



GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஒட்டன்சத்திரம்	Date / நாள்: 15-Mar-2024
Village /கிராமம்:காளாஞ்சிபட்டி	Survey Details /சர்வே விவரம்: 41/1B2, 218/5B, 219/2C1B

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 14-Mar-2024

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	92/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. ஜெயசித்ரா 2. ஈஸ்வரி	1. தமிழ்நாடு மேதகு ஆளுநர் அவர்களுக்காக திண்டுக்கல் மாவட்டம் ஒட்டன்சத்திரம் வட்டம் காளாஞ்சிபட்டி ஊராட்சியின் தலைவர் அவர்கள் மூலமாக மேற்படி காளாஞ்சிபட்டி ஊராட்சிக்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 500/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2980/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 218/5B, 219/2C1B, 41/1B2 - 699.98 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளாஞ்சிபட்டி						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி ஒன்றிய தார்சாலை, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.2), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில்				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.காளாஞ்சிபட்டி கிராமம், பட்டா எண் 1286, சர்வே எண் 41/1பி புஞ்சை ஹெக் 0.20.25-க்கு ஏ0செ50 உள்ளதில் ஹெக் 0.13.56க்கு ஏ0செ33-1/2 உள்ள நிலம் தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1628, சர்வே எண் 41/1பி2 புஞ்சை ஹெக் 0.13.56க்கு ஏ0செ33-1/2 உள்ள நிலமும், பட்டா எண்		

அமைய உள்ள மனையிடங்கள்	1525, சர்வே எண் 218/5 புஞ்சை ஹெக்டேர்0.03.50க்கு ஏ0செ08-1/2 உள்ள நிலம், பட்டா எண் 1525, சர்வே எண் 218/6 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.00.50க்கு ஏ0செ01-1/4 உள்ள நிலம் பட்டா எண் 1315, சர்வே எண் 218/8எ ஹெக்டேர் 0.38.05க்கு ஏ0செ94 உள்ளநிலம் ஆகிய மேற்கண்ட நிலங்கள் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1525, சர்வே எண் 218/5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.03.50க்கு ஏ0செ08-1/2 உள்ளதில் ஹெக்டேர் 0.01.78க்கு ஏ0செ04-1/2 உள்ளநிலம் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1628, சர்வே எண் 218/5பி ஹெக்டேர் 0.37.09க்கு ஏ0செ91-1/2 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 219/2சி ஹெக்டேர் 0.27.50க்கு ஏ0செ68 இது சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1315, சர்வே எண் 219/2சி1 ஹெக்டேர் 0.12.33க்கு ஏ0செ30-1/2 உள்ள நிலம் பட்டா எண் 1564, சர்வே எண் 219/2டி1 ஹெக்டேர் 0.13.07க்கு ஏ0செ32-1/4 உள்ள நிலம் பட்டா எண் 1525, சர்வே எண் 219/2இ ஹெக்டேர் 0.14.50க்கு ஏ0செ36 உள்ள நிலம் பட்டா எண் 1525 சர்வே எண் 219/2எப் ஹெக்டேர் 0.00.50க்கு ஏ0செ01-1/4 உள்ள நிலம் பட்டா எண் 1315 சர்வே எண் 219/2ஜி ஹெக்டேர் 0.01.50க்கு ஏ0செ03-3/4 உள்ள நிலம் ஆகிய மேற்கண்ட நிலங்கள் தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1628, சர்வே எண் 219/2சி1பி ஹெக்டேர் 0.23.90க்கு ஏ0செ59 உள்ள நிலமும் ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து ஏ1செ84 உள்ள நிலங்களில் சாலை எண்1-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 79.30 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 75.25 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 695.48 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் மற்றும் மேற்படி சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட 4 மூலை முடுக்குகள் 4.50 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம் ஆக மொத்தம் 699.98 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள காலிமனையிடமும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சப்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1628, சர்வே எண் 218/5பி, 219/2சி1பி, 41/1பி2-க்கு கட்டுப்பட்டது)
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளாஞ்சிபட்டி	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 219/2C1B - 778.5 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள், 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைகள் (சாலை எண்1,4), மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள், 9.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்3) டேன்ஜெட்கோவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - சர்வே எண் 219/1பி1பி உள்ள நிலங்கள், தெற்கு - சர்வே எண் 219/2எச்-ல் உள்ள நிலம் மற்றும் சர்வே எண் 219-ல் உள்ள நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2.சாலை எண்-2க்கு கிழமேல் வடபுறம் 10.0 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 10.0 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 78.35 தென்வடல் மேல்புறம் 77.35 ஆக மொத்தம் 778.50 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும் (மேற்படி சொத்தானது பட்டா எண் 1628, சர்வே எண் 219/2சி1பி-க்கு கட்டுப்பட்டது).
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளாஞ்சிபட்டி	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 219/2C1B - 166.95 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்2), மேற்கு - சர்வே எண் 219/2சி3 உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 3.சாலை எண்.3-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 18.30 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 18.30 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக 164.70 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடம் மற்றும் மேற்படி சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட 2 மூலை முடுக்குகள் 2.25 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடம் ஆக மொத்தம் 166.95 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும், (மேற்படி

			சொத்தானது தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1628, சர்வே எண் 219/2சி1பி-க்கு கட்டுப்பட்டது)			
அட்டவணை 4 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 218/5B, 219/2C1B, 41/1B2 - 551.93 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளாஞ்சிபட்டி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 4.சாலை எண்.4-க்கு கிழமேல் வடபுறம் 62.85 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 58.80 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 9.0 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 9.0 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 547.43 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள கிழமேல் மனைப்பிரிவு சாலை இடம் மற்றும் மேற்படி சாலைக்கு கட்டுப்பட்ட 4 மூலை முடுக்குகள் 4.50 சதுர மீட்டர் உள்ள இடம் ஆக மொத்தம் 551.93 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள சாலை இடமும். (மேற்படிசொத்தானது தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1628, சர்வே எண்கள் 218/5பி, 219/2சி1பி, 41/1பி2-க்கு கட்டுப்பட்டது).			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள ஊராட்சி ஒன்றிய தார்சாலை, மேற்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.2), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள்						
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:			Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 219/2C1B - 31.06 சதுர மீட்டர்			
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளாஞ்சிபட்டி			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 5.சர்வே எண் 219/2சி புஞ்சை ஹெக் 0.27.50க்கு ஏ0செ68 இது தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1315, சர்வே எண் 219/2சி1 ஹெக் 0.12.33க்கு ஏ0செ30-1/2 உள்ள நிலம் தற்காலசட்டிவிசன்படி பட்டாஎண் 1628, சர்வே எண் 219/2சி1பி ஹெக் 0.23.90க்கு ஏ0செ59 உள்ள நிலத்தில் உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 7.30 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 7.15 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 4.30 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 4.30 மீட்டர் ஆக 31.06 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள பொதுயிடம் மட்டும்.			
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.2) , மேற்கு - சர்வே எண் 219 உள்ள நிலங்கள், வடக்கு - டேன்ஜெட்கோவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள்						
2	93/2024	11-Jan-2024 11-Jan-2024 11-Jan-2024	தான ஆவணம்	1. ஜெயசித்ரா 2. ஈஸ்வரி	1. திண்டுக்கல் மாவட்டம் திண்டுக்கல் மேற்கு வட்டம் மீனாட்சி நாயக்கன்பட்டியில் இயங்கிவரும் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகம் திண்டுக்கல் மின் வட்டத்தின் தற்போதைய மேற்பார்வை பொறியாளர் மூலமாக மேற்படி மின்உற்பத்தி மற்றும் பகிர்மான கழகத்திற்கு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை:			Market Value/சந்தை மதிப்பு:		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்:	
-			ரூ. 39,852/-		2980/2023	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 219/2C1B - 61.31 சதுர மீட்டர்		

Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: காளாஞ்சிபட்டி	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10.0 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலை (சாலை எண்.2), மேற்கு - சர்வே எண் 219/2சி3 உள்ள நிலம், வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமைய உள்ள மனையிடங்கள், தெற்கு - உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் மற்றும் சர்வே எண் 219-ல் உள்ள நிலங்கள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 1.காளாஞ்சிபட்டி கிராமம், பட்டா எண் 1286, சர்வே எண் 41/1பி புஞ்சை ஹெக் 0.20.25-க்கு ஏ0செ50 உள்ளதில் ஹெக் 0.13.56க்கு ஏ0செ33-1/2 உள்ள நிலம் தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1628, சர்வே எண் 41/1பி2 புஞ்சை ஹெக் 0.13.56க்கு ஏ0செ33-1/2 உள்ள நிலமும், பட்டா எண் 1525, சர்வே எண் 218/5 புஞ்சை ஹெக்டேர்0.03.50க்கு ஏ0செ08-1/2 உள்ள நிலம், பட்டா எண் 1525, சர்வே எண் 218/6 புஞ்சை ஹெக் 0.00.50க்கு ஏ0செ01-1/4 உள்ள நிலம் பட்டா எண் 1315, சர்வே எண் 218/8எ ஹெக் 0.38.05க்கு ஏ0செ94 உள்ளநிலம் ஆகிய மேற்கண்ட நிலங்கள் தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1525, சர்வே எண் 218/5 புஞ்சை ஹெக்டேர் 0.03.50க்கு ஏ0செ08-1/2 உள்ளதில் ஹெக்டேர் 0.01.78க்கு ஏ0செ04-1/2 உள்ளநிலம் தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1628, சர்வே எண் 218/5பி ஹெக் 0.37.09க்கு ஏ0செ91-1/2 உள்ள நிலமும், சர்வே எண் 219/2சி ஹெக் 0.27.50க்கு ஏ0செ68 இது சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1315, சர்வே எண் 219/2சி1 ஹெக் 0.12.33க்கு ஏ0செ30-1/2 உள்ள நிலம் பட்டா எண் 1564, சர்வே எண் 219/2டி1 ஹெக் 0.13.07க்கு ஏ0செ32-1/4 உள்ள நிலம் பட்டா எண் 1525, சர்வே எண் 219/2இ ஹெக் 0.14.50க்கு ஏ0செ36 உள்ள நிலம் பட்டா எண் 1525 சர்வே எண் 219/2எப் ஹெக் 0.00.50க்கு ஏ0செ01-1/4 உள்ள நிலம் பட்டா எண் 1315 சர்வே எண் 219/2ஜி ஹெக் 0.01.50க்கு ஏ0செ03-3/4 உள்ள நிலம் ஆகிய மேற்கண்ட நிலங்கள் தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1628, சர்வே எண் 219/2சி1பி ஹெக் 0.23.90க்கு ஏ0செ59 உள்ள நிலமும் ஆக மூன்று அயிட்டங்களும் சேர்ந்து ஏ1செ84 உள்ள நிலங்களில் டேன்ஜெட்கோவுக்கு ஒதுக்கப்பட்ட கிழமேல் வடபுறம் 18.30 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 18.30 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 3.50 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 3.0 மீட்டர் ஆக 61.31 சதுர மீட்டர் அளவுள்ள இடமும், (மேற்படி சொத்தானது தற்கால சட்டிவிசன்படி பட்டா எண் 1628, சர்வே எண் 219/2சி1பி ஹெக் 0.23.90-க்கு கட்டுப்பட்டது).

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net