Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate

Official Property Record



Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™

GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: ஆத்தூர்_சேலம் கிழக்கு	Date / நாள்: 28-Apr-2025
Village /கிராமம்:நரசிங்கபுரம்	Survey Details /சர்வே விவரம்: 387/2B2B2, 399/1A2, 399/1C2

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 27-Apr-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொடுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	4544/2024	22-Jul-2024 22-Jul-2024 22-Jul-2024	விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்	1. செல்வகுமார்	1. ஞானவேல்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: ரூ. 7,04,000/-		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 7,04,000/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 6865/2023	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிங்கபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 387/2B2B2 - 1 ஏக்கர், 34.0 சென்ட்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.399/1ஏ-ல் ஏக்.0.04 செண்டுக்கும், சர்வே எண்.399/1சி-ல் ஏக்.0.74 செண்டுக்கும், சர்வே எண்.399/1பி-க்கும், சர்வே எண்.399/2-க்கும், சர்வே எண்.400-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.387/2பி1-ல் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதையாக இருந்து தற்போது நகராட்சி பொது ரோடுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.387/2பி2ஏ-ல் கிழமேலாக உள்ள பொது வண்டித்தடத்திற்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இதே சர்வே எண்.387/2பி2பி-ல் உள்ள மீதி நிலத்திற்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்குரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், நரசிங்கபுரம் கிராமம், பட்டா எண்.793, அ.பு.ச.எண்.387/2பி2பி ஹெக்.1.380-க்கு ஏக்.3.40 செண்ட் தீர்.ரூ.2.10 இந்த நிலம் பூராவும். ஷை ஏக்.3.40 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குப்பந்தி விபரம்- சர்வே எண்.387/2பி1-ல் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து பொது ரோடுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.399/1ஏ-ல் ஏக்.0.04 செண்டுக்கும், சர்வே எண்.399/1சி-ல் ஏக்.0.74 செண்டுக்கும், சர்வே எண்.399/1பி-க்கும், சர்வே எண்.399/12-க்கும், சர்வே எண்.400-க்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.387/3-க்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.387/2பி2ஏ-ல் கிழமேலாக உள்ள பொது வண்டித்தடத்திற்கும் (தெற்கு), இதன்		

		மத்தியில் உள்ள ஷை ஏக்.3.40 செண்ட் நிலத்தில் வடபுறமாக ஏக்.1.34 செண்ட் நிலம் பூராவும். ஷை ஏக்.1.34 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குப்பந்தி விபரம்- சர்வே எண்.387/2பி1-ல் உள்ள தென்வடல் பஞ்சாயத்து பாதையாக இருந்து தற்போது நகராட்சி பொது ரோடுக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.399/1ஏ-ல் ஏக்.0.04 செண்டுக்கும், சர்வே எண்.399/1சி-ல் ஏக்.0.74 செண்டுக்கும், சர்வே எண்.399/1பி-க்கும், சர்வே எண்.399/2-க்கும், சர்வே எண்.400-க்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.387/2பி2ஏ-ல் கிழமேலாக உள்ள பொது வண்டித்தடத்திற்கும் (தெற்கு), இதன் மத்தியில் உள்ள ஷை ஏக்.1.34 செண்ட் நிலம் பூராவும். ஷை சர்வே எண்.387/2பி2பி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.10338, சர்வே எண்.387/2பி2பி2 ஹெக்.0.54.23-க்கு தீர்.ரூ.0.83 ஆகும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிங்கபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 399/1A2 - 4.0 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.399/1ஏ-ல் தில்லைவாணன் பாகம் மீதி நிலத்திற்கும், மேற்கில் செல்லும் தென்வடல் பட்டா வாரிக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.387/2பி2பி-ல் மேற்கண்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.399/2-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.399/1பி-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.399/1ஏ ஹெக்.0.05.0-க்கு ஏக்.0.12 செண்ட் தீர்.ரூ.0.10 இதில் சர்வே எண்.387/2பி2பி-ல் மேற்கண்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.399/1ஏ-ல் தில்லைவாணன் பாகம் மீதி நிலத்திற்கும், மேற்கில் செல்லும் தென்வடல் பட்டா வாரிக்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.399/1பி-க்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.399/2-க்கும் (தெற்கு), இதன் மத்தியில் உள்ள ஷை ஏக்.0.04 செண்ட் நிலம் பூராவும். ஷை சர்வே எண்.399/1ஏ என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.10338, சர்வே எண்.399/1ஏ2 ஹெக்.0.01.62-க்கு தீர்.ரூ.0.02 ஆகும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: விவசாய நிலம் Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிங்கபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 399/1C2 - 2.75 சென்ட்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண்.399/1டி-ல் உள்ள நிலத்திற்கும் (மேற்கு), மேற்கு - சர்வே எண்.387/2பி2பி-ல் மேற்கண்ட ஏக்.1.34 செண்ட் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - சர்வே எண்.399/1பி-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - இதே சர்வே எண்.399/1சி-ல் உள்ள மீதி நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: அ.பு.ச.எண்.399/1சி ஹெக்.0.30.0-க்கு ஏக்.0.74 செண்ட் தீர்.ரூ.0.45 இந்த நிலம் பூராவுமான ஷை ஏக்.0.74 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குப்பந்தி விபரம்- சர்வே எண்.387/3-க்கும், சர்வே எண்.387/2பி2பி-ல் மேற்கண்ட நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.399/1டி, 399/1இ, ஆகியவைகளில் தென்வடலாகச் செல்லும் பட்டா வாரிக்கும் (மேற்கு), சர்வே எண்.316/4-ல் மேற்கண்ட நிலத்திற்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.399/1பி-க்கும் (தெற்கு), இதன் மத்தியில் உள்ள ஷை ஏக்.0.74 செண்ட் நிலத்தில் கீழ்க்கண்ட ஏக்.0.02.3/4 செண்ட் நிலம் பூராவும். ஷை ஏக்.0.02.3/4 செண்ட் நிலத்திற்கு செக்குப்பந்தி விபரம்- சர்வே எண்.387/2பி2பி-ல் மேற்கண்ட ஏக்.1.34 செண்ட் நிலத்திற்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண்.399/1டி-ல் உள்ள மீதி நிலத்திற்கும் (மேற்கு), இதே சர்வே எண்.399/1சி-யில் உள்ள மீதி நிலத்திற்கும் (வடக்கு), சர்வே எண்.399/1பி-க்கும் (தெற்கு), இதன் மத்தியில் உள்ள ஷை ஏக்.0.02.3/4 செண்ட் நிலம் பூராவும்.ஷை சர்வே எண்.399/1சி என்பது தற்போதைய உட்பிரிவின்படி பட்டா எண்.10338, சர்வே எண்.399/1சி2 ஹெக்.0.01.12-க்கு தீர்.ரூ.0.02 ஆகும். ஆக மொத்தம் ஏக்.1.40.3/4 செண்ட் நிலம் பூராவும். மற்றும் ஷை நிலத்திற்குண்டான மாமூல் வழிநடை வண்டித்தட பாத்தியங்களும், பஞ்சாயத்து பொது ரோடின் வழியாகவும், சர்வே எண்.387/2பி2பி-ல் உள்ள நிலத்தின் வடபுறம் சர்வே எண்.387/2பி2ஏ-ல் உள்ள கிழமேல் வண்டித்தடத்தின் வழியாகவும், வண்டி வாகனாதிகள் ஆட்கள், கால்நடைகள், முதலியன போகவர தட பாத்தியமும், இன்னும் இதற்குண்டான சகலவிதமான

				ஈஸ்மெண்ட் சுதந்திரப் பாத்தியங்களும் உள்பட பூராவும். ஷை சர்வே எண்.387/2பி2பி என்பது சர்வே எண்.387/2பி2-ல் இருந்து உட்பிரிவு செய்யப்பட்டது. ஷை சொத்து நரசிங்கபுரம் எல்லைக்குட்பட்டது.		
2	5617/2024	10-Sep-2024 10-Sep-2024 10-Sep-2024	தான ஆவணம்	1. ஞானவேல்	1. நரசிங்கபுரம் நகராட்சியின் ஆணையாளர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 300/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4544/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	This document rectified by the document R/ஆத்தூர்_சேலம் கிழக்கு/புத்தகம் 1/5788/2024				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிங்கபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 387/2B2B2 - 746.22 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 399/2-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - ஏற்கனவ நிலையில் உள்ள நகராட்சி சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், நரசிங்கபுரம் கிராமம், பழைய சர்வே எண். 387/2பி2பி-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண். 387/2பி2பி2-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக். 1.34 செண்ட் நிலத்தையும், பழைய சர்வே எண். 399/1ஏ-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண். 399/1ஏ2-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக். 0.04 செண்ட் நிலத்தையும், பழைய சர்வே எண். 399/1சி-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண். 399/1சி2-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக். 0.02.3/4 செண்ட் நிலத்தையும் ஆக மொத்தம் ஏக். 1.40.3/4 செண்ட் (5695.90 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலங்களை ரோடுகள் அமைத்து மனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்யவுள்ளதில், அரசாணை எண். 181, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி துறை, நாள் 09-12-2020-ன் படியும், பதிவுத்துறைத் தலைவர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந, க, எண். 6445/சி 1/2021 நாள், 18-02-2021-ன் படி சேலம் மாவட்டம், ஆத்தூர் வட்டம், நரசிங்கபுரம் நகராட்சி, நரசிங்கபுரம் கிராமம், சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோப்பு எண். எஸ்எல்எம்/64சிஓசிஆர்கேஎன்/31793/2024 நாள், 09-09-2024-ன் படியும், இணையதள விண்ணப்பம் எண். 64சிஓசிஆர்கேஎன்-ன் படியும் விண்ணப்பிக்கப்பட்டதின் படி பெறப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் நகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக அமைப்பு வரைபடத்தின் படி நரசிங்கபுரம் நகராட்சிக்கு தானம் செய்யும் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். 1-வது அயிட்டம் சாலை எண்.1, 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை நிலத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவு விபரமும். நரசிங்கபுரம் கிராம சர்வே எண்.387/2பி2பி2க்கு சம்மந்தப்பட்தில் ஏற்கனவ நிலையில் உள்ள நகராட்சி சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண். 399/2-க்கும் (மேற்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) இதக் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 83.64 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 82.24 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 746.22 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை எண். 1 எண்டுள்ள கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும். 1-வது அயிட்டம் சாலை எண்.1, 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச		

		மனைப்பிரிவு சாலை நிலத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவு விபரமும். நரசிங்கபுரம் கிராம சர்வே எண்.387/2பி2பி2க்கு சம்மந்தப்பட்தில் ஏற்கனவ நிலையில் உள்ள நகராட்சி சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண். 400-க்கும் (மேற்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) இதக் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 83.64 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 82.24 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 746.22 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை எண். 1 எண்டுள்ள கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிங்கபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 387/2B2B2, 399/1A1, 399/1C2 - 763.47 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 399/1ஏ1, 399/1பி, 399/1டி-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - ஏற்கனவே நிலலையில் உள்ள நகராட்சி சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், நகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது உபயோக நிலத்திற்கும் (தெற்கு),, தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தே மனை நிலங்களுக்கும் டீஏஎன்ஜிஇடிசிஓ-விற்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2-வது அயிட்டம் சாலை எண்.2 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். நரசிங்கபுரம் கிராம சர்வே எண்கள்.387/2பி2பி2, 399/1ஏ1, 399/1சி2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில், ஏற்கனவே நிலலையில் உள்ள நகராட்சி சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண். 399/1ஏ1, 399/1பி, 399/1டி-க்கும் (மேற்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தே மனை நிலங்களுக்கும் டீஏஎன்ஜிஇடிசிஓ-விற்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய நிலத்திற்கும் (வடக்கு), மனைப்பரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், நகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது உபயோக நிலத்திற்கும் (தெற்கு), இதன் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 86.03 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 85.98 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர் இந்தளவுள்ள 763.47 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை எண். 2 கண்டுள்ள கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்,
	அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிங்கபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 387/2B2B2 - 36.19 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை2-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைநிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். நரசிங்கபுரம் கிராம சர்வே எண். 387/2பி2பி2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை2-க்கும் (வடக்கு)மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 3.20 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 11.31 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 36.19 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம் பூராவும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு சாலைகளின் விஸ்தீர்ணம் 1509.69 ச.மீ நிலமும், மற்றும் மூலை முடக்கு 02 எண்ணம் நிலங்களின் விஸ்தீர்ணம் 4.50 ச.மீ நிலமும், ஆக இவைளின் மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1514.19 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலமும், நகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது ஒபயோக நிலம் 36.19 ச.மீ கொண்ட நிலமும் தான் இந்த தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் சாலை நிலங்கள் மற்றும் பொது உபயோக ஒதுக்கீடு நிலம் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்தானது நரசிங்கபுரம்

				நகராட்சிக்கு உட்பட்டது.		
3	5618/2024	10-Sep-2024 10-Sep-2024 10-Sep-2024	தான ஆவணம்	1. ஞானவேல்	1. உடையாபட்டி மின்பகிர்மான உட்கோட்டம் தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகத்தின் டேன்ஜெட்கோ சார்பாக உயர்திரு மேற்பார்வை பொறியாளர் அவர்களுக்கும் பின்னிட்டு இனி இப்பதவி வகிப்பவர்களுக்கும்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 1,25,700/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 4544/2024	
	அட்டவணை 1 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிங்கபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 387/2B2B2 - 38.93 சதுர மீட்டர்		
				Plot No./மனை எண் : TANGEDCO		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - சர்வே எண்.387/2பி2பி1-க்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்குரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், நரசிங்கபுரம் கிராமம், பழைய சர்வே எண்.387/2பி2பி-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.387/2பி2பி2-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக்.1.34 செண்ட் நிலத்தையும், பழைய சர்வே எண்.399/1ஏ-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.399/1ஏ2-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக்.0.04 செண்ட் நிலத்தையும், பழைய சர்வே எண்.399/1சி-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண்.399/1சி2-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக்.0.02.3/4 செண்ட் நிலத்தையும், ஆக மொத்தம் ஏக்.1.40.3/4 செண்ட் (5695.90 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலங்களை ரோடுகள் அமைத்து மனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்யவுள்ளதில், அரசானை எண்.181, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி துறை நாள்.09-12-2020-ன்படியும், பதிவுத்துறைத் தலைவர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந.க.எண்.6445/சி-1 நாள்.18.02.2021-ன்படி சேலம் மாவட்டம், ஆத்தூர் வட்டம், நரசிங்கபுரம் கிராமம், சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோப்பு எண்.எஸ் எல் எம்/64சிஞசிஆர்சேஎண்/31793/2024 நாள்.09-09-2024-ன்படியும், இணையதள விண்ணப்பம் எண்.64சிஞசிஆர்கேஎண்-ன்படியும் விண்ணப்பிக்கப்பட்டதின்படி அமைக்கப்படவுள்ள மனைப்பிரிவில் இன்று இதன் மூலமாக நான் தானமாக டேன்ஜியிடிகோ-உபயோக ஒதுக்கீடு நிலத்திற்கு செக்குப்பந்தி, அளவு விபரமும்- டேன்ஜியிடிகோ-உபயோக ஒதுக்கீடு நிலத்திற்கு செக்குப்பந்தி விபரம்-நரசிங்கபுரம் கிராம சர்வே எண்.387/2பி2பி2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை எண்.2-க்கும் (தெற்கு), சர்வே எண்.387/2பி2பி1-க்கும் (வடக்கு), இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 3.20 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 12.17 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 38.93 சதுர மீட்டர் கொண்டடிஎன்ஜியிடிசிஒ-உபயோக ஒதுக்கீதுட நிலம் தான் இந்த		

				தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. ஷை டிஏஎன்ஜியிடிசிஓ-உபயோகத்திற்காக ஒதுக்கீடு செய்துள்ள நிலமானது இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் டிஏஎன்ஜியிடிசிஓ-உபயோக ஒதுக்கீடு நிலம் என காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது. ஷை சொத்தானது நரசிங்கபுரம் நகராட்சிக்கு உட்பட்டது.		
4	5788/2024	18-Sep-2024 18-Sep-2024 18-Sep-2024	பிழைத்திருத்தல் ஆவணம்	1. ஞானவேல்	1. நரசிங்கபுரம் நகராட்சியின் ஆணையாளர் அவர்கள்	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: -		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 5617/2024	
	Document Remarks/ ஆவணக் குறிப்புகள் :	இந்த ஆவணம் R/ஆத்தூர்_சேலம் கிழக்கு/புத்தகம் 1/5617/2024 எண்ணாக பதிவு செய்யப்பட்ட (விற்பனை ஆவணம்/ கிரைய ஆவணம்) - ஐ பிழைத்திருத்தல் செய்கிறது.				
	அட்டவணை 1 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிங்கபுரம்			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 387/2B2B2 - 746.22 சதுர மீட்டர்		
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 399/2-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - ஏற்கனவ நிலையில் உள்ள நகராட்சி சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)			Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், நரசிங்கபுரம் கிராமம், பழைய சர்வே எண். 387/2பி2பி-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண். 387/2பி2பி2-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக். 1.34 செண்ட் நிலத்தையும், பழைய சர்வே எண். 399/1ஏ-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண். 399/1ஏ2-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக். 0.04 செண்ட் நிலத்தையும், பழைய சர்வே எண். 399/1சி-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண். 399/1சி2-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக். 0.02.3/4 செண்ட் நிலத்தையும் ஆக மொத்தம் ஏக். 1.40.3/4 செண்ட் (5695.90 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலங்களை ரோடுகள் அமைத்து மனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்யவுள்ளதில், அரசாணை எண். 181, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி துறை, நாள் 09-12-2020-ன் படியும், பதிவுத்துறைத் தலைவர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந, க, எண். 6445/சி 1/2021 நாள், 18-02-2021-ன் படி சேலம் மாவட்டம், ஆத்தூர் வட்டம், நரசிங்கபுரம் நகராட்சி, நரசிங்கபுரம் கிராமம், சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோப்பு எண். எஸ்எல்எம்/64சிஓசிஆர்கேஎன்/31793/2024 நாள், 09-09-2024-ன் படியும், இணையதள விண்ணப்பம் எண். 64சிஓசிஆர்கேஎன்-ன் படியும் விண்ணப்பிக்கப்பட்டதின் படி பெறப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் நகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக அமைப்பு வரைபடத்தின் படி நரசிங்கபுரம் நகராட்சிக்கு தானம் செய்யும் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். 1-வது அயிட்டம் சாலை எண்.1, 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை நிலத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவு விபரமும். நரசிங்கபுரம் கிராம சர்வே எண்.387/2பி2பி2க்கு சம்மந்தப்பட்தில் ஏற்கனவ நிலையில் உள்ள நகராட்சி சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண். 399/2-க்கும் (மேற்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) இதக் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 83.64 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 82.24 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், இந்தளவுள்ள		

		746.22 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை எண். 1 எண்டுள்ள கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும். 1-வது அயிட்டம் சாலை எண்.1, 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை நிலத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவு விபரமும். நரசிங்கபுரம் கிராம சர்வே எண்.387/2பி2பி2க்கு சம்மந்தப்பட்தில் ஏற்கனவ நிலையில் உள்ள நகராட்சி சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண். 400-க்கும் (மேற்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) இதக் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 83.64 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 82.24 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 746.22 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை எண். 1 எண்டுள்ள கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை 3 விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு முன்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிங்கபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 387/2B2B2 - 36.19 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை2-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைநிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். நரசிங்கபுரம் கிராம சர்வே எண். 387/2பி2பி2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை2-க்கும் (வடக்கு)மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 3.20 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 11.31 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 36.19 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம் பூராவும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு சாலைகளின் விஸ்தீர்ணம் 1509.69 ச.மீ நிலமும், மற்றும் மூலை முடக்கு 02 எண்ணம் நிலங்களின் விஸ்தீர்ணம் 4.50 ச.மீ நிலமும், ஆக இவைளின் மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1514.19 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலமும், நகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது ஒபயோக நிலம் 36.19 ச.மீ கொண்ட நிலமும் தான் இந்த தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் சாலை நிலங்கள் மற்றும் பொது உபயோக ஒதுக்கீடு நிலம் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்தானது நரசிங்கபுரம் நகராட்சிக்கு உட்பட்டது.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிங்கபுரம், தெரிவு செய்க	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 387/2B2B2 - 746.22 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 399/2-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - ஏற்கனவ நிலையில் உள்ள நகராட்சி சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சேலம் கிழக்கு ரிடி, ஆத்தூர் சப்ரிடி, ஆத்தூர் வட்டம், நரசிங்கபுரம் கிராமம், பழைய சர்வே எண். 387/2பி2பி-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண். 387/2பி2பி2-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக். 1.34 செண்ட் நிலத்தையும், பழைய சர்வே எண். 399/1ஏ-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண். 399/1ஏ2-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக். 0.04 செண்ட் நிலத்தையும், பழைய சர்வே எண். 399/1சி-க்கு தற்போதைய உட்பிரிவின்படி சர்வே எண். 399/1சி2-க்கு மொத்த விஸ்தீர்ணம் ஏக். 0.02.3/4 செண்ட் நிலத்தையும் ஆக

		மொத்தம் ஏக். 1.40.3/4 செண்ட் (5695.90 ச.மீ) விஸ்தீர்ணமுள்ள நிலங்களை ரோடுகள் அமைத்து மனை நிலங்களாக பிரிவினை செய்யவுள்ளதில், அரசாணை எண். 181, வீட்டு வசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சி துறை, நாள் 09-12-2020-ன் படியும், பதிவுத்துறைத் தலைவர் அவர்களின் சுற்றறிக்கை ந, க, எண். 6445/சி 1/2021 நாள், 18-02-2021-ன் படி சேலம் மாவட்டம், ஆத்தூர் வட்டம், நரசிங்கபுரம் நகராட்சி, நரசிங்கபுரம் கிராமம், சேலம் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அலுவலகம் கோப்பு எண். எஸ்எல்எம்/64சிஓசிஆர்கேஎன்/31793/2024 நாள், 09-09-2024-ன் படியும், இணையதள விண்ணப்பம் எண். 64சிஓசிஆர்கேஎன்-ன் படியும் விண்ணப்பிக்கப்பட்டதின் படி பெறப்பட்ட சாலைகள் மற்றும் நகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக அமைப்பு வரைபடத்தின் படி நரசிங்கபுரம் நகராட்சிக்கு தானம் செய்யும் நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். 1-வது அயிட்டம் சாலை எண்.1, 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை நிலத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவு விபரமும். நரசிங்கபுரம் கிராம சர்வே எண்.387/2பி2பி2க்கு சம்மந்தப்பட்தில் ஏற்கனவ நிலையில் உள்ள நகராட்சி சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண். 399/2-க்கும் (மேற்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) இதக் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 83.64 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 82.24 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 746.22 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை எண். 1 எண்டுள்ள கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும். 1-வது அயிட்டம் சாலை எண்.1, 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை நிலத்திற்கு செக்குபந்தியும் அளவு விபரமும். நரசிங்கபுரம் கிராம சர்வே எண்.387/2பி2பி2க்கு சம்மந்தப்பட்தில் ஏற்கனவ நிலையில் உள்ள நகராட்சி சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண். 400-க்கும் (மேற்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (வடக்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) இதக் மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 83.64 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 82.24 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 9.00 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 746.22 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை எண். 1 எண்டுள்ள கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும்.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிங்கபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 387/2B2B2, 399/1A2, 399/1C2 - 763.47 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - சர்வே எண். 399/1ஏ1, 399/1பி, 399/1டி-க்கும் (மேற்கு), மேற்கு - ஏற்கனவே நிலலையில் உள்ள நகராட்சி சாலைக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், நகராட்சிக்கு ஒப்படைக்கப்பட வேண்டிய பொது உபயோக நிலத்திற்கும் சர்வே எண்.399/1பி -க்கும் (தெற்கு), தெற்கு - டீஏஎன்ஜிஇடிசிஓ-விற்கு ஒப்படைக்கப்பட்ட பொது உபயோகம் (பிபி2) நிலத்திற்கும், மனைப்பரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் மற்றும் சர்வே எண்.399/1பி - நிலத்திற்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: 2-வது அயிட்டம் சாலை எண்.2 9.0 மீட்டர் அகல கிழமேல் உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை நிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். நரசிங்கபுரம் கிராம சர்வே எண்கள்.387/2பி2பி2, 399/1ஏ2, 399/1சி2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில், ஏற்கனவே நிலலையில் உள்ள நகராட்சி சாலைக்கும் (கிழக்கு), சர்வே எண். 399/1ஏ1, 399/1பி, 399/1டி-க்கும் (மேற்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனைநிலங்களுக்கும், நகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகம் (பிபி1) நிலத்திற்கும், சர்வே எண்.399/1பி-க்கும் (தெற்கு), டிஎன்ஜிஇடிகோ-விற்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோகம் (பிபி2) நிலத்திற்கும், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும், மற்றும் சர்வே எண்.399/1பி நிலத்திற்கும் (வடக்கு), இதன்மத்தியில் கிழமேல் வடபுறம் 86.03 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 85.98 மீட்டர், தென்புறம் 85.98 மீட்டர், தென்வடல் கீழ்புறம் 5.07 மீட்டர், அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 2.8 மீட்டர்,

		அதிலிருந்து கிழக்கு நோக்கி 8.8 மீட்டர், அதிலிருந்து தெற்கு நோக்கி 1.13 மீட்டர், மேற்குபுறம் 9.0 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 763.47 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை எண்.2 கண்டுள்ள கிழமேல் சாலை நிலம் பூராவும். இதுவும்.
	அட்டவணை விவரங்கள் (பிழைத் திருத்தலுக்கு பின்): Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: நரசிங்கபுரம்	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 387/2B2B2 - 36.19 சதுர மீட்டர்
	எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), மேற்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), வடக்கு - மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு), தெற்கு - 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை2-க்கும் (வடக்கு)	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: நகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக மனைநிலத்திற்கு செக்குபந்தி விபரம். நரசிங்கபுரம் கிராம சர்வே எண். 387/2பி2பி2-க்கு சம்மந்தப்பட்டதில், மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (கிழக்கு), மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (மேற்கு), 9.00 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலை2-க்கும் (வடக்கு)மனைப்பிரிவில் அமையவுள்ள உத்தேச மனை நிலங்களுக்கும் (தெற்கு) இதன் மத்தியில் கிழமேல் இருபுறமும் 3.20 மீட்டர், தென்வடல் இருபுறமும் 11.31 மீட்டர், இந்தளவுள்ள 36.19 சதுர மீட்டர் கொண்ட உள்ளாட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது உபயோக நிலம் பூராவும். ஆக மேற்கண்ட இரண்டு சாலைகளின் விஸ்தீர்ணம் 1509.69 ச.மீ நிலமும், மற்றும் மூலை முடக்கு 04 எண்ணம் நிலங்களின் விஸ்தீர்ணம் 4.50 ச.மீ நிலமும், ஆக இவைளின் மொத்த விஸ்தீர்ணம் 1514.19 சதுர மீட்டர் கொண்ட சாலை நிலமும், நகராட்சிக்கு ஒதுக்கப்பட்ட பொது ஒபயோக நிலம் 36.19 ச.மீ கொண்ட நிலமும் தான் இந்த தான ஒப்படைப்பு பத்திரத்திற்கு சம்மந்தப்பட்டது. இத்துடன் இணைக்கப்பட்டுள்ள வரைபடத்தில் சாலை நிலங்கள் மற்றும் பொது உபயோக ஒதுக்கீடு நிலம் காண்பிக்கப்பட்டுள்ளது. மேற்படி சொத்தானது நரசிங்கபுரம் நகராட்சிக்கு உட்பட்டது.

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 4

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம் கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**

Our services go beyond

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate