Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: போடி நாயக்கனூர்	Date / நாள்: 25-Mar-2025
Village /கிராமம்:மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 370/3, 370/4

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-jan-2023 - 24-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	203/2023	13-Jan-2023 13-Jan-2023 13-Jan-2023	ரத்து ஆவணம்	1. முத்துராஜ்(முத.) தமிழ்ச்செல்வி(முக.) 2. முத்துராஜ் 3. பக்தவச்சலம்	1. முத்துராஜ்(முத.) தமிழ்ச்செல்வி(முக.) 2. முத்துராஜ் 3. பக்தவச்சலம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 5,00,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 3907/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/போடி நாயக்கனூர்/புத்தகம் 1/3907/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (Sale agreement deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 370/3 - 38.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓடை, மேற்கு - சர்வே.2/2 நம்பர் மண்டபம், வடக்கு - சர்வே 370/2 நம்பர் சுப்பையா நிலம், தெற்கு - சர்வே 370/4 நம்பர் நஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம் பெரியகுளம்ரிடி போடி சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் பழைய பட்டா நம்பர் 470-க்கு புது பட்டா நம்பர் 6623-க்கு சர்வே 370/3 நம்பரில் ஹெ 0.15.5-க்கு செ 38 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு நான்கு மால் இம்மாலில் மேற்படி நஞ்சை நிலம் செ 38-ம், மேற்படி நிலத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து		

