



Your trusted partner for buying, selling, and managing property,  
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,  
OMR Thoraipakkam,  
Chennai, India

[hello@verified.realestate](mailto:hello@verified.realestate)

+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified  RealEstate™





தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : தாம்பரம்

வருவாய் கிராமம் : ஒட்டியம்பாக்கம்

பட்டா எண் : 7546

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... வி ஜி என் ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய்   |         | நன்செய்    |         | மற்றவை     |         | குறிப்புரைகள்                            |
|---------|-----------|------------|---------|------------|---------|------------|---------|------------------------------------------|
|         |           | பரப்பு     | தீர்வை  | பரப்பு     | தீர்வை  | பரப்பு     | தீர்வை  |                                          |
|         |           | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை |                                          |
| 86      | 1         | --         | --      | 0 - 12.00  | 1.05    | --         | --      | 2022/0103/35/271882-<br>-- -- 11-07-2022 |
| 86      | 2         | --         | --      | 0 - 17.00  | 1.44    | --         | --      | 2022/0103/35/271882-<br>-- -- 11-07-2022 |
|         |           |            |         | 0 - 29.00  | 2.49    |            |         |                                          |

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 35/05/156/07546/70612 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 24-01-2024 அன்று 01:19:05 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

24/1/24.  
மண்டல துணை வட்டாட்சி  
தாம்பரம் வட்டம்  
செங்கல்பட்டு மாவட்டம்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : தாம்பரம்

வருவாய் கிராமம் : ஒட்டியம்பாக்கம்

பட்டா எண் : 7565

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... வி ஜி என் ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய்   |         | நன்செய்    |         | மற்றவை     |         | குறிப்புரைகள்                            |
|---------|-----------|------------|---------|------------|---------|------------|---------|------------------------------------------|
|         |           | பரப்பு     | தீர்வை  | பரப்பு     | தீர்வை  | பரப்பு     | தீர்வை  |                                          |
|         |           | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை |                                          |
| 75      | -         | --         | --      | 0 - 29.50  | 2.56    | --         | --      | 2022/0103/35/274459-<br>-- -- 21-07-2022 |
| 76      | 2A2       | --         | --      | 0 - 18.00  | 1.58    | --         | --      | 2022/0103/35/274459-<br>-- -- 21-07-2022 |
| 76      | 2A3A      | --         | --      | 0 - 7.50   | 0.63    | --         | --      | 2022/0103/35/274459-<br>-- -- 21-07-2022 |
|         |           |            |         | 0 - 55.00  | 4.77    |            |         |                                          |

குறிப்பு 2 :

|  |    |                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 1. | மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <a href="https://eservices.tn.gov.in">https://eservices.tn.gov.in</a> என்ற இணைய தளத்தில் 35/05/156/07565/70603 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும். |
|  | 2. | இத் தகவல்கள் 24-01-2024 அன்று 01:15:42 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.                                                                                                                                                                                                |
|  | 3. | கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்                                                                                                                                                                         |

24/1/24  
மண்டல துணை வட்டாட்சி  
தாம்பரம் வட்டம்  
செங்கல்பட்டு மாவட்டம்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : தாம்பரம்

வருவாய் கிராமம் : ஒட்டியம்பாக்கம்

பட்டா எண் : 8265

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... வி ஜி என் ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய்   |         | நன்செய்    |         | மற்றவை     |         | குறிப்புரைகள்                            |
|---------|-----------|------------|---------|------------|---------|------------|---------|------------------------------------------|
|         |           | பரப்பு     | தீர்வை  | பரப்பு     | தீர்வை  | பரப்பு     | தீர்வை  |                                          |
|         |           | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை |                                          |
| 76      | 2A3B      | --         | --      | 0 - 6.50   | 0.56    | --         | --      | 2023/0103/35/301765-<br>-- -- 20-02-2023 |
|         |           |            |         | 0 - 6.50   | 0.56    |            |         |                                          |

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 35/05/156/08265/80601 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 24-01-2024 அன்று 01:16:33 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

24.1.24  
மண்டல துணை வட்டாட்சி  
தாம்பரம் வட்டம்  
செங்கல்பட்டு மாவட்டம்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : தாம்பரம்

வருவாய் கிராமம் : ஒட்டியம்பாக்கம்

பட்டா எண் : 8266

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... வி ஜி என் ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய்   |         | நன்செய்    |         | மற்றவை     |         | குறிப்புரைகள்                                                 |
|---------|-----------|------------|---------|------------|---------|------------|---------|---------------------------------------------------------------|
|         |           | பரப்பு     | தீர்வை  | பரப்பு     | தீர்வை  | பரப்பு     | தீர்வை  |                                                               |
|         |           | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை |                                                               |
| 74      | 1A        | --         | --      | 0 - 33.40  | 2.90    | --         | --      | 2023/0103/35/303790-<br>-2018/03/05/000003SD<br>-- 25-02-2023 |
| 78      | 2         | --         | --      | 0 - 24.50  | 2.10    | --         | --      | 2023/0103/35/303790-<br>-- -- 25-02-2023                      |
| 79      | 1         | --         | --      | 0 - 24.00  | 2.07    | --         | --      | 2023/0103/35/301761-<br>-- -- 20-02-2023                      |
|         |           |            |         | 0 - 81.90  | 7.07    |            |         |                                                               |

குறிப்பு 2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 35/05/156/08266/80612 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 24-01-2024 அன்று 01:17:26 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

மண்டல துணை லட்டாட்சியர்  
தாம்பரம் வட்டம்  
செங்கல்பட்டு மாவட்டம்



தமிழ்நாடு அரசு

வருவாய்த் துறை

நில உரிமை விபரங்கள் : இ. எண் 10(1) பிரிவு

மாவட்டம் : செங்கல்பட்டு

வட்டம் : தாம்பரம்

வருவாய் கிராமம் : ஒட்டியம்பாக்கம்

பட்டா எண் : 8321

உரிமையாளர்கள் பெயர்

1. - ... வி ஜி என் ஹோம்ஸ் பிரைவேட் லிமிடெட்

| புல எண் | உட்பிரிவு | புன்செய்   |         | நன்செய்    |         | மற்றவை     |         | குறிப்புரைகள்                                                 |
|---------|-----------|------------|---------|------------|---------|------------|---------|---------------------------------------------------------------|
|         |           | பரப்பு     | தீர்வை  | பரப்பு     | தீர்வை  | பரப்பு     | தீர்வை  |                                                               |
|         |           | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை | ஹெக் - ஏர் | ரூ - பை |                                                               |
| 74      | 2C2       | --         | --      | 0 - 3.24   | 0.30    | --         | --      | 2023/0105/35/415936-<br>-2023/35/05/001056SD<br>-- 06-03-2023 |
|         |           |            |         | 0 - 3.24   | 0.30    |            |         |                                                               |

குறிப்பு2 :



- மேற்கண்ட தகவல் / சான்றிதழ் நகல் விவரங்கள் மின் பதிவேட்டிலிருந்து பெறப்பட்டவை. இவற்றை தாங்கள் <https://eservices.tn.gov.in> என்ற இணைய தளத்தில் 35/05/156/08321/80664 என்ற குறிப்பு எண்ணை உள்ளீடு செய்து உறுதி செய்துகொள்ளவும்.
- இத் தகவல்கள் 24-01-2024 அன்று 01:14:47 PM நேரத்தில் அச்சடிக்கப்பட்டது.
- கைப்பேசி கேமராவின் 2D barcode படிப்பான் மூலம் படித்து 3G/GPRS வழி இணையதளத்தில் சரிபார்க்கவும்

24.1.24

மண்டல துணை வட்டாட்சிவர்  
தாம்பரம் வட்டம்  
செங்கல்பட்டு மாவட்டம்



our services doesn't just end there



### **Buying & Selling Services**

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



### **Legal & Documentation Services**

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



### **Property Development & Approvals**

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



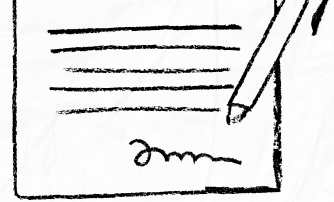
### **NRI & Investment Services**

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



### **Compliance & Special Services**

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



 **empowering your real estate decisions**  
with smart tools



### **Property Valuation & Cost Estimation**

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



### **Ownership, Compliance & Legal Verification**

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



### **Zoning & Land Use Analysis**

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



### **Property Documentation & Workflow Tools**

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



### **Vastu & Property Management Tools**

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management



We're honored to be part of your  
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,  
OMR Thoraipakkam,  
Chennai, India

[hello@verified.realestate](mailto:hello@verified.realestate)  
[+91 9996 12 9996](tel:+919996129996)  
[www.verified.realestate](http://www.verified.realestate)