GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Pallikonda	Date / நாள்: 27-Sep-2025
Village /கிராமம்:Valluvartheru,Vallandaramam	Survey Details /சர்வே விவரம்: 314/4A2, 315/1A

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-JAN-2024 - 26-Sep-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	1743/2025	22-Apr-2025 22-Apr-2025 22-Apr-2025	Sale deed	1. பத்மாவதி 2. மனோர்மணி 3. பாலாஜி 4. உமா	1. பழனி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 1,82,100/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,54,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1445/2000	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vallandaramam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 315/1A - 15 ARE, 50.0 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 315/1பி மகாலிங்கம் வகையறா நிலம், மேற்கு - சர்வே எண். 314/4ஏ ல் உள்ள ஏக்கர் 0.07 செண்ட அளவுள்ள நிலம், வடக்கு - சர்வே எண். 316/1 பாதை, தெற்கு - சர்வே எண். 315/1சி மகாலிங்கம் நிலம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் முழு விஸ்தீரணம் ஹெக்டேர் 0.15.50 ஏர்ஸ் அளவுள்ள புன்செய் நிலமும் இதுவும்		
2	3401/2025	23-Jul-2025 23-Jul-2025	Gift deed	1. பழனி	1. தமிழக ஆளுநர் அவர்களுக்காக அணைக்கட்டு ஊராட்சி	-

		23-Jul-2025			ஒன்றியம்(முத.) தற்கால ஊராட்சிமன்ற தலைவரும் இனி வருங்காலத்தில் அப்பதவி வகிப்பவரும்(முக.)	
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 30/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 1743/2025	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Pathway Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vallandaramam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 315/1A - 497.7 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், பொது உபயோக இடம் மற்றும் மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண்.316/1-ல் நிலையிலுள்ள 8.0 மீட்டர் தார்சாலை , தெற்கு - சர்வே எண்.315/1சி-ல் காலி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் வரும் சாலை எண்.1 ஆனது கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 9.0 மீட்டர், தென்புரம் 9.0 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புரம் 60.97 மீட்டர், கீழ்புரம் 49.32 மீட்டர், இதற்கு பரப்பளவு 495.45 சதுரமீட்டர் இதுவும், மேற்படி சாலை மூலை முடக்கு 2-க்கு 2.25 சதுரமீட்டர் சேர்த்து மொத்தப்பரப்பளவு 497.70 சதுரமீட்டர் இதுவும்,		
	Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vallandaramam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 315/1A - 9.3 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 9.0 மீட்டர் சாலை , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - மின்சாரவாரிய ஒதுக்கீட்டு இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் ஒதுக்கியுள்ள பொதுஉபயோக(பிபி) இடமானது கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 3.05 மீட்டர், தென்புரம் 3.05 மீ, வடக்கு தெற்கு மேல்புரம் 3.05 மீட்டர், கீழ்புரம் 3.05 மீட்டர் இதற்கு பரப்பளவு 9.30 சதுரமீட்டர் இதுவும்,		
	Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Vallandaramam			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 315/1A - 9.3 SQUARE METRE		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச 9.0 மீட்டர் அகல சாலை, மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், வடக்கு - பொது உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கியுள்ள இடம், தெற்கு - சர்வே எண்.315/1சி-ல் காலி இடம்			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: இதன் மத்தியில் மின்சார வாரியத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்ட இடமானது கிழக்கு மேற்கு வடபுரம் 3.05 மீட்டர், தென்புரம் 3.05 மீட்டர், வடக்கு தெற்கு மேல்புரம் 3.05 மீட்டர், கீழ்புரம் 3.05 மீட்டர் இதற்கு பரப்பளவு 9.30 சதுரமீட்டர் இதுவும் ஆக மேற்படி சொத்துக்கள் இவைகள் யாவும் இந்த தானப்பத்திரத்திற்கு உட்பட்டதாகும்.		

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது

எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**