ITS AUTHORIZED SIGNATORY MR. B. NAGENDRAN(முக.)	1. GREATER CHENNAI CORPORATION	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 2,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 11033/2022, 3869/2011, 3871/2011, 4419/2011, 4420/2011, 4421/2011, 4423/2011, 4424/2011, 4425/2011, 4426/2011, 4427/2011, 4428/2011, 4429/2011, 4430/2011, 4433/2011, 4434/2011, 4435/2011, 4440/2011	

	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 97/3, 97/4, 98/2A - 251.08 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	
	Boundary Details: **கிழக்கு** - Proposed 7.2M Road - R2 , **மேற்கு** - Land in Survey No.97/2, **வடக்கு** - Proposed Residential Plots, **தெற்கு** - Proposed Residential Plots	
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 98/2A, 98/2B - 288.07 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	
	Boundary Details: **கிழக்கு** - Proposed Residential Plots, **மேற்கு** - Proposed Residential Plots and Proposed 7.2M Road - R1, **வடக்கு** - Vacant Land in s.no 102/1, **தெற்கு** - Proposed 7.2 M Road - R3	
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 97/6, 98/2B - 451.0 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	
	Boundary Details: **கிழக்கு** - Proposed 10.0 M Road - R21, **மேற்கு** - Land in Survey No.97/7, **வடக்கு** - Proposed Residential Plots and Proposed 7.2M Road -R2, **தெற்கு** - Land left for ORR Road (200') 61.0M	
	Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 98/2A, 98/2B, 98/5, 98/6A - 264.66 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	
	Boundary Details: **கிழக்கு** - Proposed Residential Plots, **மேற்கு** - Proposed Residential Plots, **வடக்கு** - Land in Survey No.102/2, **தெற்கு** - Proposed 10.0 M Road - R21	
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 100/2A, 100/2B, 100/3, 101/2, 102/5 - 425.2 SQUARE METRE
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	
	Boundary Details: **கிழக்கு** - Proposed Residential Plots and Proposed 7.2 M Road - R6, **மேற்கு** - Proposed Residential Plots and Land in Survey No.98/4, **வடக்கு** - Proposed 7.2 M Road - R9, **தெற்கு** - Proposed 10.0m Road no 21	
	Schedule 6 Details:	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 100/3, 100/4, 100/5A - 377.25

	Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - Proposed 18.0M Road - R22 , மேற்கு - Proposed 7.2M Road - R5, வடக்கு - Proposed Residential Plots, தெற்கு - Proposed Residential Plots	
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 100/5A, 100/5B, 30/1 - 212.78 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - Land in Survey No.30/2, மேற்கு - Proposed 18.0M Road - R22, வடக்கு - Proposed Residential Plots, தெற்கு - Proposed Residential Plots	
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 100/1, 31/3C, 32 - 479.29 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - Land in Survey No.31/3B and 31/4, மேற்கு - Proposed 18.0M Road - R22, வடக்கு - Proposed Residential Plots, C.S. and PP2, தெற்கு - Land left for ORR Road (200') 61.0M	
	Schedule 9 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/1B, 101/2, 102/5 - 545.2 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - Proposed 18.0 M Road - R20, மேற்கு - Land in Survey No.102/6 , வடக்கு - Proposed Residential Plots and Proposed 7.2M Road - R11, தெற்கு - Proposed residential plots & Proposed 7.2m Road no 5 & Land in 101/1C	
	Schedule 10 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/2 - 377.25 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - Proposed 18 M Road - R20, மேற்கு - Proposed 7.2M Road - R11, வடக்கு - Proposed Residential Plots , தெற்கு - Proposed Residential Plots	
	Schedule 11 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/2, 102/5, 114/2B2, 114/3B - 375.26 SQUARE METRE

	Boundary Details: கிழக்கு - Proposed Residential Plots and Proposed 7.2M Road - R10 , மேற்கு - Proposed Residential Plots, வடக்கு - Proposed 9.0M Road - R12, தெற்கு - Proposed 7.2 M Road - R9	
	Schedule 12 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/3, 112/4, 112/5, 113/1A, 113/2, 114/2A, 114/2B1, 114/2B2, 114/2C, 114/3A, 114/3B, 114/5 - 2014.86 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - Proposed 18 M Road No.20, மேற்கு - Land in Survey No.111, வடக்கு - Proposed Residential Plots and proposed 7.2M Nos.14,15 and 16, தெற்கு - Proposed Residential Plots and proposed 7.2M Nos.13,23 and 11	
	Schedule 15 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/1A, 113/1B, 113/2 - 326.13 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - Proposed Residential Plots and Proposed 9 M Road - R17, மேற்கு - Proposed Residential Plots and Proposed Park, வடக்கு - Land in Survey No.116 and 117 , தெற்கு - Proposed 9.0 Road - R12	
	Schedule 16 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/1B, 114/2A, 114/3A - 189.54 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - Proposed Residential Plots , மேற்கு - Proposed Residential Plots , வடக்கு - Proposed 9.0 M Road - R17, தெற்கு - Proposed 9.0 M Road - R12	
	Schedule 17 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 113/1A, 113/1B, 114/1A, 114/1B, 114/1C, 114/4A1, 114/4A2, 114/4B - 1086.05 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - Proposed 18.0M Road - 20, மேற்கு - Proposed 7.2M Road - R15, வடக்கு - Proposed Residential Plots and Proposed 7.2M Road - 18 , தெற்கு - Proposed Residential Plots and Proposed 7.2M Road - 16	
	Schedule 18 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/1B - 71.31 SQUARE METRE
	Boundary Details:	

	கிழக்கு - Proposed Residential Plots, மேற்கு - Proposed Residential Plots, வடக்கு - Land in s.no 116, தெற்கு - Proposed 9.0m Road17	
	Schedule 19 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/7A, 114/7B1, 114/8 - 203.94 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - Land in s.no 26, மேற்கு - Proposed 18.0m Road no 20, வடக்கு - Proposed Residential Plots, தெற்கு - Proposed PP1	
	Schedule 20 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 101/1B, 101/2, 114/4B, 114/4C, 114/5, 114/7A, 114/7B1, 114/7B2 - 1175.95 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - Proposed residential plots & Proposed 9.0m Road no 19 & PP1 & Land S.NO.114/6A, S.NO.101/1D & S.NO.101/1A, மேற்கு - Proposed residential plots & Proposed 9.0m Road no 17 &12, Proposed 7.2m Road no 10 & 9, வடக்கு - Land in s.no 115, தெற்கு - Land in s.no 114/6A, 101/1C & 101/1D	
	Schedule 21 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 100/1, 100/2A, 100/2B, 100/2C, 98/2B, 98/6A, 98/6B1 - 967.48 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - Proposed 18.0m Road22, மேற்கு - Proposed residential plots & Proposed 7.2m Road no 3, வடக்கு - Proposed Plots & Proposed 7.2m Road4 & 5, தெற்கு - Land left for ORR Road (200') 61.0M & Proposed ORR ROAD 61.0M (200')	
	Schedule 22 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 100/1, 100/5A, 100/5B - 1759.83 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - Proposed residential plots & Proposed 7.2m Road no 7 & 8 & Land left for ORR Road (200') 61.0M, மேற்கு - Proposed residential plots & Proposed 10.0m Road no 21& Proposed 7.2M road no 6 & Land left for ORR Road (200') 61.0M & Proposed ORR Road 61.0M (200'), வடக்கு - Land in s.no 10/1C and 101/1D, தெற்கு - Proposed ORR Road 61.0M (200')	
	Schedule 24 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 112/5, 112/6, 113/1A - 1949.0 SQUARE METRE

	Boundary Details: **கிழக்கு** - Proposed 7.2m Road15, **மேற்கு** - Land in s.no 112/2, **வடக்கு** - Land in s.no 117, **தெற்கு** - Proposed Residential Plots	
	Schedule 25 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 114/7B1, 114/7B2, 114/8 - 108.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: **கிழக்கு** - Land in s.no 26, **மேற்கு** - Proposed 18.0m Road20, **வடக்கு** - Proposed 9.0m Road19, **தெற்கு** - Land in s.no 114/6A & 114/9	
	Schedule 26 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 31/3C - 103.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: **கிழக்கு** - Land in s.no 31/3B, **மேற்கு** - Proposed Residential Plots, **வடக்கு** - Land in s.no 31/2A & 31/2B, **தெற்கு** - Proposed 7.2m Road8	
	Schedule 27 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Jaladianpettai	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 100/1, 31/3C, 32, 97/6, 98/2B, 98/6A, 98/6B1, 99/2A - 2605.0 SQUARE METRE
	Boundary Details: **கிழக்கு** - Proposed ORR, **மேற்கு** - Proposed ORR, **வடக்கு** - Proposed 7.2m Road no 3 & 8 & Proposed 10.0m Road no 21, **தெற்கு** - Proposed ORR	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 1

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**