



மதுரை ௨6

(திட்டமில்லா பகுதி)

: 1 : 400



மனை உட்பிரிவு இடத்தின் மொத்த பரப்பளவு = 0.22 ஏக்கர் (890.22 ச.மீ)
 மனைப்பிரிவு இடத்தின் எல்லை =
 நிலையிலுள்ள சாலை/அணுகு சாலை =
 கோபுர மனைகளின் எண்ணிக்கை = 1 எண்ணம்
 ஒதுக்கப் பட்ட மனைகளின் எண்ணிக்கை = 1 எண்ணம்

(சூரபாணன் எண்:18, நதி(மரு.வ.நப.)துறை நாள்:04.02.2019, விதி-47(6) - ன் படியும் மறிநீர் நகரின் அணைமடப்பு இயக்குநர், சென்னை குவிவகனது சுற்றிநீர்வகை ந.க.எண்:337 2019பி.2, நாள்05.02.2020, CWA-வ் னிபடி பூங்கா பரப்பளவு 89.00 சமீ ஒதுக்கீடு செய்யப்பட வேண்டும். மேற்கண்ட பூங்கா ஒதுக்கீடு பரப்பிற்கான வழிகாட்டி மதிப்பீடு தொகையினை மனுதாரர் செலுத்தியுள்ளார்.)

[illegible]

2. இம்மசைப்பீரீற்று உள்ளாட்சி இறுதி ஒப்பந்த அளிக்கும் முன், இடத்தில் எந்த துறையாலும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை மேற்கொள்ளப்படவில்லை என்றும், எந்த துறைக்காகவும் நில ஆர்ஜித நடவடிக்கை மாவட்ட வருமான அலுவலருக்கு அனுப்பப்பட வில்லை என்றும், உள்ளாட்சி இறுதி செய்து கொள்ள வேண்டும்.

3. இம்மனைப்பிர்வு ஒப்பந்தங்கட்கு சம்பந்தப்பட்ட ஆணைக்கள் (ம) சான்றாகச் சரிபாணையலால் என அனுப்பப்பட்டால் அதற்கு இம்மனைப்பிர்விற்கு தொழில் ரூப ஒத்தல் வழங்கியதால் பரதபுர ஏற்படக்கூடிய குத்தலை ஏற்பாட்டில் இம்மனைப்பிர்விற்கு வழங்கப்பட்ட தொழில் ரூப ஒத்தலானது எவ்வீத முன்னறிவிப்பிற்றி நகர் ஊரணைய ஆணையர், தென்னை, அலங்காளர் ரத்த செய்யப்பட்டும்.

4. விற்பனைக்குண்டான மனைகளை விற்பனை செய்யும் போது இவ்வாணையின் நகலோடு நகர் ஊரமைப்புத் துறையில் ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்ட வரைபட நகல் மனை வாங்குபவர்களுக்கு கட்டப்படும் வழங்கப்பட வேண்டும்.

5. ஒப்பந்தல் அளிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவு வரையடத்தை எந்த வித மாற்றம் விடுதலின்றி மனைப்பிரிவு நுழைவாயிலில் '6'X4' -அளவிலான நிரந்தர தகவல் பலகை மூலம் பொதுமக்களிடம் மத்திய பரிகைக்க நிரந்தரமாக பிரகரிக்கப்பட வேண்டும்.

6. The Tamilnadu Government in G.O.Ms.No.112, Housing and Urban Development Dept Dated: 22.06.2017 have approved the Tamilnadu Real Estate (Regulation & Development) Act 2016. The Promoter has to advertise, Market, Book, Sell or Offer for Sale, or Invite persons to purchase in any manner, any plot, any apartment or Building, as the case may be in Real estate project or part of it only after registering the real estate project with the Real estate Regulatory Authority.

7. உத்தேச இடத்தில் கட்டடம் ஏதும் கட்டப்படும் போது INCOR- 2019-ன் விதிகளுக்கு உட்பட்டு அனுமதி பெறப்பட்ட பின்னரே கட்டடம் கட்டப்பட வேண்டும். மேற்படி உத்தேச இடத்தினை உட்பிரிவு ஏதும் செய்து மனையிடமாக விற்பனை செய்யக்கூடாது.

குறிப்பு: அனைத்து அளவுகளும் மீட்டரில் குறிப்பிட்டுள்ளது.

ம.வ/மா.ந.ஊ.அ.(மதுரை மாவட்டம்). எண்:36/2024

உதவி இயக்குநர்/உறுப்பினர் செயலர் (பொ)
மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம்
மதுரை மாவட்டம்

Signed by: Assistant Director
Location: Madurai
Date: 28/11/2018 12:59:42

Signed by: Village Panchayat President
Location: Madurai

Signed by: Assistant Director
Location: Med/Surg
Date: 2/24/08 12:58 PM

Signed by: Village Panchayat
President

Date: 024.07.11 17:25:33