Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: வெள்ளியனை	Date / நாள்: 06-Jan-2025
Village /கிராமம்:வெள்ளியணை வடக்கு	Survey Details /சர்வே விவரம்: 466/A1B, 467/B1B2B, 467/B1B3, 467/B1D2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 02-May-2024 - 05-Jan-2025

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2633/2024	01-Jul-2024 01-Jul-2024 01-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜசுலோச்சனா 2. பெரியசாமி 3. லோகேஸ்	1. பாப்பாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,94,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,94,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1507/2024, 2145/2023, 5320/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 466/A1B - 1847.5 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 2		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 3-ம் நெ மனை, வடக்கு - 1-ம் நெ மனை, தெற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 466/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.21.0 அபுச 467/பி1 நெ.ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.5 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 466/ஏ1பி நெ.ஹெக்.0.19.70, சர்வே 467/பி1பி2பி நெ.ஹெக்.0.03.14, சர்வே 467/பி1பி3 நெ. ஹெக்.0.05.67, சவே 467/பி1டி2 நெ. ஹெக்.0.54.55, ஆக கூடுதல்		

				ஹெக்.0.83.06-க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.3ஜேஜிஇஎன்எப்கேஇசர்ட்/2024/டிசிபி, தேதி.02.05.2024, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.70/2024-ன்படி மனைப்பிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "நடராஜ் நகர்" எனப் பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 2-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி வடபுறம் 61 தென்புறம் 63 தென்வடல் அடி மேல்புறம் 30 கீழ்புறம் 30 இந்தளவுள்ள 1860 சதுரடியில் தென்கிழக்கு மூலை முடக்கு 12.1/2 சதுரடி நீங்கலாக 1847.1/2 சதுரடிக்கு 171.64 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 466/ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்டது.		
2	2635/2024	01-Jul-2024 01-Jul-2024 01-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜசுலோச்சனா 2. பெரியசாமி 3. லோகேஸ்	1. பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 1,78,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 1,78,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1507/2024, 2145/2023, 5320/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 466/A1B - 1694.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 3-ம் நெ மனை, வடக்கு - சர்வே 466/ஏ1ஏ நெ நிலம், தெற்கு - 2-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 466/ஏ1 நெ. ஹெக்.0.21.0 அபுச 467/பி1 நெ.ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.5 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 466/ஏ1பி நெ.ஹெக்.0.19.70, சர்வே 467/பி1பி2பி நெ.ஹெக்.0.03.14, சர்வே 467/பி1பி3 நெ. ஹெக்.0.05.67, சவே 467/பி1டி2 நெ. ஹெக்.0.54.55, ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.83.06-க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.3ஜேஜிஇஎன்எப்கேஇசர்ட்/2024/டிசிபி, தேதி.02.05.2024, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.70/2024-ன்படி மனைப்பிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "நடராஜ் நகர்" எனப் பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 1-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி வடபுறம் 60 தென்புறம் 61 தென்வடல் அடி மேல்புறம் 27 கீழ்புறம் 29 இந்தளவுள்ள 1694 சதுரடிக்கு 157.38 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 466/ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்டது.		
3	3197/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜசுலோச்சனா 2. பெரியசாமி 3. லோகேஸ்	1. சுபா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,50,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,50,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1507/2024, 2145/2023, 5320/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 466/A1B, 467/B1D2 - 1275.0 சதுரடி		

	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 23		
	Boundary Details: கிழக்கு - 22-ம் நெ மனை, மேற்கு - 24-ம் நெ மனை, வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 467/பி2 நெ நிலம், சர்வே 466/ஏ2ஏ1பி நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 466/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.21.0 அபுச 467/பி1 நெ.ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.5 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 466/ஏ1பி நெ.ஹெக்.0.19.70, சர்வே 467/பி1பி2பி நெ.ஹெக்.0.03.14, சர்வே 467/பி1பி3 நெ. ஹெக்.0.05.67, சவே 467/பி1டி2 நெ. ஹெக்.0.54.55, ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.83.06-க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.3ஜேஜிஇஎன்எப்கேஇசர்ட்/2024/டிசிபி, தேதி.02.05.2024, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.70/2024-ன்படி மனைப்பிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "நடராஜ் நகர்" எனப் பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 23-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி மேல்புறம் 51 கீழ்புறம் 51 இந்தளவுள்ள 1275 சதுரடிக்கு 118.45 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 466/ஏ1பி, சர்வே 467/பி1டி2 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டது.		
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/B1D2 - 1262.5 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 24		
	Boundary Details: கிழக்கு - 23-ம் நெ மனை, மேற்கு - 25-ம் நெ மனை, வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 467/பி2 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 466/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.21.0 அபுச 467/பி1 நெ.ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.5 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 466/ஏ1பி நெ.ஹெக்.0.19.70, சர்வே 467/பி1பி2பி நெ.ஹெக்.0.03.14, சர்வே 467/பி1பி3 நெ. ஹெக்.0.05.67, சவே 467/பி1டி2 நெ. ஹெக்.0.54.55, ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.83.06-க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.3ஜேஜிஇஎன்எப்கேஇசர்ட்/2024/டிசிபி, தேதி.02.05.2024, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.70/2024-ன்படி மனைப்பிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "நடராஜ் நகர்" எனப் பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 24-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 25 தென்வடல் அடி மேல்புறம் 50 கீழ்புறம் 51 இந்தளவுள்ள 1262.1/2 சதுரடிக்கு 117.29 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 467/பி1டி2 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது. ஆக மேல்கண்ட இரண்டு மனைகளுக்கும் சேர்த்து மொத்தம் 2537.1/2 சதுரடிக்கு 235.74 சதுர மீட்டர் உள்ளது.		
4	3198/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜசுலோச்சனா 2. பெரியசாமி 3. லோகேஸ்	1. பழனிசாமி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 6,92,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 6,92,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1507/2024, 2145/2023, 5320/2023	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/B1D2 - 1350.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR	
		Plot No./மனை எண் : 37
	Boundary Details: கிழக்கு - 36ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 38ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 33 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 467/பி2 நெம்பர் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், வெள்ளியணை பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமத்தில், அ.பு.ச.466/A1 நெ. ஹெக்.0.21.0 அ.பு.ச.467/B1 நெ. ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.5 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 466/A1B நெ. ஹெக்.0.19.70 சர்வே 467/B1B2B நெ. ஹெக்.0.03.14 சர்வே 467/B1B3 நெ. ஹெக்.0.05.67 சர்வே 467/B1D2 நெ. ஹெக்.0.54.55 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.83.06-க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூமினை மனைகளாகப் பிரித்து, "NATARAJ NAGAR" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், (கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத் துறை உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ROC. NO.3JGENFKZ/2024/TCP, Date: 02.05.2024, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.70/2024-ம் எண்ணாக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், வெள்ளியணை ஊராட்சி மன்றத்தின் தீர்மானம் எண்.861/2024-2025, நாள்.13.06.2024-ன்படி தீர்மானம் இயற்றப்பட்டு, மேற்படி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் ROC. No.: 3/2024-2025, நாள்.28.06.2024-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது) 37-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கு : தெற்கு 36-ம் நெம்பர் மனைக்கு : மேற்கு சர்வே 467/B2 நெம்பர் பூமிக்கு : வடக்கு கீழ்க்கண்ட 38-ம் நெம்பர் மனைக்கு : கிழக்கு இதன்மத்தியில், கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் : 30 தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் : 45 இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடிக்கு 125.42 சதுர மீட்டர் உள்ள காலி மனை நிலமும்,
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/B1D2 - 1350.0 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு	
		Plot No./மனை எண் : 38
	Boundary Details: கிழக்கு - 37ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 39ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 3 அடி அகல கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 467/பி2 நெம்பர் பூமி	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 38-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கு : தெற்கு மேற்கண்ட 37-ம் நெம்பர் மனைக்கு : மேற்கு சர்வே 467/B2 நெம்பர் பூமிக்கு : வடக்கு 39-ம் நெம்பர் மனைக்கு : கிழக்கு இதன்மத்தியில், கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் : 30 தென்வடல் ஜாதியடி இருபுறமும் : 45 இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடிக்கு 125.42 சதுர மீட்டர் உள்ள காலி மனை நிலமும், ஆக மேற்கண்ட இரண்டு மனைகளின் கூடுதல் 2700 சதுரடிக்கு 250.84 சதுர மீட்டர் உள்ளது. மேற்படி மனை நிலங்கள், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே எண்: 467/B1D2-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைகளுக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளின் வழியாகவும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள் போகவர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட்

				பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனை நிலங்களில் கட்டிட வகையறா இல்லை.		
5	3199/2024	19-Aug-2024 19-Aug-2024 19-Aug-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜசுலோச்சனா 2. பெரியசாமி 3. லோகேஸ்	1. சங்கர்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,10,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,10,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1507/2024, 2145/2023, 5320/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 466/A1B - 1601.25 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 5		
	Boundary Details: கிழக்கு - 04ம் நெம்பர் மனை, மேற்கு - 06ம் நெம்பர் மனை, வடக்கு - சர்வே 466/ஏ1ஏ நெம்பர் பூமி, தெற்கு - மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், வெள்ளியணை பஞ்சாயத்துக்குட்பட்ட வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமத்தில், அ.பு.ச.466/A1 நெ. ஹெக்.0.21.0 அ.பு.ச.467/B1 நெ. ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.5 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 466/A1B நெ. ஹெக்.0.19.70 சர்வே 467/B1B2B நெ. ஹெக்.0.03.14 சர்வே 467/B1B3 நெ. ஹெக்.0.05.67 சர்வே 467/B1D2 நெ. ஹெக்.0.54.55 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.83.06-க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூமினை மனைகளாகப் பிரித்து, "NATARAJ NAGAR" எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ளதில், (கரூர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத் துறை உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ROC. NO.3JGENFKZ/2024/TCP, Date: 02.05.2024, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.70/2024-ம் எண்ணாக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம், வெள்ளியணை ஊராட்சி மன்றத்தின் தீர்மானம் எண்.861/2024-2025, நாள்.13.06.2024-ன்படி தீர்மானம் இயற்றப்பட்டு, மேற்படி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் ROC. No.: 3/2024-2025, நாள்.28.06.2024-ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டுள்ளது) 05-ம் நெம்பர் மனைக்கு நான்கெல்லை விபரம்: சர்வே 466/A1A நெம்பர் பூமிக்கு : தெற்கு 04-ம் நெம்பர் மனைக்கு : மேற்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோட்டிற்கு : வடக்கு 06-ம் நெம்பர் மனைக்கு : கிழக்கு இதன்மத்தியில், கிழமேல் ஜாதியடி இருபுறமும் : 30 தென்வடல் ஜாதியடி மேல்புறம் : 52-1/2 தென்வடல் ஜாதியடி கீழ்புறம் : 54-1/4 இந்தளவுள்ள 1601-1/4 சதுரடிக்கு 148.76 சதுர மீட்டர் உள்ள காலி மனை நிலமும், மேற்படி மனை நிலம், தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 466/A1B-ல் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைக்கு மேற்படி மனைப்பிரிவில் உள்ள சகல ரோடுகளின் வழியாகவும் ஜனங்கள் நடந்து செல்லவும், கால்நடை, வண்டி, வாகனங்கள் போகவர தடப்பாத்தியங்களும் மற்றும் சகல ஈஸ்மெண்ட் பாத்தியங்களும் சகிதம். மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட வகையறா இல்லை.		
6	3635/2024	13-Sep-2024 13-Sep-2024 13-Sep-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜசுலோச்சனா 2. பெரியசாமி 3. லோகேஸ்	1. வேலுசாமி	-

	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 7,25,000/-	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 7,25,000/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1507/2024, 2145/2023, 5320/2023
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/B1D2 - 1487.5 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR		
			Plot No./மனை எண் : 13
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கு(மேற்கு), மேற்கு - 15-ம் நெ. மனைக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - 14-ம் நெ. மனைக்கு (தெற்கு), தெற்கு - 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கு (வடக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், வெள்ளியணை பஞ்சாயத்திற்குட்பட்ட வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமத்தில், அ.பு.ச.466/A1 நெ. ஹெக்.0.21.0 அ.பு.ச.467/B1 நெ. ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.5 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 466/A1B நெ. ஹெக்.0.19.70 சர்வே 467/B1B நெ. ஹெக்.0.03.14 சர்வே 467/B1B3 நெ. ஹெக்.0.05.67 சர்வே 467/B1D2 நெ. ஹெக்.0.54.55 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.83.06-க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ROC.No. 3JGENFKZ/2024/TCP நாள்.02.05.2024, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.70/2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "NATARAJ NAGAR"எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 13-ம் நெ. மனைக்கு அளவுகள் விபரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 60, தென்வடலடி இருபுரமும் 25 இந்தளவுள்ள 1500 சதுரடி உள்ளதில் தென்கிழக்கு மூலைமுடக்குகாக 12.1/2 சதுரடி போக மீதமுள்ள 1487.1/2 சதுரடிக்கு 138.19 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள காலிமனை நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி 13-ம் நெ. மனைநிலமானது சர்வே 467/ B1D2 நெ. ஹெக். 0.54.55-க்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதுமில்லை.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை		**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/B1B3, 467/B1D2 - 1342.5 சதுரடி
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR		
			Plot No./மனை எண் : 14
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கு (மேற்கு), மேற்கு - 15-ம் நெம்பர் மனைக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே 467/பி1பி1பி2 நெ. நிலத்திற்கு (தெற்கு), தெற்கு - 13-ம் நெம்பர் மனைக்கு (வடக்கு)		Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், வெள்ளியணை பஞ்சாயத்திற்குட்பட்ட வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமத்தில், அ.பு.ச.466/A1 நெ. ஹெக்.0.21.0 அ.பு.ச.467/B1 நெ. ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.5 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 466/A1B நெ. ஹெக்.0.19.70 சர்வே 467/B1B நெ. ஹெக்.0.03.14 சர்வே 467/B1B3 நெ. ஹெக்.0.05.67 சர்வே 467/B1D2 நெ. ஹெக்.0.54.55 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.83.06-க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ROC.No. 3JGENFKZ/2024/TCP நாள்.02.05.2024, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.70/2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "NATARAJ NAGAR"எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், இதன்

				மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 60, தென்வடலடி மேல்புறம் 21.1/2, கீழ்புறம் 23.1/4 இந்தளவுள்ள 1342.1/2 சதுரடிக்கு 124.72 சதுரமீட்டர் இந்தளவுள்ள காலிமனை நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி 14-ம் நெ. மனைநிலமானது சர்வே 467/ B1D2 நெ. ஹெக். 0.54.55, சர்வே 467/ B1B3 நெ. ஹெக். 0.05.67 ஆகிய நெம்பர்களில் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனைநிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதுமில்லை. ஆக மேல்கண்ட இரண்டு மனைநிலங்களில் கூடுதல் 2830 சதுரடிக்கு 262.91 சதுரமீட்டர் உள்ளது.		
7	3716/2024	19-Sep-2024 19-Sep-2024 19-Sep-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜசுலோச்சனா 2. பெரியசாமி 3. லோகேஸ்	1. வாசு	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1507/2024, 2145/2023, 5320/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/B1D2 - 1350.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 31		
	Boundary Details: கிழக்கு - 30ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - 32ம் நெம்பர் மனை , வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு , தெற்கு - சர்வே 467/பி2 நெம்பர் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.466/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.21.00 அ.பு.ச.467/பி1 நெ.ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.50 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன், சர்வே 466/ஏ1பி நெ.ஹெக்.0.19.70 சர்வே 467/பி1பி2பி நெ.ஹெக்.0.03.14 சர்வே 467/பி1பி3 நெ.ஹெக்.0.05.67 சர்வே 467/பி1டி.2 நெ.ஹெக்.0.54.55 ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.83.06க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூயை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்.ஓ.சி.நெ.3ஜெஜிஇன்எப்கேஇசட்/2024/டி.சிபி, நாள். 02.05.2024, ம.வ./மா.ந.ஊ.அ(க.மா) எண். 70/2024ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றும், தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம் வெள்ளியணை ஊராட்சி மன்றத்தின் தீர்மான எண். 861/2024-2025, நாள். 13.06.2024ன்படி தீர்மானம் இயற்றப்பட்டு மேற்படி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் ஆர்.ஓசி.நெ.3/2024-2025, நாள். 28.06.2024ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு நடராஜ் நகர் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் கிழமேலடி இருபுறமும் 30 தென்வடலடி இருபுறமும் இருபுறமும் 45 இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி உள்ள மனைநிலமும் மாமூல் தடமும் சகிதம். இது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 467/பி1டி.2 இதில் கட்டுப்பட்டது.		
8	4107/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜசுலோச்சனா 2. பெரியசாமி 3. லோகேஸ்	1. சண்முகப்பிரியா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,65,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,65,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1507/2024, 2145/2023, 5320/2023	

	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/B1D2 - 1425.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 27		
	Boundary Details: கிழக்கு - 26-ம் நெ மனை, மேற்கு - 28-ம் நெ மனை, வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 467/பி2 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 466/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.21.0 அபுச 467/பி1 நெ.ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.5 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 466/ஏ1பி நெ.ஹெக்.0.19.70, சர்வே 467/பி1பி2பி நெ.ஹெக்.0.03.14, சர்வே 467/பி1பி3 நெ. ஹெக்.0.05.67, சவே 467/பி1டி2 நெ. ஹெக்.0.54.55, ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.83.06-க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.3ஜேஜிஇஎன்எப்கேஇசர்ட்/2024/டிசிபி, தேதி.02.05.2024, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.70/2024-ன்படி மனைப்பிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "நடராஜ் நகர்" எனப் பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 27-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 30 தென்வடல் அடி மேல்புறம் 47 கீழ்புறம் 48 இந்தளவுள்ள 1425 சதுரடிக்கு 132.39 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 467/பி1டி2 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
9	4108/2024	21-Oct-2024 21-Oct-2024 21-Oct-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜசுலோச்சனா 2. பெரியசாமி 3. லோகேஸ்	1. பிரதிமா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,03,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,03,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1507/2024, 2145/2023, 5320/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/B1D2 - 1575.0 சதுரடி		
	Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR					
				Plot No./மனை எண் : 30		
	Boundary Details: கிழக்கு - 29-ம் நெ மனை, மேற்கு - 31-ம் நெ மனை, வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு, தெற்கு - சர்வே 467/பி2 நெ நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 466/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.21.0 அபுச 467/பி1 நெ.ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.5 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 466/ஏ1பி நெ.ஹெக்.0.19.70, சர்வே 467/பி1பி2பி நெ.ஹெக்.0.03.14, சர்வே 467/பி1பி3 நெ. ஹெக்.0.05.67, சவே 467/பி1டி2 நெ. ஹெக்.0.54.55, ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.83.06-க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.3ஜேஜிஇஎன்எப்கேஇசர்ட்/2024/டிசிபி, தேதி.02.05.2024, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.70/2024-ன்படி மனைப்பிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "நடராஜ் நகர்" எனப் பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 30-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 35 தென்வடல் அடி இருபுறமும் 45 இந்தளவுள்ள 1575 சதுரடிக்கு 146.32 சதுர மீட்டர்		

				உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 467/பி1டி2 நெம்பரில் கட்டுப்பட்டது.		
10	4271/2024	05-Nov-2024 05-Nov-2024 05-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜசுலோச்சனா 2. பெரியசாமி 3. லோகேஸ்	1. சக்திவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,46,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,46,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1507/2024, 2145/2023, 5320/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/B1D2 - 1350.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 32		
	Boundary Details: கிழக்கு - 31ம் நெம்பர் மனை , மேற்கு - 33ம் நெம்பர் மனை , வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் ரோடு , தெற்கு - சர்வே 467/பி2 நெம்பர் பூமி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.466/ஏ1 நெ.ஹெக்.0.21.00 அ.பு.ச.467/பி1 நெ.ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.50 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன், சர்வே 466/ஏ1பி நெ.ஹெக்.0.19.70 சர்வே 467/பி1பி2பி நெ.ஹெக்.0.03.14 சர்வே 467/பி1பி3 நெ.ஹெக்.0.05.67 சர்வே 467/பி1டி2 நெ.ஹெக்.0.54.55 ஆக மொத்தம் ஹெக்.0.83.06க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூயை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்புத்துறை உதவி இயக்குநர் அவர்களின் ஆர்.ஓ.சி.நெ.3ஜெஜிஇன்எப்கேஇசட்/2024/டிசிபி, நாள். 02.05.2024, ம.வ./மா.ந.ஊ.அ(க.மா) எண். 70/2024ம் நெம்பராக மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்றும், தாந்தோணி ஊராட்சி ஒன்றியம் வெள்ளியணை ஊராட்சி மன்றத்தின் தீர்மான எண். 861/2024-2025, நாள். 13.06.2024ன்படி தீர்மானம் இயற்றப்பட்டு மேற்படி ஊராட்சி மன்ற தலைவர் அவர்களின் ஆர்.ஓசி.நெ.3/2024-2025, நாள். 28.06.2024ன்படி மேற்படி மனைப்பிரிவிற்கு இறுதி ஒப்புதல் பெறப்பட்டு நடராஜ் நகர் எனப் பெயரிட்டுள்ளதில் கிழமேலடி இருபுறமும் 30 தென்வடலடி இருபுறமும் இருபுறமும் 45 இந்தளவுள்ள 1350 சதுரடி உள்ள 32ம் நெம்பர் மனைநிலமும் மாமூல் தடமும் சகிதம். இது சப்டிவிஷன்படி சர்வே 467/பி1டி2 இதில் கட்டுப்பட்டது.		
11	4304/2024	07-Nov-2024 07-Nov-2024 07-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. ராஜசுலோச்சனா 2. பெரியசாமி 3. லோகேஸ்	1. சரண்யா	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 3,80,500/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 3,80,500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1507/2024, 2145/2023, 5320/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/B1D2 - 1485.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 25		

	Boundary Details: கிழக்கு - 24-ம் நெம்பர் மனைக்கு (மேற்கு), மேற்கு - 26-ம் நெம்பர் மனைக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டிற்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 467/பி2 நெம்பர் நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: கரூர் பதிவு மாவட்டம், வெள்ளியணை சார்பதிவகம், கரூர் வட்டம், தாந்தோணி யூனியன், வெள்ளியணை பஞ்சாயத்திற்குட்பட்ட வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமத்தில், அ.பு.ச.466/A1 நெ. ஹெக்.0.21.0 அ.பு.ச.467/B1 நெ. ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.5 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 466/A1B நெ. ஹெக்.0.19.70 சர்வே 467/B1B நெ. ஹெக்.0.03.14 சர்வே 467/B1B3 நெ. ஹெக்.0.05.67 சர்வே 467/B1D2 நெ. ஹெக்.0.54.55 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.83.06-க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ROC.No. 3JGENFKZ/2024/TCP நாள்.02.05.2024, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.70/2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "NATARAJ NAGAR"எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 25-ம் நெ. மனைக்கு அளவுகள் விபரம் இதன் மத்தியில் கிழமேலடி இருபுரமும் 30, தென்வடல் அடி மேல்புறம் 49, கீழ்புறம் 50 இந்தளவுள்ள 1485 சதுரடிக்கு 138 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனை நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே 467/B1D2 நெ. ஹெக்.0.54.55-க்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதுமில்லை.		
12	4594/2024	26-Nov-2024 26-Nov-2024 26-Nov-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. பிரியா	1. பாப்பாள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,34,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,34,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2635/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 466/A1B - 1694.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 1		
	Boundary Details: கிழக்கு - தென்வடல் ரோடு, மேற்கு - 3-ம் நெ மனை, வடக்கு - சர்வே 466/ஏ1ஏ நெ நிலம், தெற்கு - 2-ம் நெ மனை			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அபுச 466/ஏ1 நெ. ஹெக்.0.21.0 அபுச 467/பி1 நெ.ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.5 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 466/ஏ1பி நெ.ஹெக்.0.19.70, சர்வே 467/பி1பி2பி நெ.ஹெக்.0.03.14, சர்வே 467/பி1பி3 நெ. ஹெக்.0.05.67, சவே 467/பி1டி2 நெ. ஹெக்.0.54.55, ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.83.06-க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ஆர்ஓசி.நெ.3ஜேஜிஇஎன்எப்கேஇசர்ட்/2024/டிசிபி, தேதி.02.05.2024, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.70/2024-ன்படி மனைப்பிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "நடராஜ் நகர்" எனப் பெயரிட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 1-ம் நெ மனைக்கு அளவுகள் கிழமேல் அடி வடபுறம் 60 தென்புறம் 61 தென்வடல் அடி மேல்புறம் 27 கீழ்புறம் 29 இந்தளவுள்ள 1694 சதுரடிக்கு 157.38 சதுர மீட்டர் உள்ள மனை நிலமும், ஷை மனை நிலம் சர்வே 466/ஏ1பி-ல் கட்டுப்பட்டது.		
13	4887/2024	13-Dec-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய	1. ராஜசுலோச்சனா 2. பெரியசாமி	1. பூரணி	-

		13-Dec-2024 13-Dec-2024	ஆவணம்	3. லோகேஸ்		
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: Rs. 4,18,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 4,18,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1507/2024, 2145/2023, 5320/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: வெள்ளியணை வடக்கு, NATARAJ NAGAR			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 467/B1D2 - 1630.0 சதுரடி		
				Plot No./மனை எண் : 29		
	Boundary Details: கிழக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள தென்வடல் ரோட்டுக்கு (மேற்கு), மேற்கு - 30-ம் நெம்பர் மனைக்கு (கிழக்கு), வடக்கு - 33 அடி அகலமுள்ள கிழமேல் பஞ்சாயத்து ரோட்டுக்கு (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே 467/பி2 நெம்பர் நிலத்திற்கு (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: வெள்ளியணை வடபாகம் கிராமத்தில், அ.பு.ச.466/A1 நெ. ஹெக்.0.21.0 அ.பு.ச.467/B1 நெ. ஹெக்.1.50.50 ஆக மொத்தம் ஹெக்.1.71.5 இதில் தற்கால சப்டிவிஷன்படி சர்வே 466/A1B நெ. ஹெக்.0.19.70 சர்வே 467/B1B நெ. ஹெக்.0.03.14 சர்வே 467/B1B3 நெ. ஹெக்.0.05.67 சர்வே 467/B1D2 நெ. ஹெக்.0.54.55 ஆக கூடுதல் ஹெக்.0.83.06-க்கு ஏக்.2.05 இந்தளவுள்ள பூமியை மனைகளாகப் பிரித்து மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் உதவி இயக்குநர் கரூர் மாவட்டம் அவர்களின் ROC.No. 3JGENFKZ/2024/TCP நாள்.02.05.2024, ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(க.மா) எண்.70/2024-ன்படி மனைப்பிரிவு அங்கீகாரம் பெற்று, "NATARAJ NAGAR"எனப் பெயரிடப்பட்டுள்ள மனைப்பிரிவில், 29-ம் நெ. மனைக்கு அளவுகள் விபரம் இதன் மத்தியில் கிழமேல் அடி இருபுறமும் 36.1/2, தென்வடல் அடி இருபுறமும் 45 இதற்கு மொத்தம் 1642.1/2 சதுரடி உள்ளதில் மூலை முடக்கிற்காக 12.1/2 சதுரடி போக மீதியுள்ள 1630 சதுரடிக்கு 151.43 சதுரமீட்டர் உள்ள காலி மனை நிலமும், மாமூல் தடம் சகிதம். மேற்படி மனை நிலம் சர்வே 467/B1D2 நெ. ஹெக்.0.54.55-க்குள் கட்டுப்பட்டுள்ளது. மேற்படி மனை நிலத்தில் கட்டிட வகையரா ஏதுமில்லை.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 13

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate