GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property

சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: Thellar	Date / நாள்: 26-Nov-2024
Village /கிராமம்:Thellar	Survey Details /சர்வே விவரம்: 611/5, 611/6, 611/7

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2024 - 25-Nov-2024

Sr. No./ வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/ எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக் கொடுத்தவர்(கள்)	Name of Claimant(s)/எழுதி வாங்கியவர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	2406/2024	30-Sep-2024 30-Sep-2024 30-Sep-2024	(General) Power of Attorney deed	1. பெருமாள்ரெட்டியார் 2. வேமன்னா 3. ரகுராம் 4. சுரேஷ் 5. பிரபு	1. டி கே பி மணி 2. முராஹரி	-
	Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -		Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 5,76,400/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 701/1984, 702/1984, 703/1984, 704/1984, 705/1984	
	Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Agricultural Land Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thellar			**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 611/5 - 84.0 CENTS; 611/6 - 90.0 CENTS; 611/7 - 88.0 CENTS		
				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.611/1 0.34.0 ஏர்ஸ் 0.84 செண்டு சர்வே எண்.611/6 0.36.5 ஏர்ஸ் 0.90 செண்டு சர்வே எண்.611/7 0.35.5 ஏர்ஸ் 0.88 செண்டு ஆக ஏக்கர் 2.62 செண்டு		
2	2609/2024	22-Oct-2024 22-Oct-2024	Gift deed	1. சுவாமி அபேதானந்தா அறக்கட்டளை தெள்ளார்(முத.)	1. தமிழக அரசு தமிழக மேதகு ஆளுநர் அவர்களின் பிரதிநிதியாக தெள்ளார்	-

	22-Oct-2024		முராஹரி(முக.) டி கே பி மணி(முக.)	ஊராட்சி மன்ற தற்கால தலைவர்

Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -	Market Value/சந்தை மதிப்பு: Rs. 8/-	PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2406/2024, 701/1984, 702/1984, 703/1984, 704/1984, 705/1984

Schedule 1 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thellar	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 611/5, 611/6, 611/7 - 1300.68 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - ஏரிபுறம்போக்கு, மேற்கு - சாலை எண்.2.2 மனைப்பிரிவு மனைகள் சாலை எண்.3.3, வடக்கு - காலியிடம், தெற்கு - நிலையிலுள்ள 9 மீட்டர் அகல சாலை காலியிடம்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.611/5 சர்வே எண்.611/6 சர்வே எண்.611/7 ல் சேர்ந்தார் போல் சாலை எண்.1.1 உத்தேச 12 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிமே இருபுறமும் 12 மீடட்ர் வதெ கீழ்புறம் 109.20 மீட்டர் மேல்புறம் 107.58 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1300.68 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை
Schedule 2 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thellar	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 611/5, 611/6, 611/7 - 568.37 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1.1 , மேற்கு - காலியிடம் , வடக்கு - மனைபிரிவு மனைகள், தெற்கு - சர்வே எண்.612/3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.611/5 சர்வே எண்.611/6 சர்வே எண்.611/7 ல் சேர்ந்தார் போல் சாலை எண்.2.2 உத்தேச 7.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிமே தென்புறம் 80.00 மீட்டர் வடபுறம் 80.00 + 1.52 மீட்டர் வதெ இருபுறமும் 7 மீட்டர் இந்த அளவிற்கு 567.21 சதுரமீட்டர் மற்றும் மூலை முடுக்கு உட்பட ஆக மொத்தம் 568.37 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை
Schedule 3 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thellar	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 611/5, 611/6, 611/7 - 849.27 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.1.1, மேற்கு - காலியிடம், வடக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் சாலை எண்.4.4 சாலை எண்.5.5 , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.611/5 சர்வே எண்.611/6 சர்வே எண்.611/7 ல் சேர்ந்தார் போல் சாலை எண்.3.3 உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிமே வடபுறம் 95.46 மீட்டர் தென்புறம் 91.23+1.52 மீட்டர் வதெ இருபுறமும் 9 மீட்டர் இந்த அளவிற்கு 846.95 சதுரமீட்டர் மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு உட்பட ஆக மொத்தம் 849.27 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள சாலை
Schedule 4 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thellar	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 611/5, 611/6, 611/7 - 429.78 SQUARE METRE
Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம், வடக்கு - காலியிடம் , தெற்கு - சாலை எண்.3.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.611/5 சர்வே எண்.611/6 சர்வே எண்.611/7 ல் சேர்ந்தார் போல் சாலை எண்.4.4 உத்தேச 9.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிமே இருபுறமும் 9 மீட்டர் வதெ மேல்புறம் 43.87 +1.52 மீட்டர் கீழ்புறம் 48.08 +1.52 மீட்டர் இந்த அளவுக்கு 427.46 சதுரமீட்டர் மற்றும் இரண்டு மூலை முடுக்கு உட்பட ஆக மொத்தம் 429.78 சதுரமீட்டர் அகலமுள்ள

		சாலை
	Schedule 5 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thellar	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 611/5, 611/6, 611/7 - 313.11 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் பொது உபயோக இடம் , மேற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள் பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , வடக்கு - காலியிடம் , தெற்கு - சாலை எண்.3.3	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.611/5 சர்வே எண்.611/6 சர்வே எண்.611/7 ல் சேர்ந்தார் போல் சாலை எண்.5.5 உத்தேச 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு சாலைக்கு கிமே இருபுறமும் 7.20 மீட்டர் வதெ மேல்புறம் 42.66 மீட்டர்+1.52 மீட்டர் கீழ்புறம் 40.63 +1.52 மீட்டர் இந்த அளவிற்கு 310.79 சதுரமீட்டர் மற்றும் இரண்டு மூலைமுடுக்கு உட்பட ஆக மொத்தம் 313.11 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள சாலை
	Schedule 6 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thellar	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 611/5, 611/6, 611/7 - 722.67 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.5.5, மேற்கு - காலியிடம் , வடக்கு - காலியிடம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.611/5 சர்வே எண்.611/6 சர்வே எண்.611/7 ல் சேர்ந்தார் போல் பூங்காவிற்கு கிமே வடபுறம் 28.24 மீட்டர் தென்புறம் 20.55 மீட்டர் வதெ கீழ்புறம் 31.43 மீட்டர் மேல்புறம் 28.54 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 722.67 மீட்டர் சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள பூங்காவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்
	Schedule 7 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thellar	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 611/5, 611/6, 611/7 - 36.92 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம் , மேற்கு - சாலை எண்.5.5, வடக்கு - காலியிடம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.611/5 சர்வே எண்.611/6 சர்வே எண்.611/7 ல் சேர்ந்தார் போல் பொது உபயோக இடத்திற்கு கிமே 12.31 மீட்டர் வதெ 3.00 மீட்டர் ஆக 36.92 மீட்டர் இந்த அளவுள்ள பொது உபயோக இடம்
	Schedule 8 Details: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: Plot Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: Thellar	**Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்**: 611/5, 611/6, 611/7 - 36.92 SQUARE METRE
	Boundary Details: கிழக்கு - சாலை எண்.4.4, மேற்கு - பொது உபயோகம் இடம் , வடக்கு - காலியிடம் , தெற்கு - மனைப்பிரிவுகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: சர்வே எண்.611/5 சர்வே எண்.611/6 சர்வே எண்.611/7 ல் சேர்ந்தார் போல் மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடத்திற்கு கிமே 12.31 மீட்டர் வதெ 3.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 36.92 சதுரமீட்டர் இந்த அளவுள்ள மின்வாரியத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட இடம்

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the

Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	**1800 102 5174**
மின்னஞ்சல் முகவரி	**helpdesk@tnreginet.net**