	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 370/4 - 39.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 371 நம்பர் ஓடை, மேற்கு - சுப்பையா-பவுன்தாய் திருமண மண்டபம், வடக்கு - சர்வே 370/3 நம்பர் சுப்பையா நிலம், தெற்கு - சர்வே 370/5,370/6,370/9 நம்பர் பானுபிரபா,ஜோதியம்மாள் இவர்கள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம் பெரியகுளம்ரிடி போடி சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் பழைய பட்டா நம்பர் 453-க்கு புது பட்டா நம்பர் 3407-க்கு சர்வே 370/4 நம்பரில் ஹெ 0.16.00-க்கு செ 39 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு நான்கு மால் இம்மாலில் மேற்படி நஞ்சை நிலம் செ 39-ம், மேற்படி நிலத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து		
2	204/2023	13-Jan-2023 13-Jan-2023 13-Jan-2023	ரத்து ஆவணம்	1. முத்துராஜ்	1. தமிழ்ச்செல்வி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2951/2022	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/போடி நாயக்கனூர்/புத்தகம் 1/2951/2022 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட ((General) Power of Attorney deed)- ஐ ரத்து செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 370/4 - 39.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 371 நம்பர் ஓடை, மேற்கு - சுப்பையா-பவுன்தாய் திருமண மண்டபம், வடக்கு - சர்வே 370/3 நம்பர் சுப்பையா நிலம், தெற்கு - சர்வே 370/5,370/6,370/9 நம்பர் பானுபிரபா,ஜோதியம்மாள் இவர்கள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம் பெரியகுளம்ரிடி போடி சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் பழைய பட்டா நம்பர் 453-க்கு புது பட்டா நம்பர் 3407-க்கு சர்வே 370/4 நம்பரில் ஹெ 0.16.00-க்கு செ 39 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு நான்கு மால் இம்மாலில் மேற்படி நஞ்சை நிலம் செ 39-ம், மேற்படி நிலத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து		
3	207/2023	13-Jan-2023 13-Jan-2023 13-Jan-2023	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. முத்துராஜ்	1. நிர்மலா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,96,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,96,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1378/2022, 3505/2022	
	47(A) Details/47 (அ) நடவடிக்கை விவரங்கள்:	இந்த ஆவணம் மு .ச. பிரிவு 47அ (1) ன் படி குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ. -15 வசூலிக்கும் பொருட்டு, மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி ((முத்திரை) / தனித் துணை ஆட்சியர் (முத்திரை) அவர்களுக்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. மாவட்ட வருவாய் அதிகாரி(முத்திரை) / தனித்துணை ஆட்சியர்(முத்திரை) அவர்களால் நிர்ணயம் செய்யப்பட்ட குறைவு முத்திரைத்தீர்வை ரூ.339000 மட்டும் 15-May-2023-ல் வசூலிக்கப்பட்டுவிட்டது				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 370/4 - 39.0 சென்ட்		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம்					
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே 371 நம்பர் ஓடை, மேற்கு - சுப்பையா-பவுன்தாய் திருமண மண்டபம், வடக்கு - சர்வே 370/3 நம்பர் சுப்பையா நிலம், தெற்கு - சர்வே 370/5,370/6,370/9 நம்பர் பானுபிரபா,ஜோதியம்மாள் இவர்கள நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம் பெரியகுளம்ரிடி போடி சப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் பழைய பட்டா நம்பர் 453-க்கு புது பட்டா நம்பர் 2407-க்கு சர்வே 370/4 நம்பரில் ஹெ 0.16.00-க்கு செ 39 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு நான்கு மால் இம்மாலில் மேற்படி நஞ்சை நிலம் செ 39-ம், மேற்படி நிலத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட மாமூல் வழிநடை பாதை பாத்தியமும் சேர்ந்து		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 370/3 - 38.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - ஓடை, மேற்கு - சர்வே 2/2 நம்பர் மண்டபம், வடக்கு - சர்வே 370/2 நம்பர் சுப்பையா நிலம், தெற்கு - சர்வே 370/4 நம்பர் நஞ்சை நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: போடிசப்டி மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம் பழைய பட்டாநம்பர் 470-க்கு அதன்பின் பட்டா நம்பர்.6623-க்கு புது பட்டா நம்பர் 7309க்கு , சர்வே 370/3 நம்பரில் நஞ்சை நிலம் ஹெ 0.15.5-க்கு செ 38 உள்ள நஞ்சை நிலத்திற்கு நான்கு மால். இம்மாலில் மேற்படி நஞ்சை நிலம் செ 38-ம் மேற்படி நிலத்திற்கு பாத்தியப்பட்ட மாமூல் வழிநடை பாதைப்பாத்தியமும் சேர்ந்து		
4	6551/2024	20-Dec-2024 20-Dec-2024 20-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. நிர்மலா	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 207/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 370/3, 370/4 - 15.0 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - சர்வே 370/2 நம்பர் நிலம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 453-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர் 2407-க்கு, தற்போதைய புதிய பட்டா எண் 7771-க்கு, சர்வே 370/4 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.16.0-க்கு செண்ட் 39 உள்ள நிலத்தையும், தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 470-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர்கள் 6623, 7309-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண் 7771-க்கு, சர்வே 370/3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.15.5-க்கு செண்ட் 38 உள்ள நிலத்தையும், சேர்த்து ஆக மொத்தம் செண்ட் 77 உள்ள நிலத்திற்கு அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக (டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ) உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 3.0, தென்புரம் மீட்டர் 3.0, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 5.0, கீழ்புரம் மீட்டர் 5.0-க்கு மொத்த சதுரமீட்டர் 15.00 உள்ள இடம், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின்		

				பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு தானம்.		
5	6552/2024	20-Dec-2024 20-Dec-2024 20-Dec-2024	தான ஆவணம்	1. நிர்மலா	1. தேனி மாவட்டம் போடிநாயக்கனூர் தாலுகா மேலச்சொக்கநாதபுரம் பேரூராட்சி செயல் அலுவர் அவர்கள் மூலமாக தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 207/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 370/3, 370/4 - 967.73 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண் 371 நம்பர் ஓடை , மேற்கு - வார்டு-3, பிளாக் 1, நகரளவு எண் 2/2பார்ட் 7.00 மீட்டர் அகலமுள்ள நிலையிலுள்ள சாலை , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடமும், சர்வே 370/2 நம்பர் நிலமும் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகளும், 2-2 என எண்ணிடப்பட்ட 9 மீட்டர் அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலையும், 1 மீட்டர் அகல நீர்வழிப் பாதையும்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 453-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர் 2407-க்கு, தற்போதைய புதிய பட்டா எண் 7771-க்கு, சர்வே 370/4 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.16.0-க்கு செண்ட் 39 உள்ள நிலத்தையும், தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 470-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர்கள் 6623, 7309-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண் 7771-க்கு, சர்வே 370/3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.15.5-க்கு செண்ட் 38 உள்ள நிலத்தையும், சேர்த்து ஆக மொத்தம் செண்ட் 77 உள்ள நிலத்திற்கு அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 9.00மீ அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 105.80, தென்புரம் மீட்டர் 109.25, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 9.00, கீழ்புரம் மீட்டர் 9.00-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 967.73 உள்ள சாலைக்கான இடமும்		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 370/3, 370/4 - 136.35 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - 1 மீட்டர் அகல நீர்வழிப் பாதையும், மனைப்பிரிவு மனைகளும், , வடக்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை, தெற்கு - சர்வே 370/5, 370/6 நம்பர் நிலங்கள்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 453-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர் 2407-க்கு, தற்போதைய புதிய பட்டா எண் 7771-க்கு, சர்வே 370/4 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.16.0-க்கு செண்ட் 39 உள்ள நிலத்தையும், தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 470-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர்கள் 6623, 7309-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண் 7771-க்கு, சர்வே 370/3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.15.5-க்கு செண்ட் 38 உள்ள நிலத்தையும், சேர்த்து ஆக மொத்தம்		

		செண்ட் 77 உள்ள நிலத்திற்கு அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் 2-2 என எண்ணிடப்பட்ட 9.00மீ அகல தென்வடல் மனைப்பிரிவு சாலைக்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 9.00, தென்புரம் மீட்டர் 9.00, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 15.10, கீழ்புரம் மீட்டர் 15.20-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 136.35 உள்ள சாலைக்கான இடமும்
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 370/3, 370/4 - 15.0 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் , மேற்கு - தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழக உபயோகத்திற்கு (டிஏஎன்ஜிஇடிசிஓ) ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - 1-1 என எண்ணிடப்பட்ட 9 மீட்டர் அகல கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 453-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர் 2407-க்கு, தற்போதைய புதிய பட்டா எண் 7771-க்கு, சர்வே 370/4 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.16.0-க்கு செண்ட் 39 உள்ள நிலத்தையும், தேனி மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் தாலுகா, பெரியகுளம் பதிவு மாவட்டம், போடிநாயக்கனூர் சார்பதிவகம், மேலச்சொக்கநாதபுரம் கிராமம், பழைய பட்டா நம்பர் 470-க்கு, அதன் பின் பட்டா நம்பர்கள் 6623, 7309-க்கு தற்போதைய புதிய பட்டா எண் 7771-க்கு, சர்வே 370/3 நம்பரில் ஹெக்டேர் 0.15.5-க்கு செண்ட் 38 உள்ள நிலத்தையும், சேர்த்து ஆக மொத்தம் செண்ட் 77 உள்ள நிலத்திற்கு அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாகப் பிரிக்க போவதில் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு நான்குமால். இம்மாலில் கிழமேல் வடபுரம் மீட்டர் 3.0, தென்புரம் மீட்டர் 3.0, தென்வடல் மேல்புரம் மீட்டர் 5.0, கீழ்புரம் மீட்டர் 5.0-க்கு மொத்தம் சதுர மீட்டர் 15 உள்ள இடமும் மேற்படி சர்வே நம்பர்களில் கட்டுப்பட்ட நிலத்தை அங்கீகாரம் வாங்கி பிளாட்டுக்களாக பிரிக்க போவதில் சாலைகளில் அமைக்கப்படும் 3 மூலை முடக்குகளுக்கு (1.5*1.5) 3.38 சதுர மீட்டர் பரப்பளவுள்ள இடமும், ஆக 4 லக்க சொத்துக்களும் சேர்ந்து மேற்படி மேலச்சொக்கநாதபுரம் பேரூராட்சி ரோட்டிற்காகவும், மற்றும் உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்காகவும் சேர்ந்து பொதுமக்களின் நலனுக்காகவும் வேண்டி தானம்.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 5

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate