Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property, ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996

Official Property Record

Digitally Verified Record - Powered by Verified RealEstate™



பிருதூர் ஊராட்சி தலைவர் அலுவலர் அவர்களின் செயல்முறைகள்

முன்னிலை திருமதி. **S. இராஜேஸ்வரி**

ந.க.கி.ஊ/001/2024-2025 நாள் : 25.09.2024

பொருள் : மனை வரன்முறை - வந்தவாசி ஊராட்சி ஒன்றியம் - பிருதூர் ஊராட்சி சர்வே எண். 584/2B, 584/2C1, 584/3, 584/14-ல் 0.57.00 ஹெக்டேர் (1.40 ஏக்கர்) பரப்பளவில் அமைந்துள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட பாரதிநகர் மனைப்பிரிவை முறைப்படுத்தி கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் வழங்கப்பட்டது - ஒப்புதல் அளித்த வரைபடத்தில் 34 எண்ணிக்கையிலான மனைப்பிரிவினை உள்ளாட்சி வரன்முறைப்படுத்தி உத்திரவிடுதல் சார்பு :-

பார்வை :

1. அரசாணை நிலை எண் : 78 வீட்டுவசதி மற்றும் நகர்ப்புற வளர்ச்சித்துறை ந.வ.4(3) நாள் : 04.05.2017
2. அரசு ஆணை நிலை எண் : 172 வீட்டவசதி மற்றும் நகர்புற வளர்ச்சித்துறை ந.க. 4(3) நாள் : 13.10.2017
3. உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு தி.மலை அவர்களின் கடிதம் ம.வ./மா.ந.ஊ.உ.இ(தி.மலை) எண் : 177/2024, நாள் : 11.08.2021.
4. பிருதூர் ஊராட்சி மன்ற தீர்மான எண்: 42, நாள்: 09.09.2024

உத்தரவு :

பார்வை 3-ல் காணும் உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு, தி.மலை அவர்களின் கடிதத்தில் வந்தவாசி ஊராட்சி ஒன்றியம், பிருதூர் வருவாய் கிராம ஊராட்சி சர்வே எண். 584/2B, 584/2C1, 584/3, 584/14-ல் 0.57.00 ஹெக்டேர் (1.40 ஏக்கர்) பரப்பளவில் அமைந்துள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைப்பிரிவுகளுக்கு நிபந்தனைகளுடன் கொள்கை அளவிலான மனைப்பிரிவு ஒப்புதல் அளிக்கப்பட்டதை தொடர்ந்து பார்வை 4-ல் காணும் தீர்மானத்தின் அடிப்படையில் 34 மனைகளுக்கு வளர்ச்சிக்கட்டணம் 61349.1-ல் சதுர மீட்டருக்கு அரசு மதிப்பீடு ரூ.150/-ல் 3 சதவீம் ரூ.238070.95மும், ஆய்வு கட்டணம் ரூ.5000/-மும், வரன்முறை கட்டணமாக அரசு தலைப்பில் ஒரு மனைப்பிரிவிற்கு ரூ.1000/- வீதம் 34 மனைகளுக்கு ரூ.34000மும் 24.09.2024 அன்று செலுத்தப்பட்டதை தொடர்ந்து பிருதூர் கிராம ஊராட்சி சர்வே எண். 584/2B, 584/2C1, 584/3, 584/14-ல் 0.57.00 ஹெக்டேர் (1.40 ஏக்கர்) பரப்பளவில் உள்ள அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைகளில் மனை எண்கள் 1 முதல் 34 வரையிலான மனைகளை அங்கீகரிக்கப்பட்ட மனைகளாக உள்ளாட்சியால் வரன் முறைப்படுத்தி இதன் மூலம் உத்தரவிடப்படுகிறது.

பார்வை 3-ல் குறிப்பிட்டுள்ள தி.மலை உதவி இயக்குநர் மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு அவர்களின் அனைத்து நிபந்தனைகளும் இதற்கு பொருந்தும்.

S. Rajeswari
தலைவர் / செயலர் அலுவலர்
பிருதூர் ஊராட்சி

S. Rajeswari
தலைவர்
பிருதூர் ஊராட்சி
வந்தவாசி ஒன்றியம்
திருவண்ணாமலை மாவட்டம்

பெறுநர்

திரு.K. குமார்
த/பெ. கிருஷ்ணமூர்த்தி
மேலாண்டைத்தெரு, சேதராகுப்பம்
வந்தவாசி- 604 408.

நகல் : 1. வட்டார வளர்ச்சி அலுவலர் (கிஊ) அவர்கள், வந்தவாசி
2. சார்பதிவாளர் அவர்கள், சார்பதிவகம், வந்தவாசி.
3. உதவி இயக்குநர மாவட்ட நகர் ஊரமைப்பு, தி.மலை.
4. கோப்புக்காக

Scanned with OKEN Scanner



our services doesn't just end there

Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.

Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.

Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.

NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management

Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.



empowering your real estate decisions with smart tools

Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter

Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer

Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator

Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary

Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstate™

We're honored to be part of your real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate