

Verified RealEstate™

Your trusted partner for buying, selling, and managing property,
ensuring hassle-free service with 100% transparency.

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate

+91 9996 12 9996

www.verified.realestate

Official Property Record





GOVERNMENT OF TAMILNADU

REGISTRATION DEPARTMENT

தமிழ்நாடு அரசு

பதிவுத்துறை

Certificate of Encumbrance on Property
சொத்து தொடர்பான வில்லங்கச் சான்று

S.R.O /சா.ப.அ: அருப்புக்கோட்டை	Date / நாள்: 20-Mar-2025
Village /கிராமம்:அருப்புக்கோட்டை	Survey Details /சர்வே விவரம்: 209/2, 215/3, 215/4, 215/5

Search Period /தேடுதல் காலம்: 01-Jan-2025 - 19-Mar-2025

Sr. No./வ. எண்	Document No.& Year/ ஆவண எண் மற்றும் ஆண்டு	Date of Execution & Date of Presentation & Date of Registration/எழுதிக் கொ டுத்த நாள் & தாக்க ல் நாள் & பதிவு நாள்	Nature/தன்மை	Name of Executant(s)/ எழுதிக்கொடுத்தவர்(பெயர்(கள்)	Name of Claimant(s)/ எழுதி வாங்கியவர் பெயர்(கள்)	Vol.No & Page. No/ தொகுதி எண் மற்றும் பக்க எண்
1	760/2025	08-Feb-2025 08-Feb-2025 08-Feb-2025	தான ஆவணம்	1. டி ஆர் வி ராம்குமார் 2. டி ஆர் வரதராஜன்	1. மேதகு தமிழக ஆளுநர் தமிழ்நாடு அரசு	-
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2621/2003, 3022/2003, 5137/2015	
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 209/2, 215/3, 215/4 - 524.37 சதுர மீட்டர்		
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை						
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை						
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, மேற்கு - நகரபுல எண்.170, வடக்கு - நகரபுல எண்.134 ல் கட்டுப்பட்ட மனுதாரர் உபயோக நிலம் -3 மற்றும் 1-வது பூங்கா, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் பூங்கா-2				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் ரிடி, அருப்புக்கோட்டை சட்டி, அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில் :- சர்வே எண்.209/2 புஞ்சை ஏக்கர் 1.58ல் வடபுறம் புஞ்சை ஏக்கர் 1.33ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 682இ சர்வே எண்.215/3 புஞ்சை செண்டு 71ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423இ சர்வே எண்.215/4 புஞ்சை செண்டு 36ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423இ சர்வே எண்.215/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1.01ம் ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 3.41ல் 524.37 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு (1-1) சாலை இதற்கு, நான்குமால் விபரம் மேற்கு : நகரபுல எண்.170 கிழக்கு : 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை தெற்கு : உத்தேச		

	மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் பூங்கா-2; வடக்கு : நகரபுல எண்.134 ல் கட்டுப்பட்ட மனுதாரர் உபயோக நிலம் - 3 மற்றும் 1 - வது பூங்கா இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 73.02 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 72.64 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 524.37 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு (1-1) சாலை ஆகும்.
அட்டவணை 2 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 209/2, 215/3, 215/4, 215/5 - 514.4 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலையும், 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (5-5)வது சாலை, மேற்கு - நகரபுல எண்.170 , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் ரிடி, அருப்புக்கோட்டை சபிடி, அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில் :- சர்வே எண்.209/2 புஞ்சை ஏக்கர் 1.58ல் வடபுறம் புஞ்சை ஏக்கர் 1.33ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 682இ சர்வே எண்.215/3 புஞ்சை செண்டு 71ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423இ சர்வே எண்.215/4 புஞ்சை செண்டு 36ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423இ சர்வே எண்.215/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1.01ம் ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 3.41ல் 514.40 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு (2-2) சாலை இதற்கு, நான்குமால் விபரம் மேற்கு : நகரபுல எண்.170 கிழக்கு : 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலையும், 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (5-5)வது சாலை தெற்கு : உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் வடக்கு : உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 71.60 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 71.29 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 514.40 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு (2-2) சாலை ஆகும்.
அட்டவணை 3 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 209/2, 215/3, 215/4, 215/5 - 144.82 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகரபுல எண்.182, மேற்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (5-5)வது சாலை , வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்இ உள்ளாட்சி உபயோக மனை, தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் ரிடி, அருப்புக்கோட்டை சபிடி, அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில் :- சர்வே எண்.209/2 புஞ்சை ஏக்கர் 1.58ல் வடபுறம் புஞ்சை ஏக்கர் 1.33ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 682இ சர்வே எண்.215/3 புஞ்சை செண்டு 71ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423இ சர்வே எண்.215/4 புஞ்சை செண்டு 36ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423இ சர்வே எண்.215/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1.01ம் ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 3.41ல் 144.82 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு (3-3) சாலை இதற்கு, நான்குமால் விபரம் மேற்கு : 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (5-5)வது சாலை கிழக்கு : நகரபுல எண்.182 தெற்கு : உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் வடக்கு : உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் உள்ளாட்சி உபயோக மனை, தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 19.78 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 20.45 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 7.20 மீட்டர் மேல்புறம் 7.20 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 144.82 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 7.20 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு (3-3) சாலை ஆகும்.
அட்டவணை 4 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 209/2, 215/3, 215/4, 215/5 - 194.6 சதுர மீட்டர்

Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை	
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (5-5)வது சாலை, மேற்கு - நகரபுல எண்.180, வடக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் ரிடி, அருப்புக்கோட்டை சட்டி, அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில் :- சர்வே எண்.209/2 புஞ்சை ஏக்கர் 1.58ல் வடபுறம் புஞ்சை ஏக்கர் 1.33ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 682 சர்வே எண்.215/3 புஞ்சை செண்டு 71ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423 சர்வே எண்.215/4 புஞ்சை செண்டு 36ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423 சர்வே எண்.215/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1.01ம் ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 3.41ல் 194.60 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு (4-4) சாலை இதற்கு, நான்குமால் விபரம் மேற்கு : நகரபுல எண்.180 கிழக்கு: 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (5-5)வது சாலை தெற்கு: உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் வடக்கு: உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் இதற்குள் கிழமேல் வடபுறம் 20.04 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 18.88 மீட்டர் தென்வடல் கீழ்புறம் 10.00 மீட்டர் மேல்புறம் 10.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 194.60 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு (4-4) சாலை ஆகும்.
அட்டவணை 5 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: நடைபாதை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 209/2, 215/3, 215/4, 215/5 - 559.3 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும், 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (3-3)வது சாலை மற்றும் நகரபுல எண்.181/2 ல் கட்டுப்பட்ட மனுதாரர் உபயோக நிலம் -1, மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (4-4)வது சாலை, 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (2-2)வது சாலை, வடக்கு - 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை, தெற்கு - நகரபுல எண்.181/2 ல் கட்டுப்பட்ட மனுதாரர் உபயோக நிலம் -2	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் ரிடி, அருப்புக்கோட்டை சட்டி, அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில் :- சர்வே எண்.209/2 புஞ்சை ஏக்கர் 1.58ல் வடபுறம் புஞ்சை ஏக்கர் 1.33ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 682 சர்வே எண்.215/3 புஞ்சை செண்டு 71ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423 சர்வே எண்.215/4 புஞ்சை செண்டு 36ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423 சர்வே எண்.215/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1.01ம் ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 3.41ல் 559.3 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு (5-5) சாலை இதற்கு, நான்குமால் விபரம் மேற்கு : உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும் 10 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (4-4)வது சாலை, 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (2-2) வது சாலை கிழக்கு : உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் மற்றும், 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (3-3)வது சாலை மற்றும் நகரபுல எண்.181/2 ல் கட்டுப்பட்ட மனுதாரர் உபயோக நிலம் -1 தெற்கு : நகரபுல எண்.181/2 ல் கட்டுப்பட்ட மனுதாரர் உபயோக நிலம் -2 வடக்கு : 10 மீட்டர் அகல நிலையிலுள்ள சாலை இதற்குள் தென்வடல் கீழ்புறம் 55.61 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 56.25 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 10.00 மீட்டர் தென்புறம் 10.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 559.30 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள 10.00 மீட்டர் அகல மனைப்பிரிவு (5-5) சாலை ஆகும். மற்றும் மேற்படி 5 உத்தேச மனைப்பிரிவு சாலைகளில் அமைந்துள்ள மூலைமுடுக்குகளின் எண்ணிக்கை 8 ஆகும். ஒரு மூலைமுடுக்கின் அளவு 1.125 சதுரமீட்டர் ஆகும். ஆக 8 மூலைமுடுக்கின் மொத்த பரப்பளவு (8 இண்டு 1.125) - 9.00 சதுரமீட்டர் ஆகும்.
அட்டவணை 6 விவரங்கள்:	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை	
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 209/2, 215/3, 215/4, 215/5 - 60.87 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்:	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு

கிழக்கு - தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் , மேற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் , வடக்கு - நகர புல எண்.136, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (3-3)வது சாலை	மாவட்டம் ரிடி, அருப்புக்கோட்டை சட்டி, அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில் :- சர்வே எண்.209/2 புஞ்சை ஏக்கர் 1.58ல் வடபுறம் புஞ்சை ஏக்கர் 1.33ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 682 சர்வே எண்.215/3 புஞ்சை செண்டு 71ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423 சர்வே எண்.215/4 புஞ்சை செண்டு 36ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423 சர்வே எண்.215/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1.01ம் ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 3.41ல் 60.87 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கான ஒதுக்கீடு இதற்கு, நான்குமால் விபரம் மேற்கு : உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் கிழக்கு: தமிழ்நாடு மின்உற்பத்தி பகிர்மான கழகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் தெற்கு : 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (3-3)வது சாலை வடக்கு : நகர புல எண்.136 இதற்குள் தென்வடல் கீழ்புறம்; 11.80 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 11.37 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 5.25 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 5.26 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 60.87 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனை நிலம் ஆகும்.
அட்டவணை 7 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 209/2, 215/3, 215/4, 215/5 - 1085.79 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண்.134 ல் கட்டுப்பட்ட மனுதாரர் உபயோக நிலம் -3, மேற்கு - நகர புல எண்.130 , வடக்கு - நகர புல எண்.32, தெற்கு - நகர புல எண்.170ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (1-1)வது சாலை	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் ரிடி, அருப்புக்கோட்டை சட்டி, அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில் :- சர்வே எண்.209/2 புஞ்சை ஏக்கர் 1.58ல் வடபுறம் புஞ்சை ஏக்கர் 1.33ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 682 சர்வே எண்.215/3 புஞ்சை செண்டு 71ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423 சர்வே எண்.215/4 புஞ்சை செண்டு 36ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423 சர்வே எண்.215/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1.01ம் ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 3.41ல் 1085.79 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா எண்.1 இதற்கு, நான்குமால் விபரம் மேற்கு : நகர புல எண்.130 கிழக்கு : நகர புல எண்.134 ல் கட்டுப்பட்ட மனுதாரர் உபயோக நிலம் -3 தெற்கு : நகர புல எண்.170ல் கட்டுப்பட்ட நிலம் மற்றும் 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (1-1)வது சாலை வடக்கு : நகர புல எண்.32 இதற்குள் தென்வடல் கீழ்புறம் 21.37 மீட்டர் தென்வடல் மேல்புறம் 18.60+4.23 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 56.20 மீட்டர் கிழமேல் தென்புறம் 37.4+17.95 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 1085.79 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள ஒழுங்கற்ற நிலையில் உள்ள பூங்கா எண்.1 உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைநிலம் ஆகும்.
அட்டவணை 8 விவரங்கள்: Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை	Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 209/2, 215/3, 215/4, 215/5 - 122.0 சதுர மீட்டர்
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள், மேற்கு - நகர புல எண்.170, வடக்கு - 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (1-1)வது சாலை, தெற்கு - உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள்	Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் ரிடி, அருப்புக்கோட்டை சட்டி, அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில் :- சர்வே எண்.209/2 புஞ்சை ஏக்கர் 1.58ல் வடபுறம் புஞ்சை ஏக்கர் 1.33ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 682 சர்வே எண்.215/3 புஞ்சை செண்டு 71ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423 சர்வே எண்.215/4 புஞ்சை செண்டு 36ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423 சர்வே எண்.215/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1.01ம் ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 3.41ல் 122.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா எண்.2 இதற்கு, நான்குமால் விபரம் மேற்கு : நகர புல எண்.170 கிழக்கு : உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் தெற்கு : உத்தேச மனைப்பிரிவு மனைகள் வடக்கு : 7.20 மீட்டர் அகல உத்தேச மனைப்பிரிவு (1-1)வது சாலை இந்த நான்குமாலுக்குட்பட்டது தென்வடல்

				கீழ்புறம் 12.20 மீட்டர் மேல்புறம் 12.20 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 10.00 மீட்டர் தென்புறம் 10.00 மீட்டர் ஆக மொத்தம் 122.00 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள பூங்கா எண்.2 உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனைநிலம் ஆகும்.	
2	902/2025	13-Feb-2025 13-Feb-2025 14-Feb-2025	தான ஆவணம்	1. T.R.வரதராஜன் 2. டி ஆர் வி ராம்குமார்	1. தமிழ்நாடு மின் உற்பத்தி மற்றும் மின் பகிர்மான கழகம் - PR Number/முந்தைய ஆவண எண்: 2621/2003, 3022/2003, 5137/2015
Consideration Value/கைமாற்றுத் தொகை: -			Market Value/சந்தை மதிப்பு: ரூ. 100/-		
அட்டவணை 1 விவரங்கள்:				Survey No-Extent/புல எண்-விஸ்தீர்ணம்: 209/2, 215/3, 215/4, 215/5 - 60.68 சதுர மீட்டர்	
Property Type/சொத்தின் வகைப்பாடு: மனை					
Village & Street/கிராமம் மற்றும் தெரு: அருப்புக்கோட்டை					
எல்லை விபரங்கள்: கிழக்கு - நகர புல எண்.182, மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம், வடக்கு - நகர புல எண்.136, தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு (3-3)வது சாலை				Schedule Remarks/சொத்து விவரம் தொடர்பான குறிப்புரை: விருதுநகர் பதிவு மாவட்டம் ரிடி, அருப்புக்கோட்டை சப்டி, அருப்புக்கோட்டை கிராமத்தில் :- சர்வே எண்.209/2 புஞ்சை ஏக்கர் 1.58ல் வடபுறம் புஞ்சை ஏக்கர் 1.33ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 682 சர்வே எண்.215/3 புஞ்சை செண்டு 71ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423 சர்வே எண்.215/4 புஞ்சை செண்டு 36ம் மற்றும் பட்டா நம்பர் 423 சர்வே எண்.215/5 புஞ்சை ஏக்கர் 1.01ம் ஆக மொத்தம் புஞ்சை ஏக்கர் 3.41ல் 60.68 சதுரமீட்டர் அளவுள்ள டேன்ஜெட்கோ - விற்கு ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை இதற்கு, நான்குமால் விபரம் மேற்கு - உள்ளாட்சி உபயோகத்திற்கு ஒதுக்கப்பட்ட மனையிடம் கிழக்கு - நகர புல எண்.182 தெற்கு - 7.20 மீட்டர் அகலமுள்ள உத்தேச மனைபிரிவு (3-3)வது சாலை வடக்கு - நகர புல எண்.136 இதற்குள் தென்வடல் கீழ்புறம் 12.21 மீட்டர், தென்வடல் மேல்புறம் 11.80 மீட்டர் கிழமேல் வடபுறம் 5.05 மீட்டர், கிழமேல் தென்புறம் 5.06 மீட்டர், அளவுள்ள ஆகமொத்தம் 60.68 சதுரமீட்டர் கொண்ட டான்ஜெட்கோவிற்கு ஒதுக்கப்பட்ட காலிமனை நிலமாகும். மேற்படி சொத்தானது வார்டு.எப் பிளாக் எண்.11 டவுண் சர்வே எண்கள்.132/1 132/2 133 134 181/2ல் கட்டுப்பட்டதாகும்.	

Number of Entries/பதிவுகளின் எண்ணிக்கை: 2

Disclaimer: The details of the above property have been provided with due care and with reference to the Acts and Rules. However in case of any error or omission, the Department cannot be held responsible. The above details are of informative in nature.

குறிப்புரை: சட்டம் மற்றும் விதிகளுக்குட்பட்டு மிகுந்த கவனத்துடன் சொத்து தொடர்பான மேற்கண்ட விவரங்கள் அளிக்கப்பட்டுள்ளது எனினும் இதில் ஏதேனும் தவறுகளோ விடல்களோ இருப்பின், அதற்கு இத்துறை பொறுப்பேற்க இயலாது. மேற்கண்ட விவரங்கள் தகவலுக்காக அளிக்கப்பட்டுள்ளன

**ஏதேனும் சந்தேகங்கள்/குறைகள் இருப்பின் கீழ்க்கண்ட வழிமுறைகளில் தெரிவிக்கலாம்
கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்**

கட்டணமில்லா தொலைபேசி எண்	1800 102 5174
மின்னஞ்சல் முகவரி	helpdesk@tnreginet.net

Our services go beyond



Buying & Selling Services

Property Buying Assistance, Property Selling Support, Market Price Analysis, Owner Outreach and Negotiation.



Legal & Documentation Services

Certified EC, Patta, legal opinions, property verification, due diligence, litigation solutions, and legal heir certificates.



Property Development & Approvals

Building plan approvals, construction, layout and sub-division approvals, zone conversion, and occupancy certification.



NRI & Investment Services

Escrow Services, Rentals, Litigation Solutions, Property Valuation and Property Management



Compliance & Special Services

Demolition, Vaasthu checks, regularization of unauthorized buildings, and office space solutions.

Smarter Tools, Stronger Decisions



Property Valuation & Cost Estimation

Guideline Value, Apartment Composite Value, Stamp Duty & Registration Fees Calculator, Building Value Calculator, Capital Gains Calculator, Area Unit Converter, Length Unit Converter



Ownership, Compliance & Legal Verification

Encumbrance Certificate (EC) Search, Find Your SRO, Temple Property Check, WAQF Property Check, View Patta/Chitta, View FMB, Patta Analyzer, EC Analyzer



Zoning & Land Use Analysis

Land Use Zone Finder, CRZ Zone Check, Aquifer Zone Check, CBA Check, EWS Check, Road Width Check, Proposed Road Widening Check, FSI Calculator



Property Documentation & Workflow Tools

Forms & Templates, Document Generator, Document Translation, Dictionary



Vastu & Property Management Tools

Home Vastu Shastra, Plot Vastu Shastra, Property Management

Verified RealEstateTM

We're honored to be part of your
real estate journey

3/350/2 Mettukuppam,
OMR Thoraipakkam,
Chennai, India

hello@verified.realestate
+91 9996 12 9996
www.verified.realestate