Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கடலூர் **வட்டம் : பண்ருட்டி**

வருவாய் கிராமம் : பெருமாள்நாயக்கன்பாளை **பட்டா எண் : 1469**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. முத்தையன் தந்தை பாபு -

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
40	3B	0 - 18.50	1.03	--	--	--	--	2023/0103/18/263180-- -------- 21-11-2023
43	1	0 - 75.00	4.16	--	--	--	--	2023/0103/18/263180-- -------- 21-11-2023
43	2	0 - 4.00	0.28	--	--	--	--	2023/0103/18/263180-- -------- 21-11-2023
43	5	0 - 94.00	5.22	--	--	--	--	2023/0103/18/263180-- -------- 21-11-2023
40	4	--	--	0 - 10.50	1.85	--	--	2023/0103/18/263180-- -------- 21-11-2023
43	4	--	--	0 - 95.00	19.52	--	--	2023/0103/18/263180-- -------- 21-11-2023
43	6A	--	--	1 - 50.00	30.82	--	--	2023/0103/18/263180--D1415/3 -------- 21-11-2023
		1 - 91.50	10.69	2 - 55.50	52.19			

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **18/02/083/01469/10310** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 09-03-2024 அன்று 11:42:46 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : கடலூர் **வட்டம் : பண்ருட்டி**

வருவாய் கிராமம் : பெருமாள்நாயக்கன்பாளை **பட்டா எண் : 1522**

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. கண்ணையன் மகன் குகன்

புல எண்	உட்பிரிவு	புன்செய்		நன்செய்		மற்றவை		குறிப்புரைகள்
		பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	பரப்பு	தீர்வை	
		ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	ஹெக் - ஏர்	ரூ - பை	
43	8	0 - 15.00	0.83	--	--	--	--	2024/0103/18/279908-- -------- 01-03-2024
		0 - 15.00	0.83					

குறிப்பு :

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **18/02/083/01522/10340** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
2. இத் தகவல்கள் 09-03-2024 அன்று 11:44:17 AM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
3. கைப்பேசி கேமராவின்2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கடலூர்

வட்டம் : பண்ருட்டி

கிராமம் : பெருமாள்நாயக்கன்பாளை

1. புல எண்	**43**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**5 - 1**
2. உட்பிரிவு எண்	**1**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**12-1A**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**5.55**
4. பகுதி	**-**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 75.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**4.16**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1469**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.பாபு**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **18/02/083/43/1/40310** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கடலூர்

வட்டம் : பண்ருட்டி

கிராமம் : பெருமாள்நாயக்கன்பாளை

1. புல எண்	**43**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**5 - 1**
2. உட்பிரிவு எண்	**5**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**13-1,3**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**5.55**
4. பகுதி	**-**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 94.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**5.22**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1469**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.பாபு**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **18/02/083/43/5/40310** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.

அ-பதிவேடு விவரங்கள் - ஊரகம்

மாவட்டம் : கடலூர்

வட்டம் : பண்ருட்டி

கிராமம் : பெருமாள்நாயக்கன்பாளை

1. புல எண்	**43**	9. மண் வயனமும் ரகமும்	**5 - 1**
2. உட்பிரிவு எண்	**8**	10. மண் தரம்	**4**
3. பழைய புல உட்பிரிவு எண்	**13-2**	11. தீர்வை (ரூ - ஹெ)	**5.55**
4. பகுதி	**-**	12. பரப்பு (ஹெக்டேர் - ஏர்)	**0 - 15.00**
5. அரசு / ரயத்துவாரி	**ரயத்துவாரி**	13. மொத்த தீர்வை (ரூ - பை)	**0.83**
6. நிலத்தின் வகை	**புஞ்சை**	14. பட்டா எண்	**1522**
7. பாசன ஆதாரம்	**-**	15. குறிப்பு	**-**
8. இரு போகமா	**-**	16. பெயர்	**1.குகன்**

குறிப்பு:

1. மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் **https://eservices.tn.gov.in** என்ற இணைய தளத்தில் **18/02/083/43/8/40340** என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate